



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №3(291)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 06 марта 2019 года

гор. Владикавказ
2019 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

06 марта 2019 год

№3(291)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 06 марта 2019 год, 16 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Джиоев В.П.*, генерального директора ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

6. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

7. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член);

8. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064).

Б) Не принял участие и не выразили свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Мрыков К.И.*, директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952).

В) Присутствовали без права голоса *Исполнительная дирекция* Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

Г) Присутствовал без права голоса представитель кандидата в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Рубаева А.Т., руководитель ООО «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027).

Д) Присутствовала без права голоса представитель членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тбоев А.А., заместитель директора ООО «Горвзрывпром» (ОГРН- 1071514001350);

2. Тагаев Ф.С., руководитель ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120);

3. Дамбегова Т.А., руководитель ООО «РСУ АГРОПРОМ» (ОГРН-1021500981105);

4. Хубаева З.Т., индивидуальный предприниматель;

5. Хацаев К.Д., индивидуальный предприниматель.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют 8 (восемь) члена Совета А СРО РОСА, Мрыков К.И., директор ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952) (отпуск), отсутствует по уважительной причине. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совете А СРО РОСА, в связи с участием квалифицированного большинства членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

2. В соответствии с п.6.8. Положения о Совете А СРО РОСА признать «уважительным» отсутствие Мрыкова К.И., директора ЗАО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952) (отпуск).

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 10 (десяти) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 10 (десяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрение вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027).

2. О рассмотрение вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172).

3. О рассмотрение вопроса о допуске к работам по осуществлению строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Южстальконструкция» (ОГРН-1101516000079).

4. О рассмотрение вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

4.1. Акционерное общество «Гермес-Алания» (ОГРН-1021500772633) по ДП №25(528)/273-2018;

4.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОБИЛД» (ОГРН-1081515001974) по ДП №31(534)/190-2018;

4.3. Общество с ограниченной ответственностью «Горвзрывпром» (ОГРН-1071514001350) по ДП №22(525)/247-2018;

4.4. Общество с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП №50(552)/95-2018;

4.5. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление АГРОПРОМ» (ОГРН-1021500981105) по ДП №53(555)/145-2018;

4.6. Индивидуального предпринимателя Хугаевой Зарины Таирбековны (ОГРНИП-315151300007083) по ДП №57(559)/288-2018.

5. О рассмотрение вопроса по применению (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 дней в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

5.1. Индивидуальный предприниматель Хацаев Казбек Дзамболатович (ОГРНИП-305151517600053) по ДП №90(592)/51-2018;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809) по ДП №91(593)/332-2018;

5.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) по ДП №95(597)/242-2018;

5.4. Общества с ограниченной ответственностью «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) по ДП №81(582)/323-2018;

5.5. Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ» (ОГРН-1141510000268) по ДП №84(585)/352-2018;

5.6. Общества с ограниченной ответственностью «Спецпромстрой» (ОГРН-1081515002018) по ДП №82(583)/293-2018.

6. О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года.

7. О рассмотрении вопроса по утверждению аудиторской организации для проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

8. О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

9. О рассмотрении вопроса по созыву очередного (отчетного за 2018 год) **Общего собрания** членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», определению списка лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня и порядком ознакомления с информацией и материалами по вопросам проекта Повестки дня.

10. О рассмотрении вопроса Повестки дня очередного (отчетного за 2018 год) **Общего собрания** членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», о способе голосования по его вопросам и проектах решения по каждому вопросу.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации ООО «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 388 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленным первым уровнем ответственности и уплаты вступительного взноса, решение о приеме считать вступившим в законную силу с 06.03.2019 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Строй Плюс» (ОГРН-1181513008027) в реестр членов Ассоциации,

присвоив ему регистрационный номер 388 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrrosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил, что в Ассоциацию 06.03.2019 года в соответствии с п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ, п.п.1 п.8.1. «Положения о членстве в А СРО РОСА» от ООО «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172), регистрационный номер 0123 в реестре, поступило уведомлением о прекращении его членства в А СРО РОСА в связи с добровольным выходом из состава Ассоциации. В соответствии с ч.3 ст.55-7 в указанном случае членства в Ассоциации прекращается со дня внесения соответствующих сведений в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3-1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ, что Ассоциации было сделано.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего списать задолженности по членскому взносу перед А СРО РОСА за январь, февраль 2019 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 06.03.2019 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172) в связи с поступившем уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172).

3. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-К» (ОГРН-1071514000172) задолженность по взносу перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о допуске к работам по осуществлению строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Южстальконструкция» (ОГРН-1101516000079)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем от ООО «Южстальконструкция» (ОГРН-1101516000079) заявления с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА для получения допуска к работам по осуществлению строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных (гидротехнические сооружения 1 и 2 классов опасности, сооружения связи, объекты авиационной инфраструктуры, объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования) и уникальным ОКС по первому уровню ответственности как по КФ ВВ, так и по КФ ОДО. В ходе проверки поданных документов установлено, что

Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в связи с чем им предложено допустить ООО «Южстальконструкция» (ОГРН-1101516000079) к выполнению заявленных категорий объектов капитального строительства и внести соответствующую информацию в реестр членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Допустить с 06.03.2019 года Общество с ограниченной ответственностью «Южстальконструкция» (ОГРН-1101516000079) к работам по осуществлению строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных (гидротехнические сооружения 1 и 2 классов опасности, сооружения связи, объекты авиационной инфраструктуры, объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования) и уникальным объектам капитального строительства по первому уровню ответственности по компенсационным фондам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

4.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №25(528)/273-2018 Акционерное общество «Гермес-Алания» (ОГРН-1021500772633) в отношении которого решениями Совета №23(276) от 26.07.2018 года, №32(285) от 30.11.2018 года за нарушение условий членства (отсутствие одного специалиста включенного в НРС и задолженности по взносам) право выполнение работ приостановлено сроком до 90 суток до 22.01.2019 года, при этом Обществом нарушения не устранены, однако Общество заинтересовано в членстве в Ассоциации, о чем свидетельствует поступившее ходатайство об не исключении его из А СРО РОСА, так в настоящее Общество вновь нашло специалиста для включения в НРС который проходит обучение, заказало справку о наличии (отсутствия) судимости и при получения их будет направлен в НОСТРОЙ для включения и до конца первого полугодия погасить задолженность по взносам, тем не менее, отсутствует основания для возобновления членства в Ассоциации, в связи с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации либо вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., сообщивший, что в связи с активизации работы Общества по соответствию условиям членства в Ассоциации и желании остаться членами А СРО РОСА им предложено не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов (п.5.9. Положения о ДК А СРО РОСА).

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений

ходатайство об не исключении его из А СРО РОСА, так в настоящее время заявленный второй специалист Общество по состоянию здоровья не смог во время или в установленные сроки заказать справку о наличии (отсутствия) судимости, однако в настоящее время сделало это и при получения его будет направлен в НОСТРОЙ для включения, тем не менее отсутствует основания для возобновления членства в Ассоциации, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации либо вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Выступил: Тбоев А.А., заместителя директора Общества, просивший не исключать Общество из членов Ассоциации, так как в кратчайшие сроки второй специалист будет направлен в НРС.

Выступил: Ибрагимов Ф.А., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов (п.5.9. Положения о ДК А СРО РОСА).

Решили:

1. В соответствие с п.п.1 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Горвзрывпром» (ОГРН-1071514001350) по ДП №22(525)/247-2018 сроком до 90 календарных дней с 18.02.2019 года, т.е. до 19.05.2019 года.

2. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №50(552)/95-2018 ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в отношении которого решением Совета №31(384) от 15.11.2018 года за нарушение условий членства (задолженность по взносам) право выполнение работ приостановлено сроком до 90 суток до 13.02.2019 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Тагаев Ф.С., руководителя Общества, просивший не исключать Общество из членов Ассоциации, так как в кратчайшие сроки погасит все задолженности по взносам.

Выступил: Кравченко В.Т., предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствие с п.п.1 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов

капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП №50(552)/95-2018 сроком до 90 календарных дней с 13.02.2019 года, т.е. до 14.05.2019 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №53(555)/145-2018 ООО «РСУ АГРОПРОМ» (ОГРН-1021500981105) в отношении которого решением Совета №31(384) от 15.11.2018 года за нарушение условий членства (отсутствие одного специалиста включенного в НРС, задолженность по взносам) право выполнение работ приостановлено сроком до 90 суток до 13.02.2019 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступила: Дамбегова Т.А., руководителя Общества, просившая не исключать Общество из членов Ассоциации, так как в кратчайшие сроки погасит все задолженности по взносам.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление АГРОПРОМ» (ОГРН-1021500981105) по ДП №53(555)/145-2018 сроком до 90 календарных дней с 13.02.2019 года, т.е. до 14.05.2019 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.6. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №57(559)/288-2018 ИП Хугаевой З.Т. (ОГРНИП-315151300007083) в отношении которого решением Совета №31(384) от 15.11.2018 года за нарушение условий членства (отсутствие двух специалистов по организации строительства, включенные в НРС) право выполнение работ приостановлено сроком до 90 суток до 13.02.2019 года, при этом ИП нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступила: Хугаева З.Т., просившая не исключать ИП из членов Ассоциации, так как в кратчайшие сроки устранил нарушение.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 суток.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Индивидуального предпринимателя Хугаевой Зарины Таирбековны (ОГРНИП-315151300007083) по ДП №57(559)/288-2018 сроком до 90 календарных дней с 13.02.2019 года, т.е. до 14.05.2019 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (или об отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

5.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №90(592)/51-2018 ИП Хацаева К.Д. (ОГРНИП-305151517600053) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства либо исключения из членов Ассоциации, сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), при этом Обществом нарушение частично устранено (задолженность частично погашена), тем не менее, им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствие и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Выступил: Хацаев К.Д., предложившего не применять меру дисциплинарного производство в виде приостановления право осуществления строительства, так как в кратчайшие сроки погасить оставшуюся задолженность.

Выступил: Катаев Р.С., предложившего не применять меру дисциплинарного производство в виде приостановления право осуществления строительства, а прекратить ДП в связи с частичным устранением выявленных нарушений, а вопрос полной оплаты задолженности генеральному директору взять на «контроль».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА отказать в применении мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство №90(592)/51-2018 в отношении Индивидуального предпринимателя Хацаева Казбека Дзамболатовича (ОГРНИП-305151517600053), в связи с частичным устранением членом Ассоциации выявленных нарушений, поручив Генеральному директору Ассоциации взять на «контроль» не устранённые вопросы.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №91(593)/332-2018 ООО «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №91(593)/332-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809) по ДП №91(593)/332-2018 сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №95(597)/242-2018 ООО «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №95(597)/242-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия

вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) по ДП№95(597)/242-2018 сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №81(582)/323-2018 ООО «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №81(582)/323-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СибирьКавказСтрой» (ОГРН-1121514000277) по ДП№81(582)/323-2018 сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №84(585)/352-2018 ООО «СТРОЙКОМ» (ОГРН-1141510000268) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №84(585)/352-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ» (ОГРН-1141510000268) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМ» (ОГРН-1141510000268) по ДП№84(585)/352-2018 сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.6. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №82(583)/293-2018 ООО «Спецпромстрой» (ОГРН-1081515002018) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.5. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №82(583)/293-2018 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецпромстрой» (ОГРН-1081515002018) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.15., п.п. 4 п.7.3.1., п.3.5. и п.п.1 п.5.2. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецпромстрой» (ОГРН-1081515002018) по ДП№82(583)/293-2018 сроком до 90 календарных дней, т.е. до 04.06.2019 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что с 01.06.2019 года вступают в силу и будут обязательными к применению, для всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, членов саморегулируемых организаций стандарты Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, в связи, с чем в Ассоциации начата работа по их внедрению.

Выступил: Кравченко В.Т., который предложил данный вопрос вынести на Общее собрание членов Ассоциации, для его понимания и пригласить докладчиком по данному вопросу компетентных специалистов НОСТРОЙ для более детального его разбора.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Вынести отдельным вопросом вопрос по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года на Общее собрание членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и в формате семинара обсудить его.

2. Обратиться в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с просьбой о направлении на Общее собрания членов А СРО РОСА докладчиком по данному вопросу соответствующего компетентного работника.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по назначению аудиторской организации (аудитора) для проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что действующее законодательство требует проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за отчетный период.

В соответствии с п.п. 4 п.5.3. Положения о Совете А СРО РОСА решение указанного вопроса относится к исключительной компетенции Совета А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено провести аудит бухгалтерского учета, финансовой (бухгалтерской) отчетности А СРО РОСА, Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит» (ОГРН-111513002281), член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года, как опытного и объективного аудитора.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Провести аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

2. Назначить аудитором Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью

«ЭкспертАудит» (ОГРН-111513002281), член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года.

3. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» оказать содействие в проведение аудиторской проверки.

По вопросу №8 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год и до начала проведения отчетного годового Общего собрания членов Ассоциации необходимо проведение проверки (ревизии) деятельности А СРО РОСА в связи, с чем им предложено принять решение о начале работы Ревизионной комиссии А СРО РОСА по организации проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Ревизионной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» начать проведение проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.

2. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» оказать содействие в проведение проверки.

По вопросу №9 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по созыву очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и определению списка лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и порядок ознакомления с информацией и материалами по проекту Повестки дня

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в соответствии с п.3.1. «Положения об Общем собрании членов А СРО РОСА», очередное Общее собрание членов А СРО РОСА проводится не реже одного раза в год и созывается Советом Ассоциации.

В соответствии с п.3.2. «Положения об Общем собрании членов А СРО РОСА» Совет Ассоциации самостоятельного или по предложению Генерального директора, при этом при созыва Совет А СРО РОСА:

- 1) определяет дату, место и время проведения Общего собрания;
- 2) определяет проект Повестки дня Общего собрания;
- 3) определяет список лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня Общего собрания членов Ассоциации;
- 4) определяет порядок ознакомления членов Ассоциации с информацией и материалами по вопросам Повестки дня;
- 5) принимает решение по вопросам о способе голосования - простым голосованием (поднятием руки) и (или) бюллетенями, при голосовании бюллетенями утверждает форму и текст бюллетеней для голосования;

б) решает все иные необходимые вопросы, связанные с созывом, подготовкой и проведением Общего собрания.

В связи с вышеизложенным им предложено:

1. созвать XVIII очередное годовое отчетное (за 2018 год) Общее собрание членов А СРО РОСА;

2. определить дату, время и место проведения: 26 апреля 2019 года в 12 часов, актов~~ый~~ зал Национальной научной библиотеки РСО-Алания, расположенного по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Коцоева, д.43;

3. определить 247 (двести сорок семь) юридических лица и индивидуальных предпринимателя (Приложение №1) членов А СРО РОСА согласно реестра членов Ассоциации с правом голоса по вопросам Повестки дня на 06.03.2019 года;

4. юридические лица и индивидуальные предприниматели принятые в члены А СРО РОСА, после 06.03.2019 года вправе присутствовать на Общем собрании членов А СРО РОСА с правом совещательного голоса, но без право голоса по вопросам Повестки дня.

5. информацию для ознакомления по каждому вопросу проекта Повестки дня разместить на официальном сайте А СРО РОСА – www.npsrorosa.ru в разделе «Общее собрание 2019» и в Исполнительной дирекции А СРО РОСА по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, дом 41, корпус «А».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Созвать XVIII очередное Общее собрание членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2. Определить дату, время и место проведения XVIII очередного Общего собрания членов А СРО РОСА: 26 апреля 2019 года, в 12 часов 00 минут, актов~~ый~~ зал Национальной научной библиотеки РСО-Алания, расположенного по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Коцоева, д.43.

3. Определить 247 (двести сорок семь) юридических лица и индивидуальных предпринимателя членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» согласно реестра членов А СРО РОСА в соответствии с Приложением №1 с правом голоса по вопросам Повестки дня XVIII очередного Общего собрания членов А СРО РОСА.

4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели принятые в члены А СРО РОСА, после 06.03.2019 года вправе присутствовать на Общем собрании членов А СРО РОСА с правом совещательного голоса, но без право голоса по вопросам Повестки дня.

5. Информация для ознакомления по каждому вопросу проекта Повестки дня размещена на официальном сайте А СРО РОСА – www.npsrorosa.ru в разделе «Общее собрание 2019», а также необходимые материалы в Исполнительной дирекции А СРО РОСА по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, дом 41, корпус «А».

6. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о принятом решении уведомить членов Ассоциации и начать подготовку к его проведению.

По вопросу №10 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по определению проекта Повестки дня очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», о способе голосования по его вопросам и проектах решения по каждому вопросу

10.1.Слушали: Кудзоева Ф.Г., предложившего утвердить следующий проект Повестки дня очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов А СРО РОСА, установить способ голосования по всем вопросам Повестки дня – «простое голосование (путем поднятия руки)» и следующие проекты решения по ним:

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Доклад Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год и отчет об исполнении Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год

Проект решения:

1. Принять к сведению и утвердить отчет (доклад) Генерального директора А СРО РОСА о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год.

2. Принять к сведению и утвердить отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов А СРО РОСА за 2018 год».

2. О рассмотрении вопроса по утверждению годового отчета Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

Проект решения:

1. Утвердить годовой отчет Ревизионной комиссии А СРО РОСА за 2018 год.

3. О рассмотрении вопроса по утверждению годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

Проект решения:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность А СРО РОСА за 2018 год.

4. О рассмотрении вопроса по утверждению «Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2019 год».

Проект решения:

1. Утвердить «Смету доходов и расходов А СРО РОСА на 2019 год».

5. О рассмотрении вопроса по утверждению Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции.

Проект решения:

1. Утвердить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции для регистрации в Управление Минюста России по РСО-Алания.

3. Генеральному директору А СРО РОСА после регистрации Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции в Управление Минюста России по РСО-Алания направить его в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6. О рассмотрении вопроса по внесению изменения во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (утверждению в новой редакции).

Проект решения:

1. Внести изменение во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (утвердить в новой редакции).

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» с утверждённым изменением (в новой редакции) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7. О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и утверждению соответствующего Положения.

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

2. Утвердить «Положение по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

3. Генеральному директору А СРО РОСА направить внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» с утверждённым изменением (в новой редакции) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8. О рассмотрении спорных вопроса при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и обсуждение нового законодательства в области долевого строительства.

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по спорным вопросам при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и нового законодательства в области долевого строительства.

2. Генеральному директору А СРО РОСА информировать членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» обо всех изменениях в области долевого строительства.

9. О рассмотрении вопроса по вступлению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ».

Проект решения:

1. Вступить в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ».

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

10. О рассмотрении вопроса по исключению из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по прекращению членства в А СРО РОСА следующих субъектов предпринимательской деятельности....

2. Списать с субъектов предпринимательской деятельности имеющих у них начисленную на дату прекращения задолженность по членским взносам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Утвердить следующий проект Повестки дня XVIII дня очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов А СРО РОСА и проекты решений по ним:

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Доклад Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год и отчет об исполнении Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год

Проект решения:

1. Принять к сведению и утвердить отчет (доклад) Генерального директора А СРО РОСА о проделанной работе А СРО РОСА за 2018 год.

2. Принять к сведению и утвердить отчет по исполнению «Сметы доходов и расходов А СРО РОСА за 2018 год».

2. О рассмотрении вопроса по утверждению годового отчета Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

Проект решения:

1. Утвердить годовой отчет Ревизионной комиссии А СРО РОСА за 2018 год.

3. О рассмотрении вопроса по утверждению годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2018 год.

Проект решения:

1. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность А СРО РОСА за 2018 год.

4. О рассмотрении вопроса по утверждению «Сметы доходов и расходов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2019 год».

Проект решения:

1. Утвердить «Смету доходов и расходов А СРО РОСА на 2019 год».

5. О рассмотрении вопроса по утверждению Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции.

Проект решения:

1. Утвердить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции.

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции для регистрации в Управление Минюста России по РСО-Алания.

3. Генеральному директору А СРО РОСА после регистрации Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в новой редакции в Управление Минюста России по РСО-Алания направить его в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

6. *О рассмотрении вопроса по внесению изменения во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (утверждено в новой редакции).*

Проект решения:

1. Внести изменение во внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (утвердить в новой редакции).

2. Генеральному директору А СРО РОСА направить внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» с утверждённым изменением (в новой редакции) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7. *О рассмотрении вопроса по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и утверждению соответствующего Положения.*

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ, обязательные к применению с 01.06.2019 года в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

2. Утвердить «Положение по внедрению стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей» на процессы выполнения работ в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

3. Генеральному директору А СРО РОСА направить внутренние документы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» с утверждённым изменением (в новой редакции) в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8. *О рассмотрении спорных вопроса при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и обсуждение нового законодательства в области долевого строительства.*

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по спорным вопросам при переходе на проектное финансирование с применением счетов эскроу и нового законодательства в области долевого строительства.

2. Генеральному директору А СРО РОСА информировать членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» обо всех изменениях в области долевого строительства.

9. *О рассмотрении вопроса по вступлению Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ».*

Проект решения:

1. Вступить в члены Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ».

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

10. *О рассмотрении вопроса по исключению из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».*

Проект решения:

1. Принять к сведению информацию по прекращению членства в А СРО РОСА следующих субъектов предпринимательской деятельности....

2. Списать с субъектов предпринимательской деятельности имеющих у них начисленную на дату прекращения задолженность по членским взносам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2. Установить способ голосования по всем вопросам Повестки дня XVIII дня очередного (отчетного за 2018 год) Общего собрания членов А СРО РОСА – «простое голосование (путем поднятия руки).

3. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» начать работу по рассмотрению

поступающих от членов А СРО РОСА в соответствии с главой 7 «Положения об Общем собрании А СРО РОСА» предложений о внесении вопросов в утвержденный выше проект Повестки дня годового отчетного (за 2018 год) Общего собрания членов А СРО РОСА, для последующего принятия по ним решений об их включение в Повестку дня или об отказе во включении.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
21 (464/2017)

Генеральный директор
Ассоциации

«Саморегулируемая организа
«Республиканское объедине
строителей Алании»

Ф.Г.Кудз
201

