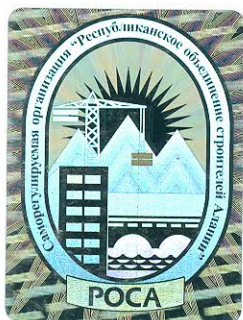


УТВЕРЖДЕН  
На собрании учредителей  
Некоммерческого партнерства  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
Протоколом от 10 октября 2008 года №1

Внесены изменения и дополнения  
Протоколом Общего собрания членов  
от 28 мая 2010 года №2/7

Внесены изменения и дополнения  
Протоколом Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от 15 апреля 2011 года №2/7  
Председатель Совета  
Ф.А. Ибрагимов



# УСТАВ

Некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(в новой редакции)

PCO-Алания, гор. Владикавказ  
2011 год

УМЮ РФ по PCO-Алания

03 мая 2011

## 1. Общие положения

1.1. Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», является некоммерческой организацией, образованной в форме партнерства (далее по тексту - «Партнерство») основанное на членстве субъектов предпринимательской деятельности в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, созданная в целях саморегулирования и координации деятельности строительной отрасли.

1.2. Партнерство осуществляет свою деятельность в рамках Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 года № 7-ФЗ, Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года № 315-ФЗ, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, РСО-Алания и настоящим Уставом.

1.3. Партнерство приобрело статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, 25 декабря 2009 года на основании решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и внесен в государственный реестр саморегулируемых организаций за регистрационным номером СРО-С-159-25122009.

1.4. Полное наименование Партнерства:

- на русском языке - Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»;

- на английском языке – Noncommercial partnership «Self-regulated organization «Republican Union of Builders of Alania».

1.5. Сокращенное наименование саморегулируемой организации:

- на русском языке - НП СРО РОСА;

- на английском языке – NP SRO RUBA.

1.6. Место нахождения Партнерства: Республика Северная Осетия-Алания гор. Владикавказ.

1.7. Партнерство является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке и действует на всей территории Российской Федерации.

1.8. Партнерство создается без ограничения срока деятельности.

1.9. Партнерство имеет в собственности или в оперативном управлении обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и не имущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.10. Партнерство имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать рублевые и валютные счета в банковских (кредитных) учреждениях на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

1.11. Имущество, переданное Партнерству ее членами, является собственностью Партнерства.

1.12. Члены Партнерства не отвечают по его обязательствам, а Партнерство не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением пункта 6 настоящего Устава.

1.13. Партнерство имеет круглую печать с полным наименованием и указанием на место его нахождения, а также вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, зарегистрированной в установленном законом порядке, и другие средства визуальной идентификации.

1.14. Партнерство имеет внутреннюю организационную и штатную структуру.

1.15. В интересах достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Партнерство вправе вступать в ассоциации (союзы) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату и иные объединения некоммерческих организаций.

1.16. Партнерство не преследует в качестве основной цели извлечение прибыли и не перераспределяет прибыль от своей деятельности между членами Партнерства, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Партнерства.

## 2. Цели и предмет деятельности Партнерства

2.1. Целями Партнерства являются:

1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемые членами Партнерства;

2) повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3) объединение субъектов предпринимательской деятельности в области строительства в саморегулируемую организацию;

4) проведение единой скоординированной региональной политики в области строительства, выработки рекомендаций, методик для совершенствования и развития строительной деятельности в регионе;

5) содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере строительства;

6) иные общественно полезные цели.

2.2. Предметом деятельности Партнерства являются:

1) разработка и утверждение документов указанных в пункте 4.2. настоящего Устава;

2) контроль за соблюдением членами Партнерства требований этих документов и применение в отношении нарушающих их членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Уставом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством в области саморегулирования и внутренними документами Партнерства;

3) выдача Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту – «Свидетельство о допуске»), в отношении видов работ относящиеся к сфере деятельности Партнерства в порядке предусмотренного Градостроительным кодексом РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства (Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти);

4) разработка и содействие внедрению нормативно-правовой и методической базы взаимодействия предприятий строительной отрасли, а также их взаимодействие с органами государственной власти и государственными организациями (государственно-частного партнерства);

5) консультирование и информационно-аналитическое обеспечение членов Партнерства по правовым, социальным, экономическим и иным вопросам в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

6) юридическо-консультационная поддержка в защите прав и законных интересов членов Партнерства, их представительство в административных, правоохранительных судебных и иных органах государственной власти, органов местного самоуправления.

7) оказание содействия в разрешении споров и конфликтов между предприятиями (организациями), индивидуальными предпринимателями – членами Партнерства и потребителями произведенной ими продукции, в том числе путем обеспечения разбирательства в постоянно действующих Третейских судах;

8) содействие членам Партнерства в подборе и подготовке специалистов, повышении их квалификации;

9) расширение возможностей производственного и социального развития по другим конкретным направлениям на основе деятельности органов Партнерства и координации взаимодействия его членов;

10) выполнения иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации направленных на достижение целей установленные настоящим Уставом.

### 3. Права и обязанности Партнерства

#### 3.1. Партнерство вправе:

1) представлять и отстаивать интересы членов Партнерства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2) оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнерства, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения;

3) вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

4) участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

5) запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Партнерством возложенных на него федеральными законами и настоящим Уставом функций, в установленном федеральными законами порядке;

6) образовывать третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;

7) организовывать профессиональное обучение, аттестацию работников членов Партнерства и (или) осуществлять сертификацию произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг);

8) участвовать в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на стимулирование членов Партнерства к повышению надежности, эффективности их деятельности и качества, производимых ими товаров (работ, услуг), соответствовать внедрению новейших достижений науки, техники и распространению лучшего опыта в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;

9) оказывать содействие в организации выпуска и распространения в любых формах информационных, аналитических, и иных материалов в области строительной деятельности и связанных с ней областях, а также новейших достижений и тенденциях в

сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства направленную на повышение информативности общества о деятельности Партнерства и его членов.

10) учреждать, являться соучредителем (участником) некоммерческих организаций, если создание таковых отвечает интересам членов Партнерства.

11) создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности, сотрудничать, в пределах своей компетенции, со всеми заинтересованными предприятиями, общественными и научными организациями, органами законодательной и исполнительной власти, иностранными и международными организациями и иными юридическими и физическими лицами, а также участвовать в реализации российских и международных программ и проектов, связанных с уставной деятельностью Партнерства;

12) рассматривать жалобы на действия своих членов;

13) осуществлять иные права, способствующие достижению целей Партнерства в соответствии с настоящим Уставом.

3.2. Партнерство обязано:

1) осуществлять активное взаимодействие с органами, осуществляющими регулирование и контроль в области строительной деятельности, и другими саморегулируемыми организациями в целях достижения эффективного регулирования строительной деятельности;

2) направлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями информацию и документы на электронном и бумажном носителях, а также размещать в сети «Интернет» информацию и документы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) вести реестр своих членов в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях, представлять из него выписки;

4) неукоснительно выполнять требования, содержащиеся в Уставе и внутренних документах Партнерства;

5) осуществлять контроль за деятельностью членов Партнерства в отношении соблюдения требований к выдаче Свидетельств о допуске, правил саморегулирования и требований стандартов саморегулируемой организации, установленные в Партнерстве;

6) применять меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче Свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемой организаций и правил саморегулирования, установленные в Партнерстве;

7) осуществлять контроль за деятельностью своих территориальных структурных подразделений, в том числе отделений, филиалов и представительств и нести ответственность за их деятельность, в случае принятия решения об их образовании.

#### 4. Документы Партнерства

4.1. В целях развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства Партнерство осуществляет свою деятельность в соответствии с регламентирующими документами, разрабатываемыми и принимаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, уполномоченными на то органами управления Партнерства.

4.2. Партнерство в обязательном порядке разрабатывает и утверждает:

1) требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту – «Свидетельство о допуске») – документ, устанавливающий условия выдачи Партнерством Свидетельство о допуске;

2) правила контроля в области саморегулирования – документ, устанавливающий правила контроля за соблюдением членами Партнерства требований к выдаче Свидетельство о допуске, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования (далее – «Правила контроля в области саморегулирования»);

3) документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче Свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, установленных в Партнерстве;

4) стандарты в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ (далее – «Стандарты Партнерства»);

5) требования к предпринимательской деятельности членов Партнерства, за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании (далее – «Правила саморегулирования»).

4.3. Партнерство также разрабатывает и утверждает иные документы, устанавливающие нормы (правила) общего характера, предназначенные как для развития саморегулирования, так и регулирования организационно-распорядительной деятельности Партнерства.

4.4. Партнерство не вправе разрабатывать и утверждать документы, устанавливающие обязательные требования к членам Партнерства, их деятельности, за исключением разработки и утверждения документов, указанных в пунктах 4.2. и 4.3. настоящего Устава.

4.5. Документы Партнерства не должны:

1) противоречить требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе требованиям технических регламентов;

2) противоречить целям Партнерства, установленным настоящим Уставом;

3) устанавливать преимущества для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся учредителями такой организации;

4) ограничивать или устранять конкуренцию, в том числе приводить к разделу товарного рынка по территориальному принципу, объему продажи или покупки товаров, ассортименту реализуемых товаров либо составу продавцов или покупателей (заказчиков), создавать препятствия к доступу на товарный рынок хозяйствующим субъектам.

## 5. Имущество и источники формирования имущества Партнерства

5.1. Имущество Партнерства составляют основные средства, нематериальные активы, финансовые вложения, денежные средства и прочие финансовые активы, находящиеся на балансе Партнерства и являющиеся его собственностью.

5.2. Уставный капитал в Партнерстве не формируется.

5.3. Партнерство может иметь в собственности или на ином праве земельные участки, здания, сооружения, жилой и нежилой фонд, оборудование, транспортные средства, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Источниками формирования имущества Партнерства являются:

1) регулярные и единовременные поступления, к которым относятся вступительные взносы, членские взносы и целевые взносы;

2) добровольные имущественные и иные взносы и пожертвования;

- 3) средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;
- 4) средства, взысканные в качестве компенсаций по материальным и нематериальным судебным искам, поданным Партнерством;
- 5) доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда в депозиты и (или) депозитные сертификаты кредитных организаций;
- 6) дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- 7) другие, не запрещенные законом источники.

5.5. Вступительные и членские взносы в Партнерстве уплачиваются в денежной форме.

5.6. Члены Партнерства обязаны оплачивать установленные Партнерством единовременные и регулярные членские взносы.

5.7. Размер и порядок уплаты единовременных и регулярных членских взносов членами Партнерства определяется Положением о взносах, утверждаемый Общим собранием членов Партнерства.

5.8. Полученные Партнерством доходы не подлежат распределению между членами Партнерства и используются в соответствии с целями, установленными настоящим Уставом.

5.9. Средства Партнерства расходуются в соответствии со Сметой расходов и доходов Партнерства, утверждаемая Общим собранием членов Партнерства.

5.10. Субъекту предпринимательской деятельности, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы, взнос в компенсационный фонд, переданные добровольные взносы и пожертвования.

## 6. Компенсационный фонд Партнерства

6.1. Компенсационный фонд Партнерства является обособленным имуществом, принадлежит Партнерству на праве собственности и предназначен исключительно для обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства, перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

6.2. Партнерство с момента приобретения статуса саморегулируемой организации и до момента прекращения указанного статуса в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполненных членами Партнерства на основании выданного Партнерством Свидетельства о допуске к таким работам и в период его действия.

6.3. Компенсационный фонд Партнерства формируется исключительно в денежной форме.

6.4. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд Партнерства на одного члена Партнерства (кандидата в члены Партнерства) составляет:

- 1) **Один миллион рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **триста тысяч рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует выполнять определенные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и (или) планирует осуществлять организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (далее по тексту – «организация работ по строительству») стоимость которого по одному договору не превышает десять миллионов рублей;

2) **Один миллион пятьсот тысяч рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **пятьсот тысяч рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

3) **Три миллиона рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **один миллион рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

4) **Шесть миллионов рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **два миллиона рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до трех миллиардов рублей;

5) **Девять миллионов рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **три миллиона рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей;

6) **Тридцать миллионов рублей** или при установлении Партнерством требования к страхованию его членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **десять миллионов рублей**, если член Партнерства (кандидат в члены Партнерства), планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.

6.5. Максимальный размер вноса в компенсационный фонд не ограничен.

6.6. Источниками формирования компенсационного фонда Партнерства являются:

- 1) первоначальные взносы членов Партнерства в компенсационный фонд;
- 2) последующие взносы членов Партнерства в компенсационный фонд;
- 3) доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных учреждениях;
- 4) добровольные целевые взносы и пожертвования;
- 5) другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации источники.

6.7. Внесение взноса в компенсационный фонд Партнерства является обязательным условием выдачи члену Партнерства Свидетельства о допуске.

6.8. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Партнерства, в том числе за счет его требований к Партнерству.

6.9. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;



2) размещение средств компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера;

3) осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, в случаях предусмотренных пунктом 6.2. настоящего Устава (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);

4) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.10. В целях сохранения и увеличения размера компенсационного фонда Партнерства средства этого фонда размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях.

6.11. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

6.12. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ член Партнерства или ее бывший член, по вине которых вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, а также иные члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд Партнерства в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Уставом, но не ниже определяемого в соответствии с законодательством Российской Федерации минимального размера компенсационного фонда в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

6.13. Размер и порядок формирования компенсационного фонда Партнерства, размер и порядок внесения взносов членами Партнерства в компенсационный фонд, порядок и способы размещения средств компенсационного фонда, основания и порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства устанавливается законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и Положением о компенсационном фонде, утверждаемом решением Общего собрания членов Партнерства.

6.14. Партнерство имеет право создавать иные фонды для реализации уставных целей Партнерства.

## **7. Страхование гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

7.1. Партнерством устанавливается обязательное для членов Партнерства требование к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случаях предусмотренных пунктом 6.4. настоящего Устава.

7.2. Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования устанавливаются Правилами саморегулирования Партнерства.

7.3. Член Партнерства вправе выбрать любую страховую организацию, для заключения договор страхования гражданской ответственности при условии соответствия страховой организации требованиям законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и Правилами саморегулирования – Требования о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.

## **8. Условия и порядок вступления в члены Партнерства и выдачи Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

8.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией Свидетельства о допуске к таким работам.

8.1.2. Свидетельство о допуске, выдается Партнерством при приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Партнерства, если такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо соответствует требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам.

8.1.3. Членами Партнерства могут быть юридические лица, в том числе иностранные юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства или намеревающиеся осуществлять такую деятельность, соответствующие п.8.1.2. настоящего Устава.

8.1.4. Количество членов в составе Партнерство не ограничено, Партнерство открыто для вступления новых членов, является добровольным для всех субъектов предпринимательской деятельности, признающих его Устав, внутренние документы, сохраняя при этом свою самостоятельность и свои права.

8.1.5. Условия и порядок вступления в члены Партнерства и выдача Свидетельство о допуске являются общедоступными и едиными для всех юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, выразивших свою волю ко вступлению в члены Партнерства и получению Свидетельства о допуске.

8.1.6. С момента обращения юридического лица или индивидуального предпринимателя с заявлением о приеме в члены Партнерства и выдаче Свидетельство о допуске до момента принятия Партнерством решения о его приеме в члены Партнерства или об отказе в приеме в члены Партнерства и выдаче Свидетельство о допуске, указанные субъекты предпринимательской деятельности считаются кандидатами в члены Партнерства.

8.1.7. Для приема в члены Партнерства кандидат в члены Партнерства предоставляет следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Партнерства с указанием определенного вида (видов) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдаче (получения) Свидетельства о допуске, к которым намерен получить кандидат в члены Партнерства;

2) копии документа, подтверждающего факт внесения в государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие соответствие кандидата в члены Партнерства требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

8.1.8. Лицу, принятому в члены Партнерства, выдается Свидетельство о допуске, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Партнерства.

8.1.9. В Свидетельстве о допуске указываются определенный вид или виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства которые в соответствии с законодательством Российской Федерации вправе выполнять

лицо, получившего данное Свидетельство, при этом член Партнерства, не вправе выполнять вид работ, в случае, если им не соблюдается, хотя бы одно из требований установленного Партнерством к выдаче Свидетельства о допуске к этому виду работ.

8.1.10. Свидетельство о допуске выдается без ограничения срока и территории его действия и без взимания платы.

8.1.11. Член Партнерства вправе обратиться в Партнерство с заявлением о внесении изменений в Свидетельство о допуске.

8.1.12. В случае, если член Партнерства намеревается получить Свидетельство о допуске к иным виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к такому заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие соблюдение требований к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам.

8.1.13. Требования к содержанию, форме и перечень предоставляемых членом Партнерства документов, необходимых для внесения изменения в Свидетельство о допуске устанавливаются внутренними документами Партнерства.

8.1.14. Свидетельство о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства выдается члену Партнерства только после внесения им взноса в компенсационный фонд Партнерства до размера взноса, установленного пунктом 6.4. настоящего Устава.

8.1.15. Решение о принятии кандидата в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске, об отказе в приеме и в выдаче Свидетельства о допуске, о внесении изменения в Свидетельство о допуске, об отказе во внесении изменения в Свидетельство о допуске принимается Советом Партнерства в порядке, предусмотренным внутренними документами Партнерства.

8.1.16. Основаниями для отказа в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Партнерства и в выдаче Свидетельства о допуске, являются:

1) несоответствие кандидата в члены Партнерства требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к заявленному виду (видам) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) непредставление кандидатом в члены Партнерства в полном объеме документов, предусмотренных настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства.

3) наличие у кандидата в члены Партнерства выданного другой саморегулируемой организацией того же вида Свидетельства о допуске к заявляемому виду работ.

8.1.17. Основанием для отказа во внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, помимо подпунктов 1 и 2 пункта 8.1.16. является невнесения взноса в компенсационный фонд Партнерства в случае предусмотренному пунктом 8.1.14. настоящего Устава.

8.1.18. Отказ по основаниям, не указанным в пункте 8.1.18. настоящего Устава, не допускается.

8.1.19. В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения необходимых документов, компетентные органы Партнерства осуществляют их проверку, по результатам которого обязаны принять решение о приеме кандидата в члены Партнерства и о выдаче ему Свидетельства о допуске, или об отказе в приеме с указанием причин отказа, либо принять решение о внесении изменений в Свидетельство о допуске или об отказе во внесении изменений в Свидетельство о допуске с указанием причин отказа и направить или вручить принятое решение индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу.

8.1.20. Партнерство в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия решения о внесении изменений в Свидетельство о допуске, выдает члену Партнерства Свидетельство о допуске, взамен ранее выданного Свидетельства, а также вносит в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, в реестр членов

Партнерство необходимые сведения и направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.1.21. Решения Партнерство о приеме в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске, отказ в приеме в члены Партнерства и в выдаче Свидетельство о допуске, а также решения об отказе во внесении изменений в Свидетельство о допуске, бездействие Партнерство при рассмотрении соответствующих вопросов могут быть обжалованы в арбитражный суд.

8.1.22. Сроки начала и прекращения действия Свидетельства о допуске определяется со дня внесения в реестр членов Партнерства сведений о выдаче Свидетельства о допуске члену Партнерства к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и сведений о прекращении действия Свидетельства о допуске члена Партнерства к указанным работам.

## 8.2. Прекращение членства в Партнерстве

8.2.1. Членство в Партнерстве прекращается в случае:

- 1) добровольного выхода члена Партнерства из состава Партнерства;
- 2) исключения из членов Партнерства по решению органов управления Партнерства;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Партнерства или ликвидации юридического лица - члена Партнерства.

8.2.2. В случае предусмотренного подпункта 1 пункта 8.2.1., членство в Партнерстве прекращается со дня поступления в Партнерство заявление члена о добровольном прекращении его членства в Партнерстве.

8.2.3. Партнерство принимает решение об исключении из членов Партнерства индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

- 1) несоблюдения членом Партнерства требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;
- 2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнерства требований к выдаче Свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнерства и (или) требований правил саморегулирования Партнерства;
- 3) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;
- 4) невнесения взноса в компенсационный фонд Партнерства в установленный срок;
- 5) отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.2.3. Решение об исключении члена Партнерства, в случае отсутствия у последнего Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, принимается Советом Партнерства, а в иных случаях решение об исключении члена Партнерства принимается Общим собранием членов Партнерства.

8.2.4. Лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнерства, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

8.2.5. Решение Партнерства об исключении из членов Партнерства может быть обжаловано в арбитражный суд.

### 8.3. Права и обязанности членов Партнерства

8.3.1. Все члены Партнерства имеют равные права независимо от времени вступления в Партнерство, срока пребывания в числе его членов, объемов и видов выполняемых работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

8.3.2. Член Партнерства имеет право:

- 1) участвовать в управлении деятельностью Партнерства в порядке, установленном законодательством РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства;
- 2) избирать и быть избранными в органы управления Партнерства;
- 3) вносить предложения по совершенствованию деятельности Партнерства;
- 4) участвовать в разработке документов Партнерства;
- 5) участвовать в мероприятиях, проводимых Партнерством;
- 6) непосредственно обращаться в Партнерство за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Партнерства;
- 7) пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Партнерства в пределах его компетенции;
- 8) получать информацию о деятельности Партнерства и его органов управления;
- 9) добровольно выйти из состава членов Партнерства;
- 10) вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Партнерства;
- 11) обращаться в органы управления Партнерством по любым вопросам, связанным с деятельностью Партнерства;
- 12) использовать атрибуты и символику Партнерства в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства;
- 13) обжаловать действия и решения органов управления Партнерством;

8.3.3. Права членов Партнерства, не могут быть переданы третьим лицам.

8.3.4. Обязанности членов Партнерства:

- 1) соблюдать нормы и положения законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних документов Партнерства;
- 2) выполнять решения органов управления Партнерством, принятые в рамках их компетенции;
- 3) своевременно и в полном объеме оплачивать все взносы, являющиеся обязательными в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства, а также осуществлять иные обязательные для членов Партнерства платежи, в том числе и в случае предусмотренном пунктом 6.14 настоящего Устава;
- 4) своевременно предоставлять информацию, необходимую для осуществления анализа деятельности своих членов в порядке, предусмотренном внутренними документами Партнерства;
- 5) принимать участие в деятельности Партнерства и не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Партнерства и о его членах;
- 6) способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Партнерством.

### 8.4. Реестр членов Партнерства

8.4.1. Партнерство ведет реестр своих членов.

8.4.2. Порядок ведения реестра членов Партнерств, состав сведений, включаемых в реестр, порядок предоставления информации, содержащейся в реестре, заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования «Интернет»

устанавливаются законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.

## 9. Органы управления Партнерства

9.1. Органами управления Партнерства являются:

- 1) Общее собрание членов Партнерства;
- 2) постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнерства - Совет Партнерства;
- 3) исполнительный орган Партнерства – Генеральный директор Партнерства.

### 9.2. Общее собрание членов Партнерства

9.2.1. Общее собрание членов Партнерства является высшим органом управления Партнерства и вправе выступать от имени Партнерства по любым вопросам деятельности Партнерства.

9.2.2. К исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства относятся следующие вопросы:

- 1) утверждение Устава Партнерства, внесение в него изменений;
- 2) избрание тайным голосованием членов Совета Партнерства, досрочное прекращение его полномочий или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;
- 3) избрание тайным голосованием председателя Совета Партнерства, досрочное прекращение его полномочий;
- 4) установление размеров вступительного, регулярных членских взносов и порядка их уплаты;
- 5) установление размеров взносов в компенсационный фонд Партнерства, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда Партнерства;
- 6) утверждение следующих документов:
  - а) требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
  - б) правила контроля в области саморегулирования;
  - в) документов, устанавливающих систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования Партнерства;
  - г) стандартов Партнерства (саморегулируемой организаций);
  - д) правил саморегулирования Партнерства.
- 7) принятие решения об исключении из членов Партнерства в случае:
  - а) несоблюдения членом Партнерства требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;
  - б) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнерства требований к выдаче Свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования;
  - г) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;
  - д) невнесения взноса в компенсационный фонд Партнерства в установленный срок.
- 8) принятие решения о прекращении действия Свидетельства о допуске в случае применения меры дисциплинарного воздействия в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55-8 Градостроительным кодексом РФ.

9) принятие решения об участии Партнерства в некоммерческих организациях, в том числе, о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организации;

10) определение перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске, которые относятся к сфере деятельности Партнерства;

11) установление компетенции Исполнительной органа Партнерства – Генерального директора, порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Партнерства.

12) принятие иных решений в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства, внутренними документами Партнерства отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Партнерства.

9.2.3. Кроме того к компетенции Общего собрания членов Партнерства относятся следующие вопросы:

1) назначение на должность Генерального директора Партнерства, досрочное освобождение такого лица от должности;

2) утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, установленного в Партнерстве, условий членства в Партнерстве;

3) определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования ее имущества;

4) утверждение отчета Совета Партнерства и (или) Генерального директора Партнерства;

5) утверждение сметы Партнерства, внесения в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства;

6) принятие решения о добровольном исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

7) принятие решения о реорганизации или ликвидации некоммерческой организации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

8) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Партнерства, на необоснованность принятого Советом Партнерства на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Партнерства и принятие решения по такой жалобе.

9) принятие иных решений в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства, внутренними документами Партнерства отнесены к компетенции Общего собрания членов Партнерства.

9.2.4. Общее собрание членов Партнерства осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Партнерства.

9.2.5. Очередное Общее собрание членов Партнерства собирается не реже одного раза в год и созывается Советом Партнерства.

9.2.6. Внеочередное Общее собрание членов Партнерства созывается по решению Председателя Совета Партнерства, Совета Партнерства, либо не менее 20 (двадцати) % от членов Партнерства на дату принятия решения о созыве внеочередного Общего собрания.

9.2.7. Общее собрание членов Партнерства полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствуют более половины членов Партнерства на дату принятия решения о созыве Общего собрания.

9.2.8. При этом решения по вопросам своей исключительной компетенции принимается квалифицированным (в 2/3) большинством голосов присутствующих на заседании, за исключением п.9.2.9. настоящего Устава, а по вопросам своей компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании.

9.2.9. Документы, указанные в подпункте 6 пункта 9.2.3. изменения, внесенные в эти документы, решения о признании их утратившими силу считаются принятыми, если за принятие этих документов, изменений решений проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов Партнерства и вступают в силу не ранее чем через десять дней после их принятия.

9.2.10. Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания членов Партнерства, не могут быть переданы на рассмотрение иных органов управления Партнерства.

9.2.11. Порядок созыва и проведения Общего собрания членов Партнерства, порядок формирования повестки дня собрания, порядок определения кворума, условия и порядок проведения голосования, иные вопросы, связанные с работой высшего органа управления Партнерства, устанавливаются Положением об Общем собрании членов Партнерства.

### **9.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнерства - Совет Партнерства**

9.3.1. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства является Совет Партнерства.

9.3.2. Совет Партнерства формируется из числа членов Партнерства, подотчетен Общему собранию членов Партнерства и осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства.

9.3.3. Количественный состав Совета, определяется Общим собранием членов Партнерства и не может быть менее 7 (семи) членов.

9.3.4. Возглавляет Совет Партнерства и руководит его деятельностью Председатель Совета Партнерства.

9.3.5. Председатель Совета Партнерства избирается Общим собранием членов Партнерства из числа своих членов тайным голосованием и входит в состав Совета по должности.

9.3.6. Срок полномочий Председателя Совета Партнерства не может превышать два года, при этом одно и то же лицо, вправе быть избранным неограниченное число раз.

9.3.7. К компетенции Совета Партнерства относятся следующие вопросы:

1) создание специализированных органов Партнерства, утверждение положений о них и правил осуществления ими своей деятельности;

2) назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства, принятие решений о проведении проверок деятельности Генерального директора Партнерства;

3) утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для выбора их участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном в Партнерстве;

4) представление Общему собранию членов Партнерства кандидата либо кандидатов для назначения Генерального директора Партнерства.

5) принятие решения о вступлении в члены Партнерства кандидата в члены и о выдаче ему Свидетельства о допуске;

6) принятие решения об исключении из членов Партнерства в случае отсутствия у члена, Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

7) принятие решения о внесении изменения (в форме дополнения или исключения) в Свидетельства о допуске;

8) решения вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания и компетенции Генерального директора Партнерства.

9.3.8. Порядок созыва и проведения Совета Партнерства, порядок принятия решения и иные вопросы, связанные с работой Совета Партнерства, устанавливаются Положением о Совете Партнерства.



#### **9.4. Исполнительный орган Партнерства - Генеральный директор**

9.4.1. К компетенции исполнительного органа Партнерства относится руководство текущей деятельностью Партнерства в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Партнерства, соответствующим положением об исполнительном органе Партнерства.

9.4.2. Исполнительным органом в Партнерстве является Генеральный директор Партнерства.

9.4.3. Генеральный директор Партнерства назначается и освобождается от должности Общим Собранием членов Партнерства по представлению Председателя Совета Партнерства на срок, не превышающий четыре года.

9.4.4. Одно и тоже лицо может быть назначено на должность Генерального директора неоднократно.

#### **9.5. Специализированные органы Партнерства**

9.5.1. К специализированным органам Партнерства, которые в обязательном порядке создаются Советом Партнерства, относятся:

9.5.2. Контрольная комиссия – специализированный орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил саморегулируемой организации;

9.5.3. Дисциплинарная комиссия – специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

9.5.4. Помимо указанных в части 4.2. и 4.3. специализированных органов Партнерства решениями Совета Партнерства может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов, с передачей им осуществления отдельных полномочий.

9.5.5. Специализированные органы Партнерства осуществляют свои функции самостоятельно и подотчетны Совету Партнерства.

9.5.6. Компетенция специализированных органов Партнерства, иных органов Партнерства, их структура, порядок образования, полномочия определяются законодательством РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства, в том числе Положениями о таких органах.

#### **9.6. Ревизионная комиссия Партнерства**

9.6.1. Ревизионная комиссия является органом внутреннего контроля формируемая из числа индивидуальных предпринимателей и представителей юридических лиц - членов Партнерства.

9.6.3. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность в целях проверки организационно-хозяйственной деятельности Партнерства, ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.

9.6.3. Ревизионная комиссия по результатам проведения проверки отчитывается перед Общим собранием членов Партнерства..

9.6.4. Компетенция ревизионной комиссии его структура, порядок образования, полномочия определяются законодательством РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства, в том числе Положением о ревизионной комиссии.

#### **10. Третейский суд Партнерства**

10.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации в области саморегулирования, Партнерство образует Третейские суды для разрешения споров.

возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), иными лицами.

10.2. Количественный состав Третейского суда и перечень, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве Третейских судей для выбора их участниками споров, устанавливается Советом Партнерства.

10.3. Порядок образования Третейского суда в Партнерстве, его структура, полномочия определяются в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 102-ФЗ «О Третейских судах в Российской Федерации» и внутренними документами Партнерства, регламентируется правилами о постоянно действующем третейском суде.

## **11. Контроль за деятельностью своих членов**

11.1. Партнерство осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче Свидетельств о допуске, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования в порядке, установленном Правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований пункта 11.3. настоящего Устава.

11.2. Партнерство также вправе осуществить контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

11.3. Контроль за деятельностью членов Партнерства в части соблюдения ими требований к выдаче Свидетельств о допуске осуществляется Партнерством при приеме в члены Партнерства, а также не реже чем один раз в год.

11.4. Порядок осуществления контроля за деятельностью своих членов устанавливается законодательством РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства.

## **12. Рассмотрение жалоб на действия своих членов и обращений**

12.1. Партнерство вправе рассматривать жалобы на действия своих членов.

12.2. Жалобы на действия членов Партнерства и обращения, поступившие в Партнерство, подлежат рассмотрению не позднее чем в месячный срок со дня их поступления, если законодательством Российской Федерации не установлен меньший срок.

12.3. Решение, принятое по результатам рассмотрения этой жалобы или этого обращения, направляется лицу, их направившему.

12.4. В случае выявления в результате рассмотрения жалобы на действия члена Партнерства нарушения им требований технических регламентов, требований к выдаче Свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнерства, правил саморегулирования применяет в отношении такого члена меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства.

12.5. Процедура рассмотрения жалоб на действия члена Партнерства и обращения. Поступившего в Партнерство определяется внутренними документами Партнерства.

## **13. Применение мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Партнерства**

13.1. Партнерство применяет в отношении своих членов предусмотренные Партнерством меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований технических регламентов, требований к выдаче Свидетельств о допуске, правил контроля

15.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря текущего года включительно.

15.5. Порядок осуществления учета и отчетности в Партнерстве, порядок их составления, утверждение, порядок представления установлено законодательством Российской Федерации, внутренними документами Партнерства.

15.6. Генеральный директор в установленном порядке несет ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных документов, документов по личному составу, а также обеспечивает передачу на государственное хранение в Центральные архивы тех документов, которые имеют научно-историческое значение, если иное не предусмотрено внутренними документами Партнерства.

## 16. Порядок внесения изменения в Устав Партнерства

16.1. Решение о внесении изменений в Устав Партнерства принимается Общим собранием членов Партнерства квалифицированным большинством (2/3) голосов от общего количества членов Партнерства, присутствующих на собрании.

16.2. Все изменения, вносимые в Устав Партнерства, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16.3. Изменения, вносимые в Устав Партнерства, вступают в силу с момента их государственной регистрации.

## 17. Реорганизация и ликвидация Партнерства

17.1. Реорганизация Партнерства осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством РФ в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.2. Ликвидация Партнерства производится по решению Общего собрания членов Партнерства или суда.

17.3. При реорганизации или прекращении деятельности Партнерства все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику, а при его отсутствии передаются на государственное хранение в архивы.

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН**  
УМЮ РФ по РСО - Алания

ОГРН 1081500000801  
" 18 " декабря 20 08 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ**

ГРН 2111500001820  
" 11 " мая 20 11 г.

Учет. № 1514030017  
" 11 " декабря 20 08 г.

Начальник М. Б. Элдзарова / М. Б. Элдзарова /



*В Уставе прошито и пронумеровано  
20 (двадцать) листов.*

*Элдзарова*

