



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №14(302)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 30 июля 2019 года**

**гор. Владикавказ
2019 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

30 июля 2019 год

№14(302)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 30 июля 2019 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Джисоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952);

7. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

8. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);

9. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Присутствовал без права голоса представители кандидатов в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Седанов С.Р., руководитель ООО «Синергия+» (ОГРН-1151513003630);
2. Хаутов Я.М., индивидуальный предприниматель (ОГРНИП-319151300015395).

В) Присутствовал без права голоса представитель членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Цховребов В.Р., руководитель АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086);
2. Хабалаев Э.Л., руководитель ООО «Возрождение» (ОГРН-1061511000187);
3. Лазаров А.В., главный инженер ООО «АртСтройДизайн» (ОГРН-1061515004198).

Г) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют все 9 (девять) членов Совета А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совете А СРО РОСА, в связи с участием всех членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 10 (десяти) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 10 (десяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрение вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН- 1151513003630);

1.2. Индивидуального предпринимателя Хаутова Яника Мухтаровича (ОГРНИП-319151300015395).

2. О рассмотрение вопроса по увеличению уровня ответственности:

2.1. Обществу с ограниченной ответственностью «ТиС» (ОГРН-1061515002108);

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Гасконт» (ОГРН-1081515000203);

2.3. Индивидуальному предпринимателю Дряеву Олегу Хетаговичу (ОГРНИП-306151618800021).

3. О рассмотрение вопроса об отказе от права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (гидротехнические сооружения 1,2 класса опасности, ж/д, аэропорты и уникальные ОКС) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277).

4. О рассмотрение вопроса по прекращению дисциплинарного производства №73(574)/243-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Симар» (ОГРН-1111513012490) и по возобновлению право выполнения строительства.

5. О рассмотрение вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП №19(617)/349-2019;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) по ДП №22(620)/92-2019.

6. О рассмотрение вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

6.1. Акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) по ДП №94(596)/79-2018;

6.2. Общество с ограниченной ответственностью «АртСтройДизайн» (ОГРН-1061515004198) по ДП №11(609)/275-2019;

6.3. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) по ДП №9(607)/304-2019.

7. О рассмотрение вопроса по утверждению новой редакции «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

8. О рассмотрение вопроса по утверждению новой редакции «Положение о повышении квалификации специалистов работников членов (кандидатов в члены) Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

9. О рассмотрение вопроса по утверждению новой редакции «Положение об аттестации в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

10. О рассмотрение вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных взносов в Ассоциацию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630).

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

1.1. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Синергия+» (ОГРН-1151513003630) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 401 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 401 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrrosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Индивидуального предпринимателя Хаутова Я.М. (ОГРНИП-319151300015395) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что ИП выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ А СРО РОСА в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 402 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Хаутова Яника Мухтаровича (ОГРНИП- 319151300015395)

2. В связи с уплатой Индивидуальным предпринимателем Хаутовым Яником Мухтаровичем (ОГРНИП- 319151300015395) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Хаутова Яника Мухтаровича (ОГРНИП- 319151300015395) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 402 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «ТиС» (ОГРН-1061515002108) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимых взносов в КФ ВВ и ОДО, в связи, с чем им предложено увеличить до 2-го уровня ответственности, как планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, так предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ТиС» (ОГРН-1061515002108) до 2-го уровня ответственности планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ТиС» (ОГРН-1061515002108) до 2-го уровня ответственности предельный размер обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «Гасконт» (ОГРН-1081515000203) в

соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого вноса в КФ ОДО А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено увеличить до 1-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «Гасконт» (ОГРН-1081515000203) до 1-го уровня ответственности предельный размер обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.3. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об осуществлении право выполнения только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности) от ИП Дряева О.Х. (ОГРНИП-306151618800021) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате необходимого вноса в КФ ВВ А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено допустить ИП Дряева О.Х. (ОГРНИП- 306151618800021) до заявляемого простого уровня ответственности.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Допустить Индивидуального предпринимателя Дряева Олега Хетаговича (ОГРНИП-306151618800021) до простого уровня ответственности, для осуществления только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, решение о допуске по соответствующему уровню ответственности считать вступившим в законную силу с 30.07.2019 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных и технически сложных и уникальных объектах капитального строительства

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) от права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (гидротехнические сооружения 1,2 класса опасности, объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации и объекты капитального строительства

инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте) и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать добровольный отказ и внести с 30.07.2019 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) от право выполнения работ:

1.1. на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства следующих категории: объекты гидротехнического сооружения 1,2 класса опасности, инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации и объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте;

1.2. на уникальных объектах капитального строительства, внести с 30.07.2019 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №73(574)/243-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Симар» (ОГРН-1111513012490) и по возобновлению право выполнения строительства.

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№73(574)/243-2018 ООО «Симар» (ОГРН-1111513012490) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.05.2019 года №9(297) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 05.08.2019 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде имеющейся задолженности по взносам полностью устранены, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №73(574)/243-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Симар» (ОГРН-1111513012490) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №73(574)/243-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Симар» (ОГРН-1111513012490), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (или об отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней в отношении членов А СРО РОСА

5.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №19(617)/349-2019 ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 30.07.2019 года до 28.10.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №19(617)/349-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП №19(617)/349-2019 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 30.07.2019 года до 28.10.2019 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №22(620)/92-2019 ООО «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 30.07.2019 года до 28.10.2019 года.

Выступил: Хабалаев Э.Л., руководитель Общества, просившего не приостанавливать право выполнения работ, так в кратчайшие сроки устранить нарушения.

Выступил: Кудзоев Ф.Г. предложившего перенести рассмотрения данного материала на следующее заседание Совета.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Перенести рассмотрения материала дисциплинарного производства №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) на следующее заседание Совета А СРО РОСА.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении членов А СРО РОСА

6.1.Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №94(596)/79-2018 АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 15.07.2019 года за нарушения условий членства (задолженности по взносам), при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Цховребов В.Р., сообщившего, что у Общества изменился руководитель и в настоящее время им будут проведены все действия направленные на выравнивания ситуации, в связи, с чем предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять членство Общества в Ассоциации, а вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.7.2.2., п.п.1 п.5.3, п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью Акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) по ДП №94(596)/79-2018 сроком до 90 календарных дней с 15.07.2019 года, т.е. до 13.10.2019 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

6.2.Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №11(609)/275-2019 ООО «АртСтройДизайн» (ОГРН-1061515004198) в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство

объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 15.07.2019 года за нарушения условий членства (задолженности по взносам и отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства), при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Лазаров А.В., главный инженер, соучредитель Общества просившего не исключать Общества из членов Ассоциации, а дать еще раз время по устранению нарушения.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 60 суток с 13.09.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2, п.п.1 п.5.3, п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АртСтройДизайн» (ОГРН-1061515004198) по ДП №11(609)/275-2019 сроком до 60 календарных дней с 15.07.2019 года, т.е. до 13.09.2019 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

6.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №9(607)/304-2019 ООО «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 15.07.2019 года за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства и задолженность по взносам), при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации, а вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.8. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №9(607)/304-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2, п.п.1 п.5.3, п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного

воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) по ДП№9(607)/304-2019 сроком до 90 календарных дней с 15.07.2019 года, т.е. до 13.10.2019 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по утверждению новой редакции
«Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил к утверждению «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложения №1 к настоящему протоколу, разработанного с учетом новой редакции Устава А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Утвердить «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №1 к настоящему протоколу.

2. Генеральному директору А СРО РОСА в соответствие с ч. 5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса РФ направить утверждённый в новой редакции «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

По вопросу №8 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по утверждению новой редакции
«Положение о повышении квалификации специалистов работников членов
(кандидатов в члены) Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил к утверждению «Положение о повышении квалификации специалистов работников членов (кандидатов в члены) Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложения №2 к настоящему протоколу, разработанного с учетом новой редакции Устава А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Утвердить «Положение о повышении квалификации специалистов работников членов (кандидатов в члены) Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №2 к настоящему протоколу.

2. Генеральному директору А СРО РОСА в соответствие с ч. 5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса РФ направить утверждённый в новой редакции «Положение о повышении квалификации специалистов работников членов (кандидатов в члены) Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

По вопросу №9 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по утверждению новой редакции
«Положение об аттестации в Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил к утверждению «Положение об аттестации в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложения №3 к настоящему протоколу, разработанного с учетом новой редакции Устава А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Утвердить «Положение об аттестации в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции согласно Приложение №3 к настоящему протоколу.

2. Генеральному директору А СРО РОСА в соответствии с ч. 5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса РФ направить утверждённый в новой редакции «Положение об аттестации в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

По вопросу №10 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате)
ошибочно перечисленных взносов в А СРО РОСА

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечисление на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА взносов в компенсационный фонд ОДО в размере 200 000 рублей, вступительного взноса в размере 30 000 рублей и членских взносов в размере 30 000 рублей, ООО «Синергия+» (ОГРН-1151513003630) итого в размере 260 000 рублей. От Общества поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных взносов в связи, с чем просят признать вышеуказанные платежи, как ошибочно перечисленными и вернуть их, а согласно заключения о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, правомерность поданного заявления, в связи, с чем подлежащему возврату в соответствие с п.1 ч.4 и п.1 ч.5 ст.55-16 ГрК РФ и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как ошибочно перечисленный на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА денежных средств в размере 200 000 рублей, перечисленные, как взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА.

2. В соответствии с «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 200 000 рублей, поступившие 25.07.2019 года от Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как оплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА.

3. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как ошибочно

перечисленный на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА денежных средств в размере 30 000 рублей, перечисленные, как вступительный взнос в А СРО РОСА.

4. В соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту – Положение о членстве А СРО РОСА) признать ошибочно перечисленным на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 30 000 рублей, поступившие 25.07.2019 года от Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как оплата вступительного взноса в А СРО РОСА.

5. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как ошибочно перечисленный на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА денежных средств в размере 30 000 рублей, перечисленные, как членские взносы в А СРО РОСА.

6. В соответствии с «Положением о членстве А СРО РОСА» признать ошибочно перечисленным на специальный счет КФ ВВ А СРО РОСА и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 30 000 рублей, поступившие 25.07.2019 года от Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), как оплата членских взносов в А СРО РОСА.

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА


Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА


Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

М. Г. Кудзоев Л.

Генеральный директор
Ассоциации



Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзоев

2018 г.