



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №31(398)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «18» ноября 2022 года

гор. Владикавказ
2022 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«18» ноября 2022 год

№31(398)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «18» ноября 2022 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

4. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

7. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

8. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

9. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Присутствовали без права голоса представители членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. *Боциев О.Б.*, руководитель ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903).

В) Присутствовали без права голоса *Исполнительная дирекция* Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. *Тавитов А.Н.*, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: *Кудзоева Ф.Г.*, который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие все члены Совета А СРО РОСА. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903).

2. О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304).

3. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «ЗВЕЗДА» (ОГРН-1161513051952).

4. О рассмотрение вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного на специальный счет компенсационного фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» (ОГРН-1137746632540).

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ А СРО РОСА в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 481 в реестре членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствие с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 18.11.2022 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Брекон Монолит Строй» (ОГН-1211500005903) внести сведения об принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 481 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение вопрос о добровольном прекращении, с 18.11.2022 года, членства в Ассоциации ООО «Брекон» (ОГРН-1071516002304) в связи с поступившим заявлением о добровольном прекращении членства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о прекращении с 18.11.2022 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304) в связи с поступившем заявлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с п.п.8 п.9.18. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №7(869)/147-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304) в связи с прекращением его членства в Ассоциации.

3. В соответствии с п.2 ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304).

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Брекон» (ОГРН-1071516002304) задолженность по взносу перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности
Обществу с ограниченной ответственностью «ЗВЕЗДА» (ОГРН-1161513051952)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН-1161513051952) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого вноса в КФ ВВ, в связи, с чем им предложено увеличить до 2-го уровня ответственности, планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ЗВЕЗДА» (ОГРН-1161513051952) до 2-го уровня ответственности планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 18.11.2021 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленного на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществом с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» (ОГРН-1137746632540)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о перечислении на специальный счет компенсационного фонда возмещение вреда Ассоциации членского взноса за 4 квартал 2022 года в размере 15 000 рублей ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» (ОГРН-

1137746632540), при этом согласно заключения о правомерности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данный платеж был ошибочно перечислен на специальный счет ВВ А СРО РОСА, а значить данные платежи следует признать ошибочно перечисленными в соответствии с п.1 ч.4 ст.55-16 ГрК РФ, подлежащему возврату и предложил поддержать данное решение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» (ОГРН- 1137746632540) ошибочно перечисленный на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА ПАО «ВТБ» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда А СРО РОСА денежных средств в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

2. В соответствии с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА», п.1 ч.5 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать ошибочно перечисленным и вернуть, как ошибочно перечисленные, 11.11.2022 года, денежные средства в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, Обществом с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» (ОГРН- 1137746632540).

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

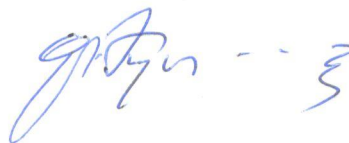
Председатель Совета А СРО РОСА



К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
в _____) л.
Генеральный директор
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»
Ф.Г.Кудзоев
_____ 2022 г.

