



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №5(345)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «05» марта 2021 года**

**гор. Владикавказ
2021 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«05» марта 2021 год

№5(345)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «05» марта 2021 год, 16 часов 00 минут.

Форма проведения: смешанное участие (очно-заочного, в том числе с использованием видеоконференц связи и опросных листов).

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Заместитель Председателя Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» *Мрыков К.И.*

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета, в том числе с использованием видеоконференц связи:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

3. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член);

4. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Заместитель Председателя Совета;

5. *Тузанов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

6. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не принял участие и не выразил свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Ибрагимов Ф.А.*, **Председатель Совета**, генеральный директор АО «Кавтрансстрой» (ОГРН-1021500673622) – «отпуск»;

2. *Джигоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) – «отпуск»;
3. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТик» (ОГРН-1071516002161) – «отпуск».

В) Присутствовали без права голоса представители кандидатов в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. *Босиков А.К.*, руководитель ООО «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530);
2. *Караева Д.С.*, руководитель «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820);
3. *Хамицаев М.Г.*, руководитель «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885).

Г) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. *Тавитов А.Н.*, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие 8 (семь) члена Совета А СРО РОСА, Ибрагимов Ф.А., Кравченко В.Т. и Джигоев В.П. по «уважительной» причине «отпуск» не смогли принять участие в заседании. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, сообщив на период отсутствия Председателя Совета, в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА, исполнений функции Председателя Совета-Председательствующего на заседаниях Совета – возложено на его заместителя Мрыкова К.И., в связи с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Общества с ограниченной ответственностью «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885);

1.2. Общества с ограниченной ответственностью «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530);

1.3. Общества с ограниченной ответственностью «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

- 2.1. ДП№73(747)/159-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443);
- 2.2. ДП №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879);
- 2.3. ДП№52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879);
- 2.4. ДП№ 30(628)/348-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963);
- 2.5. ДП№36(710)/348-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963).

3. О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

- 3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) по ДП№86(760)/344-2020;
- 3.2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП№84(758)/351-2020;
- 3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП№56(730)/138-2020;
- 3.4. Общество с ограниченной ответственностью «Моздокская передвижная механизированная колонна-2» (ОГРН-1131510000050) по ДП№53(727)/296-2020;
- 3.5. Общество с ограниченной ответственностью «Орион» (ОГРН- 1181513004133) по ДП№59(733)/414-2020;
- 3.6. Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) по ДП№27(701)/92-2020;
- 3.7. Общество с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП№39(713)/369-2020.

4. О рассмотрении отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2020 год.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

1.1. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 436 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 05.03.2021 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Промгражданстрой» (ОГРН-1061516010885), внести сведения об принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 436 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 437 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 05.03.2021 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ХОХ-015» (ОГРН-1201500004530), внести сведения об принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 437 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.3. Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820) с пакетом

документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять его в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 438 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820) взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 05.03.2021 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ЛАНА» (ОГРН-1161513051820), внести сведения об принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 438 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №73(747)/159-2020 ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 28.12.2020 года №26(340) вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, сообщившего, что Обществом нарушения в виде имеющейся задолженности по взносам частично (в установленный А СРО РОСА пределах), что свидетельствует о необходимости и желании Общества оставаться в А СРО РОСА, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, а не устранённые вопрос взять на «контроль», в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №73(747)/159-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство №73(747)/159-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№34(631)/158-2019 ООО «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА последний раз от 09.10.2020 года №19(333) право выполнения работ по строительству приостановлено сроком до 90 дней, до 14.12.2020 года и рассмотрения материала переносилось, сообщившего, что у Обществом новый учредитель и руководитель, который по нарушения в виде задолженности по взносам направил ходатайство по рассрочки оплаты имеющей задолженности. Вышеуказанное свидетельствует, о том, что Общества имеет намерения дальнейшего существования и желает оставаться в членах А СРО РОСА, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, возобновлению членства в Ассоциации и право осуществления строительства, а также удовлетворить ходатайство по рассрочке по плате имеющейся задолженности по взносам связи, в с чем предложил поддержать данные предложения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.13.25. Положения о членства в А СРО РОСА рассрочить уплаты членских взносов в рамках дисциплинарного производства №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879).

3. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

4. В соответствии с п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением дисциплинарного производства №34(631)/158-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) возобновить его членства в Ассоциации и его право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 05.03.2021 года.

5. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП№52(726)/158-2020 ООО «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА последний раз от 28.12.2020 года №26(340) право выполнения работ по строительству приостановлено сроком до 90 дней, до 14.03.2021 года, сообщившего, что у Обществом новый учредитель и руководитель, который нарушения в виде отсутствие 1-ого специалиста включенного в НРС, отсутствие процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утверждённые НОСТРОЙ и Квалификационных стандартов А СРО РОСА

полностью устранено, а по задолженности по взносам поступило ходатайство по рассрочки по оплаты имеющей задолженности. Вышеуказанное свидетельствует, о том, что Общества имеет намерения дальнейшего существования и желает оставаться в членах А СРО РОСА, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, возобновлению членства в Ассоциации и право осуществления строительства, а также удовлетворить ходатайство по рассрочке по плате имеющейся задолженности по взносам связи, в чем предложил поддержать данные предложения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.13.25. Положения о членства в А СРО РОСА рассрочить уплаты членских взносов в рамках дисциплинарного производства №52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879).

3. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство №52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

4. В соответствии с п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением дисциплинарного производства №52(726)/158-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТ» («ЛУЧСТРОЙИНВЕСТ») (ОГРН-1062506015879) возобновить его членства в Ассоциации и его право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 05.03.2021 года.

5. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №30(628)/348-2019 ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА, последний раз, от 09.11.2020 года №19(333) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 07.01.2021 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам и целевому вносу полностью устранены, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №30(628)/348-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №30(628)/348-2019 в отношении Общества с

ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением дисциплинарного производства №30(628)/348-2019 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) возобновить его членства в Ассоциации и его право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 05.03.2021 года.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №36(710)/348-2020 ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 09.10.2020 года №19(333), 10.11.2020 года №22(336) право выполнения работ по строительству приостановлено сроком до 90 дней, до 07.01.2020 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде отсутствия 2-х специалистов включенные в НРС, полностью устранено, а по задолженности по взносам поступило ходатайство по рассрочки по оплаты имеющей задолженности. Вышеуказанное свидетельствует, о том, что Общество имеет намерения дальнейшего существования и желает оставаться в членах А СРО РОСА, а значить имеются все основания для признания соответствующего предмету проверки, прекращению ДП, возобновлению членства в Ассоциации и право осуществления строительства, а также удовлетворить ходатайство по рассрочке по плате имеющейся задолженности по взносам связи, в с чем предложил поддержать данные предложения, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №36(710)/348-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.13.25. Положения о членства в А СРО РОСА рассрочить уплаты членских взносов в рамках дисциплинарного производства №36(710)/348-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963).

3. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство №36(710)/348-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

4. В соответствии с п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением дисциплинарного производства №36(710)/348-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) возобновить его членства в Ассоциации и его право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 05.03.2021 года.

5. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу) в применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального

строительства в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

3.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №86(760)/344-2020 ООО «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.03.2021 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 6 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №86(760)/344-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройгазсервис» (ОГРН-1111513000400) по ДП №86(760)/344-2020 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.03.2021 года до 03.06.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №84(758)/351-2020 ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.03.2021 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписание.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 6 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №84(758)/351-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.7.2.2., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП №84(758)/351-2020 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с 05.03.2021 года устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №56(730)/138-2020 ООО «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства сообщив, что в отношении Общества, ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ (за нарушение условий членства Ассоциации), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.03.2021 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 6 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №56(730)/138-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП №56(730)/138-2020 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.03.2021 года до 03.06.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №53(727)/296-2020 ООО «Моздокская передвижная механизированная колонна-2» (ОГРН-1131510000050) в отношении которого решением Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие специалиста включенного в НРС) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 08.02.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 08.02.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №53(727)/296-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокская передвижная механизированная колонна-2» (ОГРН-1131510000050) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокская передвижная механизированная колонна-2» (ОГРН-1131510000050) по ДП №53(727)/296-2020 сроком до 90 календарных дней с 08.02.2021 года, т.е. до 09.05.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №59(733)/414-2020(в) ООО «Орион» (ОГРН-1181513004133) в отношении которого решение Совета от 10.11.2020 года №22(336) за нарушение условий членства (отсутствие специалиста включенного в НРС) право выполнения работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 08.02.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 08.02.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №59(733)/414-2020(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Орион» (ОГРН-1181513004133) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Орион» (ОГРН-1181513004133) по ДП №59(733)/414-2020(в) сроком до 90 календарных дней с 08.02.2021 года, т.е. до 09.05.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.6. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №27(701)/92-2020 ООО «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) в отношении которого решением Совета от 09.10.2020 года №19(333) за нарушение условий членства (задолженности по взносу) право

выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 07.01.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 07.01.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №27(701)/92-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ОГРН-1061511000187) по ДП №27(701)/92-2020 сроком до 90 календарных дней с 07.01.2021 года, т.е. до 07.04.2021 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.7. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №39(713)/369-2020 ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в отношении которого решением Совета от 09.10.2020 года №19(333) за нарушение условий членства (задолженности по взноса) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, до 07.01.2021 года, при этом Обществом нарушения не устранены, какие-либо действия указывающее на намерения их устранить отсутствуют, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дней с 07.01.2021 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №39(713)/369-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП №39(713)/369-2020 сроком до 90 календарных дней с 07.01.2021 года, т.е. до 07.04.2021 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2020 год

Слушали: Тавитова А.Н., секретаря КК А СРО РОСА, который доложил о результатах работы Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА за 2020 год.

Выступил: Елбакиев И.М., который «положительно» оценил работу Контрольной комиссии А СРО РОСА и предложил утвердить предложенный отчет.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

Утвердить отчет Контрольной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2020 год, а работу комиссии признать «положительным».

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Заместитель Председателя Совета А СРО РОСА


К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА


Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
19 (двадцать) л.

Генеральный директор
Ассоциации
Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»
Ф.Г.Кудзоев
2021 г.

