



«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

«14» октября 2022 года

№29(396)

гор. Владикавказ

Объявление Совета Ассоциации по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кутубова М.Г. (соответствия с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения собрания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», 1-й этаж Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Формат проведения собрания: очное голосование (с использованием опроченных листов).

Дата проведения собрания: «14» октября 2022 года

Дата проведения собрания: «14» октября 2022 года

Проводящий собрание на заседании Совета Ассоциации п.3.1. Положения о Совете А СРО РОСА).

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**от «14» октября 2022 года**

Секретарь Совета Ассоциации (соответствия с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА);  
Генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председатель результатов значимого голосования (соответствия с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА).

А. Составные листы представления:

1. Мухомов С.Н., представитель АО «ИМЖ МЭЗ» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета

2. Давыдов В.В., директор ООО «Транскастрой-Сервис» (ОГРН-1031360150835);

3. Пугачев Т.А., генеральный директор ООО «ПРОМОЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1031360150835);

4. Давыдов В.В., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации

Комитета Осетии по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании

и развитии молодежи (член Совета);

5. Давыдов В.В., представитель ООО «Директив по строительству МАИП» (ОГРН-1031360150835);

6. Кутубова М.Г., директор ООО «АНТЭК» (ОГРН-1071516002151);

7. Давыдов В.В., член Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (безанкетный член);

8. Давыдов В.В., Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (безанкетный член);

9. По нормам участия, в том числе в соответствии со своим решением в письменной форме

высказавшей мнение;

10. Давыдов В.В., представитель ООО «ИМЖ МЭЗ» (ОГРН-1021500673952).

РСО-Алания, гор. Владикавказ

2022 год



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**Протокол**  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

«14» октября 2022 год

№29(396)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Форма проведения: заочное голосование (с использованием опросных листов).

Дата направления опросных листов: «14» октября 2022 года.

Дата предоставления опросных листов: «14» октября 2022 года.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.1. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Мрыков К.И.*, Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Определение результатов заочного голосования осуществляется: Секретарем Совета (в соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА).

**А. Опросные листы представили:**

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
3. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);
4. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);
5. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);
6. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);
7. *Харебов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).
8. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

**Б. Не приняли участие, в том числе не выразил свое решение в письменной форме по уважительной причине:**

1. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

Из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА приняли участие путем направления заполненных и подписанных опросных листов 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа.

Заочное голосование Совета А СРО РОСА считается правомочным, так как в нем приняло участие более половины его членов.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройГрад» (ОГРН – 1181513002990).

2. Рассмотрение вопроса об увеличении уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) до 2 уровня ответственности КФ ВВ, до 500 млн.руб.

3. Рассмотрение вопроса о прекращении права выполнения работ по строительству реконструкции капитальному ремонту в отношении категории особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства для Общества с ограниченной ответственностью «Дорожник» (ОГРН - 1091514000016) в связи с добровольным отказом от права выполнения работ на категории объектов: особо опасных технически сложных и уникальных объектах капитального строительства

4. Рассмотрение вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН - 1171513003100) по ДП№91(857)/355-2021.

5. Рассмотрение вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС» (ОГРН – 1171513002297) в связи с поступившим заявлением о добровольном прекращении членства.

5. Разное

**Вопрос №1 повестки дня:**

О приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «СтройГрад» (ОГРН – 1181513002990) (ОГРН – 1221500003999).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «СтройГрад» (ОГРН – 1181513002990) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в соответствии с заявленным уровнем ответственности (до 500 млн. руб.), и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 14.10.2022 года.

3. В связи с вступлением в силу решения Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» о приеме в члены А СРО РОСА Общества с ограниченной ответственностью «СтройГрад» (ОГРН – 1181513002990) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер **478** и разместить данное решение на сайте Ассоциации [www.npsrorgosa.ru](http://www.npsrorgosa.ru) в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 ГрК РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов,  
«против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято.**

**Вопрос №2 повестки дня:**

Об увеличении уровня ответственности  
Обществу с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368)

**РЕШИЛИ:**

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью ««Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда до 2 уровня, с планируемой стоимостью работ по одному договору по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 500 млн. руб.

Решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 14.10.2022 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Результат голосования:** за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решение принято.**

**Вопрос №3 повестки дня:**

*О прекращении права* выполнения работ по строительству реконструкции капитальному ремонту в отношении категории особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства

**РЕШИЛИ**

1. В соответствии с ч.10. п. 10.11.7. Положения о членстве в А СРО РОСА, прекратить право выполнения работ по строительству реконструкции капитальному ремонту в отношении категории особо-опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства для Общества с ограниченной ответственностью «Дорожник» (ОГРН - 1091514000016) в связи с добровольным отказом от права выполнения работ на категории объектов: особо опасных технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Результат голосования:** за» - 8 голосов.

**Решение принято.**

**Вопрос №4 повестки дня:**

О применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства

**РЕШИЛИ:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА рассмотреть материалы дисциплинарного производства ДП№91(857)/355-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН - 1171513003100), извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания, в отсутствие их представителя.

2. В соответствии с п.3.7., п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства, применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮССТРОЙ» (ОГРН - 1171513003100) по ДП№91(857)/355-2021 меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.10.2022 года до 12.01.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Результат голосования:** за» - 8 голосов.

**Решение принято.**

#### **Вопрос №5 повестки дня:**

О прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС» (ОГРН – 1171513002297).

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о прекращении с 14.10.2022 года членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС» (ОГРН – 1171513002297) в связи с поступившим заявлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС» (ОГРН – 1171513002297).

3. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС» (ОГРН – 1171513002297) задолженность по взносу перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Результат голосования:** за» - 8 голосов.

**Решение принято.**

**Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА  
Председатель Совета А СРО РОСА**

 **К.И. Мрыков**

**Секретарь Совета А СРО РОСА  
Генеральный директор А СРО РОСА**

 **Ф.Г. Кудзоев**



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
5 (17.8.16)

Генеральный директор

Ассоциации

«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение  
строителей Алалии»

Ф.И.Куд

20:



«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алалии»

4. Неполнение принятых решений возложить на Генерального директора Ассоциации

3. В соответствии с п.3.1. ст.25-17 Федерального кодекса РФ возложить на Генерального директора Ассоциации

2. В соответствии с п.3.1. ст.25-17 Федерального кодекса РФ возложить на Генерального директора Ассоциации

1. Принять к сведению информацию о прекращении с 14.10.2022 года участия в Ассоциации

Результат голосования: 7/8 голосов  
Решение принято.

Подпись УдВ повестки дня:

О прекращении участия в Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей «Республиканское объединение строителей Алалии» Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» (ОГРН – 1171513002297)

Результат:

1. Принять к сведению информацию о прекращении с 14.10.2022 года участия в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алалии» Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» (ОГРН – 1171513002297) в связи с осуществлением

2. В соответствии с п.3.1. ст.25-17 Федерального кодекса РФ возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алалии» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» в Обществе с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» (ОГРН – 1171513002297)

3. Принять к сведению информацию о прекращении с 14.10.2022 года участия в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алалии» Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» (ОГРН – 1171513002297) в связи с осуществлением

4. Неполнение принятых решений возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алалии»

Результат голосования: 7/8 голосов  
Решение принято.

Президент Ассоциации Совета А СРО РОСА  
Президент Совета А СРО РОСА

Генеральный директор Совета А СРО РОСА  
Генеральный директор А СРО РОСА



К.И. Мухомов

Ф.Т. Юсупов