



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адаии»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ №32(399)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адаии»
от «02» декабря 2022 года

гор. Владикавказ
2022 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«02» декабря 2022 год

№32(399)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «02» декабря 2022 год, 15 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

4. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);

5. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТик» (ОГРН-1071516002161);

6. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

7. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

8. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

9. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие все члены Совета А СРО РОСА. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по добровольному отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598).

2. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) по ДП№68(742)/240-2020;

2.2. Общество с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) по ДП№36(896)/417-2022;

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) по ДП№11(777)/350-2021.

3. О рассмотрении вопроса о внесении изменения в решение Совета от 14.10.2022 года №29(396) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН-1171513003100).

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по добровольному отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «АВГ» (ОГРН-1031500254598) от права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на особо опасных и технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать добровольный отказ и внести с 30.11.2022 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598) от право выполнения работ, на ранее заявленные категории, особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и на уникальных объектах капитального строительства, внести с 30.11.2022 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №68(742)/240-2020 ООО «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) в отношении которого решениями Совета от 30.06.2021 года №11(351), от 15.10.2021 года №20(360), от 19.01.2022 года №3(370), от 25.05.2022 года №18(385) и от 24.08.2022 года №26(393) за нарушение условий членства (отсутствие минимального необходимого количество специалистов по организации строительства) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 22.11.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять (наличие ДП №60(826)/240-2021 и результаты плановой проверки за 2022 год с установленным нарушением), в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №68(742)/240-2020 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА, п.п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) из членов А СРО РОСА, влекущего за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №68(742)/240-2020.

3. В соответствии с ч.1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.2 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) с 30.11.2022 года.

4. В соответствии с п.п.8 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением членства Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) в А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №60(826)/240-2021.

5. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

6. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН-1161513054900).

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №36(896)/417-2022 ООО «КНН» (ОГРН-1191513001240) в отношении которого решением Совета от 24.08.2022 года №26(393) за нарушение условий членства (задолженность по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней до 22.11.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять (наличие ДП №95(861)/417-2021(в)), в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключение задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №36(896)/417-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА, п.п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) из членов А СРО РОСА, влекущего за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №36(896)/417-2022.

3. В соответствии с ч.1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.2 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) с 30.11.2022 года.

4. В соответствии с п.п.8 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением членства Общества с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) в А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №95(861)/417-2021(в).

5. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

6. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «КНН» (ОГРН-1191513001240).

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №11(777)/350-2021 ООО «Бекан» (ОГРН-1021500857916) в отношении которого решениями Совета от 04.06.2021 года №10(350), от 22.09.2021 года №18(358), от 23.12.2021 года №25(367), от 25.05.2022 года №18(385) и от 24.08.2022 года №26(393) за нарушение условий членства (задолженность по взносам) право выполнение работ приостанавливалось сроком до 90 календарных дней до 22.11.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять (наличие ДП №8(870)/350-2022), в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 9 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №11(777)/350-2021 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА, п.п.2 ч.2 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) из членов А СРО РОСА, влекущего за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №11(777)/350-2021.

3. В соответствии с ч.1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.2 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) с 30.11.2022 года.

4. В соответствии с п.п.8 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи с прекращением членства Общества с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) в А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №8(870)/350-2022.

5. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решением на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

6. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Бекан» (ОГРН-1021500857916).

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о внесении изменения в решение Совета от 14.10.2022 года №29(396) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН-1171513003100)

Слушали: Тавитова А.Н., который предложил присутствующим внести в пункт 2 вопроса №4 решение Совета А СРО РОСА от 14.10.2022 года №29(396) в отношении ООО «ЮССТРОЙ» (ОГРН-1171513003100) по ДП №91(857)/355-2021 следующие изменения «срок до 90 дней, т.е. с 14.10.2022 до 12.01.2023 года», заменить на «срок до 53 дней, т.е. с 14.10.2022 до 05.12.2022 года».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Внести изменение в пункт 2 вопроса №4 решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 14.10.2022 года №29(396) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН-1171513003100) по ДП №91(857)/355-2021 следующее изменение «срок до 90 дней, т.е. с 14.10.2022 до 12.01.2023 года», заменить на «срок до 53 дней, т.е. с 14.10.2022 до 05.12.2022 года».

2. О принятом решении уведомить Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН-1171513003100).

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА


К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор


Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
7 (Семь) л.



Генеральный директор
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
Республиканское объединение
строителей Алании»
Ф.Г.Кудзоев
2021 г.

(Handwritten signature)