



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №8(261)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 20 марта 2018 года

гор. Владикавказ
2018 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

20 марта 2018 год

№8(261)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 20 марта 2018 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очно-заочное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Кудзоев Ф.Г.*, **заместитель Председателя Совета**, представитель ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

3. *Азнауров В.Ю.*, генеральный директор ООО «Мостостроительная компания «Трансмост» (ОГРН-1061516013954);

4. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

5. *Джиоев В.П.*, заместитель генерального директора ООО СМП «Тур» (ОГРН-1051500203611);

6. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161).

7. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064).

Б) Не принял участие и не выразили свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Мрыков К.И.*, **заместитель Председателя Совета**, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952).

Б) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В) Присутствовала без права голоса представитель кандидата в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Ельбиев Д.Б., генеральный директор ООО СК «София» (ОГРН-1171513000108).

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют 7 (семь) члена Совета А СРО РОСА, Мрыков К.И., заместитель Председателя Совета, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952) отсутствует по уважительной причине. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совете А СРО РОСА, в связи с участием квалифицированного большинства членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

2. В соответствии с п.6.8. Положения о Совете А СРО РОСА признать «уважительным» отсутствие *Мрыкова К.И.*, заместителя Председателя Совета, директора ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952).

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированного в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства 44(492)/72-2017 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) и о возобновлении право осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039).

4. О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного на специальный счет компенсационного фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) взносов в КФ ОДО А СРО РОСА, вступительного взноса и членского взноса А СРО РОСА.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации ООО СК «София» (ОГРН-1171513000108) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 365 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 20.03.2018 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 365 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства 44(492)/72-2017 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) и о возобновлении права осуществления строительства объектов капитального строительства

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №44(492)/72-2017 ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в отношении которого решением Совета от 15.12.2017 года №37(253) и от 06.02.2018 года №1(224) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 15.03.2018 года, сообщившего, что от Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам частично устранены и устраняются, а значить имеются все основания для прекращения ДП, возобновлении членства в Ассоциации и права осуществления строительства объектов капитального строительства, в связи, с чем данный вопрос вынесен на рассмотрение Совета и предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов (п.5.9. Положения о ДК А СРО РОСА).

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №44(492)/72-2017 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5 п.9.18., п.п.6 и п.п.11 п.9.15. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением прекратить дисциплинарное производство №44(492)/72-2017 и возобновить членства Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в Ассоциации и права осуществления строительства объектов капитального строительства, поручив Генеральному директору Ассоциации взять на «контроль» не устранившийся вопрос.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в Ассоциацию 20.03.2018 года в соответствии с п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, п.п.1 п.8.1. «Положения о членстве в А СРО РОСА» от ООО «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039), регистрационный номер 0287 в реестре, поступило уведомлением о прекращении её членства в А СРО РОСА в связи с добровольным выходом из состава Ассоциации. В соответствие с ч.3 ст.55-7 в указанном случае членства в Ассоциации прекращается со дня внесения соответствующих сведений в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3-1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ, что Ассоциации было сделано.

Выступил: Кудзоева Ф.Г., предложившего списать задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА решением Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 20.03.2018 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей

Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039) в связи с поступившем уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039).

3. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «ГРАНИТ-СЕЛЕКТ» (ОГРН-114151400039) задолженность по взносу перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) взносов в КФ ОДО А СРО РОСА, вступительного взноса и членского взноса А СРО РОСА

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечислении на специальный счет компенсационного фонда ВВ Ассоциации взноса в компенсационный фонд ОДО А СРО РОСА (200 000), членских взносов (15 000) и вступительного взноса в А СРО РОСА (30 000) оплаченного ошибочного Обществом с ограниченной ответственностью СК «София» (ОГРН-1171513000108) итого в размере 245 000 рублей, при этом согласно заключения о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данные платежи были ошибочно перечислены на специальный счет ВВ А СРО РОСА, а значит данные платежи следует признать ошибочно перечисленными в соответствии с п.1 ч.5 ст.55-16 ГрК РФ, подлежащими возврату и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА ПАО «Сбербанк» Северо-Осетинском отделении №8632/027 взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА в размере 200 000 рублей.

2. В соответствии с п.п. 2 п.5.8. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 200 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) поступившего 16.03.2018 года.

3. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА ПАО «Сбербанк» Северо-Осетинском отделении №8632/027 вступительного взноса в А СРО РОСА в размере 30 000 рублей.

4. В соответствии с п.п. 2 п.5.8. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 30 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) поступившего 16.03.2018 года.

5. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108)

ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА ПАО «Сбербанк» Северо-Осетинском отделении №8632/027 членских взносов в А СРО РОСА в размере 15 000 рублей.

6. В соответствие с п.п. 2 п.5.8. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 15 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью строительная компания «София» (ОГРН-1171513000108) поступившего 18.03.2018 года.

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Ф.А. Ибрагимов **Ф.А. Ибрагимов**

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев **Ф.Г. Кудзоев**



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

2018

Генеральный директор
Ассоциации
саморегулируемая организа
«Республиканское объединени
«Предпринимателей Алании»
Ф.Г.Кудзоев
2018

