



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №26(340)**  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от «28» декабря 2020 года

гор. Владикавказ  
2020 год



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**Протокол**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

«28» декабря 2020 год

№26(340)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «28» декабря 2020 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: смешанное участие (очного, в том числе с использованием видеоконференц связи).

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Заместитель Председателя Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Мрыков К.И.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

**А)** Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета, в том числе с использованием видеоконференц связи:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

4. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Заместитель Председателя Совета;

7. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

8. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

**Б)** Не принял участие и не выразил свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Ибрагимов Ф.А., Председатель Совета*, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622) – «отпуск».

**В)** Присутствовали без права голоса представители членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Дряев Т.Б., руководитель ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508).

**Г)** Присутствовали без права голоса *Исполнительная дирекция* Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

*В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».*

**Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие 8 (восемь) члена Совета А СРО РОСА, Ибрагимов Ф.А. по «уважительной» причине «отпуск» не принял участие в заседании. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, сообщив, что на период отсутствия Председателя Совета, в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА, исполнений функции Председателя Совета-Председательствующего на заседаниях Совета – возложено на его заместителя Мрыкова К.И., в связи с чем предложил начать работу.

*Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».*

Перед началом заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - генеральными директором А СРО РОСА Кудзоевым Ф.Г. были озвучены результаты проведенного в Северо-Кавказском федеральном округе конкурсов профессионального мастерства «Лучший по профессии» «Специалист по ценообразованию в строительстве», Национального конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» для инженерно-технических работников «Лучший специалист по организации строительства» и «Лучший специалист по охране труда», после поздравил и вручил:

1. Олисаевой Людмиле Георгиевне, Диплом победителя конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» Ассоциации «Национальное объединение строителей» для работников членов саморегулируемых организаций СКФО.

2. Тотоеву Владимиру Георгиевичу, Диплом победителя первого этапа Национального конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» для инженерно-технических работников в сфере строительства в номинации «Лучший специалист по охране труда» Ассоциации «Национальное объединение строителей» для работников членов саморегулируемых организаций СКФО.

3. Кравченко Виктору Тимофеевичу, директору ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) награду Ассоциации «Национальное объединение строителей» «За профессионализм и деловую репутацию».

Члены Совета единогласно присоединились к поздравлением награждённых и поздравили их с наступающим Новым годом.

**О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который, предложил к утверждению, предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированной в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

1. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1151514000142) (права по простому уровню ответственности снос объектов капитального строительства).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

2.1. ДП№62(736)/72-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537);

2.2. ДП№85(759)/313-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606);

2.3. ДП№51(725)/358-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196);

2.4. ДП№92(766)/404-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947);

2.5. ДП№88(762)/397-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928).

3. О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП№56(730)/138-2020;

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) по ДП№66(740)/239-2020;

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1091516001060) по ДП№61(735)/368-2020;

3.4. Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-1161513054900) по ДП№68(742)/240-2020;

3.5. Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) по ДП№70(744)/89-2020;

3.6. Общества с ограниченной ответственностью «Стратегия» (ОГРН-1111513006461) по ДП№71(745)/211-2020;

3.7. Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) по ДП№73(747)/159-2020;

3.8. Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) по ДП№55(729)/373-2020;

3.9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) по ДП №54(651)/111-2019;

3.10. Общество с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1021500575117) по ДП №12(610)/54-2019;

3.11. Общество ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) по ДП №17(615)/255-2019;

3.12. Общество с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) по ДП №19(693)/255-2020;

3.13. Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) по ДП №34(631)/158-2019;

3.14. Общество с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) по ДП №52(726)/158-2020;

3.15. Общество с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП №15(689)/95-2020;

3.16. Общество с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП №63(737)/95-2020;

3.17. Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) по ДП №77(675)/251-2019;

3.18. Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) по ДП №18(692)/251-2020;

3.19. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) по ДП №17(691)/153-2020.

**4. О рассмотрение вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных на специальный счет Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

4.1. Обществом с ограниченной ответственностью «Владикавказское Строительное Предприятие №1» (ОГРН-1121513004854) членского взноса;

4.2. Обществом с ограниченной ответственностью «Мега-Недвижимость» (ОГРН-1081515002414) членского взноса.

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1151514000142) (права по простому уровню ответственности снос объектов капитального строительства)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об осуществлении право выполнения только сноса объектов капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности) от ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1151514000142) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате необходимого вноса в КФ ВВ А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено допустить ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1151514000142) до заявляемого простого уровня ответственности.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1151514000142) до простого уровня ответственности, для осуществления только сноса объектов капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, решение о допуске по соответствующему уровню ответственности считать вступившим в законную силу с 28.12.2020 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

## По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств в отношении членов Ассоциации

**2.1. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№62(736)/72-2020 ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА №22(336) от 10.11.2020 вынесена мера дисциплинарного воздействия ПРЕДПИСАНИЕ, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по взносам частично погашено, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии, а не устранённые вопросы взять на «контроль».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №62(736)/72-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. и п.п.6 п.9.18. в связи частичным устранением выявленных нарушений, прекратить дисциплинарное производство №62(736)/72-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537), признать его полностью соответствующим предмету проверки, поручив Генеральному директору Ассоциации взять не устранённые вопросы на «контроль».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.2. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№85(759)/313-2020 ООО СРК «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в отношении которого решением ДК А СРО РОСА вынесено мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщившего, что Обществом нарушения в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства включенного в НРС, задолженности по взносам и отсутствие процедуры внедрения СТО НОСТРОЙ и К СТО А СРО РОСА полностью устранены, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки и прекращению ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №85(759)/313-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. и п.п.5 п.9.18. в связи полным устранением выявленных нарушений, прекратить дисциплинарное производство №85(759)/313-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) и признать его полностью соответствующим предмету проверки.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.3. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№51(725)/358-2020 ООО «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА №22(336) от 10.11.2020 вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ,

сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по взносам частично погашено, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии, а не устранённые вопросы взять на «контроль».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №51(725)/358-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. и п.п.6 п.9.18. в связи частичным устранением выявленных нарушений, прекратить дисциплинарное производство №51(725)/358-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Куырдадз» (ОГРН-1021500676196), признать его полностью соответствующим предмету проверки, поручив Генеральному директору Ассоциации взять не устранённые вопросы на «контроль».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.4. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№92(766)/404-2020 «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) в отношении которого решением ДК А СРО РОСА №9(96)-дк от 22.12.2020 вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам полностью устранены, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки и прекращению ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №92(766)/404-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. и п.п.5 п.9.18. в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №92(766)/404-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) и признать его полностью соответствующим предмету проверки.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.5. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№88(762)/397-2020 «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) в отношении которого решением ДК А СРО РОСА №9(96)-дк от 22.12.2020 вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам полностью устранены, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки и прекращению ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №88(762)/397-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2. и п.п.5 п.9.18. в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №88(762)/397-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) и признать его полностью соответствующим предмету проверки.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА или в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации

**3.1. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №56(730)/138-2020 ООО «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) вынесено мера дисциплинарного воздействия, в виде Предписания за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства) сообщив, что Обществом задолженность по взносам погашена частично, в настоящее время в связи с принятием Приказа №672/пр от 06.11.2020 года вторым специалистом поданы документы для нострификации диплома об образовании, им же заказана справка об отсутствии (наличии) судимости и проведено его обучение, таким образом, Обществом направлены действия на устранения нарушения, тем не менее, нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №56(730)/138-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2., п.п. 2 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП №56(730)/138-2020 **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.2. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №66(740)/239-2020 ООО «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) вынесено мера дисциплинарного воздействия, в виде Предписания за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства), при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено



рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №66(740)/239-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) по ДП №66(740)/239-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 28.12.2020 года по 28.03.2021 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.3. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №61(735)/368-2020 ООО «Омега-Д» (ОГРН-1091516001060) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) вынесено мера дисциплинарного воздействия, в виде Предписания за нарушение условий членства (задолженности по взносам), при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Дряев Т.Б., руководитель Общества, который просил не приостанавливать право выполнения работ, так как постарается в кратчайшие сроки закрыть нарушения.

**Выступил:** Мрыков К.И., который предложил не приостановить право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствие с п.7.2.2., п.п. 2 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1091516001060) по ДП №61(735)/368-2020 **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.4. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №68(742)/240-2020 ООО «СТАНДАРТ» (ОГРН-1161513054900) в отношении которого, решением ДК А СРО РОСА, рекомендовано право выполнение работ приостановить, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Мрыков К.И., который предложил не приостановить право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №68(742)/240-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-1161513054900) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2., п.п. 1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-1161513054900) по ДП №68(742)/240-2020 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.5. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №70(744)/89-2020 ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в отношении которого, решением ДК А СРО РОСА, рекомендовано право выполнение работ приостановить, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Биченов В.В., который предложил не приостановить право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №70(744)/89-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2., п.п. 1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) по ДП №70(744)/89-2020 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.6. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №71(745)/211-2020 ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461) в отношении которого, решением ДК А СРО РОСА, рекомендовано право выполнение работ приостановить, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Кудзоева Ф.Г., который предложил не приостановить право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №71(745)/211-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стратегия» (ОГРН-1111513006461) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2., п.п. 1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Стратегия» (ОГРН-1111513006461) по ДП №71(745)/211-2020 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.7. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №73(747)/159-2020 ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) в отношении которого, решением ДК А СРО РОСА, рекомендовано право выполнение работ приостановить, при этом Обществом нарушения частично устранены, но не в полном объеме, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления право выполнения работ сроком до 90 (девяносто) дней с 28.12.2020 года.

**Выступил:** Кравченко В.Т., который предложил не приостановить право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №73(747)/159-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2., п.п. 1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) по ДП №73(747)/159-2020 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.8. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №55(729)/373-2020 ООО «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие 2 двух специалистов по организации строительства) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 10 календарных дня, до 20.11.2020 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №55(729)/373-2020 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №55(729)/373-2020.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) с 28.12.2020 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ» (ОГРН-1141514000396).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.9. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №54(651)/111-2019 ООО «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 60 календарных дня, до 17.12.2020 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №54(651)/111-2019 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в

Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №54(651)/111-2019 и дисциплинарное производство №76(750)/111-2020.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) с 28.12.2020 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №9» (ОГРН-1021500676350).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.10. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №12(610)/54-2019 ООО «Владстрой» (ОГРН-1021500575117) в отношении которого, решениями Совета А СРО РОСА, право выполнения работ по строительству неоднократно приостанавливалось, последний 09.10.2020 года до 14.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Мрыков К.И., Джиев В.П., Елбакиев И.М., которые предложили перенести рассмотрение данного материала дисциплинарного производства на 2021 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №12(610)/54-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1021500575117) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2. перенести рассмотрение материала ДП №73(747)/159-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Владстрой» (ОГРН-1021500575117) на 2021 год.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.11. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №17(615)/255-2019 ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) в отношении которого, решениями Совета А СРО РОСА, право выполнения работ по строительству неоднократно приостанавливалось, последний 09.10.2020 года до 14.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Катаев Р.С., Джиев В.П., Елбакиев И.М., которые предложили перенести рассмотрение данного материала дисциплинарного производства на 2021 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №17(615)/255-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. перенести рассмотрение материала ДП №17(615)/255-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) на 2021 год.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.12. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №19(693)/255-2020 ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) в отношении которого решением Совета от 04.09.2020 года №17(331) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 03.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 03.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №19(693)/255-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН-1061515008565) по ДП №19(693)/255-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 03.12.2020 года по 03.03.2021 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.13. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №34(631)/158-2019 ООО «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в отношении которого, решениями Совета А СРО РОСА, право выполнения работ по строительству неоднократно приостанавливалось, последний 09.10.2020 года до 14.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Катаев Р.С., Джиоев В.П., Елбакиев И.М., которые предложили перенести рассмотрение данного материала дисциплинарного производства на 2021 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.7.2.2. перенести рассмотрение материала ДП №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) на 2021 год.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.14. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №52(726)/158-2020 ООО «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (задолженности по взносам, отсутствие 1 специалиста по организации строительства, отсутствие процедуры внедрения СТО НОСТРОЙ и К СТО НОСТРОЙ) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 34 календарных дней, до 14.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 14.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН-1062506015879) по ДП №52(726)/158-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 14.12.2020 года по 14.03.2021 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.15. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №15(689)/95-2020 ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в отношении которого решением Совета от 04.09.2020 года №17(331) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 03.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 03.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №15(689)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП№15(689)/95-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 03.12.2020 года по 03.03.2021 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.16. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №63(737)/95-2020 ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 24 календарных дня, до 03.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 03.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №63(737)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) по ДП№63(737)/95-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 03.12.2020 года по 03.03.2021 года.



3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.17. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №77(675)/251-2019 ООО «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) в отношении которого, решениями Совета А СРО РОСА, право выполнения работ по строительству неоднократно приостанавливалось, последний 09.10.2020 года до 14.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Катаев Р.С., Джюев В.П., Елбакиев И.М., которые предложили перенести рассмотрение данного материала дисциплинарного производства на 2021 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №77(675)/251-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2. перенести рассмотрение материала ДП №77(675)/251-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) на 2021 год.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.18. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №18(692)/251-2020 ООО «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) в отношении которого решением Совета от 04.09.2020 года №17(331) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дня, до 03.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 03.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №18(692)/251-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство»

(ОГРН-1131513004204) по ДП №18(692)/251-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 03.12.2020 года по 03.03.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.19. Слушали:** Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №17(691)/153-2020 ООО «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в отношении которого решением Совета от 04.09.2020 года №17(331) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дня, до 03.12.2020 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 03.12.2020 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №17(691)/153-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) по ДП №17(691)/153-2020 сроком до 90 (девяносто) календарных дня, т.е. с 03.12.2020 года по 03.03.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных на специальный счет Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» членских взносов

**4.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечислении на специальный счет компенсационного фонда возмещение вреда Ассоциации членского взноса за 4 квартал 2020 года в размере 15 000 рублей ООО «Владикавказское Строительное Предприятие №1» (ОГРН-1121513004854), при этом согласно заключения о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данный платеж был ошибочно перечислен на специальный счет ВВ А СРО РОСА, а значит данные платежи следует признать ошибочно перечисленными в соответствии с п.1 ч.4 ст.55-16 ГрК РФ, подлежащему возврату и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Владикавказское Строительное Предприятие №1» (ОГРН-1121513004854) ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещение вреда А СРО РОСА филиала «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) гор. Москва членского взноса размере 15 000 рублей.

2. В соответствии с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещение вреда А СРО РОСА», п.1 ч.4 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 15 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью «Владикавказское Строительное Предприятие №1» (ОГРН-1121513004854) поступившего 15.12.2020 года.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**4.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечисление на специальный счет компенсационного фонда возмещение вреда Ассоциации членского взноса за 4 квартал 2020 года в размере 15 000 рублей ООО «Мега-Недвижимость» (ОГРН-1081515002414), при этом согласно заключения о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данный платеж был ошибочно перечислен на специальный счет ВВ А СРО РОСА, а значить данные платежи следует признать ошибочно перечисленными в соответствии с п.1 ч.4 ст.55-16 ГрК РФ, подлежащему возврату и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Мега-Недвижимость» (ОГРН-1081515002414) ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещение вреда А СРО РОСА Ставропольского отделения №5230 ПАО СБЕРБАНК г. Ставрополь членского взноса размере 15 000 рублей.

2. В соответствии с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещение вреда А СРО РОСА», п.1 ч.4 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть как ошибочно перечисленные денежные средства в размере 15 000 рублей перечисленные Обществом с ограниченной ответственностью «Мега-Недвижимость» (ОГРН-1081515002414) поступившего 18.12.2020 года.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА**

**Заместитель Председателя Совета А СРО РОСА**

**К.И. Мрыков**

**Секретарь Совета А СРО РОСА**

**Генеральный директор А СРО РОСА**

**Ф.Г. Кудзоев**



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

19 (АВЗМО) л

Генеральный директор  
Ассоциации  
саморегулируемая организа  
«Республиканское объединени  
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзов  
2020

