



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адагее»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №12(352)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адагее»
от «09» июля 2021 года**

**гор. Владикавказ
2021 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«09» июля 2021 год

№12(352)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «09» июля 2021 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференц связи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета, в том числе с использованием видеоконференц связи:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
2. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);
3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);
4. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);
5. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
6. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);
7. *Харегов А.Л.*, член Совета СРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не принял участие и не выразил свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) – «командировка»;
2. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СРО ООО РСПП (независимый член) – «отпуск».

В) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие 7 (семь) члена Совета А СРО РОСА, Кравченко В.Т., по «уважительной» причине «командировка» и Катаев Р.С. по «уважительной» причине «отпуск» не смогли принять участие в заседании. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

1.1. ДП№№15(689)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) и по возобновления право выполнения строительства;

1.2. ДП№63(737)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) и по возобновления право выполнения строительства;

1.3. ДП№22(788)/281-2021(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройплюс» (ОГРН- 1101516000190).

2. О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства либо исключения из членов А СРО РОСА в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

2.1. Производственно-строительный кооператив «Алмаз» (ОГРН-1021500944960) 8(774)/57-2021;

2.2. Закрытое акционерное общество «Сфера» (ОГРН-1021500574479) по ДП№77(751)/28-2020;

2.3. Закрытое акционерное общество «Сфера» (ОГРН-1021500574479) по ДП №58(655)/28-

2019;

2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) по ДП№66(740)/239-2020;

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП№39(713)/369-2020.

3. О рассмотрении вопроса по продаже недвижимого имущества земельного участка и нежилого здания адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Бутаева, 20, принадлежащие Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4. О рассмотрении вопроса по приобретению служебного автомобиля для нужд Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5. О конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» по номинациям «Лучший специалист по организации строительства», «Лучший специалист по охране труда» и «Лучший специалист по ценообразованию» в РСО-Алания.

6. Разное.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

1.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№15(689)/95-2020 ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА право выполнение работ неоднократно было приостановлено до 90 дней, последний раз до т.е. до 30.08.2021 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №15(689)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №15(689)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№63(737)/95-2020 ООО «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА право выполнение работ неоднократно было приостановлено до 90 дней, последний раз до т.е. до 30.08.2021 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в

их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №63(737)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №63(737)/95-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Промводстрой» (ОГРН-1071512000120), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №22(788)/281-2021(в) в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН- 1101516000190) сообщив, что установленные в ходе плановой проверки нарушения, Обществом на дату рассмотрения, полностью устранены (укомплектован вторым специалистом НРС), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с полным устранением нарушения и признать Общество, как соответствующего условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: «за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №22(788)/281-2021(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройплюс» (ОГРН- 1101516000190) в их отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №22(788)/281-2021(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройплюс» (ОГРН- 1101516000190) в связи с полным устранением выявленных нарушений и признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства либо исключения из членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №8(774)/57-2021 ПСК «Алмаз» (ОГРН-1021500944960) в отношении которого решением Совета применялись меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не частично, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 09.07.2021 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: «за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №8(774)/57-2021 в отношении Производственно-строительного кооператива «Алмаз» (ОГРН-1021500944960) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.2 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.3 п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Производственно-строительному кооперативу «Алмаз» (ОГРН-1021500944960) по ДП№8(774)/57-2021 **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №77(751)/28-2020 ЗАО «Сфера» (ОГРН-1021500574479) в отношении которого решением Совета от 04.06.2021 года №10(350) за нарушение условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостановлено сроком до 30 календарных дней, до 07.07.2021 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №77(751)/28-2020 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №77(751)/28-2020.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) с 09.07.2021 года.

4. Списать с Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО

РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращение членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Закрытое акционерное общество «Сфера» (ОГРН-1021500574479).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №58(655)/28-2019 ЗАО «Сфера» (ОГРН-1021500574479) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА за нарушение условий членства (отсутствие 2-х специалистов НРС) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 07.07.2021 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем в рамках ДП № 77(751)/28-2020, членство Общество прекращено, в связи с чем им предложено не рассматривать, а прекратить данное дисциплинарное производство, в связи с исключением Общества из членов А СРО РОСА.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №58(655)/28-2019 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 8 п.9.18. и п.5.6. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство в связи с подачей лицом, в отношении которого осуществляется дисциплинарное производство №58(655)/28-2019 в отношении Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) в связи с прекращением его членства в Ассоциации.

3. Списать с Закрытого акционерного общества «Сфера» (ОГРН-1021500574479) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращение членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Закрытое акционерное общество «Сфера» (ОГРН-1021500574479).

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №66(740)/239-2020 ООО «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие двух специалистов НРС) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось, последний раз до 26.06.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дня с 26.06.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №66(740)/239-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ригель+» (ОГРН-1111513001995) по ДП№66(740)/239-2020 сроком на 90 календарных дня с 26.06.2021 года, т.е. до 24.09.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №39(713)/369-2020 ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие двух специалистов НРС) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось, последний раз до 06.07.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дня с 06.07.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №39(713)/369-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП№39(713)/369-2020 сроком на 90 календарных дня с 06.07.2021 года, т.е. до 04.10.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по продаже недвижимого имущества земельного участка и нежилого здания адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Бутаева, 20

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который, вынес рассмотрение вопрос по продаже недвижимого имущества земельного участка и нежилого здания адресу: РСО-Алания, город Владикавказ, улица Бутаева, 20, принадлежащего А СРО РОСА.

Выступили: Харебов А.Л., Елбакиев И.М., по существу обсуждаемого вопроса.

Выступил: Мрыков К.И., который поддержал вопрос по продаже рассматриваемого недвижимого имущества и предложил одобрить решение по его продаже, а также поручить генеральному директору по предварительной проработке вопроса по расширению площадей занимаемого Ассоциацией для более полноценного исполнения возложенных на А СРО РОСА прав и обязанностей.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Одобрить решение по продаже недвижимого имущества земельного участка и нежилого здания адресу: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Бутаева, 20.

2. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» начать предварительную работу по проработке вопроса по расширению площадей занимаемого Ассоциацией для более полноценного исполнения возложенных на А СРО РОСА прав и обязанностей.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приобретению служебного автомобиля

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который, вынес рассмотрение вопрос по приобретению служебного автомобиля для нужд А СРО РОСА.

Выступили: Пхалагов Т.Х., Елбакиев И.М., по существу обсуждаемого вопроса.

Выступил: Мрыков К.И., который поддержал вопрос по приобретению служебного автомобиля для нужд А СРО РОСА и предложил одобрить данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Одобрить решение по приобретению служебного автомобиля для нужд Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» по номинациям «Лучший специалист по организации строительства», «Лучший специалист по охране труда» и «Лучший специалист по ценообразованию» в РСО-Алания

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который, сообщил присутствующим о проведении Ассоциацией «Национальное объединение строителей» до 20.07.2021 года первого этапа конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» для ИТР и «Специалиста по ценообразованию в строительстве» на уровне Северо-Кавказского федерального округа в формате тестирования, а в РСО-Алания, они будут, проходит на базе Центра по тестированию А СРО РОСА в форме тестирования, в связи, с чем предложил активизировать работу по принятию участие в данном конкурсе.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию и активизировать работу по участию работников членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в проводимом Ассоциацией «Национальное объединение строителей» конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» для ИТР и «Специалиста по ценообразованию в строительстве».

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

Разное

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который, сообщив и проведенном в гор. Калининграде расширенного заседании Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» и результатах проведенных в рамках данного мероприятия решениях, в том числе по проблеме подорожания строительных материалах и предложений НОСТРОЙ по выходу строительных организаций из этой ситуации, в том числе сообщил, что сегодня на официальном портале размещения правовой информации размещен проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменения в пункт 11 постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 г № 1186», согласно которому предполагается снижение со 100 млн рублей до 15 млн рублей предельной стоимости контракта, при которой возможно пересмотреть цену контракта в сторону увеличения из-за роста стоимости строительных материалов и предложил поддержать данное изменение.

Выступили: Пхалагов Т.Х., Мрыков К.И. по существу обсуждаемого вопроса.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию и поддержать размещенный проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменения в пункт 11 постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 г № 1186», согласно которому предполагается снижение со 100 млн рублей до 15 млн рублей предельной стоимости контракта, при которой возможно пересмотреть цену контракта в сторону увеличения из-за роста стоимости строительных материалов и предложил поддержать данное изменение.

2. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

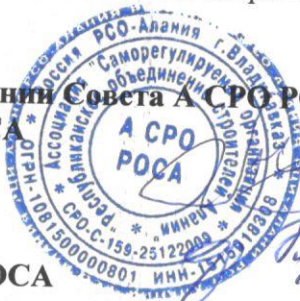
заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА



К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
10 (десять) л.

Генеральный директор
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алалии»
Ф.Г.Кудзоев
2021г.

