



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №23(311)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 27 ноября 2019 года

гор. Владикавказ
2019 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

27 ноября 2019 год

№23(311)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 27 ноября 2019 год, 09 часов 30 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);
2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
3. *Джусоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060).
4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);
5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);
6. *Мрыков К.И.*, заместитель директора ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952);
7. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);
8. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);
9. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Присутствовал без права голоса представитель кандидата в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Зангиев Э.С., руководитель ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330).

В) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют все 9 (девять) члена Совета А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совета А СРО РОСА, в связи с участием квалифицированного большинства членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330).

2. О рассмотрение вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис плюс» (ОГРН-1191513000414) в связи с изменением адреса (место) нахождения.

3. О рассмотрение вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) по ДП №42(639)/392-2019.

4. О рассмотрение вопроса по прекращению дисциплинарного производства №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) и возобновления право осуществлбия строительства объектов капитального строительства.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрение вопроса по приему в члены Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»
Общество с ограниченной ответственностью «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 410 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330)

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 27.11.2019 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН-1191513003330) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 410 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис плюс» (ОГРН-1191513000414) в связи с изменением адреса (место) нахождения

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в соответствии с п.1 ч.3 и ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, членами Ассоциации, в течение всего срока его деятельности, могут, являются только те юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном порядке на территории субъекта РФ, в котором зарегистрировано Ассоциация, согласно сведениям из ЕГРЮЛ Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис плюс» (ОГРН-1191513000414), регистрационный номер 0405 в реестре, изменил юридический адрес регистрации с РСО-Алания на Московскую область, а, следовательно, оно подлежит исключению из членов Ассоциации в связи, с чем предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Исключить из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис плюс» (ОГРН-1191513000414), регистрационный номер 0405 в реестре членов А СРО РОСА, в соответствии с п.1 ч.3, ч.6 ст.55-4, ч3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, в связи с изменением юридического адреса регистрации юридического лица отличного от адреса регистрации Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА, прекратить с 27.11.2019 года членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsros.ru в сети «Интернет».

3. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис плюс» (ОГРН-1191513000414).

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №42(639)/392-2019 ООО «Дакар» (ОГРН-1081510000032) в отношении которого решением Совета от 18.11.2019 года №21(309) за нарушение условий членства (отсутствие 1-го специалиста по организации строительства включенного в НРС) право выполнение работ было приостановлено до 18.11.2019 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на

дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №42(639)/392-2019 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 и 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации и прекратить дисциплинарное производство №42(639)/392-2019.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА, прекратить с 27.11.2019 года членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorosa.ru в сети «Интернет».

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращение членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Обществу с ограниченной ответственностью «Дакар» (ОГРН-1081510000032).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) и возобновления право осуществлбия строительства объектов капитального строительства

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№22(620)/92-2019 ООО «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 13.09.2019 года право выполнения работ по строительству приостановлено сроком до 90 дней, до 12.12.2019 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде имеющейся задолженности по взносам частично (в установленный А СРО РОСА пределах) и отсутствие 1-го специалиста включенного в НРС полностью устранено, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП и возобновлению членства в Ассоциации и право осуществления строительства, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

3. В соответствии с п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением дисциплинарного производства №22(620)/92-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) возобновить его членства в Ассоциации и его право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 27.11.2019 года.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



