



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №3(317)  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от 11 марта 2020 года**

**гор. Владикавказ  
2020 год**



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**Протокол**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

11 марта 2020 год

№3(317)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 11 марта 2020 год, 13 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

**А)** Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622);

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Джиоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060).

4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТик» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, заместитель директора АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952);

7. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

8. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);

9. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

**Б)** Присутствовали без права голоса Контрольная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА.

**В)** Присутствовали без права голоса Дисциплинарная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Елбакиев И.М., Председатель Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА.

**Г)** Присутствовали без права голоса Аттестационная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Кастуев О.Д., Председатель Аттестационной комиссии А СРО РОСА.

**Е)** Присутствовали без права голоса Аттестационная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Сыромятников С.Ф., Председатель Ревизионной комиссии А СРО РОСА.

**Ж)** Присутствовали без права голоса *Исполнительная дирекция* Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

*В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».*

**Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что в заседание присутствуют все 9 (девять) члена Совета А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание Совета Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

В соответствии с п.7.7. и п.7.8. Положения о Совета А СРО РОСА, в связи с участием квалифицированного большинства членов Совета Ассоциации, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание Совета А СРО РОСА – «открытым».

*Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».*

**О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 12 (двенадцати) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.



**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 12 (двенадцати) вопросов.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

1. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Акционерному обществу «Мидас групп» (ОГРН-1191513002262).

2. О рассмотрении вопроса по добровольному отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства:

2.1. Общества с ограниченной ответственностью «Электросантехмонтаж» (ОГРН-1061516007541).

2.2. Общества с ограниченной ответственностью «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН-1051500511303);

2.3. Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754).

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №94(596)/79-2018 в отношении Акционерного общества Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) и по возобновления право выполнения работ по строительству.

4. О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Строитель-М» (ОГРН-1121514000057) по ДП №55(652)/225-2019;

4.2. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) по ДП №63(661)/313-2019;

4.3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) по ДП №69(667)/344-2019;

4.4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП №70(668)/351-2019;

4.5. Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) по ДП №46(643)/80-2019;

5. О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) по ДП №52(649)/119-2019;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) по ДП №9(607)/304-2019;

5.3. Общество с ограниченной ответственностью «Интенсивник» (ОГРН-1051500414822) по ДП №31(628)/260-2019;

5.4. Общество с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП №32(629)/369-2019;

5.5. Общество с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) по ДП №33(630)/358-2019;



5.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) по ДП №34(631)/158-2019;

5.7. Общество с ограниченной ответственностью «Исток-Строй-Сервис» (ОГРН-1061515008532) по ДП №35(632)/142-2019;

5.8. Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП №38(635)/72-2019.

6. О рассмотрении отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

7. О рассмотрении отчета Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

8. О рассмотрении отчета Аттестационной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

9. О рассмотрении вопроса по назначению аудиторской организации для проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

10. О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

11. О рассмотрении вопроса по созыву очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и определению списка лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и порядок ознакомления с информацией и материалами по проекту Повестки дня.

12. О рассмотрении вопроса по определению проекта Повестки дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», о способе голосования по его вопросам и проектах решения по каждому вопросу.

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Акционерному обществу «Мидас групп» (ОГРН-1191513002262)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от АО «Мидас групп» (ОГРН-1191513002262) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого вноса в КФ ВВ А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено увеличить до 2-го уровня ответственности, планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Увеличить Акционерному обществу «Мидас групп» (ОГРН-1191513002262) до 2-го уровня ответственности планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего



уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 11.03.2020 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по добровольному отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

**2.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «Электросантехмонтаж» (ОГРН-1061516007541) от права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства (в отношении ранее заявленных объектов капитального строительства) и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать добровольный отказ и внести с 11.03.2020 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «Электросантехмонтаж» (ОГРН-1061516007541) от право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, прекратить их с 11.03.2020 года с внесением соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН-1051500511303) от права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства (в отношении ранее заявленных объектов капитального строительства) и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать добровольный отказ и внести с 11.03.2020 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН-1051500511303) от право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, прекратить их с 11.03.2020 года с внесением соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.



2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.3. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754) от права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства (в отношении ранее заявленных объектов капитального строительства) и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать добровольный отказ и внести с 11.03.2020 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754) от право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, прекратить их с 11.03.2020 года с внесением соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №94(596)/79-2018 в отношении Акционерного общества Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) и по возобновления право выполнения работ по строительству

**Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№94(596)/79-2018 АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.10.2019 года №19(307) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 11.01.2020 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по взносам устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №94(596)/79-2018 в отношении Акционерного общества Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №94(596)/79-2018 в отношении Акционерного общества Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086), признать его полностью



соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства.

**4.1. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №55(652)/225-2019 ООО «Строитель-М» (ОГРН-1121514000057) в отношении которого, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации) нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 30 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 10.04.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №55(652)/225-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строитель-М» (ОГРН-1121514000057) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строитель-М» (ОГРН-1121514000057) по ДП №55(652)/225-2019 сроком до 30 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 10.04.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.2. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №63(661)/313-2019 ООО СРК «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в отношении которого, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации) нарушение частично устранено, но не в полном объеме, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №63(661)/313-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью



Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) по ДП№63(661)/313-2019 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.3. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №69(667)/344-2019 ООО «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) в отношении которого, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации) нарушение частично устранено, но не в полном объеме, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №69(667)/344-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) по ДП№69(667)/344-2019 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.4. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №70(668)/351-2019 ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) в отношении которого, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации) нарушение частично устранено, но не в полном объёме, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.



**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №70(668)/351-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП№70(668)/351-2019 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.5. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №46(643)/80-2019 ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) в отношении которого, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации) нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №46(643)/80-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) по ДП№46(643)/80-2019 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 11.03.2020 года до 09.06.2020 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**По вопросу №5 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА



или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства

**5.1. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №52(649)/119-2019 ООО «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) в отношении которого решением Совета от 20.12.2019 года №25(313) за нарушение условий членства (задолженности по взносам, неисполнение (ненадлежащее) исполнения договора подряда, отсутствие 1 (одного) специалиста включенного в НРС) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 60 календарных дней, до 17.02.2020 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранить, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №52(649)/119-2019 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №52(649)/119-2019.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести 11.03.2020 года соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) с 11.03.2020 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращение членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.2. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №9(607)/304-2019 ООО «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) в отношении которого решениями Совета от 16.04.2019 года №7(295), от 30.07.2019 года №14(302), от 18.10.2019 года №19(307) за нарушение условий членства (задолженности по взносам, отсутствие 1 (одного) специалиста включенного в НРС) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 11.01.2020 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не



устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №9(607)/304-2019 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №9(607)/304-2019.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести 11.03.2020 года соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) с 11.03.2020 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ОГРН-1101512000040).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.3. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №31(628)/260-2019 ООО «Интенсивник» (ОГРН-1051500414822) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019 года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановлении право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.



**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №31(628)/260-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интенсивник» (ОГРН-1051500414822) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интенсивник» (ОГРН-1051500414822) по ДП №31(628)/260-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.4. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №32(629)/369-2019 ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019 года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №32(629)/369-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП №32(629)/369-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.5. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №33(630)/358-2019 ООО «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019



года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения частично устранены, но не в полном объеме, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и тем не менее применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №33(630)/358-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) по ДП №33(630)/358-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.6. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №34(631)/158-2019 ООО «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019 года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права



осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) по ДП №34(631)/158-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.7. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №35(632)/142-2019 ООО «Исток-Строй-Сервис» (ОГРН-1061515008532) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019 года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №35(632)/142-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Исток-Строй-Сервис» (ОГРН-1061515008532) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Исток-Строй-Сервис» (ОГРН-1061515008532) по ДП №35(632)/142-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**5.8. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №38(635)/72-2019 ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в отношении которого решением Совета от 03.10.2019 года №18(306) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 01.01.2020 года, при этом Обществом нарушения частично устранены, но не в полном объеме, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и тем не менее применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 01.01.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**



1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №38(635)/72-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.1., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП №38(635)/72-2019 сроком до 90 календарных дней с 01.01.2020 года, т.е. до 31.03.2020 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №6 повестки дня:**

О рассмотрении отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год

**Слушали:** Тавитова А.Н., секретаря КК А СРО РОСА, который доложил о результатах работы Контрольной комиссии А СРО РОСА за 2019 год.

**Выступил:** Ибрагимова Ф.А., который «положительно» оценил работу Контрольной комиссии А СРО РОСА и предложил утвердить предложенный отчет.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

Утвердить отчет Контрольной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год, а работу комиссии признать «положительным».

#### **По вопросу №7 повестки дня:**

О рассмотрении отчета Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год

**Слушали:** Елбакиев И.М., Председателя ДК А СРО РОСА, который доложил о результатах работы Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА за 2019 год.

**Выступил:** Ибрагимова Ф.А., который «положительно» оценил работу Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА и предложил утвердить предложенный отчет.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

Утвердить отчет Дисциплинарной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год, а работу комиссии признать «положительным».

#### **По вопросу №8 повестки дня:**

О рассмотрении отчета Аттестационной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год



**Слушали:** Кастуева О.Д., Председателя АК А СРО РОСА, который доложил о результатах работы Аттестационной комиссии А СРО РОСА за 2019 год.

**Выступил:** Кравченко В.Т., который «удовлетворительно» оценил работу Аттестационной комиссии А СРО РОСА и предложил утвердить предложенный отчет.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

Утвердить отчет Аттестационной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год, а работу комиссии признать «удовлетворительным».

#### **По вопросу №9 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по назначению аудиторской организации для проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что действующее законодательство требует проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за отчетный период. В соответствии с п.п. 4 п.5.3. Положения о Совете А СРО РОСА решение указанного вопроса относится к исключительной компетенции Совета А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено провести аудит бухгалтерского учета, финансовой (бухгалтерской) отчетности А СРО РОСА, Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит» (ОГРН-111513002281), член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года, как опытного и объективного аудитора.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Провести аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год.

2. Назначить аудитором Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит» (ОГРН-111513002281), член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года.

3. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» оказать содействие в проведение аудиторской проверки.

#### **По вопросу №10 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2019 год

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год и до начала проведения отчетного годового Общего собрания членов Ассоциации необходимо проведение проверки (ревизии) деятельности А СРО РОСА в связи, с чем им предложено принять решение о начале работы Ревизионной комиссии А СРО РОСА по организации проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.



**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Ревизионной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» начать проведение проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.
2. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» оказать содействие в проведение проверки.

**По вопросу №11 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по созыву очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и определению списка лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и порядок ознакомления с информацией и материалами по проекту Повестки дня.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в соответствии с главой 3 «Положения об Общем собрании членов А СРО РОСА», Ассоциация обязана ежегодно не позднее 5 (пяти) месяцев после окончания финансового года проводить очередное (отчетное) Общее собрание членов А СРО РОСА, созывается оно по решению Совета Ассоциации, а при созыве:

- 1) определяет дату, место и время проведения Общего собрания;
- 2) определяет проект Повестки дня Общего собрания;
- 3) определяет список лиц, имеющих право голоса по вопросам Повестки дня Общего собрания членов Ассоциации;
- 4) определяет порядок ознакомления членов Ассоциации с информацией и материалами по вопросам Повестки дня;
- 5) принимает решение по вопросам о способе голосования - простым голосованием (поднятием руки) и (или) бюллетенями, при голосовании бюллетенями утверждает форму и текст бюллетеней для голосования;
- 6) решает все иные необходимые вопросы, связанные с созывом, подготовкой и проведением Общего собрания.

В связи с вышеизложенным им предложено:

1. Созвать XIX очередное годовое отчетное (за 2019 год) Общее собрание членов А СРО РОСА.
2. Определить дату, время и место проведения: 29 апреля 2019 года в 12 часов, актовый зал Национальной научной библиотеки РСО-Алания, расположенного по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Коцоева, д.43;
3. определить 243 (двести сорок три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя (Приложение №1) членов А СРО РОСА согласно реестра членов Ассоциации с правом голоса по вопросам Повестки дня на 11.03.2020 год;
4. юридические лица и индивидуальные предприниматели принятые в члены А СРО РОСА, после 11.03.2020 года вправе присутствовать на Общем собрании членов А СРО РОСА с правом совещательного голоса, но без право голоса по вопросам Повестки дня.
5. информацию для ознакомления по каждому вопросу проекта Повестки дня разместить на официальном сайте А СРО РОСА – [www.npsrorosa.ru](http://www.npsrorosa.ru) в разделе «Общее собрание 2020» и в Исполнительной дирекции А СРО РОСА по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, дом 41, корпус «А».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.



**Решили:**

1. Созвать XIX очередное Общее собрание членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».
2. Определить дату, время и место проведения XIX очередного Общего собрания членов А СРО РОСА: 29 апреля 2020 года, в 12 часов 00 минут, актовЫй зал Национальной научной библиотеки РСО-Алания, расположенного по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Коцова, д.43.
3. Определить 243 (двести сорок три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» согласно реестра членов А СРО РОСА в соответствии с Приложением №1 с правом голоса по вопросам Повестки дня XIX очередного Общего собрания членов А СРО РОСА.
4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели принятые в члены А СРО РОСА, после 11.03.2020 года вправе присутствовать на Общем собрании членов А СРО РОСА с правом совещательного голоса, но без право голоса по вопросам Повестки дня.
5. Информация для ознакомления по каждому вопросу проекта Повестки дня размещена на официальном сайте А СРО РОСА – [www.npsrorosa.ru](http://www.npsrorosa.ru) в разделе «Общее собрание 2020», а также необходимые материалы в Исполнительной дирекции А СРО РОСА по адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, дом 41, корпус «А».
6. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о принятом решении уведомить членов Ассоциации и начать подготовку к его проведению.

**По вопросу №12 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по определению проекта Повестки дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», о способе голосования по его вопросам и проектах решения по каждому вопросу

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., предложившего утвердить проект Повестки дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов А СРО РОСА согласно Приложения №2, установить способ голосования по всем вопросам Повестки дня – «простое голосование (путем поднятия руки)», за исключением вопросов по выбору членов Совета и Председателя Совета А СРО РОСА, а по данному вопросу провести тайное голосование с использованием бюллетеней по форме утвержденного Приложениями №3 и №4.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Утвердить проект Повестки дня XIX дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» и проекты решений по ним согласно Приложения №2 к настоящему протоколу.
2. Установить способ голосования по всем вопросам Повестки дня XIX дня очередного (отчетного за 2019 год) Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» – «простое голосование (путем поднятия руки), за исключением вопросов по выбору членов Совета и Председателя Совета А СРО РОСА.
3. Установить способ голосования по вопросу избрания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «тайное голосование» с использованием бюллетеней и утвердить его форму в соответствии с Приложением №3 к настоящему протоколу.
4. Установить способ голосования по вопросу избрания Председателя Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «тайное



голосование» с использованием бюллетеней и утвердить его форму в соответствии с Приложением №4 к настоящему протоколу.

5. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» начать работу по рассмотрению поступающих от членов А СРО РОСА в соответствии с главой 7 «Положения об Общем собрании А СРО РОСА» предложений о внесении вопросов в утвержденный выше проект Повестки дня годового отчетного (за 2019 год) Общего собрания членов А СРО РОСА и кандидатов для избрания в соответствующие органы Ассоциации для последующего принятия по ним решений об их включение в Повестку дня или об отказе во включении.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА



*[Handwritten signature]* Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

*[Handwritten signature]* Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
20 (двадцать) л.  
Генеральный директор  
Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение  
строителей Алании»  
Ф.Г.Кудзоев  
2020 г.

