



Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая организации  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(НП СРО РОСА)

**Протокол**  
**Заседания Совета Некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

24 апреля 2012 год

№10(93)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г.

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41<sup>а</sup>.

Дата и время проведения заседания: 24 апреля 2012 год, 17 часов 00 минут.

Председательствующий на заседании Совета:

Председатель Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»  
Ибрагимов Ф.А.

Секретарь заседания:

Генеральный директор Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»  
Кудзоев Ф.Г.

Присутствовали с правом голоса:

**А) Совет** Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Ибрагимов Ф. А. – генеральный директор ОАО «Кавтрансстрой»;
2. Гусов О. А. – генеральный директор ОАО «Промжилстрой РСО-А»;
3. Кудзоев Ф.Г. – генеральный директор НП СРО РОСА;
4. Кравченко В. Т. – генеральный директор ООО Фирма «КВИТ»;
5. Санакоев Н. А. – генеральный директор ООО СМП «Тур»;
6. Мрыкова К. И. - генерального директор ЗАО «ПМК-83»;
7. Попова Е.В. - заместитель генерального директора ООО СПК «Ремгражданреструкция»;
8. Хубаев З.Ю. – генеральный директор ООО «Ормузд».

Присутствовали без права голоса:

**Б) Ревизионная комиссия** Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Уртаев Казбек Муссаевич - Председатель Ревизионной комиссии, председатель ПСК «Алмаз»;

2. Сыромятников Святослав Федорович - член Ревизионной комиссии, директор ООО «Ремстройдизайн».

**В) Исполнительная дирекция** Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н. – и.о. заместителя генерального директора, начальник контрольно-экспертного и юридического отделов НП СРО РОСА.

### **Открытие заседания Совета**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что на заседании принимают участие все члены Совета НП СРО РОСА, за исключением Дзгоева Б.Д., генерального директора ООО «МСУ» (командировка), чье отсутствие следует считать «уважительным». Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, заседания Совета НП СРО РОСА предложено считать «открытым».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** Принять к сведению озвученную информацию, а отсутствие Дзгоева Б.Д., генерального директора ООО «МСУ» (командировка), следует считать «уважительным», заседания Совета Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Председательствующий объявил заседание Совета НП СРО РОСА - «открытым».

### **О Повестке дня Совета**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета НП СРО РОСА из 8-ми (восьми) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня Совета.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

### **Повестка дня:**

1. О рассмотрении вопроса по внесению изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства следующим членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893);

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Садон» (ОГРН-1061516010544).

2. О рассмотрении вопроса об отсрочки оплаты задолженности по взносам членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

2.1. Открытому акционерному обществу «Агрофирма МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009);

2.2. Открытому акционерному обществу «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882).

3. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

- 3.1. Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103);
  - 3.2. Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098);
  - 3.3. Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032);
  - 3.4. Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009);
  - 3.5. Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление № 5» (ОГРН-1021500770312);
  - 3.6. Открытого акционерного общества «СОПССУ» (ОГРН-1021500669882);
  - 3.7. Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262);
  - 3.8. Муниципального предприятия «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925);
  - 3.9. Общества с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925).
4. О рассмотрении отчета о деятельности Генерального директора и Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года.
  5. О рассмотрении отчета Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года.
  6. О рассмотрении результатов аудиторской проверки деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 год.
  7. О рассмотрении сформированной Генеральным директором Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» меты доходов и расходов на 2012 год.
  8. О рассмотрении вопроса по присоединению Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» к Единой системе аттестации руководителей и специалистов отрасли.

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по внесению изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893)

**1.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, что

1. От Общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893) поступило заявление и пакет документов о внесении изменения в форме прекращения видов работ (согласно заявлений) и о выдаче Свидетельства о допуске в соответствии с внутренними документами Партнерства и законодательством Российской Федерации.

2. В ходе проверки поданных документов, Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893) выполнило все условия членства в Партнерстве.

Им же предложено внести изменения в форме прекращения и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства за номером **0099.04-2010-1515907088-С-159** взамен ранее выданного Свидетельство о допуске за номером 0099.03-2010-1515907088-С-159 Обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893), выполнившему все условия членства в Партнерстве.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Внести изменения в форме прекращения (согласна заявлений) и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», Обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтажавтоматика» (ОГРН-1051500419893), за номером 0099.04-2010-1515907088-С-159 взамен ранее выданного Свидетельство о допуске за 0099.03-2010-1515907088-С-159 выполнившего все условия членства в Партнерстве.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**1.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, что

1. От Общества с ограниченной ответственностью «Садон» (ОГРН-1061516010544) поступило заявление и пакет документов о внесении изменения в форме дополнения (согласно заявлений) и о выдаче Свидетельства о допуске в соответствии с внутренними документами Партнерства и законодательством Российской Федерации.

2. В ходе проверки поданных документов, Общество с ограниченной ответственностью «Садон» (ОГРН-1061516010544) выполнило все условия членства в Партнерстве.

Им же предложено внести изменения в форме дополнения и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства за номером 0186.03-2010-1516611140-С-159 взамен ранее выданного Свидетельство о допуске за номером 0186.02-2010-1516611140-С-159 Обществу с ограниченной ответственностью «Садон» (ОГРН-1061516010544), выполнившего все условия членства в Партнерстве.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Внести изменения в форме дополнения (согласно заявления) и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», за номером 0186.03-2010-1516611140-С-159 взамен ранее выданного Свидетельство о допуске за номером 0186.02-2010-1516611140-С-159 Обществу с ограниченной ответственностью «Садон» (ОГРН-1061516010544), выполнившего все условия членства в Партнерстве.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по отсрочки оплаты задолженности по взносам членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**2.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, что в Исполнительную дирекцию Партнерства от члена НП СРО РОСА ОАО «Агрофирма МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) поступило письмо с просьбой об отсрочки погашения, возникшей перед Партнерством задолженности по членским взносам до 01.09.2012 года в связи с тяжелым материальным положением и предложил удовлетворить его просьбу с установлением срока оплаты задолженности до 4 (четырёх) месяцев, т.е. до 30 августа 2012 года

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Удовлетворить просьбу члена Партнерства Открытого акционерного общества «Агрофирма МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) об отсрочки оплаты задолженности по членским взносам перед НП СРО РОСА, установив срок для погашения задолженности до 30 августа 2012 года.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, что в Исполнительную дирекцию Партнерства от члена НП СРО РОСА ОАО «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882) поступило письмо с просьбой об отсрочки погашения, возникшей перед Партнерством задолженности по членским взносам до 01.09.2012 года в связи с задержкой оплаты по уже сданным объемам строительных работ и предложил удовлетворить его просьбу с установлением срока оплаты задолженности до 4 (четырёх) месяцев, т.е. до 30 августа 2012 года

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Удовлетворить просьбу члена Партнерства Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882) об отсрочки оплаты задолженности по членским взносам перед НП СРО РОСА, установив срок для погашения задолженности до 30 августа 2012 года.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**3.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки СПК «Эра» (ОГРН-1021500979103) выявлено нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк, за указанное нарушение вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012 года предписано заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при его не заключения рекомендовано Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия, в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159 от 24.02.2012 года, в отношении всех видов работ.

**ДОГОВОР НЕ ЗАКЛЮЧЕН.**

В связи с вышеизложенным им предложено в соответствие с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА за не заключения в установленные сроки Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ПРИОСТАНОВИТЬ действие Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159 от 24.02.2012 года в отношении всех видов работ.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что им с руководителем СПК «Эра» неоднократно велась беседа об устранение выявленных нарушений, однако положение последним частично исправлено, а частично нет, в связи, с чем предложил в соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ», установив срок для устранения нарушений до 10 (десяти) дней с момента получения Предупреждения, а при неустранения, ПРИОСТАНОВИТЬ действие Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159 от 24.02.2012 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти) дней.

**Слушали:** Кравченко В.Т., который поддержал предложения Кудзоева Ф.Г., предложив установив срок для устранения (заключения договора страхования) до 10 мая 2012 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА в связи с неустранением в установленный срок выявленного ранее нарушения (требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА»), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об

обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Сельскохозяйственному производственному кооперативу «Эра» (ОГРН-1021500979103), меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ» и в срок до 10 мая 2012 года заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при неустранения (не заключения), **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159 от 24.02.2012 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти) дней, т.е. до 10 июля 2012 года.

2. При неустранения выявленного нарушения и приостановления действия Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159 от 24.02.2012 года, в отношении всех видов работ информацию об этом разместить на сайте Партнерства.

3. Выписку из протокола направить в Ростехнадзор, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», Сельскохозяйственному производственному кооперативу «Эра» (ОГРН-1021500979103) и Председателю Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ООО «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098) выявлены нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано заменить Свидетельство о допуске.

*РЕШЕНИЕ ИСПОЛНЕНО, ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ НА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ НАХОДИТСЯ НА ПРОВЕРКЕ, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

2. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

*ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено рассматриваемый вопрос снять с Повестки дня.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что Исполнительной дирекцией НП СРО РОСА с руководством ООО «Регионстрой» велась соответствующая работа, которая и привела к вышеуказанному результату в связи, с чем поддержал и предложил рассматриваемый вопрос снять с Повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Снять с Повестки дня вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098).

2. Контроль за исполнением ранее принятых решений возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.3. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ООО «Интегра» (ОГРН-1071516005032) выявлены ряд нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушения обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012 года, предписано заменить Свидетельство о допуске.

*РЕШЕНИЕ НЕ ИСПОЛНЕНО.*

2. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшуюся задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

*РЕШЕНИЕ НЕ ИСПОЛНЕНО, ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА.*

В связи с вышеизложенным им предложено в соответствии с п.п. «б» и «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА за грубое нарушение обязательных требований к выдаче Свидетельства, за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА» **РЕКОМЕНДОВАТЬ** Общему собранию членов НП СРО РОСА применить в отношении ООО «Интегра» (ОГРН-1071516005032) меру дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ** его из членов Партнерства, а начисленную задолженность в связи с невозможностью погашения - списать.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что Исполнительной дирекцией НП СРО РОСА с руководством ООО «Интегра» велась соответствующая работа, которая ни к какому результату не привело, следовательно, у ООО «Интегра» нет заинтересованности в дальнейшем членстве в Партнерстве, в связи, с чем предложил поддержать предложенное предложение.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «б» и «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА за грубое нарушение обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске, за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА» **РЕКОМЕНДОВАТЬ** Общему собранию членов НП СРО РОСА применить в отношении члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032) меру дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ** его из членов Партнерства, а начисленную задолженность в связи с невозможностью погашения - списать.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.4. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ОАО «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) выявлены ряд нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушение обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных «специальных» видов работ), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012 года, предписано укомплектовать необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

*РЕШЕНИЕ ИСПОЛНЕНО, ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ НА ПЕРЕЗАЯВЛЕНИИ НАХОДИТСЯ НА ПРОВЕРКЕ.*

2. за нарушение «Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012

года предписано заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при его не заключения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159 от 22.12.2010 года, в отношении всех видов работ.

**РЕШЕНИЕ НЕ ИСПОЛНЕНО, ДОГОВОР НЕ ЗАКЛЮЧЕН.**

3. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.**

В связи с вышеизложенным им предложено в соответствие с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА за не заключения в установленные сроки Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159 от 22.12.2010 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти дней), а первый и третий рассматриваемые под вопросы, снять с Повестки дня.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что им с руководителем ОАО «Агрофирма «МОНОЛИТ» неоднократно велась беседа об устранение выявленных нарушений, однако положение последним частично исправлено, а частично нет, в связи, с чем предложил в соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ», установив срок для устранения нарушений до 10 мая 2012 года, а при неустранения, **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159 от 22.12.2010 года, в отношении всех видов работ до 60 (шестидесяти) дней, т.е. до 10 июля 2012 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА в связи с неустранением в установленный срок выявленного ранее нарушения (*требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА»*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Открытому акционерному обществу «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009), меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ» и в срок до 10 мая 2012 года заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при неустранения (не заключения), **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159 от 22.12.2010 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти) дней, т.е. до 10 июля 2012 года.

2. При неустранения выявленного нарушения и приостановления действия Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159 от 22.12.2010 года, в отношении всех видов работ информацию об этом разместить на сайте Партнерства.

3. Выписку из протокола направить в Ростехнадзор, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Открытому акционерному обществу «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) и Председателю Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.5. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ООО «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312) выявлены



ряд нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года, предписано заменить Свидетельство о допуске.

*РЕШЕНИЕ ИСПОЛНЕНО, Свидетельство о допуске заменено, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

2. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «Предписание» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

*ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено рассматриваемый вопрос снять с Повестки дня. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Снять с Повестки дня вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312).

2. Контроль за исполнением ранее принятых решений возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.6. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ОАО «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882) выявлено нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

*ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено рассматриваемый вопрос снять с Повестки дня. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Снять с Повестки дня вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882).

2. Контроль за исполнением ранее принятых решений возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.7. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ООО «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреструкция» (ОГРН-1021500577262) выявлено нарушение обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных «специальных» видов работ), а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк

вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано укомплектовать необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

*РЕШЕНИЕ ИСПОЛНЕНО, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено рассматриваемый вопрос снять с Повестки дня. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Снять с Повестки дня вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262).

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.8. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки МП «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) АМС Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925) выявлены ряд нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано заменить Свидетельство о допуске.

*РЕШЕНИЕ НЕ ИСПОЛНЕНО.*

2. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Партнерства.

*ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено по первому вопросу повестки дня в соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА в связи с неустранением в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ» и в течение 10 (десяти) дней с момента получения настоящего решения заменить Свидетельство о допуске, а второй вопрос снять с Повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА в связи с неустранением в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ» и в течение 10 (десяти) дней с момента получения настоящего решения заменить Свидетельство о допуске.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**3.9. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что по результатам проведенной плановой проверки ООО «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925) выявлены ряд нарушения, а решением Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА от 10.04.2012 года №2-дк:

1. за нарушение Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), вынесено «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012 года предписано заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при его не заключения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159 от 22.03.2011 года, в отношении всех видов работ.

*РЕШЕНИЕ НЕ ИСПОЛНЕНО, ДОГОВОР НЕ ЗАКЛЮЧЕН.*

2. за нарушение требований «Положений о взносах в НП СРО РОСА», вынесено «Предписание» и в срок до «23» апреля 2012 года предписано погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия на свое усмотрение.

*ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НЕ ПОГАШЕНА, НО ОТСРОЧЕНА, ЗАМЕЧАНИЙ НЕТ.*

В связи с вышеизложенным им предложено по первому вопросу повестки дня в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА за нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, от 22.03.2011 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти) дней, а второй под вопрос снять с Повестки дня.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который предложил в соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ», установив срок для устранения нарушений до 10 мая 2012 года, а при неустранения, **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, от 22.03.2011 года в отношении всех видов работ до 60 (шестидесяти) дней, т.е. до 10 июля 2012 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «а» п.4.2. ДР НП СРО РОСА в связи с неустранением в установленный срок выявленного ранее нарушения (*требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА»*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925), меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ» и в срок до 10 мая 2012 года заключить Договор страхования гражданской ответственности, а при неустранения (не заключения), **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, от 22.03.2011 года в отношении всех видов работ сроком до 60 (шестидесяти) дней, т.е. до 10 июля 2012 года.

2. При неустранения выявленного нарушения и приостановления действия Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, от 22.03.2011 года, в отношении всех видов работ информацию об этом разместить на сайте Партнерства.

3. Выписку из протокола направить в Ростехнадзор, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществу с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925) и Председателю Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Партнерства.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении отчета о деятельности Генерального директора и Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который представил членам Совета на рассмотрение отчет о своей деятельности и деятельности Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 год.

**Слушали:** Ибрагимова Ф.А., который предложил оценить работу Генерального директора и Исполнительной дирекции НП СРО РОСА за 2011 год «удовлетворительно» и предложил одобрить представленный Генеральным директором НП СРО РОСА отчет о своей деятельности и деятельности Исполнительной дирекции Партнерства за 2011 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Решили:**

Одобрить отчет о деятельности Генерального директора и Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 год и рекомендовать его членам Партнерства для утверждения на Общем собрании.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **По вопросу №5 повестки дня:**

О рассмотрении отчета Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года

**Слушали:** Уртаева К.М., который представил членам Совета на рассмотрение отчет Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 год.

**Слушали:** Ибрагимова Ф.А., который предложил одобрить, представленный Председателем Ревизионной комиссии Партнерства Уртаевым К.М., отчет Ревизионной комиссии НП СРО РОСА за 2011 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Решили:**

Одобрить отчет Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года и рекомендовать его для утверждения членам Партнерства на Общем собрании.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **По вопросу №6 повестки дня:**

О рассмотрении результатов аудиторской проверки о деятельности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года

**Слушали:** Кудзоев Ф.Г., который представил членам Совета на рассмотрение Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 год.

**Слушали:** Кравченко В.Т., который предложил одобрить, представленный Генеральным директором Партнерства, Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности, вынести его на рассмотрения Общего собрания и рекомендовать членам Партнерства его утвердить.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Одобрить Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2011 года и рекомендовать его для утверждения членам Партнерства на Общем собрании.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу №7 повестки дня:**

О рассмотрении сформированной Генеральным директором Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Сметы доходов и расходов на 2012 год

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который представил членам Совета на рассмотрение Смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2012 год.

**Слушали:** Гусова О.А., который предложил одобрить и вынести на рассмотрения Общего собрания предложенный Генеральным директором Партнерства Смету доходов и расходов НП СРО РОСА за 2011 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Одобрить Смету доходов и расходов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2012 года и рекомендовать его для утверждения членам Партнерства на Общем собрании.

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**По вопросу №8 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по присоединению Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» к Единой системе аттестации руководителей и специалистов отрасли

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который предложил присоединиться Партнерством к Единой системе аттестации руководителей и специалистов отрасли.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. Некоммерческому партнерству «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» присоединиться к Единой системе аттестации руководителей и специалистов отрасли.

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Некоммерческому партнерству «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**Голосовали:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председательствующий**

**Председатель Совета НП СРО РОСА**

**Ф.А.Ибрагимов**

**Секретарь заседания**

**Генеральный директор НП СРО РОСА**

**Ф.Г. Кудзоев**

