



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №15(303)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 13 августа 2019 года**

**гор. Владикавказ
2019 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

13 августа 2019 год

№15(303)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 13 августа 2019 год, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Джиоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952);

7. *Туганов К.Х.*, Президент ТПИ РСО-Алания (независимый член);

8. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);

9. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Присутствовал без права голоса представитель кандидатов в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Сидиков Р.Т., руководитель Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947).

В) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря, Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют все 9 (девять) членов Совета А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совете А СРО РОСА, в связи с участием всех членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

2.1. Публичного акционерного общества «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617);

2.2. Индивидуального предпринимателя Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП-319151300010942).

3. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1071516001479).

4. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

4.1. №69(570)/203-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоРемонт» (ОГРН-1081512000338) и по возобновлению право выполнения строительства;

4.2. ДП №19(617)/349-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН- 1081516004888) и по возобновлению право выполнения строительства.

5. О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных взносов в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью Обществом с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609).

6. О награждении наградами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 403 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 13.08.2019 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 403 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrgorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в соответствии с п.1 ч.3 и ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, членами Ассоциации, в течение всего срока его деятельности, могут, являются только те юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном порядке на территории субъекта РФ, в котором зарегистрировано Ассоциация, согласно сведениям из ЕГРЮЛ Публичное акционерное общество «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617), регистрационный номер 0319 в реестре, изменил юридический адрес регистрации с РСО-Алания на Свердловскую область, а, следовательно, оно подлежит исключению из членов Ассоциации в связи, с чем предложил поддержать данное решение.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., который предложил списать с Общества образовавшую задолженность по взносам, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Публичное акционерное общество «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617), регистрационный номер 0319 в реестре членов А СРО РОСА, в соответствии с п.1 ч.3, ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, в связи с изменением юридического адреса регистрации юридического лица отличного от адреса регистрации Ассоциации.

2. Внести сведения о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Публичного акционерного общества «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617) в реестр членов Ассоциации и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorosa.ru в сети «Интернет».

3. Списать с Публичного акционерного общества «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617) образовавшую на дату прекращения членства в Ассоциации задолженность по членским взносам, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

4. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Публичное акционерное общество «Электроцинк» (ОГРН-1021500668617).

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в соответствии с п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, главой 8 «Положения о членстве в А СРО РОСА» Индивидуальный предприниматель Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП-319151300010942), регистрационный номер 0394 в реестре, прекратил свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя о чем имеются сведения из ЕГРНИП, а следовательно он подлежит исключению из членов Ассоциации и в соответствии с ч.3 ст.55-7 в указанном случае членства в Ассоциации прекращается со дня внесения соответствующих сведений в реестр

членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3-1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ, что Ассоциации было сделано.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 13.08.2019 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуальный предприниматель Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП-319151300010942) в связи с прекращением своей деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и гражданина Абаева Бориса Габоевича.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности
Обществу с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1071516001479)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «Владстрой» (ОГРН-1071516001479) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого вноса в КФ ВВ, в связи, с чем им предложено увеличить до 3-го уровня ответственности, планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1071516001479) до 3-го уровня ответственности планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 13.08.2019 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №69(570)/203-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоРемонт» (ОГРН-1081512000338) и по возобновлению право выполнения строительства

4.1.Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№69(570)/203-2018 ООО «СтройЭнергоРемонт» (ОГРН-1081512000338) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.05.2019 года №9(297) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 05.08.2019 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства устранено, а значит имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения

ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №69(570)/203-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоРемонт» (ОГРН-1081512000338) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №69(570)/203-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройЭнергоРемонт» (ОГРН-1081512000338), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.2.Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №19(617)/349-2019 ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 30.07.2019 года №14(302) право выполнения работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 28.10.2019 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №19(617)/349-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №19(617)/349-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных взносов в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью Обществом с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечисление на специальный счет в компенсационный фонд ОДО в членских взносах в размере 30 000 рублей, ООО «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609) итого в размере 30 000 рублей. От Общества поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных взносов в связи, с чем просят признать вышеуказанный платеж, как ошибочно перечисленным и возратить их, а согласно заключения о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, правомерность поданного заявления, в связи, с чем подлежащему возврату в соответствие с п.1 ч.4 и п.1 ч.5 ст.55-16 ГрК РФ и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609), как ошибочно перечисленный на специальный счет КФ ОДО А СРО РОСА денежных средств в размере 30 000 рублей, перечисленные, как членские взносы А СРО РОСА.

2. В соответствие с «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным на специальный счет КФ ОДО А СРО РОСА и возратить как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 30 000 рублей, поступившие 30.07.2019 года от Общества с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609), как оплата членских взносов А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О награждении наградами Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил в связи с «Днем строителя» наградить наградами Ассоциации кандидатов согласно Приложения №1.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В связи с профессиональным праздником «День строителя» и высокие достижения в области строительства наградить Почетной грамотой и Благодарностью Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» кандидатов согласно Приложения №1 к настоящему протоколу.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
(Восемь) л

Генеральный директор
Ассоциации

«Саморегулируемая организа
«Республиканское объединени
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзос
2019

