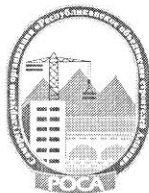


**Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организации
«Республиканское объединение строителей Алании»
(НП СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №7

*годового отчетного Общего собрания (за 2013 год) членов
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 29 апреля 2014 год*

**гор. Владикавказ
2014 год**



**Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(НП СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ

годового отчетного **Общего собрания (за 2012 год) членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

29 апреля 2014 год

№7

гор. Владикавказ

Основание созыва **Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»** (далее по тексту НП СРО РОСА): решение Совета НП СРО РОСА от 26.03.2014 года №4(147)/5.

Место проведения **Общего собрания членов НП СРО РОСА: РСО-Алания** гор. Владикавказ, ул. Коцоева, д.43, Зал заседания Национальной научной библиотеки РСО-Алания.

Время начала регистрации участников собрания: 13 часов 30 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 14 часов 50 минут.

Собрание открыто в 15 часов 00 минут.

Присутствовали с правом голоса по вопросам Повестки всего 165 членов, из которых:

1) члены Совета НП СРО РОСА:

1. Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета НП СРО РОСА, генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»;
2. Пхалагов Т.Х., заместитель Председателя Совета, исполнительный директор ООО «Промжилстрой РСО-Алания» (по доверенности);
3. Кудзоев Ф.Г., заместитель Председателя Совета, генеральный директор НП СРО РОСА;
4. Мрыков К.И., директор ЗАО «ПМК № 83»;
5. Джиев В.П., заместитель генерального директора ООО СМП «Тур» (по доверенности);
6. Дзгоев Б.Д., генеральный директор ООО «Моздокское строительное управление»;
7. Антонюк А.А., заместитель директора ООО «Фирма «КВИТ» (по доверенности);
8. Попова Е.В., заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция».

2) члены НП СРО РОСА – 158 организаций и индивидуальных предпринимателя, а именно:

№ реестра	Полное наименование юридического лица и индивидуального предпринимателя члена НП СРО РОСА с правом голоса по вопросам Повестке Дня Общего собрания членов Партнерства	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)
2	3	4	5

1	Открытое акционерное общество «КАВТРАНССТРОЙ»	1503000721	1021500673622
2	Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой РСО-Алания»	1515921928	1101515000597
3	Закрытое акционерное общество «Передвижная механизированная колонна 83»	1503004109	1021500673952
4	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма КВИТ»	1501025495	1021500510492
5	Общество с ограниченной ответственностью «Экономэнерго+»	1502025699	1021500581827
8	Общество с ограниченной ответственностью «Хетаг»	1504034201	1021500772545
9	Общество с ограниченной ответственностью «Кругозор»	1504003740	1021500771863
10	Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция по строительству МАПП»	1501028538	1021500676240
11	Общество с ограниченной ответственностью «Агросервис ДОН»	1511019839	1121511000170
12	Муниципальное унитарное предприятие «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения	1510003258	1021500918185
13	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция»	1501024526	1021500577262
14	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал»	1510014228	1071510000616
15	Общество с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление»	1510012848	1041500752193
17	ИП Цаллагов Таймураз Сосланович	151600498105	305151606000012
19	Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1.3»	1515910394	1061515008280
20	Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1»	1501028834	1021500670157
21	Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест»	1515906831	1051500418970
22	Закрытое акционерное общество «Процесс»	1505000526	1021500770642
24	Общество с ограниченной ответственностью «КавказЭлектроМонтаж»	1516607802	1041502003047
25	Общество с ограниченной ответственностью «Спецтепломонтаж»	1514006933	1101514000565
26	Открытое акционерное общество «Дорожное ремонтно-строительное управление №2»	1513007998	1111513006648
27	Общество с ограниченной ответственностью «Гидротехник»	1514005263	1081514001040
28	Закрытое акционерное общество «Сфера»	1504003210	1021500574479
29	Общество с ограниченной ответственностью «Газовик»	1510006611	1021500918647
30	Закрытое акционерное общество «МАРС-Р»	1501014510	1021500671224
32	Общество с ограниченной ответственностью «Велес»	1514001212	1051500324886
34	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройдизайн»	1503009844	1021500672181
35	Открытое акционерное общество «ВСПМК - 3»	1503009019	1021500673050

37	Общество с ограниченной ответственностью «Фемида»	1502024007	1021500578681
38	Общество с ограниченной ответственностью «Южстальконструкция»	1516621229	1101516000079
41	Общество с ограниченной ответственностью «Арион»	1503005198	1021500670663
42	Муниципальное унитарное предприятие «Моздокские тепловые сети»	1510000480	1021500918372
43	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРУПП»	1515906616	1051500416648
44	Закрытое акционерное общество «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ»	1501028087	1021500508105
45	Открытое акционерное общество «Алагирское дорожное ремонтно-строительное управление»	1514007101	1101514000730
46	Открытое акционерное общество «СОРССУ»	1503012156	1021500669882
47	Общество с ограниченной ответственностью «Руст»	1503014763	1021500673260
48	Общество с ограниченной ответственностью «Электросила»	1503001958	1021500668640
49	Закрытое акционерное общество «Владикавказское строительное управление №7»	1503000979	1021500673402
50	Общество с ограниченной ответственностью «Осетия»	1516620070	1091516001390
52	Муниципальное предприятие «Бесланское ремонтно-строительное управление администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания»	1511000676	1021500943925
54	Общество с ограниченной ответственностью «Владстрой»	1503011804	1021500575117
56	Общество с ограниченной ответственностью «Югэнергострой»	1516609863	1061516000083
57	Производственно-строительный кооператив «Алмаз»	1511001694	1021500944960
58	Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»	1514000360	1051500300268
60	Открытое акционерное общество «Промжилстрой-1»	1513038139	1121513006548
62	Дочернее общество закрытого акционерного общества «Кавказэлектронстрой» общество с ограниченной ответственностью «Спутник»	1501025054	1021500672258
64	Общество с ограниченной ответственностью «РИБАС»	1506006513	1041500550244
65	Общество с ограниченной ответственностью «Дорстрой»	1514003570	1071514000909
66	Общество с ограниченной ответственностью «Ратан»	1501032213	1021500509030
67	Общество с ограниченной ответственностью «Диоген»	1501028489	1021500670432
70	Общество с ограниченной ответственностью «ТайГа»	1503016016	1021500674722
71	Общество с ограниченной ответственностью «Градстройсервис»	1516618459	1081516005460
72	Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом»	1516612344	1061516014537

74	Общество с ограниченной ответственностью «Аланияэнергострой»	1516616934	1081516001918
78	Общество с ограниченной ответственностью «ЖИРАФ»	1516618226	1081516005295
79	Закрытое акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК»	1501008732	1021500511086
80	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Базис»	1516611975	1061516014064
82	Общество с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй»	1515900886	1051500404944
83	Общество с ограниченной ответственностью «Шанс»	1505008370	1021500821990
86	Общество с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис»	1501035221	1031500150835
87	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Вертикаль»	1516607841	1041502003333
88	Общество с ограниченной ответственностью «Тиса»	1503014820	1021500670542
89	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»	1501025992	1021500578549
90	Общество с ограниченной ответственностью «Дельта-Сервис»	1503017242	1021500669629
92	Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение»	1511013996	1061511000187
93	Общество с ограниченной ответственностью «КВАРТАЛ»	1516611037	1061516010456
94	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческое предприятие «Промбурвод»	1512005684	1021500978234
95	Общество с ограниченной ответственностью «Промводстрой»	1512012113	1071512000120
97	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130»	2630034443	1052601020746
98	Общество с ограниченной ответственностью «Строитель-2004»	1516396260	1041502000297
99	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦМОНТАЖАВТОМАТИКА»	1515907088	1051500419893
100	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-полис»	1514004171	1071514001492
102	Открытое акционерное общество «Ремонтно- производственное предприятие»	1516614782	1071516004669
103	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажный поезд-324»	1511014929	1061511017974
104	Открытое акционерное общество «Моздокское дорожное ремонтно-строительное управление»	1510025029	1111510000205
106	Общество с ограниченной ответственностью «СТК-59»	1501035052	1031500150318
108	Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль»	1513030309	1111513011345
109	Общество с ограниченной ответственностью «ВладТрансСтрой»	1516615698	1081516000895
110	Закрытое акционерное общество «Алстрой»	1515920226	1091515001599
111	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление-9»	1503016520	1021500676350

112	Общество с ограниченной ответственностью «РосЮгСтрой»	1512014248	1081512000657
113	Общество с ограниченной ответственностью Мостостроительная компания «Трансмост»	1516612143	1061516013954
114	Общество с ограниченной ответственностью «Вектор»	1516610530	1061516008014
115	Общество с ограниченной ответственностью «Ника+»	1514009927	1111514000619
117	Общество с ограниченной ответственностью «Евроклимат»	1515921156	1091515002468
118	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРШИНА»	1515911172	1071515000358
120	Индивидуальный предприниматель Ватаев Алан Русланович	151106400485	306151125400045
123	Общество с ограниченной ответственностью «Терминал-К»	1514002840	1071514000172
124	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник»	1514005418	1091514000016
125	Общество с ограниченной ответственностью «Строитель ЛТД»	1501034490	1021500507687
126	Общество с ограниченной ответственностью «Ростехресурс»	1503018334	1031500351827
127	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания -10»	1512014907	1101512000061
128	Общество с ограниченной ответственностью «Виктория»	1515921565	1101515000278
132	Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройСервис»	1510016070	1091510000680
133	Общество с ограниченной ответственностью «Газ-сервис»	1510015856	1091510000460
134	Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ»	1515909455	1061515005276
135	Общество с ограниченной ответственностью «Алания»	1515906380	1051500205173
136	Индивидуальный предприниматель Цховребов Анатолий Владимирович	150601417883	305151413601895
140	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомремстрой»	1515921879	1101515000553
146	Общество с ограниченной ответственностью строительная фирма «АМОНД»	1515906038	1051500413557
147	Общество с ограниченной ответственностью «Брекон»	1516614493	1071516002304
149	Общество с ограниченной ответственностью «Монолит»	1515920610	1091515001973
150	Общество с ограниченной ответственностью «Ир-инвест»	1512009103	1021500979246
151	Государственное казенное учреждение «Главное строительное управление Республики Северная Осетия-Алания»	1513039358	1131513000299
152	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие «Тур»	1511013442	1051500203611
153	Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»	1514002583	1061514012890
155	Общество с ограниченной ответственностью	1516621765	1101516000629

		«Эксперт Интеграция»		
156		Муниципальное предприятие «Производственное объединение по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству»	1507003000	1021500881566
157		Общество с ограниченной ответственностью «Ирдорстрой»	1515913483	1071515015593
158		Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ»	2526009183	1062506015879
159		Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ»	1515921759	1101515000443
161		Общество с ограниченной ответственностью «СМП-179»	0561050705	1040502523115
162		Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой»	1503014428	1021500674524
163		Общество с ограниченной ответственностью «Зарамаггэсстрой»	1514003890	1071514001217
164		Общество с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой»	1516617423	1081516003480
165		Общество с ограниченной ответственностью «Владтехмонтаж»	1511014171	1061511002453
168		Общество с ограниченной ответственностью «Диабаз»	1515914511	1081515000379
169		Муниципальное учреждение «Управление по строительству администрации местного самоуправления города Владикавказа»	1502002885	1021500583060
171		Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтажпрогресс»	1516621973	1101516001058
172		Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)»	1501002522	1031500350111
173		Общество с ограниченной ответственностью «Жильё 2010»	1515910281	1061515008202
175		Общество с ограниченной ответственностью «НАР»	1512008318	1021500978070
180		Открытое акционерное общество «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО»	1503000908	1021500672324
182		Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Цагат»	1515921519	1101515000223
183		Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие Успех»	1516618628	1081516005592
186		Общество с ограниченной ответственностью «Садон»	1516611140	1061516010544
187		Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительная компания»	1515915160	1081515000984
189		Общество с ограниченной ответственностью «КВАНТ»	2010326911	1052023003240
190		Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОБИЛД»	1515916205	1081515001974
192		Общество с ограниченной ответственностью «ГРОЗНЕНСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ «ГМУС»	2014027687	1042002600760

195	Общество с ограниченной ответственностью «Ковчег-СК»	1501025093	1081516001379
196	Индивидуальный предприниматель Царитов Владимир Анатольевич	151106685336	310151234900044
197	Общество с ограниченной ответственностью «Дзамараз»	1505009293	1021500824212
199	Открытое акционерное общество «Промышленного железнодорожного транспорта»	1516607947	1041502003729
203	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоРемонт»	1512013928	1081512000338
206	Общество с ограниченной ответственностью «ЮгЭнергоМонтаж»	1516615257	1071516005110
208	Общество с ограниченной ответственностью «БЭСТ-СТРОЙ»	1516608186	1051500501909
211	Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия»	1513007814	1111513006461
212	Общество с ограниченной ответственностью «ЗОДЧИЙ»	1513002573	1101513002403
216	Общество с ограниченной ответственностью «ЮгСпецСтрой»	1515914409	1081515000269
217	Общество с ограниченной ответственностью «МАКС»	1515916131	1081515001930
218	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор»	1512017400	1111512001017
220	Муниципальное унитарное предприятие «Дорожное ремонтно-строительное управление»	1513003496	1101513003305
221	Общество с ограниченной ответственностью «РСУ Профстрой»	1503017080	1021500668749
222	Общество с ограниченной ответственностью «Сварог»	1514010626	1121514000145
224	Общество с ограниченной ответственностью «Союз предпринимателей-АРТ»	1514001036	1051500313710
226	Индивидуальный предприниматель Барбашова Наталья Владимировна	150401000468	304151630700030
228	Индивидуальный предприниматель Тигиев Илас Васильевич	150900056480	312151112300021
232	Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит»	1513001636	1101513001589
233	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания АРХОН»	1514010880	1121514000431
234	Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж»	1513033902	1121513001939
237	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С»	1515916710	1081515002425
238	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожное Жилищное Строительство»	1513036710	1121513005118
239	Общество с ограниченной ответственностью «Ригель+»	1513005535	1111513001995
242	Общество с ограниченной ответственностью «Фиагдон»	1505007497	1021500822420
243	Общество с ограниченной ответственностью «Симар»	1513031454	1111513012490
244	Общество с ограниченной ответственностью «РосСтройИнвест»	1513007395	1111513005944

250	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТ»	1501035888	1031500152342
251	Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ»	1514012278	1131514000584
252	Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство»	1513042801	1131513004204
253	Общество с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ-М»	1513042135	1131513003423
254	Общество с ограниченной ответственностью «Владикавказское Строительное Предприятие №1»	1513036484	1121513004854
255	Общество с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА»	1515910637	1061515008565
256	Закрытое акционерное общество «Альянс»	1503010991	1021500672214

В работе годового отчетного Общего собрания членов НП СРО РОСА приняли участие:

3) *Приглашенные лица:*

1. Туганов К.Х., Президент Торгово-Промышленной Палаты РСО-Алания;
2. Кцоев К.А., заместитель Министра строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства РСО-Алания;
3. Одинцов В.А. заместитель Министра строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства РСО-Алания, главный архитектор РСО-Алания;
4. Тамаев М.М., первый заместитель главы АМС г. Владикавказ РСО-Алания;
5. Джанаев М.И., декан архитектурно-строительного факультета Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)»;
6. Катаев Р.И., заместитель руководителя Северо-Осетинское региональное отделение «Российского союза промышленников и предпринимателей» (СОРО РСПП);
7. Хутинаев Р.Б., заместитель Председателя Союза строителей РСО-Алания;
8. Болоева Е.В., заместитель управляющего филиала МиНБ в г. Владикавказ;
9. Цаллагов С.Ф., председатель Союза архитекторов РСО-Алания;
10. Гуриев Г.Т., директор Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Северо-Кавказский строительный техникум»;
11. Цаголов Т.С., директор Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Профессионального училище №7»;
12. Маргиева З.Т., корреспондент газеты «Северная Осетия».

4) *Исполнительная дирекция НП СРО РОСА:*

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности;
2. Баллаева О.Х., главный бухгалтер;
3. Катаев С.Г., советник генерального директора по общим вопросам;
4. Кукол А.С., ведущий специалист по информационному обеспечению, повышению квалификации и аттестации;
5. Суанов С.Б., специалист по вопросам контрольно-экспертной деятельности;
6. Базров А.Б., специалист по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности;
7. Дзгоев С.З., специалист по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности;
8. Федорова Н.В., секретарь-референт заведующий канцелярией;
9. Латифова Т.Д., помощник Председателя Совета НП СРО РОСА.

5) *Счетная комиссия НП СРО РОСА:*

1. Шионова Л.С., Председатель Счетной комиссии НП СРО РОСА, генеральный директор ЗАО «Сфера»;

- 2. Абаев С.Ф., член Счетной комиссии НП СРО РОСА, директор ООО «Хетаг»;
- 3. Тавитов А.Н., секретарь, член Счетной комиссии НП СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности

6) Ревизионная комиссия НП СРО РОСА:

- 1. Уртаев К.М., Председатель Ревизионной комиссии НП СРО РОСА, председатель ПСК «Алмаз»;
- 2. Дудиев Т.А., член Ревизионной комиссии НП СРО РОСА, директор ООО «Фемида»;
- 3. Сыромятников С.Ф., член Счетной комиссии НП СРО РОСА, директор ООО «Ремстройдизайн».

Председательствующим на заседании Общего собрания членов НП СРО РОСА в соответствии с п.8.2. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА» – Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета НП СРО РОСА, который обратился с приветственным словом к участникам Общего собрания членов НП СРО РОСА, сформировал в соответствии с п.8.6. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА», Президиум Общего собрания членов НП СРО РОСА в составе:

- 1. Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета НП СРО РОСА, Председательствующий;
- 2. Кудзоев Ф.Г., Генеральный директор НП СРО РОСА, секретарь заседания;
- 3. Туганов К.Х., Президент Торгово-Промышленной Палаты РСО-Алания;
- 4. Кцоев К.А., заместитель Министра строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства РСО-Алания.

В соответствии с п.4 ч.4 ст.181.2 Гражданского кодекса РФ подсчёт голосов осуществляется Счётной комиссией НП СРО РОСА.

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что из определенных Советом НП СРО РОСА 239 (двести тридцать девяти) членов НП СРО РОСА, с правом участия и голосования по вопросам Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА два юридических лица добровольно прекратили своё членство в Партнерстве, а, следовательно, на текущую дату с правом решающего голоса установлено **237 членов НП СРО РОСА.**

Слушали: Шионову Л.С., Председателя Счетной комиссии НП СРО РОСА, которая сообщила, что из 237 членов НП СРО РОСА с правом решающего голоса зарегистрировалось 165 членов НП СРО РОСА, что составляет 69,7%. Полномочия присутствующих проверены в соответствии с действующим законодательством. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие 69,7% членов НП СРО РОСА, т.е. более 50%. В соответствии с п.7.1. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА» кворум для голосования имеется.

Слушали: Председательствующего, который предложил заседания Общего собрания членов НП СРО РОСА считать «открытым» и установить наличие «кворума» для голосования по всем вопросам Повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

В связи с присутствием 165 из 237 членов НП СРО РОСА, т.е. 69,7% (более 50%), чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по всем вопросам Повестки дня годового отчетного Общего собрания (за 2013 год) членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а заседание Общего собрания членов Партнерства - «открытым».

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Председательствующий объявил заседание Общего собрания членов НП СРО РОСА – «открытым».

Слушали: Председательствующего, который выступил с приветственным словом к участникам Общего собрания членов НП СРО РОСА.

О повестке дня Общего собрания членов НП СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня Общего собрания членов НП СРО РОСА из 13 (тринадцати) вопросов, размещенные в установленном порядке, в установлены сроки на сайте НП СРО РОСА, и провести открытое голосование по указанному вопросу, путем поднятия рук.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Утвердить Повестку дня годового отчетного Общего собрания (за 2013 год) членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 13 (тринадцати) вопросов.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Повестка дня:

1. Избрание Счетной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2. Избрание секретаря Общего собрания Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3. Доклад Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе НП СРО РОСА за 2013 год и отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов НП СРО РОСА за 2013 год» (Приложение №1).

4. Отчет Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год (Приложение №2).

5. О рассмотрении результатов аудиторской проверки деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год (Приложение №3).

6. О рассмотрении Сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2014 год (Приложение №4).

7. Об утверждении рекомендованных Советом НОСТРОЙ к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ, как Стандартов и Рекомендаций Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и установления срока их внедрения.

8. Об исключении из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

9. Об избрании членов Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

10. Об избрании Председателя Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

11. Об избрании членов Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

12. О рассмотрении вопроса по внесению изменению в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, в капитальном ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов и уникальных объектов капитального строительства, установленные Некоммерческим

партнерством «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

13. Разное.

По вопросу №1 повестки дня:

Избрание Счетной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в соответствии с «Положением о Счетной комиссии НП СРО РОСА» истек срок исполнения своих полномочий действующего состава Счетной комиссии НП СРО РОСА, в связи, с чем следует вновь установить и утвердить количественный состав, а также избрать персональный состав Счетной комиссии НП СРО РОСА.

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил установить и утвердить количественный состав Счетной комиссии НП СРО РОСА из 3 (трех) человек: Председатель, 2 (два) члена Счетной комиссии и предложил к избранию следующий списочный персональный состав Счетной комиссии НП СРО РОСА:

- а) Абаев Сослан Борисович, директора ООО «Хетаг»;
- б) Дзгоев Станислав Зелимханович, специалист по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции НП СРО РОСА;
- в) Шионова Людмила Степановна, генеральный директор ЗАО «Сфера», а по указанному вопросу провести открытое голосование, путем поднятия рук.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Установить и утвердить количественный состав Счетной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) человек: Председатель и 2 (два) члена Счетной комиссии.

3. Избрать следующий списочный персональный состав Счетной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

- а) Абаев Сослан Борисович, директора ООО «Хетаг»;
- б) Дзгоев Станислав Зелимханович, специалист по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции НП СРО РОСА;
- в) Шионова Людмила Степановна, генеральный директор ЗАО «Сфера».

4. Вновь избранному составу Счетной комиссии НП СРО РОСА приступить к исполнению своим полномочий, избрав из своего состав Председателя и секретаря Счетной комиссии НП СРО РОСА.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Вновь избранный состав Счетной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» поблагодарило Общее собрание за оказанное доверие и приступило к исполнению своих обязанностей. Председателем Счетной комиссии НП СРО РОСА избрана Шионова Людмила Степановна, генеральный директор ЗАО «Сфера», а секретарём Дзгоев Станислав Зелимханович, специалист по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции НП СРО РОСА.

По вопросу №2 повестки дня:

Избрание секретаря Общего собрания Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в соответствии с п.8.7. «Положением об Общем собрании членов НП СРО РОСА» истекает срок исполнения своих полномочий, секретаря Общего собрания членов НП СРО РОСА, в связи, с чем следует избрать его на новый срок и предложил кандидатуру Кудзоева Фидара Георгиевича, генерального директора НП СРО РОСА, проведя открытое голосование, путем поднятия рук по указанному вопросу повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Избрать секретарём Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Фидара Георгиевича, генерального директора НП СРО РОСА сроком на два года.

3. Вновь избранному секретарю Общего собрания членов НП СРО РОСА приступить к исполнению своих полномочий.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По второму №3 повестки дня:

Доклад Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе НП СРО РОСА за 2013 год и отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов НП СРО РОСА за 2013 год» (Приложение №1)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора НП СРО РОСА, который доложил о проделанной работе Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год, отчитался по исполнению «Сметы доходов и расходов НП СРО РОСА за 2013 год» и рассказал о перспективах развития НП СРО РОСА на 2014 год.

В прениях по докладу выступили: Ибрагимов Ф.А., Кцоев К.А., Туганов К.Х.

Выступил: Председательствующий, который предложил утвердить доклад Генерального директора Кудзоева Ф.Г. о деятельности НП СРО РОСА за 2013 год и отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов НП СРО РОСА за 2013 год» (Приложение №1), вопросы касающегося перспективах развития Партнерства на 2014 год принять к сведению, а решение принять открытым голосование путем поднятия рук.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Утвердить доклад Генерального директора НП СРО РОСА о проделанной работе Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год.

3. Утвердить отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов НП СРО РОСА за 2013 год» (Приложение №1), а вопрос о перспективах развития Партнерства на 2014 год принять к сведению.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросам №4 повестки дня:

Отчет Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год (Приложение №2)

Слушали: Сыромятникова С.Ф., члена Ревизионной комиссии НП СРО РОСА, который доложил о результатах проверки организационно-хозяйственной деятельности, ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства за 2013 год и представил на утверждение одобренный и рекомендованный к утверждению Советом НП СРО РОСА (протоколом от 28.04.2014 года №5(148)/10) Акт ревизионной комиссии (Приложение №2).

Выступил: Председательствующий, который предложил рассмотреть и открытым голосование путем поднятия рук, утвердить, предложенный на рассмотрение, Акт ревизионной комиссии НП СРО РОСА за 2013 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Утвердить Акт (годовой отчет) Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год согласно Приложения №2.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении результатов аудиторской проверки деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год (Приложение №3)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора НП СРО РОСА, который доложил о результатах проведенного ООО «АФ «Абсолют» аудита деятельности НП СРО РОСА за 2013 год, и представил на утверждение одобренный и рекомендованный к утверждению Советом НП СРО РОСА (протоколом от 28.04.2014 года №5(148)/11) Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности НП СРО РОСА за 2013 год согласно Приложению №3.

Выступил: Председательствующий, который предложил рассмотреть и открытым голосование путем поднятия рук, утвердить Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности НП СРО РОСА за 2013 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Утвердить Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2013 год согласно Приложения №3.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении Сметы доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2014 год (Приложение №4)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора НП СРО РОСА, который вынес на обсуждение «Смету доходов и расходов НП СРО РОСА на 2014 год», одобренный и рекомендованный к утверждению Советом НП СРО РОСА (протоколом от 28.04.2014 года №5(148)/12).

Выступил: Председательствующий, который предложил провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня и утвердить «Смету доходов и расходов НП СРО РОСА на 2014 год».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Утвердить «Смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2014 год» согласна Приложения №4.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №7 повестки дня:

Об утверждении рекомендованных Советом НОСТРОЙ к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ, как Стандартов и Рекомендаций Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и установления срока их внедрения

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора НП СРО РОСА, который сообщил, что решениями Общего собрания членов НП СРО РОСА от 25.04.2012 №5/8, 19.04.2013 года №6/6 утверждены в качестве Стандартов и Рекомендаций НП СРО РОСА и введены в действие с 31.03.2014 года методом прямого применения 88 (восемьдесят восемь) Стандартов НОСТРОЙ и 6 (шесть) Рекомендаций НОСТРОЙ, однако по настоящее время не установлены порядок их внедрения и правила контроля за их исполнением, в связи, с чем им предложено отсрочить введения в действия вышеуказанных стандартов еще на один год, т.е. до **31.05.2015 года**, а также отсрочить до указанной даты принятия утвержденных Советом НОСТРОЙ в 2013, 2014 году новых Стандарт и рекомендаций НОСТРОЙ.

Выступил: Председательствующий, который предложил открытым голосование путем поднятия рук, и проголосовать за предложенные решения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2.Отсрочить и вести в действие с 31 мая 2015 года следующие Стандарты Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

№	Наименование документа	Обозначение НОСТРОЙ	Предлагаемое обозначение НП СРО РОСА
<i>Стандарты на внутренние инженерные сети</i>			
1.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012	СТО 159 НОСТРОЙ 2.12.69-2013
2.	Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения	СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012	СТО 159 НОСТРОЙ 2.15.70-2013
3.	Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водовыведения и водяного пожаротушения	СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012	СТО 159 НОСТРОЙ 2.15.71-2013

4.	Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации	СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.15.72-2013</u>
5.	Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений	СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.35.73-2013</u>
Стандарты по организации строительного производства			
6.	Организация строительного производства. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.10.64-2013</u>
7.	Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.33.79-2013</u>
8.	Организация строительного производства. Промышленное строительство. Реконструкция зданий и сооружений.	СТО НОСТРОЙ 2.33.86-2013	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.33.86-2013</u>
Стандарты на фасадные системы			
9.	Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ	СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.14.67-2013</u>
10.	Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.14.80-2013</u>
Стандарты на монолитные бетонные и железобетонные конструкции			
11.	Применение в строительных бетонных и геотехнических конструкциях неметаллической композитной арматуры	СТО НОСТРОЙ 2.6.90-2013	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.6.90-2013</u>
Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций			
12.	Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ	СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.16.65-2013</u>
13.	Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ	СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.17.66-2013</u>
Стандарты по оценке соответствия			
14.	Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания	СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.35.68-2013</u>
Стандарты по инженерному оборудованию зданий и сооружений			
15.	Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012	СТО 159 НОСТРОЙ <u>2.23.59-2013</u>

16.	Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.23.60-2013</u>
Стандарты по светопрозрачным конструкциям			
17.	Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию	СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.23.61-2013</u>
18.	Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.23.62-2013</u>
19.	Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях	СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.35.63-2013</u>
Стандарты по устройству фундаментов			
20.	Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.5.74-2013</u>
21.	Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.5.75-2013</u>
Стандарты на строительные конструкции			
22.	Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.10.76-2013</u>
23.	Строительные конструкции деревянные. Сборка и монтаж конструкций деревянных клееных. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.11.88-2013	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.11.88-2013</u>
24.	Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.10.89-2013	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.10.89-2013</u>
Стандарты на крановые пути			
25.	Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования	СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.2.77-2013</u>
26.	Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования	СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.2.78-2013</u>
Стандарты на крыши и кровли			
27.	Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю	СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.13.81-2013</u>
Стандарты на промышленное строительство			
28.	Технологическое оборудование и	СТО НОСТРОЙ	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u>

	технологические трубопроводы предприятий черной металлургии. Общие требования по производству монтажу, пусконаладочным работам и приемке работ	2.23.85-2013	<u>2.23.85-2013</u>
Основопологающие			
29	Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 1.0 – 2010	<u>СТО 159 ОСТРОЙ</u> <u>1.0 – 2012</u>
30	Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 1.1-2010	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>1.1-2012</u>
Стандарты на внутренние инженерные сети			
31	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.23.1-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.23.1-2012</u>
32	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.24.2-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.24.2-2012</u>
33	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.15.3-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.15.3-2012</u>
34	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.15.8-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.15.8-2012</u>
35	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.15.9-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.15.9-2012</u>
36	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранно-телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.15.10-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.15.10-2012</u>
Стандарты на промышленные печи, дымовые и вентиляционные трубы, тепловые агрегаты			
37	Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Контроль выполнения и приемка работ	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.31.5-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.31.5-2012</u>
38	Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт, приемка работ и ввод в эксплуатацию	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.31.11-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u> <u>2.31.11-2012</u>
39	Промышленные печи и тепловые агрегаты.	<i>СТО НОСТРОЙ</i>	<u>СТО 159 НОСТРОЙ</u>

	Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ	2.31.12-2011	<u>2.31.12-2012</u>
Стандарты по организации строительного производства			
40	Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий	СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.6-2012</u>
41	Организация строительного производства. Капитальный ремонт жилых домов без отселения жильцов. Общие технические требования	СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.13-2012</u>
42	Организация строительного производства. Общие положения	СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.14-2012</u>
43	Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ	СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.51-2012</u>
44	Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство	СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.52-2012</u>
45	Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Снос (демонтаж) зданий и сооружений	СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.33.53-2012</u>
Стандарты на фасадные системы			
46	Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ	СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.14.7-2012</u>
Стандарты на железобетонные сборно-монолитные конструкции			
47	Конструкции сборно-монтажные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия	СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.6.15-2012</u>
48	Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ	СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.7.16-2012</u>
Стандарт на монолитные бетонные и железобетонные конструкции			
49	Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству, правила и методы контроля качества	СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.6.54-2012</u>
Стандарты на плиты перекрытий, ригели, балки, стропильные фермы и сборные колонны:			
50	Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7.2м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения.	СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011	<u>СТО 159 НОСТРОЙ 2.7.55-2012</u>

51	Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.7.56-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.7.56-2012</u>
52	Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.7.57-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.7.57-2012</u>
53	Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю выполнения.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.7.58-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.7.58-2012</u>
Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций			
54	Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтально направленного бурения	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.27.17-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.27.17-2012</u>
55	Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.3.18-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.3.18-2012</u>
56	Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.27.19-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.27.19-2012</u>
Стандарты на мелиоративные системы и сооружения			
57	Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1 Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.33.20-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.33.20-2012</u>
58	Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2 Осушительные системы Общие требования по проектированию и строительству.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.33.21-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.33.21-2012</u>
59	Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противозерозийные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.33.22-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.33.22-2012</u>
Стандарты по дорожному строительству			
60	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 1. «Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2.25.23-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2.25.23-2012</u>
61	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 2. «Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.24-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2. 25.24-2012</u>
62	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 3. «Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.25-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2. 25.25-2012</u>
63	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 4. «Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.26-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2. 25.26-2012</u>
64	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 5. «Возведение	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.27-2011	<i>СТО 159 НОСТРОЙ</i> <u>2. 25.27-2012</u>

	земляного полотна на слабых грунтах»		
65	Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 6. «Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.28-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.28-2012</u>
66	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. «Строительство дополнительных слоев оснований дорожных одежд»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.29-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.29-2012</u>
67	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. «Строительство оснований из укрепленных грунтов»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.30-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.30-2012</u>
68	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. «Строительство оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.31-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.31-2012</u>
69	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. «Строительство оснований из укатываемого бетона»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.32-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.32-2012</u>
70	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. «Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.33-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.33-2012</u>
71	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. «Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.34-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.34-2012</u>
72	Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. «Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.35-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.35-2012</u>
73	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.36-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.36-2012</u>
74	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.37-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.37-2012</u>
75	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.38-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.38-2012</u>
76	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.39-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.39-2012</u>
77	Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.40-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.40-2012</u>
78	Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог.	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.41-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.41-2012</u>
79	Устройство обстановки дороги. Часть 1. «Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков»	<i>СТО НОСТРОЙ</i> 2. 25.42-2011	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u> <u>2. 25.42-2012</u>
80	Устройство обстановки дороги. Часть 2.	<i>СТО НОСТРОЙ</i>	<u><i>СТО 159 НОСТРОЙ</i></u>

	«Нанесение дорожной разметки»	2. 25.43-2011	2. 25.43-2012
81	Устройство обстановки дороги. Часть 3. «Устройство металлических барьерных ограждений»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.44-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.44-2012
82	Устройство обстановки дороги. Часть 4. «Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.45-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.45-2012
83	Устройство обстановки дороги. Часть 5. «Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.46-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.46-2012
84	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.47-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.47-2012
85	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство защитных слоёв и слоёв износа»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.48-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.48-2012
86	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Восстановление изношенных покрытий»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.49-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.49-2012
87	Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Ликвидация колеи»	СТО НОСТРОЙ 2. 25.50-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2. 25.50-2012

Стандарты по оценке соответствия

88	«Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания	СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011	СТО 159 НОСТРОЙ 2.35.4-2012
----	--	----------------------------	--------------------------------

3. Отсрочить и вести в действие с 31 мая 2015 года следующие Рекомендации Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

№	Наименование документа	Обозначение НОСТРОЙ	Предлагаемое обозначение НП СРО РОСА
Стандарты на внутренние инженерные сети			
1.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений	Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012	Р 159 НОСТРОЙ 2.23.5-2013
Основополагающие			
2.	Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета	Р НОСТРОЙ 1.1 – 2010	Р 159 НОСТРОЙ 1.1.- 2012
Стандарты на внутренние инженерные сети			
3.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением пластмассовых труб	Р НОСТРОЙ 2.15.1-2011	Р 159 НОСТРОЙ 2.15.1-2012
4.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха	Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011	Р 159 НОСТРОЙ 2.15.3-2012
5.	Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и	Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011	Р 159 НОСТРОЙ 2.15.4-2012

	наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения		
<i>Стандарты по оценке соответствия</i>			
6.	Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях	<i>Р НОСТРОЙ</i> <i>2.35.2-2011</i>	<u><i>Р НОСТРОЙ</i></u> <u><i>2.35.2-2012</i></u>

4. Отсрочит к принятию утвержденных в 2013, 2014 году и рекомендованных Советом НОСТРОЙ к применению Стандартов и Рекомендаций НОСТРОЙ, как Стандартов и Рекомендаций Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» до 31 мая 2014 года.

5. Генеральному директору НП СРО РОСА Кудзоеву Ф.Г. уведомить Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении (Ростехнадзор) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия настоящего решения;

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №8 повестки дня:

Об исключении из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., генерального директора НП СРО РОСА который сообщил участникам собрания о поступивших в Партнерство на текущую дату заявлениях о добровольном прекращении членства в НП СРО РОСА, следующих членов НП СРО РОСА:

1. ООО «Моздокэлектросеть» (ОГРН-1081510000802);
2. ЗАО «Инвестор» (ОГРН-1021500675899);
3. ЗАО «Компания «НОВОПРИМ» (ОГРН-1021500772655);
4. ООО «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098);
5. ООО «Петроспек» (ОГРН-1022601619864);
6. ООО «Трасса» (ОГРН-1061516007981);
7. ООО НПО «Системы Безопасности» (ОГРН-1040600381425);
8. ООО «ПЕРСПЕКТИВА» (ОГРН-1101513001039);
9. ООО «Гарантия» (ОГРН- 1061514011327)

10. ООО «Приличный» (ОГРН 1061516009390), при этом в соответствии с п.1.1. ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ членство их в НП СРО РОСА прекращены со дня поступления соответствующих заявлений, а членство СПК «Эра» (ОГРН-1021500979103) в НП СРО РОСА прекращено решением Совета НП СРО РОСА по п.2 ч.1 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ (по основанию предусмотренному п.5 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, в связи с отсутствием Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ).

Тем не менее, хотелось бы вынести на голосование вопрос о прекращении их членства в НП СРО РОСА и вопрос о списании с них начисленную на дату прекращения задолженности по взносам, проведя открытое голосование по указанному вопросу повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Принять к сведению информацию по прекращению членства в НП СРО РОСА по основанию, предусмотренному п.1 ч.1 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ (добровольный выход) следующих субъектов предпринимательской деятельности:

- 2.1. ООО «Моздокэлектросеть» (ОГРН-1081510000802);
- 2.2. ЗАО «Инвестор» (ОГРН-1021500675899);
- 2.3. ЗАО «Компания «НОВОПРИМ» (ОГРН-1021500772655);
- 2.4. ООО «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098);
- 2.5. ООО «Петроспек» (ОГРН-1022601619864);

- 2.6. ООО «Трасса» (ОГРН-1061516007981);
- 2.7. ООО НПО «Системы Безопасности» (ОГРН-1040600381425);
- 2.8. ООО «ПЕРСПЕКТИВА» (ОГРН-1101513001039);
- 2.9. ООО «Гарантия» (ОГРН- 1061514011327)
- 2.10. ООО «Приличный» (ОГРН 1061516009390).

3. Принять к сведению информацию по прекращению членства в НП СРО РОСА СПК «Эра» (ОГРН-1021500979103), по основанию, предусмотренному п.2 ч.1 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ (исключение из членов Партнёрства по основанию, предусмотренному п.5 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, в связи с отсутствием Свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ).

3. Списать с указанных субъектов предпринимательской деятельности начисленную на дату прекращения задолженность по членским взносам.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №9 повестки дня:

Об избрании членов Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в соответствии с Уставом НП СРО РОСА, «Положением о Совете НП СРО РОСА» и «Положением об Общем собрании членов НП СРО РОСА» истекают полномочия действующего состава коллегиального органа управления Партнёрства – Совета НП СРО РОСА. На заседании Совета НП СРО РОСА от 26.03.2014 года №4(147) принято решение о внесении в Повестку дня указанного вопроса, проведения тайного голосования и утверждение формы бюллетеня для голосования по вопросу избрания членов Совета НП СРО РОСА. Так же Советом НП СРО РОСА было рекомендовано установить количественный состав постоянно действующего коллегиального органа управления НП СРО РОСА в составе 9 (девяти) человек, и предложено для избрания следующий персональный состав:

1. Азнауров Вячеслав Юрьевич, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост»;
2. Джиоев Вячеслав Павлович, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур»;
3. Дзгоев Батырбек Дмитриевич, генеральный директор ООО «Моздокское строительное управление»;
4. Ибрагимов Феликс Абдуллович, генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»;
5. Кравченко Виктор Тимофеевич, директор ООО «Фирма «КВИТ»;
6. Кудзоев Фидар Георгиевич, генеральный директор НП СРО РОСА;
7. Мрыков Казбек Ибрагимович, директор ЗАО «ПМК № 83»;
8. Попова Елена Викторовна, заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция»;
9. Хутинаев Батраз Эльбрусевич, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис».

Указанная информация в тот же день была размещена на сайте НП СРО РОСА, однако, предложения по изменениям кандидатов на включения в состав Совета либо исключение из списка кандидатов в состав Совета НП СРО РОСА не поступало.

В связи, с чем им предложено провести открытое голосование путем поднятия рук по вопросу утверждения количественного состава членов Совета, провести тайное голосование по вопросу избрания членов Совета, включив вышеуказанный персональный состав в бюллетени для тайного голосования.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по вопросу утверждения количественного состава членов Совета НП СРО РОСА.

- 2. Состав Совета НП СРО РОСА утвердить в количестве 9 (девяти) человек.
- 3. Провести тайное голосование по вопросу избрания членов Совета НП СРО РОСА.
- 4. Счетной комиссии НП СРО РОСА внести в бюллетень для голосования следующий списочный персональный состав кандидатов в члены Совета НП СРО РОСА:

- 1. Азнауров Вячеслав Юрьевич, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост»;
- 2. Джисоев Вячеслав Павлович, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур»;
- 3. Дзгоев Батырбек Дмитриевич, генеральный директор ООО «Моздокское строительное управление»;
- 4. Ибрагимов Феликс Абдуллович, генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»;
- 5. Кравченко Виктор Тимофеевич, директор ООО «Фирма «КВИТ»;
- 6. Кудзоев Фидар Георгиевич, генеральный директор НП СРО РОСА;
- 7. Мрыков Казбек Ибрагимович, директор ЗАО «ПМК № 83»;
- 8. Попова Елена Викторовна, заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция»;
- 9. Хутинаев Батраз Эльбрусевич, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» и выдать бюллетени для голосования.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Избрание членов Совета НП СРО РОСА проходило тайным голосованием, путем заполнения бюллетеней.

По результатам голосования,

Слушали: Шионову Л.С., Председателя Счётной комиссии НП СРО РОСА, которая сообщила результаты голосования по выборам членов Совета НП СРО РОСА:

По результатам тайного голосования по выборам членов Совета НП СРО РОСА:

- Всего бюллетеней: 250;
- Выдано бюллетеней: 165;
- Сдано бюллетеней: 90;
- Признано недействительными бюллетеней: 0.
- Голоса распределились следующим образом:

ФИО кандидата, должность, наименование организации-члена НП СРО РОСА, которую представляет кандидат.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	%
1. Азнауров Вячеслав Юрьевич, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост»	165	нет	100%
2. Джисоев Вячеслав Павлович, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур»	165	нет	100%
3. Дзгоев Батырбек Дмитриевич, генеральный директор ООО «Моздокское строительное управление»	165	нет	100%
4. Ибрагимов Феликс Абдуллович, генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»	165		
5. Кравченко Виктор Тимофеевич, директор ООО «Фирма «КВИТ»	165	нет	100%
6. Кудзоев Фидар Георгиевич, генеральный директор НП СРО РОСА;	165	нет	100%
7. Мрыков Казбек Ибрагимович, директор ЗАО «ПМК № 83»	165	нет	100%
8. Попова Елена Викторовна, заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция»	165	нет	100%

9. Хутинаев Батраз Эльбрусевич, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис»	165	нет	100%
---	-----	-----	------

По результатам тайного голосования в члены Совета НП СРО РОСА избраны:

1. Азнауров Вячеслав Юрьевич, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост»;
2. Джисоев Вячеслав Павлович, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур»;
3. Дзгоев Батырбек Дмитриевич, генеральный директор ООО «Моздокское строительное управление»;
4. Ибрагимов Феликс Абдуллович, генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»;
5. Кравченко Виктор Тимофеевич, директор ООО «Фирма «КВИТ»;
6. Кудзоев Фидар Георгиевич, генеральный директор НП СРО РОСА;
7. Мрыков Казбек Ибрагимович, директор ЗАО «ПМК № 83»;
8. Попова Елена Викторовна, заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция»;
9. Хутинаев Батраз Эльбрусевич, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис».

Выступление: Председательствующего, которые предложил признать состоявшимися выборы в члены Совета НП СРО РОСА и утвердить результаты тайного голосования членов Совета НП СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Признать состоявшимися выборы в члены Совета НП СРО РОСА;
2. Утвердить результаты голосования по избранию членов Совета НП СРО РОСА и считать избранными в члены Совета НП СРО РОСА:

1. Азнаурова Вячеслава Юрьевича, генерального директора ООО «Мостостроительная компания «Трансмост»;
2. Джисоева Вячеслава Павловича, заместителя генерального директора ООО СМП «Тур»;
3. Дзгоева Батырбека Дмитриевича, генерального директора ООО «Моздокское строительное управление»;
4. Ибрагимова Феликса Абдулловича, генерального директора ОАО «Кавтрансстрой»;
5. Кравченко Виктора Тимофеевича, директор ООО «Фирма «КВИТ»;
6. Кудзоева Фидара Георгиевича, генерального директора НП СРО РОСА;
7. Мрыкова Казбека Ибрагимовича, директора ЗАО «ПМК № 83»;
8. Попова Елена Викторовна, заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреконструкция»;
9. Хутинаева Батраза Эльбрусевича, генерального директора ООО Строительная фирма «Базис».

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.4. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №10 повестки дня:

Об избрании Председателя Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что в соответствии с Уставом НП СРО РОСА, «Положением о Совете НП СРО РОСА» и «Положением об Общем собрании членов НП СРО РОСА» истекают полномочия Председателя коллегиального органа управления Партнерства – Совета НП СРО РОСА. Решением Совета НП СРО РОСА от 26.03.2014 года №4(147) принято решение о внесении в Повестку дня вопроса по избранию Председателя Совета НП СРО РОСА, проведения тайного голосования и утверждение формы бюллетеня для голосования по указанному вопросу, также выдвинута кандидатура Ибрагимова Ф.А., действующего Председателя Совета НП СРО РОСА для избрания.

Указанная информация в тот же день была размещена на сайте НП СРО РОСА, однако, предложения по изменению кандидата на должность Председателя Совета НП СРО РОСА не поступило. В связи, с чем им предложено провести тайное голосование по указанному вопросу Повестки дня, и из состава вновь избранных членов Совета НП СРО РОСА внести на обсуждение кандидатуру Ибрагимов Феликса Абдулловича – генерального директора ОАО «Кавтрансстрой» на должность Председателя Совета НП СРО РОСА, включив его в бюллетень для тайного голосования.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести тайное голосование по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Счетной комиссии внести в бюллетень для голосования кандидатуру Ибрагимов Феликса Абдулловича – генерального директора ОАО «Кавтрансстрой» на должность Председателя Совета НП СРО РОСА и выдать бюллетени для голосования.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.4. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Избрание Председателя Совета НП СРО РОСА проходило тайным голосованием, путем заполнения бюллетеней.

По результатам голосования,

Слушали: Шионову Л.С., Председателя Счётной комиссии, которая сообщила результаты голосования по выборам Председателя Совета НП СРО РОСА:

- Всего бюллетеней: 250;
 - Выдано бюллетеней: 165;
 - Сдано бюллетеней: 90;
 - Признано недействительными бюллетеней: 0.
- Голоса распределились следующим образом:

<i>ФИО кандидата, должность, наименование организации- члена НП СРО РОСА, которую представляет кандидат.</i>	<i>«ЗА»</i>	<i>«ПРОТИВ»</i>	<i>%</i>
1. Ибрагимов Феликс Абдуллович – генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»	165	нет	100%

По результатам тайного голосования Председателем Совета НП СРО РОСА избран: Ибрагимов Феликс Абдуллович – генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой».

Выступление: Кудзоева Ф.Г., которые предложил признать состоявшимися выборы Председателя Совета НП СРО РОСА и утвердить результаты тайного голосования.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

- 1. Признать состоявшимися выборы Председателя Совета НП СРО РОСА;
- 2. Утвердить результаты голосования по избранию Председателя Совета НП СРО РОСА и считать избранным Ибрагимов Феликса Абдулловича – генерального директора ОАО «Кавтрансстрой», Председателем Совета НП СРО РОСА.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.4. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Слушали: Ибрагимова Ф.А., который поблагодарил присутствующих за оказанное ему доверие, сообщив, что и в дальнейшем будет отстаивать интересы членов Партнёрства.

273

По вопросу №11 повестки дня:

Об избрании членов Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии НП СРО РОСА истек срок исполнения своих полномочий действующего состава Ревизионной комиссии НП СРО РОСА, в связи, с чем следует вновь установить и утвердить количественный состав, а также избрать персональный состав Ревизионной комиссии НП СРО РОСА.

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил установить и утвердить количественный состав Ревизионной комиссии НП СРО РОСА из 3 (трех) человек: Председатель, 2 (два) члена Ревизионной комиссии и предложил к избранию следующий списочный персональный состав Ревизионной комиссии НП СРО РОСА:

- а) Дудиев Тамерлан Алиханович, директор ООО «Фемида»;
- б) Сыромятников Святослав Федоровича, директор ООО «Ремстройдизайн»;
- в) Шанаева Рита Борисовна, генеральный директор «Экономэнерго+», а по указанному вопросу провести открытое голосование, путем поднятия рук.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки дня Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Установить и утвердить количественный состав Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) человек: Председатель и 2 (два) члена Счетной комиссии.

3. Избрать следующий списочный персональный состав Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

- а) Дудиев Тамерлан Алиханович, директор ООО «Фемида»;
- б) Сыромятников Святослав Федоровича, директор ООО «Ремстройдизайн»;
- в) Шанаева Рита Борисовна, генеральный директор «Экономэнерго+».

4. Вновь избранному составу Ревизионной комиссии НП СРО РОСА приступить к исполнению своих полномочий, избрав из своего состава Председателя и секретаря Ревизионной комиссии НП СРО РОСА.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Вновь избранный состав Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» поблагодарило Общее собрание за оказанное доверие и приступило к исполнению своих обязанностей. Председателем Ревизионной комиссии НП СРО РОСА избран Сыромятников Святослав Федоровича, директор ООО «Ремстройдизайн».

По вопросу №12 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по внесению изменению в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, в капитальном ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов и уникальных объектов капитального строительства, установленные Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Слушали: Тавитова А.Н., заместителя генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности НП СРО РОСА который сообщил об изменениях в

ноодательстве и предложил внести соответствующие изменения и в «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов и уникальных объектов капитального строительства, установленные Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей (утвержденные решением Общего собрания членов НП СРО РОСА от 15 апреля 2011 года №4/9, от 19 апреля 2013 года № 6/10), проведя открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу повестки дня.

Предлагаемые изменения:

«Пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. Настоящее Требование не распространяются к условиям выдачи Свидетельство о допуске к работам выполняемые (планируемые) для выполнения на объектах капитального строительства указанных в ч.1 ст.48-1 Градостроительного кодекса РФ (особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства)».

Пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«1.5. Под уникальными объектами используемые в настоящих Требованиях следует относить объекты капитального строительства указанные в ч.2 ст.48-1 Градостроительного кодекса РФ».

Подпункт «б» пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. К общим Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске (внесении изменений в Свидетельства о допуске) относятся:

- а) квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, работникам юридического лица;
- б) к численности работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица.»

Пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Требования к выдаче Свидетельств о допуске (внесении изменений в Свидетельства о допуске) могут содержать:

- 1) требование о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ. При этом не может указываться вид права, на котором лицо может использовать такое имущество;
- 2) требование о достижении положительных результатов проводимой в порядке, установленном указанными требованиями, проверки квалификации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, работников юридических лиц.»

Подпункт «б» пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«3.1.1. К квалификационным Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске относятся: б) требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации;».

Вести пункт 3.2.21. следующего содержания:

«3.2.21. В случае если участник (учредитель) юридического лица, члена Партнерства является участником (учредителем) другого юридического лица члена Партнёрства (кандидата в члены Партнёрства), то в отношении их работников применяются правила установленные п.3.2.20.».

Вести пункт 3.2.22. следующего содержания:

«3.2.22. В случае если физическое лицо, участник (учредитель) юридического лица члена Партнерства (кандидата в члены Партнерства), оформлен по месту основной работы у иного юридического лица, индивидуального предпринимателя, то он может быть заявлены на виды работ, как работник в соответствии с п.3.2.19, при условии соблюдения им настоящих Требования в части кадрового обеспечения (профиль образования, стаж работы и т.д.).».

Раздел 3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации».

Пункт 3.3.1. изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации это не реже чем одного раза в пять лет получению дополнительного профессионального образования, аттестации (прохождение профессиональной переподготовки для должностей, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору - аттестации) индивидуального предпринимателя, работника

индивидуального предпринимателя и юридического лица по программам (тестам), в состав которой входит обучение по выполнению соответствующего заявленного вида работ.»

Пункт 3.3.2. изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя и юридического лица, вправе не получать дополнительное профессиональное образование, если с момента окончания учебного заведения не прошло пять лет, при этом последний обязан проходить соответствующую аттестацию по заявленным видам работ.»

Пункт 3.3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3.3. По истечении срока указанного в п.3.3.2. получение дополнительного профессионального образования для индивидуального предпринимателя, работника индивидуального предпринимателя и юридического лица является обязательными, а аттестация по истечении пятилетнего срока с момента выдачи последнего аттестата.»

Пункт 3.3.4. изложить в следующей редакции:

«3.3.4. В случае если на момент подачи заявления о внесении изменения в форме дополнения видами работ (заявления о вступлении в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске), индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя или работник юридического лица, не соответствует требованиям о дополнительном профессиональном образовании, аттестации, однако предоставляет документ, подтверждающий своё волеизъявление о его получении (прохождении) по заявленному им (ими) виду (видам) работ, то данный работник или индивидуальный предприниматель соответствует Требованиям к дополнительному профессиональному образованию, аттестации, при последующем предоставлении копии документов о дополнительном профессиональном образовании, аттестатов.»

Пункт 3.3.5. 1.5. изложить в следующей редакции:

«3.3.5. До предоставления в Партнерство копии документов о дополнительном профессиональном образовании, аттестатов, член Партнерства не вправе производить работы по тем видам работ, в котором указан индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя, работник юридического лица.»

Раздел 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. Требования о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ».

Пункт 3.5.2. изложить в следующей редакции:

«3.5.2. Требования к выдаче свидетельств о допуске могут содержать требование о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ.»

Пункт 3.5.3. изложить в следующей редакции:

«3.5.3. При этом не может указываться вид права, на котором лицо может использовать такое имущество.»

Пункт 3.5.4. изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Члену Партнерства рекомендуется, в период выполнения работ (работы), Свидетельство о допуске к которым (ому) членом Партнерства получено, иметь на каком-либо имущественном праве (вещном, аренды, лизинга и т.п.) необходимое имущество (машины, оборудование, инвентарь, инструменты, средства контроля и измерений, прошедших соответствующую аттестацию и поверку), а также производственные здания и сооружения (объекты недвижимости)».

Пункт 5.7. изложить в следующей редакции:

«5.7. Член Партнерства вправе иметь в штате, направлять на подготовку, переподготовку, получения дополнительного профессионального образования, аттестацию и должностную аттестацию руководителей и специалистов любых аналогичных должностей.»

В третьи разделы Требований по видам работ, кроме группы видов работ №32 и 33, внести следующие изменения:

а) словосочетание «повышению квалификации» заменить на «дополнительному профессиональному образованию, аттестации»;

б) после слов «должны» текст изложить в следующей редакции «получать дополнительное профессиональное образование по программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующих работ с последующей аттестацией».

Четвертые разделы Требований по видам работ, кроме группы видов работ №32 и 33 – исключить.

Пункты 1.1. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«1.1. Наличие в штате организации по основному месту работы сотрудника на руководящей должности (руководитель организации, либо заместитель руководителя организации, либо главный инженер) или индивидуальный предприниматель с высшим или со средне профессиональным (техническим) образованием соответствующего профиля.»

Пункты 1.2. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«1.1.2. Наличие в подразделении, лиц ответственных за осуществление строительного контроля, не менее 2-х специалистов с высшим профессиональным (техническим) образованием, или не менее 4-х специалистов со средне профессиональным (техническим) образованием следующего профиля:».

Третьи разделы Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации работников, обеспечивающих безопасность выполнения работ по осуществлению строительного контроля

Работники, обеспечивающие безопасность работ по строительному контролю не реже 1 раза в пять лет должны получать дополнительное профессиональное образование по программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующих работ с последующей аттестаций.».

Четвертые разделы Требований к видам работ из группы видов работ №32 исключить

Таблицу пункта 1.2. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №33 изложить в следующей редакции:

	Стоимость работ по одному договору					
	не более 10 000 000 (десять миллионов) рублей	не более 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей	не более 500 000 000 (пятьсот миллион в) рублей	не более 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей	не более 10 000 000 000 (десять миллиард ов) рублей	10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей и более
1	2	3	4	5	6	7
Минимальное количество руководителей и специалистов с высшим образованием						
Руководители	1	1	1	1	1	1
Специалисты	5	5	5	5	7	9
ВСЕГО работников	6	6	6	6	8	10

Пункт 1.3. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №33 – исключить.

Третьи разделы Требований к видам работ из группы видов работ №33 изложить в следующей редакции:

«3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации работников, обеспечивающих безопасность выполнения работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, предприятий и объектов топливной промышленности привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

Работники, обеспечивающие безопасность работ по организации строительства не реже 1 раза в пять лет должны получать дополнительное профессиональное образование по

программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующей работы с
следующей аттестаций.»

Четвертые разделы Требований к видам работ из группы видов работ №33 –исключить.»

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Провести открытое голосование путем поднятия рук по указанному вопросу Повестки
Общего собрания членов НП СРО РОСА.

2. Внести следующие изменения в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске к
работам по строительству, реконструкции, в капитальном ремонту объектов капитального
строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов и уникальных объектов
капитального строительства, установленные Некоммерческим партнерством
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»
(утвержденные решением Общего собрания членов НП СРО РОСА от 15 апреля 2011 года
№4/9, от 19 апреля 2013 года № 6/10), проведя открытое голосование путем поднятия рук по
указанному вопросу повестки дня:

«Пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. Настоящее Требование не распространяются к условиям выдачи Свидетельство о
допуске к работам выполняемые (планируемые) для выполнения на объектах капитального
строительства указанных в ч.1 ст.48-1 Градостроительного кодекса РФ (особо опасные и
технически сложные объекты капитального строительства)».

Пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«1.5. Под уникальными объектами используемые в настоящих Требованиях следует
относить объекты капитального строительства указанные в ч.2 ст.48-1 Градостроительного
кодекса РФ».

Подпункт «б» пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. К общим Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске (внесении изменений в
Свидетельства о допуске) относятся:

- а) квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, работникам
индивидуального предпринимателя, работникам юридического лица;
- б) к численности работников индивидуального предпринимателя, работников
юридического лица.».

Пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Требования к выдаче Свидетельств о допуске (внесении изменений в Свидетельства
о допуске) могут содержать:

- 1) требование о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица
имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ. При этом не может
указываться вид права, на котором лицо может использовать такое имущество;
- 2) требование о достижении положительных результатов проводимой в порядке,
установленном указанными требованиями, проверки квалификации индивидуальных
предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, работников юридических
лиц.».

Подпункт «б» пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«3.1.1. К квалификационным Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске относятся:

- б) требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации;».

Вести пункт 3.2.21. следующего содержания:

«3.2.21. В случае если участник (учредитель) юридического лица, члена Партнерства
является участником (учредителем) другого юридического лица члена Партнёрства (кандидата
в члены Партнёрства), то в отношении их работников применяются правила установленные
п.3.2.20.».

Вести пункт 3.2.22. следующего содержания:

«3.2.22. В случае если физическое лицо, участник (учредитель) юридического лица члена
Партнерства (кандидата в члены Партнерства), оформлен по месту основной работы у иного
юридического лица, индивидуального предпринимателя, то он может быть заявлены на виды
работ, как работник в соответствии с п.3.2.19, при условии соблюдения им настоящих
Требования в части кадрового обеспечения (профиль образования, стаж работы и т.д.)».

Раздел 3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации».

Пункт 3.3.1. изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации это не реже чем одного раза в пять лет получению дополнительного профессионального образования, аттестации (прохождение профессиональной переподготовки для должностей, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору - аттестации) индивидуального предпринимателя, работника индивидуального предпринимателя и юридического лица по программам (тестам), в состав которой входит обучение по выполнению соответствующего заявленного вида работ.»

Пункт 3.3.2. изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя и юридического лица, вправе не получать дополнительное профессиональное образование, если с момента окончания учебного заведения не прошло пять лет, при этом последний обязан проходить соответствующую аттестацию по заявленным видам работ.»

Пункт 3.3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3.3. По истечении срока указанного в п.3.3.2. получение дополнительного профессионального образования для индивидуального предпринимателя, работника индивидуального предпринимателя и юридического лица является обязательными, а аттестация по истечении пятилетнего срока с момента выдачи последнего аттестата.»

Пункт 3.3.4. изложить в следующей редакции:

«3.3.4. В случае если на момент подачи заявления о внесении изменения в форме дополнения видами работ (заявления о вступлении в члены Партнерства и о выдаче Свидетельства о допуске), индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя или работник юридического лица, не соответствует требованиям о дополнительном профессиональном образовании, аттестации, однако предоставляет документ, подтверждающий своё волеизъявление о его получении (прохождении) по заявленному им (ими) виду (видам) работ, то данный работник или индивидуальный предприниматель соответствует Требованиям к дополнительному профессиональному образованию, аттестации, при последующем предоставлении копии документов о дополнительном профессиональном образовании, аттестатов.»

Пункт 3.3.5. 1.5. изложить в следующей редакции:

«3.3.5. До предоставления в Партнерство копии документов о дополнительном профессиональном образовании, аттестатов, член Партнерства не вправе производить работы по тем видам работ, в котором указан индивидуальный предприниматель, работник индивидуального предпринимателя, работник юридического лица.»

Раздел 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. Требования о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ.»

Пункт 3.5.2. изложить в следующей редакции:

«3.5.2. Требования к выдаче свидетельств о допуске могут содержать требование о наличии у индивидуального предпринимателя, юридического лица имущества, необходимого для выполнения соответствующих работ.»

Пункт 3.5.3. изложить в следующей редакции:

«3.5.3. При этом не может указываться вид права, на котором лицо может использовать такое имущество.»

Пункт 3.5.4. изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Члену Партнерства рекомендуется, в период выполнения работ (работы), Свидетельство о допуске к которым (ому) членом Партнерства получено, иметь на каком-либо имущественном праве (вещном, аренды, лизинга и т.п.) необходимое имущество (машины, оборудование, инвентарь, инструменты, средства контроля и измерений, прошедших соответствующую аттестацию и поверку), а также производственные здания и сооружения (объекты недвижимости)».

Пункт 5.7. изложить в следующей редакции:

«5.7. Член Партнерства вправе иметь в штате, направлять на подготовку, переподготовку, получения дополнительного профессионального образования, аттестацию и должностную аттестацию руководителей и специалистов любых аналогичных должностей.»

В третьи разделы Требований по видам работ, кроме группы видов работ №32 и 33, внести следующие изменения:

- а) словосочетание «повышению квалификации» заменить на «дополнительному профессиональному образованию, аттестации»;
- б) после слов «должны» текст изложить в следующей редакции «получать дополнительное профессиональное образование по программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующих работ с последующей аттестацией».

Четвертые разделы Требований по видам работ, кроме группы видов работ №32 и 33 – исключить.

Пункты 1.1. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«1.1. Наличие в штате организации по основному месту работы сотрудника на руководящей должности (руководитель организации, либо заместитель руководителя организации, либо главный инженер) или индивидуальный предприниматель с высшим или средне профессиональным (техническим) образованием соответствующего профиля.»

Пункты 1.2. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«1.1.2. Наличие в подразделении, лиц ответственных за осуществление строительного контроля, не менее 2-х специалистов с высшим профессиональным (техническим) образованием, или не менее 4-х специалистов со средне профессиональным (техническим) образованием следующего профиля:».

Третьи разделы Требований к видам работ из группы видов работ №32 изложить в следующей редакции:

«3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации работников, обеспечивающих безопасность выполнения работ по осуществлению строительного контроля

Работники, обеспечивающие безопасность работ по строительному контролю не реже 1 раза в пять лет должны получать дополнительное профессиональное образование по программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующих работ с последующей аттестацией.»

Четвертые разделы Требований к видам работ из группы видов работ №32 исключить

Таблицу пункта 1.2. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №33 изложить в следующей редакции:

	Стоимость работ по одному договору					
	не более 10 000 000 (десять миллионов) рублей	не более 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей	не более 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей	не более 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей	не более 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей	10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей и более
1	2	3	4	5	6	7
Минимальное количество руководителей и специалистов с высшим образованием						
Руководители	1	1	1	1	1	1
Специалисты	5	5	5	5	7	9
ВСЕГО работников	6	6	6	6	8	10

Пункт 1.3. первого раздела Требований к видам работ из группы видов работ №33 – исключить.

Третьи разделы Требований к видам работ из группы видов работ №33 изложить в следующей редакции:

«3. Требования к дополнительному профессиональному образованию, аттестации работников, обеспечивающих безопасность выполнения работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, предприятий и объектов топливной промышленности привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

Работники, обеспечивающие безопасность работ по организации строительства не реже 1 раза в пять лет должны получать дополнительное профессиональное образование по программе, в состав которой входит обучение выполнению соответствующей работы с последующей аттестацией.».

Четвертые разделы Требований к видам работ из группы видов работ №33 –исключить.»

3. Генеральному директору НП СРО РОСА Кудзоеву Ф.Г. уведомить Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении (Ростехнадзор) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия настоящего решения.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

По вопросу №13 повестки дня:

Разное

13.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил присутствующим внести в Общероссийские классификаторы в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов НП СРО РОСА, а именно в ОКВЭД-2001: коды 73.10., 22.11.1., 74.13. заменить на код 91.12. – «деятельность профессиональных организаций» и ОКФС код 42. заменить на 16.-«частная собственность».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. Заменить имеющие коды Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД-2011) №73.10., №22.11.1., №74.13. Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на код №91.12. «деятельность профессиональных организаций».

2. Заменить имеющие коды Общероссийского классификатора форм собственности (ОКФС) №42 Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на код №16. «частная собственность».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора НП СРО РОСА Кудзоева Ф.Г.

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

13.2. С информацией выступили: Гуриев Г.Т., директор Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Северо-Кавказский строительный техникум», Цаголов Т.С., директор Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Профессионального училище №7».

13.3. Выступил: Кудзоев Ф.Г., который сообщил, что решением Совета НП СРО РОСА за вклад в развитие саморегулирования «Почетной грамотой Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» награжден Гусов Олег Агубекирович, генеральный директор ООО «Промжилстрой РСО-Алания».

С заключительной речью выступили: Туганов К.Х., Президент ТПП, Кудзоев Ф.Г., генеральный директор НП СРО РОСА, Хутинаев Р.Б. заместитель председателя Союза строителей РСО-Алания.

13.4. Слушали: Председательствующего, который поблагодарил всех присутствующих на Общем собрании членов НП СРО РОСА и гостей и предложил заседания Общего собрания членов НП СРО РОСА считать «закрытым».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Принять к сведению озвученную информацию, а заседания Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «закрытым».

Голосовали: «за» -165 голосов, «против» - нет, «воздержавших» - нет.

Итоги голосования: Решение принято единогласно, квалифицированным большинством голосов членов НП СРО РОСА присутствующих на собрании (п.2.3. «Положения об Общем собрании НП СРО РОСА»).

Председательствующий объявил заседание Общего собрания членов НП СРО РОСА «закрытым».

**Председатель
Общего собрания членов НП СРО РОСА
Председатель Совета НП СРО РОСА**

Ф.А. Ибрагимов
Ф.А. Ибрагимов

**Секретарь заседания
Общего собрания членов НП СРО РОСА
Генеральный директор НП СРО РОСА**



Ф.Г. Кудзоев
Ф.Г. Кудзоев

Прошта
и скреп
36 (Am)
Генераль



(до

сам
прод
базь
лет
сам
тыся
сово
соот
объе
пять
окру
прош
деят
регул
завер
самор
проше
кото
сегодн
правил

Н
органи
государ
саморег
основн
безопас
саморег
своими

Прошит
и скреп
6
Генерал
Некоммерче
Саморегулир
«Республиканска
строите.

Отчет

о работе Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (НП СРО РОСА) за 2013 год.

(доклад Генерального директора НП СРО РОСА Кудзоева Ф.Г. 29.04.3014г.)

Уважаемые коллеги, гости, приглашенные!

Как известно, в этом году (2014г) исполнится 5 (пять) лет системе саморегулирования в области строительства. В течение всего этого периода продолжалась интенсивная работа по совершенствованию законодательной базы саморегулирования и в целом строительной отрасли. За неполные пять лет в Российской Федерации создано и действуют 272 строительных саморегулируемых организаций, членами которых являются более 118 тысяч строительных организаций и индивидуальных предпринимателей, совокупной численностью работающих около пяти миллионов человек. В соответствии с законодательством, все СРО входят в состав Национального объединения строителей «НОСТРОЙ». В аппарате «НОСТРОЙ» действует пять департаментов и создано 23 комитета. Также образованы десять окружных конференций по одному в каждом федеральном округе. За прошлый период проделана огромная работа по всем направлениям деятельности и был заложен прочный фундамент системе технического регулирования. Таким образом, можно с уверенностью сказать, что завершился первоначальный этап становления института саморегулирования в строительной деятельности. Об этом было сказано на прошедшем 25 апреля 2014г. VIII Съезде саморегулируемых организаций, который проходил в г. Москве. Было отмечено, что всё чего мы достигли сегодня было сделано сообща, после долгих обсуждений, споров и поиска правильных решений внутри профессионального сообщества.

Но сегодня мы вступаем в новую фазу развития, переходя от организационных вопросов к продуктивному взаимодействию с государственными органами власти и национальными объединениями саморегулируемых организаций в сфере строительства. Вместе с этим основной задачей по прежнему остается обеспечение максимальной безопасности и высокого качества строительных работ. По этому, на саморегулируемые организации возложена обязанность по контролю за своими членами. Некоторые руководители строительных компаний

болезненно воспринимают данный вопрос, но по мере разъяснения сути дела, приходят к пониманию важности проводимых проверок, приведение документов в строгом соответствии с принятыми нами Требованиями к выдаче Свидетельства. Наша задача, наша цель всемерно оказывать методологическую и практическую помощь членам НП СРО РОСА.

Подводя итоги работы, НП СРО «Республиканское объединение строителей Алании» за отчетный 2013 год можно охарактеризовать, как динамично развивающееся, своевременно принимающее решения по разным аспектам деятельности. За отчетный период Советом НП СРО РОСА проведено 28 заседаний, в которых рассмотрено 158 вопросов. Работниками исполнительной дирекции в течении 2013 года согласно утвержденного Советом графика проверок проверено 122 организации и индивидуальных предпринимателей на предмет соблюдения ими Требований к выдаче Свидетельства о допуске. По результатам проверок составлены акты. В 57 организациях и индивидуальных предпринимателей, каких либо нарушений не выявлено. Где были допущены нарушения Требований к выдаче Свидетельства, акты направлялись в соответствии с законодательством в Контрольную комиссию. В ходе рассмотрения актов Контрольной комиссией нарушения устранены 12 членами СРО, остальные акты направлены на рассмотрение Дисциплинарной комиссией. По решению Дисциплинарной комиссии из 106 материалов, к разной ответственности привлечены 59 организации, остальные в ходе рассмотрения приняли исчерпывающие меры по устранению недостатков. Анализ проверок показал, что допускаются разные виды нарушений, в том числе неукомплектованность организаций специалистами соответствующего профиля, нет повышения квалификации, аттестации инженерных кадров, несвоевременная оплата членских взносов. Всего Контрольной комиссией проведено за истекший год 12 заседаний, и Дисциплинарной 10 (десять). Работы Контрольной и Дисциплинарной комиссий были заслушаны на расширенном заседании Совета 28.04.2014г. Совет одобрил положительно проделанную ими работу. Благодаря сплоченной, четкой работе Совета и исполнительной дирекции, практически не допущено не одного случая несвоевременной выдаче Свидетельства о допуске. По состоянию на 28.04.2014г. членами Партнерства являются 240 организаций и индивидуальных предпринимателей. В течении 2013 года приняли в члены 16 строительных фирм. За тот же период исключены 6 организации.

Прошедший 2013 год для Партнерства стал этапом серьезной и многопрофильной работы. Работники исполнительной дирекции активно взаимодействовали с различными государственными органами, а также с Национальным объединением строителей. Заместитель генерального директора НП СРО РОСА Тавитов А.Н. проводит большую работу в составе экспертного Совета «НОСТРОЙ» по законодательству. Другие сотрудники Партнерства также принимали активное участие в совещаниях, проводимых в рамках «НОСТРОЙ» и местными государственными учреждениями Республики. Председатель Совета Ибрагимов Ф.А. и член Совета Кравченко В.Т. избраны в Общественную Палату РСО-Алания. Член Совета Мрыков К.И. является депутатом Парламента Республики, где отстаивает интересы строительного сообщества. Сам я, в составе рабочей группы образованной VII Съездом саморегулируемых организаций, постоянно работал над Новым уставом «НОСТРОЙ» и другими регламентирующими документами «НОСТРОЙ». Партнерство тщательно отслеживало все изменения законодательства в строительной отрасли, в области саморегулирования, стараясь в незамедлительном порядке организовывать заседания Совета с целью приведения внутренних документов в соответствие с действующим законодательством. В сентябре прошедшего года совместно с специалистами «НОСТРОЙ» во Владикавказе провели семинар по практическому применению ФЗ №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». В работе семинара приняли участие более 130 членов нашего Партнерства. По отзывам участников, семинар прошел на очень высоком уровне и был своевременен и полезен. Проводились ряд других мероприятий в составе Окружных конференций и департаментов «НОСТРОЙ».

Значительная работа Партнерством проводилась по совершенствованию системы повышения профессиональной квалификации и подготовки кадров. Как Вам известно, в реестр образовательных учреждений, рекомендованных «НОСТРОЙ» для повышения квалификации, входят 205 образовательных учреждения России, в том числе и СКГМИ (ГТУ). Целью повышения квалификации является обновление теоретических и практических знаний инженеров, в связи с научно-техническим прогрессом и новейшими технологиями. Национальным объединением строителей с 2011 года проводится программа поддержки

малого бизнеса в подготовке кадров. Наше Партнерство ежегодно совместно с СКГМИ (ГТУ) принимает участие в данной программе. За три года прошло обучение бесплатно по данной программе – 115 специалистов. В 2013 году СКГМИ (ГТУ) приняло участие в Президентской программе повышения квалификации инженерных кадров. Общая сумма софинансирования за счет Министерства образования составила более двух миллионов рублей. В этой программе приняло участие 67 членов НП СРО РОСА. Прошли обучение 219 сотрудников по 657 программам. Всего в 2013 году на повышение квалификации помимо вышеуказанных программ было направлено около 100 организаций, прошли обучение 325 сотрудников по 660 программам. По состоянию на 01.04.2014г. общее кол-во специалистов заявленных на виды работ составляет более 1300 человек, из которых уже прошли повышение квалификации 850 человек. В текущем 2014 году мы продолжили работу по оказанию помощи малому предпринимательству в этой области. Как Вам всем известно, после повышения квалификации инженерных кадров проводится и аттестация знаний. Наше Партнерство аккредитовано в качестве центра по тестированию в Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса. Данная работа налажена на высоком уровне. Сначала работы центра с мая 2012 года и на 25 апреля этого года аттестовано 403 человек.

Для налаживания тесных связей и оказания юридической помощи значительную работу проводит юридическая служба Партнерства. Конкретную помощь оказали 7 (семи) организациям по защите прав и законных интересов. В течение отчетного периода проводилась большая работа по выдаче Свидетельств о допуске, в том числе осуществлялось переоформление Свидетельств, в связи с результатами проводимых проверок. Общее число выданных Свидетельств о допуске за 2013 год составляет 125 шт. Как Вам известно, Национальное объединение строителей проводит ежегодный конкурс «Строймастер». Участниками Всероссийского этапа Национального конкурса российских строителей «Строймастер 2013» в номинации «Лучший штукатур России 2013», который состоялся в г. Красногорске Московской области с 9 по 13 декабря 2013г., стала бригада штукатуров ООО «СМП-Тур» - Лалиев Мурат и Валиев Амиран. Наши молодые ребята показали себя с наилучшей стороны, как профессионалы, так и с этической стороны. Они были отмечены жюри – заняли третье место, получили ценные призы и денежные премии. Хочу

выразить большую благодарность руководителю ООО «Тур» Санакоеву за содействие и воспитание молодых специалистов.

Наше Партнерство традиционно накапливало и укрепляло связи с Министерством строительства и ЖКХ, с Союзом строителей республики, с Торгово-Промышленной Палатой, с Республиканским отделением Российского Союза промышленников и предпринимателей, с Министерством экономики республики, с Северо-Кавказским горно-металлургическим институтом, с Профсоюзами. Безусловно, в кратком изложении невозможно перечислить все мероприятия, где участвовали наши сотрудники, одно могу сказать, что они очень полезны, необходимы для дальнейшего совершенствования саморегулирования в строительстве.

О работе бухгалтерии (годовой отчет) и исполнении сметы доходов и расходов за 2013 год.

Бухгалтерский учет ведется согласно Положению по ведению бухгалтерского учета и отчетности Российской Федерации. Партнерством принята упрощенная форма налогообложения, т.е. 6% налог от дохода. Доходную часть составляют вступительные и членские взносы. В течении 2013 года принято в состав нашего СРО – 16 строительных организаций. По состоянию на 01.01.2014 год количество членов составляет 242. Поступило на расчетный счет вступительных взносов от вновь принятых – 480 тыс. рублей и 12015 тыс. рублей членских взносов. Компенсационный взнос пополнился на 18900 тыс. рублей. Всего размер компенсационного фонда составляет на 01.01.2014г. 130123 рублей. Все средства компенсационного фонда размещены на депозитных счетах кредитных организаций.

Всего в 2013 году на расчетный счет Партнерства поступило 12495 тыс. рублей, в то время, как планировалось 14820 тыс. рублей, выполнение составило 84%, фактический расход составил 11147 тыс. рублей. Невыполнение доходной части связано с недоплатой членских взносов отдельными членами нашего Партнерства. Со всеми руководителями организаций несвоевременно оплачивающих членские взносы проводится работа, одни ссылаются на отсутствие денег из-за того, что нет объемов работ, другие временно имеют финансовые трудности, но все они обещают в ближайшее время погасить задолженность.

Исполнение сметы доходов и расходов за 2013 год. (приложение №1).

Исполнительная дирекция старается во всем экономить денежные средства и исполнять в полном объеме смету доходов и расходов за отчетный период. Практически по всем статьям расходной части получена экономия. Справка об исполнении сметы прилагается. Результаты финансовой деятельности проверялись независимым аудитором и ревизионной комиссией Партнерства. Нарушений в бухгалтерской отчетности и финансовой деятельности не установлено.

В целом можно сказать, что запланированные на 2013 год мероприятия Советом и исполнительной дирекцией были выполнены в полном объеме.

В этом плане хочу поблагодарить весь коллектив исполнительной дирекции, членов Совета НП СРО РОСА и членов Контрольной и Дисциплинарной комиссий за сплоченную работу в отчетном периоде.

Теперь коротко, что нас ждет впереди в текущем 2014 году.

Как показал опыт предыдущих лет, помимо обязанностей, установленных для саморегулируемых организаций законодательством, необходимо проводить работу по сплочиванию и координации деятельности всех участников строительного процесса, для того, чтобы добиться дальнейшего совершенствования законодательной базы. Но главной задачей для себя ставим продолжение работы по всемерному оказанию помощи всем нашим членам Партнерства, как в юридической области, так и в практической деятельности. Предполагается в стране продолжение работы по совершенствованию и развитию института саморегулирования. Наконец-то был услышан голос строительного сообщества о создании профильного министерства. В ноябре прошлого года было образовано Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Аналогичное Министерство также создано и у нас в Республике. С образованием Министерства, по просьбе министра М.А. Меня, были приостановлены некоторые законодательные акты подготовленные ранее. В том числе значимые для саморегулируемых организаций, таких, как внесение изменений в Градостроительный кодекс, изменение перечня видов работ и перечень исчерпывающих административных процедур в сфере жилищного строительства и рд. В текущем году вступил в силу федеральный закон №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Строители ждали от этого закона прозрачности действий и объективности

ведения закупок, однако у строителей появились новые вопросы, новые предложения. Но надо сказать, что нам строителям в т.ч. СРО, предлагают в плане организовать общественный контроль над ходом проведения закупок. Встал вопрос о выделении из всей совокупности Государственных и муниципальных контрактов выделять 15 процентов для малого предпринимательства. Полагаю нам необходимо воспользоваться требованиями закона и если есть желающие, то можно обратиться в исполнительную дирекцию Партнерства для юридического оформления такой комиссии. Впереди много работы и по ценообразованию, по определению сметной стоимости объектов капитального строительства. Согласно приказа Минстроя России вводится с 1 апреля 2014 года новые государственные сметные нормы и федеральные единичные расценки. Здесь же предусматриваются федеральные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств, на перевозку грузов для строительства. Все это включается в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств Федерального бюджета.

Вступил в силу и закон № 122 ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, говоря другими словами Договор страхования гражданской ответственности Застройщика. В раздаточном материале имеется перечень страховых компаний, которым разрешается данный вид страхования. Здесь надо быть осторожными. В декабре 2013 года вступили в силу положения Федерального закона № 113 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций». Нами проведена соответствующая работа, и мы в полном объеме выполняем данный закон. Это только часть новшеств, которые мы осветили в отчете, полагаю, что и дальше будем внимательно следить за происходящими изменениями в строительной сфере и будем оперативно доводить до Вас информацию.

Одобрено и Рекомендовано
к утверждению
Решением Совета НП СРО РОСА от 28.04.2014 года
№5(148)/9

Председатель Совета НП СРО РОСА
Ф.А. Ибрагимов Ф.А. Ибрагимов



ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ АЛАНИИ» ЗА 2013 ГОД

гор. Владикавказ, 2014

265

1	Вступительный взнос	300000	450000
2	Членские взносы	14520000	12015000
		14820000	12465000

РАСХОД

	СТАТЬИ РАСХОДОВ	ПЛАНИРУЕМЫЙ РАСХОД ПО СМЕТЕ на 2013 год	ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ за 2013 год	ПРОЦЕНТ ИСПОЛНЕНИЯ, %
1	ФОТ СО ВСЕМИ НАЛОГАМИ	7599309	6601913,63	86,87
2	ПЛАТЕЖИ В НОСТРОЙ, ТПП, СПП, СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РОС-А	1310000	1243750,0	94,94
3	АРЕНДА ОФИСА И РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ (Аренда помещения, связь, интернет, транспортные расходы, текущий ремонт помещений, приобретение инвентаря, канцтоваров, атрибутики.)	2315300	1767886,01	76,36
4	ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ И КОМАНДИРОВОЧНЫЕ РАСХОДЫ (Проведение общего собрания, Празднование Дня строителя, Участие в Гостеприимной Осетии, Проведение Окружной конференции, Командировочные расходы Председателя и членов Совета, руководителя и сотрудников исполнительной дирекции)	1661550	1055284,51	63,51
5	УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ (Банковские и почтовые расходы, приобретение литературы, подписка, нотариальные и аудиторские услуги, публикация в СМИ, обеспечения центра по тестированию, изготовление стандартов)	968100	254917,5	26,33
6	РАЗНОЕ (наградной фонд, благотворительность, фонд поддержки ветеранов, представительские расходы)	380000	223689,0	58,87
	Резерв	585741		
	Итого	14820000	11147440,65	75,22

Генеральный директор НП СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев

<p>ено и Рекомендовано рждению ем Совета НП СРО РОСА от 2014 года №5(148)/10 едатель Совета НП СРО РОСА Ф.А. Ибрагимов</p>	
---	--



**АКТ
РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ АЛАНИИ»**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕРКИ
ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЗА 2013 ГОД**

г. Владикавказ
2014 год

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
2
Генеральный директор
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация строителей
Республики Северная Осетия-Алания»

С 24.03.2014 года по 28.03.2014 года по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Чкалова, 41 «а» Ревизионная комиссия НП СРО РОСА в составе:

1. *Уртаева Казбека Муссаевич* – Председателя Ревизионной комиссии НП СРО РОСА (Председателя Производственно-строительного кооператива «Алмаз»);
2. *Сыромятникова Святослава Федоровича* – члена Ревизионной комиссии НП СРО РОСА (директора ООО «Ремстройдизайн»);
3. *Дудиева Тамерлана Алихановича* – члена Ревизионной комиссии НП СРО РОСА (директора ООО «Фемида») руководствуясь в своей работе законодательством Российской Федерации, Уставом НП СРО РОСА, Федеральным законом № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в редакции 24.07.2008г.), «Положением о Ревизионной комиссии НП СРО РОСА», провели выборочную проверку деятельности НП СРО РОСА за период с января по декабрь 2013 года, в том числе:

- Проверку финансовой документации Партнерства, заключений комиссии по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета;
- Анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета существующим нормативным положениям;
- Проверку соблюдения в финансово - хозяйственной и производственной деятельности установленных нормативов и правил;
- Проверку расходования средств целевого назначения;
- Исполнение сметы за 2013 год
- Проверку своевременности и правильности платежей поставщикам продукции и услуг, платежей в бюджет, погашения прочих обязательств;
- Законность и целесообразность производимых расчетных, кассовых и иных операций.

Проверка проводилась с согласия Генерального директора НП СРО РОСА Ф.Г. Кудзоева в присутствии главного бухгалтера О.Х. Баллаевой.

На проверку представлена первичная бухгалтерская документация за 2013 год: банковские выписки, договоры, счета, налоговые декларации.

При проверке первичных документов было установлено:

Основные средства:

Бухгалтерский учет основных средств осуществлялся в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина России от 30 марта 2001г. № 26н.

Синтетический учет основных средств Партнерство осуществляло в главной книге и регистрах синтетического учета, предусмотренных программой «1С-бухгалтерия», на балансовом счете 01 «Основные средства» в разрезе субсчетов.

Аналитический учет основных средств осуществлялся в инвентарных карточках и регистрах аналитического учета, предусмотренных программой «1С-бухгалтерия».

В бухгалтерском учете Партнерства, основные средства отражались по местам хранения. Каждому объекту ОС присвоен инвентарный номер. Учет операций с основными средствами закреплен за работником бухгалтерии на постоянной основе.

Согласно данным строки 1100 Бухгалтерского баланса (форма №1) итога по разделу I (сумма строки 1150 остаточная стоимость основных средств и строки 1190 прочие внеоборотные активы) по состоянию на 31.12.2013 года составляла 13427466 рублей. Износ по основным средствам начислялся за балансом. Сумма износа составила 187409 рублей.

Расхождений аналитических данных с синтетическими данными не выявлено.

При проверке соответствия совершенных Партнерством хозяйственных операций, связанных с учетом наличия и сохранности основных средств, законодательству Российской Федерации нарушений не установлено.

Касса

Согласно Плану счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденному приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н, синтетический учет кассовых операций на Предприятии осуществлялся с использованием балансового счета 50 «Касса».

По состоянию на 31.12.2013 года сумма остатка наличных денежных средств, указанного в кассовой книге, соответствовала данным регистров бухгалтерского учета:

Инвентаризация кассы производилась в соответствии с требованиями Порядка ведения кассовых операций в РФ, недостач и излишков в ходе проведенных инвентаризаций не выявлено.

Сумма остатка наличных денежных средств, по состоянию на 31.12.2013 года составила 798рублей 43коп.

Лимит остатка кассы на 2013 год установлен приказом генерального директора № 2 от 09 января 2013 года в размере 2849 рублей в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Ставрополе.

При проверке соответствия кассовых операций законодательству Российской Федерации нарушений не выявлено.

Денежные средства

При проверке движения денежных средств было установлено, что Партнерством были открыты и действовали следующие расчетные счета.

Сведения об указанных банковских счетах и данные аналитического и синтетического учета по счету 51 «Расчетные счета в банках» представлены в таблице:

№ пп	Наименование банка	Номер счета	Остаток денежных средств руб.	
			на 01.01.2013г	на 31.12.2013г.
1.	Филиал ОАО БАНК ВТБ	40703810411090000003	891823,92	725417,59
2.	Филиал ОАО МИНБ	40703810701440000014	40008,29	249262,39
3.	СБЕРБАНК РФ	40703810560340000225	0	9198,00
4.	АКБ БРР (ОАО)	40703810400000011039	178221,46	124163,49
	Итого		1110053,67	1108041,47

Остатки по счету 51 «Расчетные счета в банках» соответствовали данным оборотно - сальдовой ведомости.

Корреспонденция счетов по учету движения денежных средств на расчетном счете велась согласно общепринятой методологии бухгалтерского учета.

Данные выписок банка соответствовали записям в регистрах, главной книге и формах отчетности. Выписки банка подтверждались первичными документами.

При проверке соответствия банковских операций на расчетных счетах, законодательству Российской Федерации нарушений не выявлено.

Специальные счета

В проверяемом периоде Партнерством использовался счет 55 «Специальные счета в банках» для размещения компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера. Денежные средства

размещены в Филиале ОАО БАНК ВТБ, Филиале ОАО Московского
индустриального банка, Сбербанке РФ.

От размещения денежных средств на депозитных счетах Партнерством
получено процентов в сумме 10058861 рублей.

При проверке соответствия банковских операций на депозитных счетах,
законодательству Российской Федерации нарушений не выявлено.

Целевое финансирование

На расчетный счет в течение года от членов СРО поступили средства
в сумме 31365 тыс. рублей, в том числе:

- вступительные взносы – 450 тыс. рублей;
- членские взносы - 12015 тыс. рублей;
- взносы и доплаты в компенсационный фонд - 18900 тыс. рублей.

Смета доходов и расходов

Партнерство работает по смете доходов и расходов. В проверяемом
периоде в Партнерство вступили 16 организации. Сумма поступивших
вступительных и членских взносов за 2013 год составила 12465 тыс.
рублей.

Расходы в бухгалтерском учете подтверждены первичными
документами. Сумма расходов по смете за 2013 год составила
11147440,65 рублей. В расходной части сметы исполнена на 75,22%.
Нарушения порядка формирования расходов по статьям затрат не
выявлено. Были превышены расходы по проведению мероприятий за счет
экономии статей по командировочным расходам сотрудников
Партнерства.

Расчеты по оплате труда

Расходы на оплату труда осуществлялись в соответствии с
утвержденным штатным расписанием Партнерства и фактическим его
заполнением в пределах суммы, утвержденной Сметой за 2013 год.

Задолженность по заработной плате по состоянию на 31.12.2013г.
отсутствует.

В ходе выборочной проверки расчетов по оплате труда и порядка
формирования налоговой базы и полноты исчисления страховых взносов в
бюджет нарушений не установлено.

Расчеты с кредиторами

В соответствии с Инструкцией по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденной приказом МФ РФ от 31.10.2000 года № 94н, для обобщения информации о расчетах с поставщиками и подрядчиками, с покупателями и заказчиками Обществом использовался:

- счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»

Задолженность поставщикам на 31.12.2013г. составила 10756рублей.

Согласно стр. 1520 Бухгалтерского баланса (Форма№1) кредиторская задолженность Предприятия составляла по состоянию на 31.12.2013г. - 96 тыс. рублей, в том числе:

№ п/п	№ счета	Наименование контрагента	Размер задолженности (руб.)
1	60	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	10756,48
2	68	Расчеты по налогам и сборам	50050,0
3	71	Расчеты с подотчетными лицами	6763,16
4	76	Прочие расчеты с разными кредиторами и дебиторами	28226,78
		Итого	95796,42

В результате проведенной проверки расчетов кредиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности не установлено.

Расчеты с дебиторами

Аналитический учет к балансовому счету 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» и счету 76 «Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами» велся ежемесячно в разрезе дебиторов с подтверждением возникшей дебиторской задолженности первичными документами.

Задолженность образовалась за счет неполного внесения членами Партнерства членских взносов.

Единый налог для юридических лиц применяющих упрощенную систему налогообложения

С 2009 года НП СРО «Республиканское объединение строителей Алании» применяет упрощенную систему налогообложения и является плательщиком единого налога в размере 6 % от дохода.

За 2013 год получен доход в размере 10058681 рублей от размещения средств компенсационного фонда, полученного банковского процента и выплаты страхового возмещения.

Сумма исчисленного налога в размере 6 % от дохода составила 603521 рублей.

Сумма единого налога, подлежащая уплате за отчетный год, составила 2301761 рублей с учетом суммы уплаченных страховых взносов на обязательное Пенсионное страхование.

Учет доходов и расходов ведется в книге «Учета доходов и расходов».

Нарушений порядка правил ведения книги доходов и расходов не установлено, единый налог сформирован правильно.

Проверка правильности состава и содержания форм бухгалтерской отчетности, увязку ее показателей

При проверке правильности состава форм бухгалтерской отчетности и увязки ее показателей нарушений не установлено.

Бухгалтерский учет ведется согласно Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности Российской Федерации.

Председатель Ревизионной комиссии _____ К.М. Уртаев

Члены ревизионной комиссии _____ С.Ф. Сыромятников



[Handwritten signature] _____ Т.А. Дудиев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

Генеральный директор
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алтая»



Одобрено
к утверждению
Решением
28.04.2010
Председатель

Служба Общественных связей