



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №18
 *годового отчетного (за 2018 год) Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 26 апреля 2019 года*

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2019 год**



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ
годового отчетного (за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

26 апреля 2019 год

№18

гор. Владикавказ

Основание созыва Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту А СРО РОСА): решение Совета А СРО РОСА от 06.03.2019 года №3(291)/9.

Место проведения Общего собрания членов А СРО РОСА: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Коцоева, д.43, актовЫй зал Национальной научной библиотеки РСО-Алания.

Время начала регистрации участников собрания: 10 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 11 часов 50 минут.

Собрание открыто в 12 часов 00 минут.

Присутствовали с правом голоса по вопросам Повестки всего 178 членов, а именно:

№ п/п	№ реестра	Полное наименование юридического лица и индивидуального предпринимателя члена А СРО РОСА с правом голоса по вопросам Повестке Дня Общего собрания членов Ассоциации	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
1	2	3	4	5
1.	1	Акционерное общество «КАВТРАНССТРОЙ»	1503000721	1021500673622
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ»	1513043241	1131513004754
3.	3	Закрытое акционерное общество «Передвижная механизированная колонна 83»	1503004109	1021500673952
4.	5	Общество с ограниченной ответственностью «Главдорстрой»	1502025699	1021500581827
5.	8	Общество с ограниченной ответственностью «Хетаг»	1504034201	1021500772545
6.	9	Общество с ограниченной ответственностью «КРУГОЗОРСТРОЙ»	1513058512	1161513051105

		Строительная фирма «Базис»		
34.	82	Общество с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй»	1515900886	1051500404944
35.	84	Общество с ограниченной ответственностью «Нива»	1515905852	1051500411940
36.	85	Общество с ограниченной ответственностью «Хатал»	1504002947	1021500770433
37.	86	Общество с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис»	1501035221	1031500150835
38.	88	Общество с ограниченной ответственностью «Тиса»	1503014820	1021500670542
39.	90	Общество с ограниченной ответственностью «Дельта-Сервис»	1503017242	1021500669629
40.	92	Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение»	1511013996	1061511000187
41.	94	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие «Промбурвод»	1512005684	1021500978234
42.	95	Общество с ограниченной ответственностью «Промводстрой»	1512012113	1071512000120
43.	98	Общество с ограниченной ответственностью «Строитель-2004»	1516396260	1041502000297
44.	100	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-полис»	1514004171	1071514001492
45.	103	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажный поезд-324»	1511014929	1061511017974
46.	104	Открытое акционерное общество «Моздокское дорожное ремонтно-строительное управление»	1510025029	1111510000205
47.	106	Общество с ограниченной ответственностью «СТК-59»	1501035052	1031500150318
48.	108	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»	1513030309	1111513011345
49.	109	Общество с ограниченной ответственностью «ВладТрансСтрой»	1516615698	1081516000895
50.	113	Общество с ограниченной ответственностью Мостостроительная компания «Трансмост»	1516612143	1061516013954
51.	114	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор»	1516610530	1061516008014
52.	115	Общество с ограниченной ответственностью «ИЛЬИНКА»	1514013190	1141514000506
53.	119	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»	1510011932	1021500918119
54.	120	Индивидуальный предприниматель Ватаев Алан Русланович	151106400485	306151125400045
55.	124	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник»	1514005418	1091514000016
56.	126	Общество с ограниченной ответственностью «Рустехресурс»	1503018334	1031500351827
57.	128	Общество с ограниченной ответственностью «Виктория»	1515921565	1101515000278
58.	132	Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройСервис»	1510016070	1091510000680
59.	133	Общество с ограниченной ответственностью «Газ-сервис»	1510015856	1091510000460

60.	135	Общество с ограниченной ответственностью «Алания»	1515906380	1051500205173
61.	138	Общество с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4»	1510013880	1071510000264
62.	141	Общество с ограниченной ответственностью Фирма «БИК-с»	1515900798	1051500404570
63.	142	Общество с ограниченной ответственностью «Исток-Строй-Сервис»	1515910620	1061515008532
64.	143	Общество с ограниченной ответственностью «Монолит»	1515905450	1051500408398
65.	147	Общество с ограниченной ответственностью «Брекон»	1516614493	1071516002304
66.	152	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие «Тур»	1511013442	1051500203611
67.	153	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»	1514002583	1061514012890
68.	157	Общество с ограниченной ответственностью «Ирдорстрой»	1515913483	1071515015593
69.	158	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ»	2526009183	1062506015879
70.	159	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ»	1515921759	1101515000443
71.	163	Общество с ограниченной ответственностью «Зарамагтэсстрой»	1514003890	1071514001217
72.	164	Общество с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой»	1516617423	1081516003480
73.	165	Общество с ограниченной ответственностью «Владтехмонтаж»	1511014171	1061511002453
74.	168	Общество с ограниченной ответственностью «Диабаз»	1515914511	1081515000379
75.	172	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский горно- металлургический институт (государственный технологический университет)»	1501002522	1031500350111
76.	175	Общество с ограниченной ответственностью «НАР»	1512008318	1021500978070
77.	180	Открытое акционерное общество «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО»	1503000908	1021500672324
78.	183	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие Успех»	1516618628	1081516005592
79.	185	Общество с ограниченной ответственностью «ОСДОРСТРОЙ»	1516607697	1041502001430
80.	187	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительная компания»	1515915160	1081515000984
81.	202	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ-3»	1513005045	1111513001412
82.	204	Общество с ограниченной ответственностью «РосТрансСигнал»	1513044220	1131513005711
83.	211	Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия»	1513007814	1111513006461

84.	214	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Модерн»	1513001481	1101513001490
85.	216	Общество с ограниченной ответственностью «ЮгСпецСтрой»	1515914409	1081515000269
86.	217	Общество с ограниченной ответственностью «МАКС»	1515916131	1081515001930
87.	228	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ»	1514013610	1151514000142
88.	236	Общество с ограниченной ответственностью «Чистый город»	1510013898	1071510000286
89.	237	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА- С»	1515916710	1081515002425
90.	239	Общество с ограниченной ответственностью «Ригель+»	1513005535	1111513001995
91.	240	Общество с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ»	1513061272	1161513054900
92.	241	Общество с ограниченной ответственностью «ТАРСК»	1512015604	1111512000082
93.	242	Общество с ограниченной ответственностью «Фиэгдон»	1505007497	1021500822420
94.	243	Общество с ограниченной ответственностью «Симар»	1513031454	1111513012490
95.	247	Общество с ограниченной ответственностью «Горвзрывпром»	1514004037	1071514001350
96.	249	Общество с ограниченной ответственностью «СУЭРТЭ»	1512014368	1091512000084
97.	250	Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ»	1514012278	1131514000584
98.	254	Общество с ограниченной ответственностью «Владикавказское Строительное Предприятие №1»	1513036484	1121513004854
99.	255	Общество с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА»	1515910637	1061515008565
100.	258	Общество с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй»	1512015562	1111512000060
101.	261	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнновация»	1513052180	1151513000088
102.	262	Общество с ограниченной ответственностью «Архстрой-Осетия»	1515396010	1041501901781
103.	263	Общество с ограниченной ответственностью «Северная Строительная Компания»	1513052599	1151513000451
104.	267	Общество с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй»	1513058640	1161513051413
105.	268	Общество с ограниченной ответственностью «АРС»	1513048761	1141513002784
106.	269	Общество с ограниченной ответственностью «ЧЕР-М»	1503016792	1021500675228
107.	270	Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ»	1511027043	1161513052535
108.	271	Общество с ограниченной ответственностью «АНТиК»	1516614408	1071516002161
109.	272	Общество с ограниченной ответственностью «Погранстрой»	1516619727	1091516001060
110.	273	Акционерное общество «Гермес-Алания»	1503013745	1021500772633

111.	274	Общество с ограниченной ответственностью «Кавказ-Автодор»	1504028279	1021500508556
112.	276	Индивидуальный предприниматель Халилов Мир Иосифович	150900002301	308151122100034
113.	277	Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия»	1515917600	1081515003316
114.	281	Общество с ограниченной ответственностью «Стройплюс»	1516621395	1101516000190
115.	285	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ»	1513048779	1141513002795
116.	290	Общество с ограниченной ответственностью «Техинвестстрой»	1503018782	1031500352905
117.	294	Общество с ограниченной ответственностью «Бур-Строй-Монтаж»	1516609172	1051500511303
118.	295	Общество с ограниченной ответственностью «Кавспецремонт»	1513063093	1161513057386
119.	298	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажсервис»	1513052567	1151513000440
120.	299	Общество с ограниченной ответственностью «ИРСТРОЙИНВЕСТ»	1513062950	1161513057221
121.	300	Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС»	7719672639	1087746326183
122.	301	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСтройКонтроль»	1516617381	1081516003447
123.	303	Общество с ограниченной ответственностью «АРКТИК»	1513045577	1131513007075
124.	306	Общество с ограниченной ответственностью «СкифСервис»	1512013780	1081512000195
125.	307	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ»	1513054701	1151513002497
126.	308	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «АВГ»	1502046508	1031500254598
127.	311	Общество с ограниченной ответственностью «Профстроймастер+»	1513051877	1141513006150
128.	312	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж»	1511026339	1141511000564
129.	313	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод»	1513063248	1161513057606
130.	314	Общество с ограниченной ответственностью «АльфаВент»	2618020966	1102650002124
131.	315	Общество с ограниченной ответственностью «АСК-12+»	1513042833	1131513004237
132.	316	Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ЛИФТ»	1511017574	1081511000560
133.	318	Общество с ограниченной ответственностью «ХОРС»	1515921773	1101515000465
134.	319	Общество с ограниченной ответственностью «Электросантехмонтаж»	1516610259	1061516007541
135.	320	Общество с ограниченной ответственностью «Трест-1»	1513063897	1171513000680
136.	321	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «АбсолютСтрой»	1511027438	1171513001494

137.	322	Общество с ограниченной ответственностью «Флагман»	1514012084	1131514000364
138.	325	Общество с ограниченной ответственностью «Владлифт»	1515906253	1051500414591
139.	327	Обществу с ограниченной ответственностью «СтройВсе»	6145010807	1126191002607
140.	329	Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс»	1513039206	1131513000134
141.	330	Общество с ограниченной ответственностью «СтройРусь»	1513046838	1141513000837
142.	332	Общество с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD»	2015000543	1022002548809
143.	334	Общество с ограниченной ответственностью «Диана»	1513062766	1161513056980
144.	336	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»	1513040160	1131513001179
145.	337	Общество с ограниченной ответственностью «Южная Строительная Компания»	1515909790	1061515005540
146.	338	Общество с ограниченной ответственностью «Ирбис»	1501019251	1021500978465
147.	339	Общество с ограниченной ответственностью «ЗСК»	1513057445	1151513004895
148.	340	Общество с ограниченной ответственностью «ИрСтрой-Инвест»	1515912458	1071515014746
149.	342	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажно строительное предприятие - 2014»	1513049941	1141513004016
150.	343	Общество с ограниченной ответственностью «ТиС»	1515907779	1061515002108
151.	344	Общество с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис»	1513004235	1111513000400
152.	345	Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ»	7721800944	1137746632540
153.	346	Общество с ограниченной ответственностью «МегаСтройКомплект»	7709869403	1117746021140
154.	347	Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант»	1513057540	1151513005005
155.	349	Общество с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой»	1516617825	1081516004888
156.	354	Общество с ограниченной ответственностью «Владикавказское строительное предприятие №3»	1513054821	1151513002607
157.	358	Общество с ограниченной ответственностью «Куырдаз»	1503015830	1021500676196
158.	359	Общество с ограниченной ответственностью «Арина»	1513050827	1141513004929
159.	360	Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»	1513068292	1171513006345
160.	361	Общество с ограниченной ответственностью «Ирстрой - экспресс»	1512020386	1181513000547
161.	363	Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ»	1513066802	1171513004398
162.	365	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «СОФИЯ»	1513063390	1171513000108
163.	367	Общество с ограниченной ответственностью	1513069465	1181513001053

«Социальное строительство»				
164.	371	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант»	1511026755	1151511000321
165.	374	Общество с ограниченной ответственностью «Аквастрой»	1514015906	1181513002747
166.	375	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЖЭКСПЕРТ»	2312206530	1132312009466
167.	376	Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой»	1513057727	1161513050071
168.	378	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Альянс»	1514011235	1121514000816
169.	379	Общество с ограниченной ответственностью «Крафт»	1513063907	1171513000670
170.	380	Общество с ограниченной ответственностью «ПрофУс»	1513036903	1121513005272
171.	381	Общество с ограниченной ответственностью «МегаМэйд 15»	1513055670	1151513003311
172.	382	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-лифт»	1513032024	1121513000058
173.	383	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ СИТИ ГРУПП»	1511025670	1131511000444
174.	384	Общество с ограниченной ответственностью «СКИФОС-РСК»	1513072490	1181513006620
175.	385	Общество с ограниченной ответственностью «Парус-Строй»	1513071584	1181513005288
176.	386	Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация-Регионстрой»	1515919527	1091515001005
177.	387	Общество с ограниченной ответственностью «Колизей»	1513057766	1161513050104
178.	388	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ ПЛЮС»	1514016378	1181513008027

В работе годового отчетного Общего собрания членов А СРО РОСА приняли участие без право голоса:

1) Приглашенные лица:

1. Касаев Т.С., Министр строительства и архитектуры РСО-Алания;
2. Атаров Г.Э., Заместитель Председатель Комитета дорожного хозяйства РСО-Алания;
3. Кучиев З.З., Заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики РСО-Алания;
4. Гулуев В.А, заместитель руководителя Службы государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора РСО-Алания;
5. Калоев В.К., Председатель Общественного совета при Министерстве строительства и архитектуре РСО-Алания;
6. Джанаев М.И., декан архитектурно-строительного факультета Федерального государственного бюджетного образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)»;
7. Бдтаев У.А., Председатель Республиканского комитета профсоюза работников строительства и промышленности стройматериалов;
8. Фадеева Е.Н., Заместитель Директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальник отдела технического регулирования Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
9. Елеева З.А., начальник отдела контроля Союза «Строители Кабардино-Балкарской Республики»;

10. Тандуева Л.С., руководитель группы по работе с ключевыми корпоративными клиентами Банка ВТБ (ПАО) в г. Ставрополь.

2) *Генеральный директор А СРО РОСА* Кудзоев Ф.Г.

3) *Исполнительная дирекция А СРО РОСА:*

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности;
2. Малиева Ж.Т., главный бухгалтер;
3. Цаболова Д.Р., ведущий специалист по информационному обеспечению, повышению квалификации и аттестации;
4. Кастуев О.Д., специалист по вопросам контрольно-экспертной деятельности;
5. Чихтисов А.Т., инженер по техническому обеспечению;
6. Федорова Н.В., секретарь-референт заведующий канцелярией;
7. Латифова Т.Д., помощник Председателя Совета А СРО РОСА.

4) *Счетная комиссия А СРО РОСА:*

1. Шионова Л.С., Председатель Счетной комиссии А СРО РОСА, главный инженер ЗАО «Сфера»;
2. Хадарцев В.Ш., член Счетной комиссии А СРО РОСА, инженер ООО «Буртехналадка»;
3. Кастуев О.Д., секретарь, член Счетной комиссии А СРО РОСА, специалист по вопросам контрольно-экспертной деятельности.

5) *Ревизионная комиссия А СРО РОСА:*

1. Абаев Б.С., член Ревизионной комиссии А СРО РОСА, директор ООО «Хетаг»;
2. Магкаева Д.Г., член Ревизионной комиссии А СРО РОСА, начальник ПТО ООО Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970).

6) *Контрольная комиссия А СРО РОСА:*

1. Медведев В.Б., Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);
2. Абаев А.В., член КК А СРО РОСА, технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);
3. Федюнина И.В., член КК А СРО РОСА, начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795).

7) *Дисциплинарная комиссия А СРО РОСА:*

1. Елбакиев И.М., Председатель ДК А СРО РОСА, директор ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);
2. Гусева О.А., член, заместитель Председателя ДК А СРО РОСА, начальник ППО ООО Мостостроительная компания «Трансмост» (ОГРН-1061516013954);
3. Гагиев И.Н., член ДК А СРО РОСА, заместитель директора по производственно-техническим вопросам ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);
4. Пхалагов Т.Х., член ДК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754).

Председательствующий на заседании Общего собрания членов А СРО РОСА в соответствии с п.8.2. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА» – Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Общего собрания членов А СРО РОСА в соответствии с п.8.8. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА» и решением Общего собрания членов А СРО РОСА от 27.04.17 года №16/7 – Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

В соответствии с п.4 ч.4 ст.181.2 Гражданского кодекса РФ подсчет голосов осуществляется Счетной комиссией А СРО РОСА.

Председательствующим, в соответствии с п.8.7. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА», сформирован Президиум Общего собрания членов А СРО РОСА в составе:

1. Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета А СРО РОСА, Председательствующий;
2. Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА, секретарь заседания;
3. Касаев Т.С., Министр строительства и архитектуры РСО-Алания;
3. Фадеева Е.Н., Заместитель Директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальник отдела технического регулирования Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что решением Совета А СРО РОСА от 06.03.2019 года №3(291)/9 утвержден список членов Ассоциации в количестве 247 (двести сорок семь). На начало Общего собрания один член А СРО РОСА 3 (три) юридических лица прекратили членство в Ассоциации, а следовательно, количество членов А СРО РОСА с правом участия, голосования по вопросам Повестки дня Общего собрания членов А СРО РОСА составило 244 членов и предложил Председателю Счетной комиссии А СРО РОСА доложить о количестве зарегистрированных членов.

Слушали: Шионову Л.С., Председателя Счетной комиссии А СРО РОСА, которая сообщила, что из 244 членов А СРО РОСА с правом решающего голоса зарегистрировалось 178 (сто семьдесят восемь) членов А СРО РОСА, что составляет более 73%. Полномочия присутствующих проверены в соответствии с действующим законодательством. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более 73% членов А СРО РОСА, т.е. более 50%. В соответствии с п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА» кворум для голосования имеется.

Слушали: Председательствующего, который предложил заседания Общего собрания членов А СРО РОСА считать «открытым» и установить наличие «кворума» для голосования по всем вопросам Повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

В связи с присутствием 178 из 244 членов А СРО РОСА, т.е. более 73% (более 50%), чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по всем вопросам Повестки дня годового отчетного (за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а заседание Общего собрания членов А СРО РОСА - «открытым».

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

Председательствующий объявил заседание Общего собрания членов А СРО РОСА – «открытым».

Слушали: Председательствующего, который обратился с приветственным словом к участникам Общего собрания членов А СРО РОСА и пожелал плодотворной работы.

Слушали: Касаева Т.С., Министра строительства и архитектуры РСО-Алания, который обратился с приветственным словом к участникам Общего собрания членов А СРО РОСА, после предложил по традиции отметить наградами представителей членов А СРО РОСА.

Награждение:

Почётной грамотой Министерства строительства и архитектуры РСО-Алания награждены:

1. Абаев Александр Владимирович, технический директор ООО «Жираф»;
2. Джиоев Вячеслав Павлович, генеральный директор ООО «Погранстрой»;

3. Дзампаева Ольга Таймуразовна, мастер строительного-монтажных работ ООО «Хетаг»;
4. Малиева Жанна Тамбиевна, главный бухгалтер Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»;
5. Чихтисов Алан Тамбиевич, инженера по техническому обеспечению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»;
6. Дзагкоев Мирон Борисович, начальник ПТО ООО «Владстрой»;
7. Хутинаев Батраз Эльбрусович, генеральный директор ООО «Строительная фирма «Базис»;
8. Харебов Артур Леонидович, независимый член Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», члена Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства.

Нагрудным знаком «За заслуги» в области саморегулирования Ассоциацией «Национальное объединение строителей» награждены:

1. Дзодзиев Тамерлан Хадзимурзаевич, директор ООО «Ирдорстрой» (ОГРН-1071515015593);
2. Бацоева Земфира Николаевна, инженер-эколог ООО «Магистраль».

Слушали: Председательствующего, который предложил приступить к работе Общего собрания членов Ассоциации.

О повестке дня Общего собрания членов А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в соответствие с решением Совета А СРО РОСА от 06.03.2019 года №3(291)/10 способ голосования по всем вопросам повестки дня Общего собрания, установлено простое голосование (путем поднятия рук). После предложил утвердить Повестку дня Общего собрания членов А СРО РОСА из 10 (десяти) вопросов, сформированного с соответствии с п.3.4 и главой 7 «Положения об Общем собрании членов А СРО РОСА», размещенного в установленном порядке, в установлены сроки на сайте А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

Утвердить Повестку дня годового отчетного (за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 10 (десяти) вопросов.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

Повестка дня:

1. Доклад Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год и отчет об исполнении Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

2. О рассмотрении вопроса по утверждению годового отчета Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

3. О рассмотрении вопроса по утверждению годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

4. О рассмотрении вопроса по утверждению «Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2019 год».

5. О рассмотрении вопроса по утверждению Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции.

6. О рассмотрении вопроса по внесению изменения во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (утверждению в новой редакции).

7. О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и утверждению соответствующего Положения.

8. О рассмотрении спорных вопроса при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и обсуждение нового законодательства в области долевого строительства.

9. О рассмотрении вопроса по вступлению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ».

10. О рассмотрении вопроса по исключению из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По второму №1 повестки дня:

Доклад Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год и отчет об исполнении Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который доложил о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год и отчитался по исполнению «Сметы доходов и расходов А СРО РОСА за 2018 год» (Приложение №1).

Выступил: Председательствующий, который предложил положительно оценить работу, утвердить отчет Генерального директора Ассоциации Кудзоева Ф.Г. о деятельности А СРО РОСА за 2018 год и отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов за 2018 год» согласно Приложения №1.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить отчет Генерального директора А СРО РОСА о проделанной работе Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

2. Утвердить отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год» согласно Приложения №1.

3. Исполнение принятых решений возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросам №2 повестки дня:

*О рассмотрении вопроса по утверждению годового отчета
Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год*

Слушали: Абаева С.Б., члена Ревизионной комиссии А СРО РОСА, который доложил о результатах проверки организационно-хозяйственной деятельности, ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за 2018 год и представил на утверждение Акт ревизионной комиссии согласно Приложения №2.

Выступил: Председательствующий, который предложил рассмотреть и утвердить, предложенный на рассмотрение, Акт Ревизионной комиссии А СРО РОСА за 2018 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

Утвердить Акт (годовой отчет) Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год согласно Приложения №2.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №3 повестки дня:

*О рассмотрении вопроса по утверждению годовой бухгалтерской отчетности
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей
Алании» за 2018 год*

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который предложил на рассмотрение и утверждение годовую бухгалтерскую отчетность А СРО РОСА за 2018 год согласно Приложения №3.

Выступил: Председательствующий, который предложил рассмотреть и утвердить годовую бухгалтерскую отчетность А СРО РОСА за 2018 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год согласно Приложения №3.

Итоги голосования:

Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №4 повестки дня:

*«О рассмотрении вопроса по утверждению
«Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании» на 2019 год»*

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение «Смету доходов и расходов Ассоциации СРО РОСА на 2019 год» согласно Приложению №4.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА «Смету доходов и расходов А СРО РОСА на 2019 год».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить «Смету доходов и расходов Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2019 год» согласно Приложения №4.
2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №5 повестки дня:

*«О рассмотрении вопроса по утверждению Устава
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции»*

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции Устава А СРО РОСА согласно Приложение №5.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект Устава А СРО РОСА в новой редакции и направить его для регистрации в Управление Минюста России по РСО-Алания, а после регистрации направить копию Устава в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложения №5.
2. Генеральному директору А СРО РОСА направить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции для регистрации в Управление Минюста России по РСО-Алания.
3. Генеральному директору А СРО РОСА после регистрации Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции в Управление Минюста России по РСО-Алания направить его в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №6 повестки дня:

*«О рассмотрении вопроса по внесению изменения во внутренние
документы Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании» (утверждению в новой редакции)»*

6.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции «Положение о КФ ВВ А СРО РОСА» согласно Приложение №6.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект новой редакции «Положения о КФ ВВ А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №6.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить утверждённое в новой редакции «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции «Положение о КФ ОДО А СРО РОСА» согласно Приложение №7.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект новой редакции «Положения о КФ ОДО А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить «Положение о компенсационном фонде обеспечение договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №7.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить утверждённое в новой редакции «Положение о компенсационном фонде обеспечение договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции «Положения о реестре членов А СРО РОСА» согласно Приложение №8.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект новой редакции «Положения о реестре членов А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить «Положение о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №8.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить утвержденное в новой редакции «Положение о реестра членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции «Положения о членстве в А СРО РОСА, в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» согласно Приложение №9.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект новой редакции «Положения о членстве в А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить в новой редакции «Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» согласна Приложение №9.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить утвержденное в новой редакции «Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект новой редакции «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых А СРО РОСА к своим членам» согласна Приложение №10.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект новой редакции «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых А СРО РОСА к своим членам».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Утвердить в новой редакции «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» к своим членам (Дисциплинарный регламент А СРО РОСА)» согласна Приложение №10.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить утвержденное в новой редакции «Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» к своим членам (Дисциплинарный регламент А СРО РОСА)» в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект изменений в «Положение об Общем собрании членов А СРО РОСА» согласна Приложение №11.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект вносимых изменений в «Положение об Общем собрании членов А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Внести изменения в «Положение об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 22.12.2016 года №11/11 (с изменениями от 06.03.2017 года №12/8) согласно Приложению №11.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить «Положение об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 22.12.2016 года №11/11 (с изменениями от 06.03.2017 года №12/8, от 26.04.2019 года №18/6.6.) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект изменений в «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления А СРО РОСА» согласно Приложению №12.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект вносимых изменений в «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Внести изменения в «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 22.12.2016 года №11/12 (с изменениями от 06.03.2017 года №12/9) согласно Приложению №12.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 22.12.2016 года №11/12 (с изменениями от 06.03.2017 года №12/9, от 26.04.2019 года №18/6.7.) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который внес на обсуждение, проект изменений в «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами А СРО РОСА» от 21.06.2017 года №14/4 согласно Приложению №13.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить предложенный Генеральным директором А СРО РОСА проект вносимых изменений в «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления А СРО РОСА».

«Положения о реестре членов А СРО РОСА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Внести изменения в «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 21.06.2017 года №14/4 согласно Приложению №13.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от

21.06.2017 года №14/4 (с изменением от 26.04.2019 года №18/6.8.) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

6.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который предложил в связи с изменением Устава А СРО РОСА в части передачи полномочий по утверждению «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» Совету А СРО РОСА, признать утратившим силу «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 10.07.2018 года №17/3, только после регистрации Устава в Минюсте, и утверждение Советом А СРО РОСА данного Положения в новой редакции.

Выступил: Председательствующий, который предложил, поддержат данное предложение. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. В связи с изменением Устава А СРО РОСА в части передачи полномочий по утверждению «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» коллегиальному органу управления Ассоциации – Совету А СРО РОСА, признать утратившим силу «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 10.07.2018 года №17/3.

2. Решение о признании утратившим силу «Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 10.07.2018 года №17/3, вступает не ранее дня регистрации Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции в Управление Минюста России по РСО-Алания, утверждения Советом А СРО РОСА в новой редакции «Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и не ранее чем со дня внесения сведения о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и утверждению соответствующего Положения

Слушали: Фадееву Е.Н., Заместителя Директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальника отдела технического регулирования Ассоциации «Национальное объединение строителей» с докладом по рассматриваемому вопросу.

Выступили: Касаев Т.С., Гулуев В.А, Калоев В.К., Кравченко В.Т., Елеева З.А., Елеуров Т.В., по существу рассматриваемого вопроса.

Выступил: Председательствующий, который предложил принять к сведению озвученную информацию, присоединиться к практической апробации стандартов на процессы выполнения работ на конкретных объектах капитального строительства и подготовке заключение об их содержательной пригодности, а вопрос по утверждению соответствующего Положения передать в компетенцию Совету А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению информацию по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2. Вопрос по утверждению «Положения по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» передать в компетенцию Совета А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №8 повестки дня:

О рассмотрении спорных вопросов при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и обсуждение нового законодательства в области долевого строительства

Слушали: Тандуеву Л.С., руководителя группы по работе с ключевыми корпоративными клиентами Банка ВТБ (ПАО) в г. Ставрополь с докладом по рассматриваемому вопросу.

Выступили: Касаев Т.С., Дзотов А.А., Елеева З.А., Гагиев И.Н., Кукуй Т.В. по существу рассматриваемого вопроса.

Выступил: Председательствующий, который предложил принять к сведению озвученную информацию.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению информацию по спорным вопросам при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и нового законодательства в области долевого строительства.

2. Генеральному директору А СРО РОСА информировать членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» обо всех изменениях в области долевого строительства.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №9 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по вступлению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА с докладом по рассматриваемому вопросу.

Выступил: Председательствующий, который предложил перенести рассмотрения данного вопроса на более поздний срок, а генеральному директору проработать вопрос о целесообразности членства А СРО РОСА в данной организации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 178 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Перенести рассмотрения вопроса по вступлению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ» на более поздний срок.

2. Генеральному директору А СРО РОСА проработать вопрос о целесообразности членства А СРО РОСА в Общероссийском межотраслевом объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ»

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

По вопросу №10 повестки дня:

Об исключении из членов

*Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»*

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора А СРО РОСА, который сообщил участникам собрания о прекращение членства в А СРО РОСА по различным законным основаниям следующих субъектов предпринимательской деятельности:

1. ООО «Фемида» (ОГРН-1021500578681);
2. ООО «ЮГ-ГАРАНТСТРОЙ» (ОГРН-1131513004600);
3. ООО «Ир-инвест» (ОГРН-1021500979246);
4. ИП Тигиев Илас Васильевич (ОГРНИП-316151300053940);
5. ООО «ДигСтройИнвест» (ОГРН-1091515002149);
6. ООО «ГАЙРАТ» (ОГРН-1061516007629);
7. ООО «Строй-Сервис» (ОГРН-1081515002843);
8. ООО «Стройвест» (ОГРН-1071516004680);
9. ООО «Строитель» (ОГРН-1161513054229);
10. ООО «Газовик» (ОГРН-1021500918647);
11. ООО «ИР-ПРЕМИУМ» (ОГРН-1131513000607);
12. ООО «Аланияэнергострой» (ОГРН-1081516001918);
13. ООО «КАМ» (ОГРН-101513000390);
14. ООО «Сварог» (ОГРН-1121514000145);
15. ООО «ИнтерРосс» (ОГРН-1051500419233);
16. ООО «Дорожная Строительная Компания АВТОБАН» (ОГРН-1091516001390);
17. ООО «КавказЭлектроМонтаж» (ОГРН-1041502003047);
18. ООО «ЗОДЧИЙ» (ОГРН-1101513002403);
19. ООО «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172);
20. ООО «РИБАС» (ОГРН-1041500550244);
21. ООО «Стройгарант» (ОГРН-1081512000657);
22. ЗАО «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ» (ОГРН-1021500508105).

Тем не менее, необходимо вынести на голосование вопрос о прекращении их членства в А СРО РОСА, а также вынести вопрос о списании с части из них начисленную на дату прекращения задолженности по взносам.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 183 голосов, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению информацию по прекращению членства в А СРО РОСА следующих субъектов предпринимательской деятельности:

- 1.1. ООО «Фемида» (ОГРН-1021500578681);
- 1.2. ООО «ЮГ-ГАРАНТСТРОЙ» (ОГРН-1131513004600);
- 1.3. ООО «Ир-инвест» (ОГРН-1021500979246);
- 1.4. ИП Тигиев Илас Васильевич (ОГРНИП-316151300053940);

- 1.5. ООО «ДигСтройИнвест» (ОГРН-1091515002149);
- 1.6. ООО «ГАЙРАТ» (ОГРН-1061516007629);
- 1.7. ООО «Строй-Сервис» (ОГРН-1081515002843);
- 1.8. ООО «Стройвест» (ОГРН-1071516004680);
- 1.9. ООО «Строитель» (ОГРН-1161513054229);
- 1.10. ООО «Газовик» (ОГРН-1021500918647);
- 1.11. ООО «ИР-ПРЕМИУМ» (ОГРН-1131513000607);
- 1.12. ООО «Аланияэнергострой» (ОГРН-1081516001918);
- 1.13. ООО «КАМ» (ОГРН-101513000390);
- 1.14. ООО «Сварог» (ОГРН-1121514000145);
- 1.15. ООО «ИнтерРосс» (ОГРН-1051500419233);
- 1.16. ООО «Дорожная Строительная Компания АВТОБАН» (ОГРН-1091516001390);
- 1.17. ООО «КавказЭлектроМонтаж» (ОГРН-1041502003047);
- 1.18. ООО «ЗОДЧИЙ» (ОГРН-1101513002403);
- 1.19. ООО «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172);
- 1.20. ООО «РИБАС» (ОГРН-1041500550244);
- 1.21. ООО «Стройгарант» (ОГРН-1081512000657);
- 1.22. ЗАО «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ» (ОГРН-1021500508105).

2. Списать начисленную на дату прекращения задолженность по членским взносам (в случае наличия) с вышеуказанных субъектов предпринимательской деятельности:

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Итоги голосования:

Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов А СРО РОСА присутствующих на собрании (п.1.5. «Положения об Общем собрании А СРО РОСА»).

ЗАКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

**Председательствующий
на Общем собрании членов А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА**

 **Ф.А. Ибрагимов**

**Секретарь заседания
Общего собрания членов А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА**

 **Ф.И. Кудзоев**



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
22 (двадцать два)

Генеральный директор
Ассоциации
Саморегулируемая организа
«Республиканское объедине
строителей Алании»
Ф.Г.Кудзо
2019

