



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №6(259)  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от 02 марта 2018 года**

**гор. Владикавказ  
2018 год**



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**Протокол**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Аланий»**

02 марта 2018 год

№6(259)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 02 марта 2018 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очно-заочное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

**А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:**

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Кудзоев Ф.Г.*, **заместитель Председателя Совета**, представитель ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

3. *Азнауров В.Ю.*, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост» (ОГРН-1061516013954);

4. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

5. *Джиоев В.П.*, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур» (ОГРН-1051500203611);

6. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161).

7. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064).

**Б) Не принял участие и не выразили свое решение в письменной форме по уважительной причине:**

1. *Мрыков К.И.*, **заместитель Председателя Совета**, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952).

**В)** Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

**Г)** Присутствовала без права голоса представитель кандидата в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Елов М.С., индивидуальный предприниматель (ОГРНИП-310151326400068).

*В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».*

**Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют 7 (семь) члена Совета А СРО РОСА, Мрыков К.И., заместитель Председателя Совета, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952) отсутствует по уважительной причине. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совете А СРО РОСА, в связи с участием квалифицированного большинства членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

2. В соответствии с п.6.8. Положения о Совете А СРО РОСА признать «уважительным» отсутствие *Мрыкова К.И.*, заместителя Председателя Совета, директора ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952).

*Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».*

**О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированного в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуальный предприниматель Елоев Марат Станиславович (ОГРНИП-310151326400068).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Цховребова Анатолия Владимировича (ОГРНИП-305151413601895).

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №30(478)/89-2017, о возобновлении членства в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) члена Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

4.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН-1087746326183);

4.2. Закрытому акционерному обществу «МАРС-Р» (ОГРН-1021500671224).

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации ИП Елоева М.С. (ОГРНИП-310151326400068) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 362 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Елоева Марата Станиславовича (ОГРНИП-310151326400068).

2. В связи с уплатой Индивидуальным предпринимателем Елоевым Маратом Станиславовичем (ОГРНИП-310151326400068) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 02.03.2018 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Елоева Марата Станиславовича (ОГРНИП-310151326400068) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 362 и разместить данное решение на сайте Ассоциации [www.npsrogosa.ru](http://www.npsrogosa.ru) в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Цховребова Анатолия Владимировича (ОГРНИП-305151413601895)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что в Ассоциацию 02.03.2018 года в соответствии с п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, п.п.1 п.8.1. «Положения о членстве в А СРО РОСА» от ИП Цховребова А.В. (ОГРНИП-305151413601895), регистрационный номер 0136 в реестре, поступило уведомлением о прекращении его членства в А СРО РОСА в связи с добровольным выходом из состава Ассоциации. В соответствии с ч.3 ст.55-7 в указанном случае членства в Ассоциации прекращается со дня внесения соответствующих сведений в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3-1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ, что Ассоциации было сделано.

**Выступил:** Кудзоева Ф.Г., предложившего списать с ИП Цховребова А.В. задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА решением Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

#### **Решили:**

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 02.03.2018 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Цховребова Анатолия Владимировича (ОГРНИП-305151413601895) в связи с поступившем уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Индивидуального предпринимателя Цховребова Анатолия Владимировича (ОГРНИП-305151413601895).

3. Списать с Индивидуального предпринимателя Цховребова Анатолия Владимировича (ОГРНИП-305151413601895) образовавшую задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №30(478)/89-2017, о возобновлении членства в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) члена Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №30(478)/89-2017 ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в отношении которого решением Совета от 06.02.2018 года №1(254) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 07.05.2018 года, сообщившего, что от Общества поступило ходатайство об отсрочке срока по оплате имеющейся задолженности до 31.04.2018 года и о возобновлении членства в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства, в связи, с чем данный вопрос вынесен на рассмотрение Совета.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., предложившего в связи с имеющим ходатайством прекратить ДП, возобновить членства в Ассоциации и право осуществления строительства в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов (п.5.9. Положения о ДК А СРО РОСА).

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №30(478)/89-2017 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5 п.9.18., п.п.6 и п.п.11 п.9.15. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением прекратить дисциплинарное производство №30(478)/89-2017 и возобновить членства Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства, поручив Генеральному директору Ассоциации взять на «контроль» не устранённый вопрос.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**4.1.Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН-1087746326183) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в связи, с чем им предложено увеличить до 3-го уровня ответственности как по планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства после доплаты необходимого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации так и предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров после оплаты необходимого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установлены сроки, в случае оплаты внести соответствующее изменения в реестр членов А СРО РОСА, а случае не уплаты решение об увеличении уровня ответственности следует признать аннулированным.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН-1087746326183) до 3-го уровня ответственности:

1.1. планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства после доплаты необходимого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

1.2. предельный размер обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров после оплаты необходимого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. В связи с оплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН-1087746326183) взноса:

2.1. в компенсационный фонд возмещения вреда до 3-го уровня ответственности, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 02.03.2018 года.

2.2. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до 3-го уровню ответственности, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием

конкурентных способов заключения договоров считать вступившим в законную силу с 02.03.2018 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о подтверждении третьего уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства и предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров Обществом с ограниченной ответственностью «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН-1087746326183), внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.2.Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН-1021500671224) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в связи, с чем им предложено увеличить до 3-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров после оплаты необходимого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установлены сроки, в случае оплаты внести соответствующее изменение в реестр членов А СРО РОСА, а случае не уплаты решение об увеличении уровня ответственности следует признать аннулированным.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Увеличить до 3-го уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров Закрытому акционерному обществу «МАРС-Р» (ОГРН-1021500671224) после оплаты необходимого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. В связи с оплатой Закрытым акционерным обществом «МАРС-Р» (ОГРН-1021500671224) взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до 3-го уровню ответственности, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров считать вступившим в законную силу с 02.03.2018 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о подтверждении третьего уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров Закрытым акционерным обществом «МАРС-Р» (ОГРН-1021500671224), внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА**

**Председатель Совета А СРО РОСА**

 **Ф.А. Ибрагимов**

**Секретарь Совета А СРО РОСА**

**Генеральный директор А СРО РОСА**

 **Ф.Г. Кудзоев**



Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

7 (подпись)

Генеральный директор  
Ассоциации

«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение  
строителей Алании»

Ф.Г. Кузнецов  
2018