

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
протоколом от «21» июня 2017 года №14/4
(внесены изменения протоколом от 26.04.2018 года №18/6.8.)

Председательствующий
Председатель Совета А СРО РОСА
Ф.А. Ибрагимов



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»**

П Р А В И Л А

**предпринимательской или профессиональной
деятельности, обязательные для выполнения всеми членами
Ассоциации**

**«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(с изменением от 26.04.2019 года №18/6.8.)**

Содержание

Сведение о Правилах	3
Предисловие	4
1. Область применения	5
2. Принципы, цели, задачи и основные направления деятельности Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности членов Ассоциации	5
3. Обязательные документы	7
4. Стандарты Ассоциации	8
5. Правила предпринимательской или профессиональной деятельности	9
6. Заключительные положения	12

Сведение о Правилах

1. Разработано: Исполнительной дирекцией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА).

2. Внесено: Генеральным директором Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА).

3. Одобрено и рекомендовано для утверждения: Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА) протоколом от 20 июня 2017 года №16(232)/5.

3.1. Изменения одобрены и рекомендованы для утверждения: Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА) протоколом от «16» апреля 2019 года №7(295)/14.

4. Утверждено и введено в действие: Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА) протоколом от 21 июня 2017 года №14/4.

4.1. Внесены изменения: Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (А СРО РОСА) протоколом от «26» апреля 2019 года №18/6.8.

5. Вводится: впервые.

Предисловие

Настоящие «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту Правила) разработаны в целях совершенствования системы саморегулирование в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту – Ассоциации), осуществляется в соответствии и во исполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов РФ № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Устава Ассоциации.

1. Область применения

1.1. Нормы настоящих Правил устанавливают принципы, цели, задачи, основные направления и правила деятельности Ассоциации, членов Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и определяют принятые в обеспечение форм саморегулирования правила, стандарты и нормы, используемые при осуществлении деятельности, как Ассоциацией, так и её членами *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

1.2. Настоящие Правила обязательны для всех членов Ассоциации выполняющие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе и в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии (далее по тексту – «строительству») членство которых в Ассоциации являются обязательными. *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

1.3. Деятельность Ассоциации направлена на установление общих правил и характеристик в целях их многократного использования членами Ассоциации, направленная на достижение упорядоченности в сфере строительства, повышения конкурентоспособности, качества осуществления строительства и ответственности в указанной области деятельности *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

1.4. В случаях, когда вопросы предпринимательской или профессиональной деятельности члена Ассоциации не урегулированы законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации, член Ассоциации обязан соблюдать сложившиеся в строительстве принципы, а также обычаи и традиции, принятые в обществе.

1.5. Если член Ассоциации не уверен в том, как действовать в сложной ситуации, он имеет право обратиться в Ассоциацию за разъяснениями, в которых ему не может быть отказано.

1.6. Настоящие Правила подлежат соблюдению членами Ассоциации в соответствии с принимаемыми ими обязательствами по обеспечению норм саморегулирования в рамках деятельности Ассоциации, а также условиями членства в Ассоциации.

2. Принципы, цели, задачи и основные направления деятельности Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности членов Ассоциации

2.1. Целями Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности в области строительства, членов Ассоциации являются:

1. повышение уровня безопасности и предупреждения причинения вреда:

а) жизни и здоровья граждан;

б) имущества физических и юридических лиц;

в) государственного и муниципального имущества;

г) в области экологии (окружающей среде);

д) жизни и здоровья животных и растений;

е) объектов с учетом риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

д) объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков работ, работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства которые выполняются членами Ассоциации;

2. повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*;

3. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществления сноса объектов капитального строительства заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (под-

рядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательными (в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.).

2.2. Целями Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности в области строительства, также является обеспечение:

- а) конкурентоспособности работ и услуг;
- б) научно-технического прогресса;
- в) рационального использования ресурсов;
- г) совместимости и взаимозаменяемости технических средств (машин и оборудования, их составных частей, комплектующих изделий и материалов);
- д) информационной совместимости;
- е) сопоставимости результатов исследований (испытаний) и измерений технических и экономико-статистических данных;
- ж) государственных заказов, внедрения инноваций;
- з) подтверждения соответствия работ, услуг;
- к) решений арбитражных споров;
- л) судебных решений;
- м) выполнения поставок.

2.3. Целями Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности в области строительства, также является создание, разработка и утверждение:

- а) внутренних документов указанных в главе 4 Устава Ассоциации в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) осуществление контроля за деятельностью членов Ассоциации в порядке и в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;
- в) применение в отношении нарушающих членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;
- г) стандартов Ассоциации;
- д) настоящих Правил;
- е) систем обеспечения качества производимых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.);
- ж) доказательной базы и условий выполнения требований технических регламентов.

2.4. Принципы деятельности Ассоциации по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности членов Ассоциации заключается в достижении целей и задач развития саморегулирования в области строительной деятельности, и представляют собой:

- а) добровольность и обязательность применения стандартов, внутренних документов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности Ассоциации, стандартов на процессы выполнения работ, разработанные и утверждённые Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее по тексту – НОСТРОЙ) (далее по тексту документов) членом Ассоциации;
- б) достижение при разработке и принятии документов Ассоциации, консенсуса всех членов Ассоциации;
- в) использование международных стандартов, национальных стандартов, стандартов НОСТРОЙ для разработки документов Ассоциации;
- г) недопустимость установления в документах Ассоциации требований, противоречащих техническим регламентам;

д) установление требований в документах Ассоциации, норм соответствующих современным достижениям науки, техники и технологий с учетом имеющихся ограничений по их реализации;

е) установление требований в документах Ассоциации норм, обеспечивающих возможность объективного контроля за их выполнениями;

е) четкость и ясность изложения документов Ассоциации с тем, чтобы обеспечить однозначность понимания их требований;

ж) исключение дублирования разработок документов Ассоциации на идентичные по функциональному назначению объекты стандартизации;

з) недопустимость создания препятствий выполнению работ и оказанию услуг в области строительной деятельности в большей степени, чем это минимально необходимо для выполнения целей стандартизации;

к) доступность представления информации по документам всем своим членам, кандидатом в члены Ассоциации и иным заинтересованным лицам, за исключением оговоренных законодательством случаев.

3. Обязательные документы Ассоциации

3.1. Ассоциации в обязательном порядке разрабатывает и утверждает:

- 1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда;
- 2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в порядке и случае предусмотренного законодательством Российской Федерации;
- 3) Положение о реестре членов Ассоциации;
- 4) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциации;
- 5) Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 6) Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
- 7) Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации;
- 8) Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией к своим членам;
- 9) Положение об Общем собрании членов Ассоциации;
- 10) Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации;
- 11) Положение о единоличном исполнительном органе управления Ассоциации;
- 12) Стандарты Ассоциации;
- 13) Положение о специализированных органах Ассоциации.

3.2. Ассоциацией могут быть разработаны и утверждены следующие документы:

1) Положение о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

2) Положение о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, а также условия такого страхования;

3) иные внутренних документов, устанавливающие нормы (правила) общего характера, предназначенные для развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе и соответствующих, правил по осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности членов Ассоциации *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

3.3. Требования, устанавливаемые в документах Ассоциации, не могут быть ниже, чем минимально установленные действующим законодательством и не должны:

- 1) противоречить требованиям законодательства Российской Федерации;
- 2) противоречить целям Ассоциации, установленным настоящим Уставом;

3) устанавливать преимущества для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющимся учредителями такой организации;

4) ограничивать или устранять конкуренцию, в том числе приводить к разделу товарного рынка по территориальному принципу, объему продажи или покупки товаров, ассортименту реализуемых товаров либо составу продавцов или покупателей (заказчиков), создавать препятствия к доступу на товарный рынок хозяйствующим субъектам.

3.4. Внутренние документы Ассоциации утверждаются постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, за исключением тех документов, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции и к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Генерального директора Ассоциации *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

3.5. Общее собрание вправе утвердить документ Ассоциации, а впоследствии передать полномочия по внесению изменения в него, прекращения его полностью или в части постоянно действующему коллегиальному органу управления Ассоциации, за исключением тех документов, утверждение которых отнесено к его исключительной компетенции и компетенции *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

3.6. Внутренние документы Ассоциации являются обязательными для Ассоциации, всех ее членов, их специалистов и иных работников.

3.7. Порядок разработки внутренних документов Ассоциации определяется соответствующим органом управления, специализированным органом Ассоциацией самостоятельно с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации, настоящих Правил, при этом:

1) проекты документов подлежащие утверждению должны быть размещены на сайте Ассоциации или направлены по электронной почте всем членам Ассоциации по адресам указанные в реестре членов А СРО РОСА для обсуждения;

2) проекты документов, вносимые для утверждения на Общее собрание членов Ассоциации подлежат обсуждению на Совете Ассоциации;

3) проекты документов, вносимые для утверждения на Совет Ассоциации специализированными органами Ассоциации подлежат обсуждению этим органом;

4) проекты документов, вносимые для утверждения на Совет Ассоциации Исполнительной дирекцией подлежат обсуждению с Генеральным директором Ассоциации.

5) проекты документов, вносимые и предлагаемые группой членов Ассоциации подлежат обсуждению этой группой с участием Генерального директора Ассоциации и последним вносятся для дальнейшего обсуждения в соответствующий орган управления Ассоциации;

6) проекты документов, вносимые и предлагаемые членом Ассоциации подлежат обсуждению на заседании специализированных органов Ассоциации с участием Генерального директора Ассоциации и последним вносятся для дальнейшего обсуждения в соответствующий орган управления Ассоциации.

3.8. Правила построения, изложения, оформления и обозначения документов в Ассоциации осуществляются в соответствии с «Положением по документационному обеспечению А СРО РОСА».

3.9. Документы Ассоциации разработка и утверждение, которых Ассоциацией являются обязательными, изменения, внесенные в такие документы, решения о признании утратившими силу таких документов вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.10. Иные документы Ассоциации изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

3.11. Документы Ассоциации, изменения, внесенные в эти документы, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

4. Стандарты Ассоциации

4.1. Стандарты Ассоциации представляют собой документы, в которых в целях многократного использования устанавливаются правила осуществления и характеристики процессов производства строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.2. В стандарты Ассоциации не могут включаться указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования мест происхождения товаров или наименования производителей, требования к товарам, их производителям, к информации, работам, услугам в отношении производимых, выполняемых, оказываемых членами Ассоциации соответственно товаров, работ, услуг и (или) используемых членами Ассоциации строительных материалов, если такие требования влекут за собой недопущение, ограничение или устранение конкуренции.

4.3. исключен *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.4. исключен *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.5. Стандарты на процессы выполнения работы устанавливают основные требования к организации производства, к методам (способам, приемам, режимам, нормам) выполнения работ в области строительства, а также методы контроля этих требований в технологических процессах разработки.

4.6. Разработка и утверждение стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства является основной функцией НОСТРОЙ (далее по тексту СТО НОСТРОЙ), членом которого является Ассоциация *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.7. СТО НОСТРОЙ, разработанные НОСТРОЙ и утверждённые в установленном порядке, являются обязательными для соблюдения, как Ассоциацией, так и для его членов и не требует дополнительной разработки и утверждения Ассоциацией *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.8. Ассоциация и члены Ассоциации вправе принимать участие в рассмотрении и обсуждении СТО НОСТРОЙ, разрабатываемые НОСТРОЙ *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.9. Ассоциация в процессе своей деятельности в дополнение к стандартам, предусмотренным Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», в срок не позднее трех месяцев с даты присвоения (подтверждения) статуса саморегулируемой организации утверждает квалификационные стандарты Ассоциации в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства *(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)*.

4.10. Квалификационные стандарты Ассоциации являются внутренними документами и определяют характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

5. Правила предпринимательской или профессиональной деятельности

5.1. Правила (нормы) предпринимательской или профессиональной деятельности Ассоциации, представляют собой документы, устанавливающие требования к предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности Ассоциации, членов Ассоциации (далее по тексту Правила Ассоциации).

5.2. Правила Ассоциации не должны противоречить требованиям федерального законодательства, законодательства субъектов Российской Федерации в области предпринимательской деятельности.

5.3. Разработка Правил Ассоциации осуществляется в общем порядке, установленном настоящими Правилами.

5.4. Настоящие Правила устанавливают следующие положения о деловых отношениях и конкуренции, используемые при ведении предпринимательской деятельности Ассоциацией, членами Ассоциации:

1) члены Ассоциации не должны допускать осуществление каких-либо действий, причиняющих ущерб другим участникам строительной деятельности, в том числе недобросовестную конкуренцию, любых других действий, направленных на приобретение преимуществ в деятельности в области строительства, которые противоречат положениям Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», иным нормам действующего законодательства, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить убытки другим участникам строительной деятельности, либо могут нанести ущерб их деловой репутации.

2) в Ассоциации не допускается злоупотребление доминирующим положением на рынке строительной продукции членами Ассоциации или группой лиц, в которую входят члены Ассоциации, осуществление ими согласованных действий или координация их экономической деятельности, в результате которых имеются или могут иметь место недопущение, ограничение, устранение конкуренции и ущемление интересов других участников строительного рынка.

3) не допускается осуществление членами Ассоциации информационной деятельности, содержащей признаки следующих нарушений:

- распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки другим участникам строительной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

- нанесение ущерба деловой репутации Ассоциации;

- незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну;

- введение в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества и количества товара или в отношении его производителей;

- некорректное сравнение хозяйствующим субъектом производимых или реализуемых им товаров с товарами, производимыми или реализуемыми другими хозяйствующими субъектами;

- продажа, обмен или иное введение в оборот товара, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг;

- незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну.

5.5. Настоящими Правилами Ассоциации устанавливают следующие требования о защите прав лиц, использующих строительную продукцию или подвергающихся воздействию результатов строительной деятельности, осуществляемой членами Ассоциации:

1) не допускается осуществление каких-либо действий, причиняющих ущерб или моральный вред своим потребителям, лицам, использующим строительную продукцию или подвергающимся воздействию результатов строительной деятельности.

2) не допускается выполнение строительных работ с нарушениями стандартов, технических регламентов и не отвечающих обязательными требованиями других нормативных документов.

5.6. Ассоциация вправе разработать внутренний документ Ассоциации Правила Ассоциации «Кодекс этики и служебного поведения в А СРО РОСА» представляющий собой свод общих принципов профессиональной служебной этики и основных правил служебного поведения, которыми должны руководствоваться в процессе деятельности Ассоциации, соответствующие лица.

5.7. Члены Ассоциации должны соблюдать требования действующего законодательства РФ в области защиты прав потребителей, Федерального закона РФ №38-ФЗ «О рекламе», при этом реклама, распространяемая членами Ассоциации, связанная с исполнением ими работ, должна быть добросовестной и достоверной, содержать указание на полное или сокращенное наименование члена Ассоциации сведения о том, что работы выполняются качественно в срок и в соответствии с договорными обязательствами.

5.8. Не допускается распространение рекламы, членом Ассоциации в периоды приостановления его права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в качестве меры дисциплинарного воздействия в порядке, установленном соответствующим Положением и административного приостановления деятельности члена Ассоциации в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.).

5.9. Ассоциация, члены Ассоциации не должны распространять или способствовать распространению информации, вводящей в заблуждение потребителей производимой ими строительной продукции, иных лиц, использующих строительную продукцию, о качестве, стоимости этой продукции и других ее характеристиках, осуществлять какие-либо другие действия, вводящие в заблуждение потребителей строительной продукции.

5.10. Настоящими Правилами Ассоциации устанавливается, что член Ассоциации при заключении договоров строительного подряда обязан:

- 1) соблюдать нормы законодательства Российской Федерации о строительном подряде;
- 2) в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект или произвести комплекс неразрывно связанных между собой строительных работ (далее – генеральный подрядчик), вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков), если иное не предусмотрено договором или действующим законодательством;
- 3) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и связанные с ним работы в соответствии с проектной и (или) технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, а также в соответствии со сметой, определяющей цену работ (в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.);
- 4) не допускать отклонения от норм обязательных стандартов, стандартов на правила выполнения работ, нарушающие условия обеспечения безопасности;
- 5) допустить заказчика для осуществления установленного законодательством Российской Федерации строительного контроля;
- 6) осуществлять строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:
 - а) проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно – продукция, входной контроль);
 - б) проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
 - в) проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
 - г) совместно с заказчиком освидетельствование работ, скрывааемых последующими работами (далее – скрытые работы), и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
 - д) приемка законченных видов (этапов) работ;
 - е) проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.

5.11. Настоящими Правилами Ассоциации устанавливается, что член Ассоциации не вправе осуществлять деятельность и совершать действий, влекущих за собой возникновение конфликта интересов и интересов ее членов или создающих угрозу возникновения такого конфликта.

5.12. Порядок выявления и урегулирования конфликтов интересов, возникающих в процессе деятельности Ассоциации устанавливается соответствующим внутренним документом Ассоциации Правилами Ассоциации – «Положением о конфликте интересов в А СПО РОСА».

6. Заключительные положения

(в редакции протокола от 26.04.2019 года №18/6.8.)

6.1. Настоящие Правила, изменения, внесенные в неё, решения о признании утратившими силу вступают не ранее, чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании его утратившим силу считаются принятыми Ассоциацией, если за их принятие проголосовало большинство голосов членов, присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации.

6.3. Если в результате изменения законодательства отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ними, то данные пункт утрачивают силу и до момента соответствующих изменений в настоящее Положение применяются нормы действующего законодательства.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

12 (подпись) л

Генеральный директор
Ассоциации



саморегулируемая организа
Республиканское объединени
строителей Аланни»

Ф.Г.Кудзоев

2019