



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №8(322)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от 21 мая 2020 года

гор. Владикавказ
2020 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

21 мая 2020 год

№8(322)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 21 мая 2020 год, 09 часов 30 минут.

Форма проведения: смешанное участие (очно-заочное голосование).

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.п. 4 п.3.5. Положения о Совете А СРО РОСА):

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Ибрагимов Ф.А.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622).

Б) Выразили свое решение посредством опросного листа:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Джиоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

4. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

5. *Мрыков К.И.*, заместитель директора АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952);

6. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

7. *Хутинаев Б.Э.*, генеральный директор ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);

8. *Харбев А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

В) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание в формате смешанного участия (очно-заочного голосования) приняли участие 9 (девять) члена Совета А СРО РОСА. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 5 (пяти) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 5 (пяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Индивидуального предпринимателя Джиева Сослана Карумовича (ОГРНИП-308151629000064);

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ОГРН-1161513052360);

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Нова-Строй» (ОГРН-1191513007014).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №40(637)/126-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) и по возобновления право выполнения работ по строительству.

3. О рассмотрении вопроса по внесению изменения в «Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/7 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/1).

4. О рассмотрение вопроса по внесению изменения в «Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/8 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/2).

5. О рассмотрение вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного Обществом с ограниченной ответственностью «Техническое оснащение» (ОГРН-1161513052568) членского взноса на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

1.1.Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Индивидуального предпринимателя Джюева С.К. (ОГРНИП-308151629000064) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что ИП выполнено все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 418 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчета опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Джюева Сослана Карумовича (ОГРНИП-308151629000064).

2. В связи с уплатой Индивидуальным предпринимателем Джюевым Сосланом Карумовичем (ОГРНИП-308151629000064) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 21.05.2020 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Джюева Сослана Карумовича (ОГРНИП-308151629000064) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 418 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsros.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ОГРН-1161513052360) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационные фонды ВВ А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести

сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 419 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ОГРН-1161513052360).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ОГРН-1161513052360) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 21.05.2020 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ОГРН-1161513052360) в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 419 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrososa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.3. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Нова-Строй» (ОГРН-1191513007014) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационные фонды ВВ А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 420 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Нова-Строй» (ОГРН-1191513007014).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Нова-Строй» (ОГРН-1191513007014) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 21.05.2020 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации, внести сведения о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Нова-Строй» (ОГРН-1191513007014) в реестр членов Ассоциации, присвоив

ему регистрационный номер 420 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrososa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства №40(637)/126-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) и по возобновления право выполнения работ по строительству

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№40(637)/126-2019 ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА неоднократно, последний раз от 08.11.2020 года №21(309) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 06.02.2020 года, сообщившего, что у Общества поменялся собственник и им нарушения в виде задолженности по взносам частично устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №40(637)/126-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №40(637)/126-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по внесению изменения в «Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/7 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/1)

Слушали: Тавитова А.Н., который предложил в связи со сложившей ситуацией и возможностью исполнения Ассоциацией возложенных на него прав и обязанностей внести изменения в «Положение о Контрольной комиссии А СРО РОСА» от 07.04.2017 №8(224)/7 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/1) в части возможности проведения заседания, как очно, в том числе с использованием видеоконференц связи, заочного, так и очно-заочного голосования согласно Приложения №1 к настоящему протоколу.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Внести изменение в «Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/7 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/1) согласно Приложения №1 к настоящему протоколу.

2. Генеральному директору А СРО РОСА в соответствии с ч. 5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса РФ направить утвержденное «Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/7 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/1) с утверждённым изменением в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по внесению изменения в «Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/8 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/2)

Слушали: Тавитова А.Н., который предложил в связи со сложившейся ситуацией и возможностью исполнения Ассоциацией возложенных на него прав и обязанностей внести изменения в «Положение о Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 07.04.2017 №8(224)/8 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/2) в части возможности проведения заседания, как очно, в том числе с использованием видеоконференц связи, заочного, так и очно-заочного голосования согласно Приложению №2 к настоящему протоколу.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Внести изменение в «Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/8 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/2) согласно Приложения №2 к настоящему протоколу.

2. Генеральному директору А СРО РОСА в соответствии с ч. 5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса РФ направить утвержденное «Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 07.04.2017 №8(224)/8 (в редакции от 01.06.2017 года №14(230)/2) с утверждённым изменением в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного Обществом с ограниченной ответственностью «Техническое оснащение» (ОГРН-1161513052568) членского взноса на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечислении на специальный счет компенсационного фонда ВВ А СРО РОСА денежного взноса в размере 15 000 рублей, как оплата членского взноса за 1 квартал 2020 года Обществом с ограниченной ответственностью «Техническое оснащение» (ОГРН-1161513052568). От Общества поступило заявления о возврате ошибочно перечисленного взноса в связи, с чем просит признать вышеуказанный платеж как ошибочно перечисленным и вернуть его, а согласно заключения о правомерности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, правомерность

поданного заявления, в связи, с чем подлежащему возврату в соответствие с п.1 ч.5 ст.55-16 ГрК РФ и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования (в том числе путем подсчёта опросных листов): за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Техническое оснащение» (ОГРН-1161513052568), как ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА ПАО «Сбербанк» Северо-Осетинском отделении №8632/027 денежных средств в размере 15 000 рублей, перечисленные как оплата членского взноса А СРО РОСА за 1 квартал 2020 года.

2. В соответствие с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть, как ошибочно перечисленные и поступившие 19.05.2020 года денежные средства в размере 15 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью «Техническое оснащение» (ОГРН-1161513052568), как оплата членского взноса А СРО РОСА за 1 квартал 2020 года.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА



Ф.А. Ибрагимов

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
8 (восемь) л.

Генеральный директор
Ассоциации

Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзоев

2020г

