



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №6(373)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «02» марта 2022 года**

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2022 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)
Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«02» марта 2022 год

№3(373)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «02» марта 2022 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием ВКС.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

2. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

4. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

5. *Туганов К.Х.*, Президент ТПП РСО-Алания (независимый член);

6. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

7. *Харегов А.Л.*, член Совета СОРО ООО «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не принял участие, в том числе не выразил свое решение в письменной форме по уважительной причине:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) – «командировка»;

2. *Катаев Р.С.*, заместитель Председателя Правления СОРО ООО РСПП (независимый член) – «отпуск».

В) Присутствовали без права голоса кандидат в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Гависов Р.А., руководитель ООО «Технострой» (ОГРН-1091514000820).

Г) Присутствовали без права голоса представители членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Голиев Т.Б., руководитель ООО «Строительная компания-10» (ОГРН-1101512000061);

2. Бекуров Т.А., руководитель ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928).

Д) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н., заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание приняли участие 7 (семь) члена Совета А СРО РОСА, Кравченко В.Т. и Катаев Р.С. по «уважительной» причине «командировка» и «отпуск», соответственно, не смогли принять участие в заседании. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Технострой» (ОГРН-1091514000820).

2. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «ИРСТОУН» (ОГРН-1181513007092).

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств в отношении следующих членов А СРО РОСА:

3.1. Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП№57(823)/126-2021;

3.2. Общества с ограниченной ответственностью «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) по ДП№7(773)/34-2021(в);

3.3. Общества с ограниченной ответственностью «Владикавказское строительное управление №7» (ОГРН-1081515003316) по ДП№27(793)/277-2021;

3.4. Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) по ДП№75(841)/313-2021.

4. О рассмотрение вопроса по применению (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении следующих членов А СРО РОСА:

4.1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания-10» (ОГРН-1101512000061) по ДП№70(836)/127-2021;

4.2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) по ДП№72(838)/397-2021;

4.3. Общество с ограниченной ответственностью «СКИФОС-РСК» (ОГРН-1181513006620) по ДП№73(839)/384-2021;

4.4. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) по ДП№64(830)/89-2021;

4.5. Индивидуальный предприниматель Ватаев Таймураз Казбекович (ОГРНИП-319151300007900) по ДП№15(781)/393-2021;

4.6. Общество с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП№16(782)/349-2021;

4.7. Общество с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-116151305490) по ДП№60(826)/240-2021;

4.8. Общество с ограниченной ответственностью «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) по ДП№28(794)/366-2021.

5. О рассмотрение вопроса по применению (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в отношении следующих членов А СРО РОСА:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) по ДП№17(691)/153-2020;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) по ДП№9(775)/153-2021;

5.3. Открытое акционерное общество «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) по ДП№19(785)/180-2021;

5.4. Общество с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП№56(730)/138-2020.

6. О рассмотрение отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Технострой» (ОГРН-1091514000820)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Технострой» (ОГРН-1091514000820) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствии с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и вступительного

взноса, в связи с чем им предложено принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 460 в реестре членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Технострой» (ОГРН-1091514000820).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Технострой» (ОГРН-1091514000820) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 02.03.2022 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Технострой» (ОГРН-1091514000820) внести сведения об принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 460 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности
Обществу с ограниченной ответственностью «ИРСТОУН» (ОГРН-1181513007092)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «ИРСТОУН» (ОГРН-1181513007092) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимых взносов как в КФ ВВ, так и в КФ ОДО в связи, с чем им предложено увеличить до 3-го уровня ответственности как планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, так и предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ИРСТОУН» (ОГРН-1181513007092) до 3-го уровня ответственности планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 02.03.2022 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «ИРСТОУН» (ОГРН-1181513007092) до 3-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в

законную силу с 02.03.2022 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

3.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №57(823)/126-2021 в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) сообщив, что установленные в ходе плановой проверки нарушение, Обществом на дату рассмотрения, полностью устранено (укомплектован необходимым специалистом по организации строительства и погашена задолженность по членским взносам), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с полным устранением нарушения и признать Общество, как соответствующего условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №57(823)/126-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) в их отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №57(823)/126-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) в связи с полным устранением выявленных нарушений и признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №7(773)/34-2021(в) в отношении ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) сообщив, что установленные в ходе плановой проверки нарушение, Обществом на дату рассмотрения, полностью устранено (укомплектован необходимым специалистом по организации строительства), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с полным устранением нарушения и признать Общество, как соответствующего условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №7(773)/34-2021(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) в их отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №7(773)/34-2021(в) в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) в связи с полным устранением выявленных нарушений и признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Решение о возобновлении членства Общества с ограниченной ответственностью «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) в Ассоциации и права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства принять в рамках дисциплинарных производств №56(822)/34-2021.

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материала ДП №27(793)/277-2021 ООО «Владикавказское строительное управление №7» (ОГРН-1081515003316) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА право выполнение работ неоднократно приостанавливалось, последний раз до 90 дней, до 23.02.2022 года, сообщившего, что Обществом нарушения на дату рассмотрения, полностью устранено (укомплектован необходимым специалистом по организации строительства и погашена задолженность по членским взносам), а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №27(793)/277-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Владикавказское строительное управление №7» в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство №27(793)/277-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Владикавказское строительное управление №7», признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №75(841)/313-2021 в отношении ООО Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) сообщив, что установленные в ходе плановой проверки нарушения, Обществом на дату рассмотрения, полностью устранено (укомплектован необходимым специалистом по организации строительства и погашена задолженность по членским взносам), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с полным устранением нарушения и признать Общество, как соответствующего условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №75(841)/313-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в их отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА прекратить дисциплинарное производство №75(841)/313-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН-1161513057606) в связи с полным устранением выявленных нарушений и признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу в применении)

меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления
права осуществления строительство объектов капитального строительства

4.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №70(836)/127-2021 ООО «Строительная компания-10» (ОГРН-1101512000061) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи с чем, им предложено вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.03.2022 года.

Выступил: Голиева Т.Б., руководитель Общества, который предложил не приостанавливать право, так как в кратчайшие сроки нарушения будут устранены.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписание.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания-10» (ОГРН-1101512000061) по ДП №70(836)/127-2021 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №72(838)/397-2021 ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи с чем, им предложено вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.03.2022 года.

Выступил: Бекурова Т.А., руководитель Общества, который предложил не приостанавливать право, так как в кратчайшие сроки нарушения будут устранены.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписание.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п.п.1 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.8 п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (ОГРН-1171513006928) по ДП №72(838)/397-2021 **ПРЕДПИСАНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №73(839)/384-2021 ООО «СКИФОС-РСК» (ОГРН-1181513006620) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), сообщив, что Обществом нарушения в стадии устранения, документы на специалиста для включения в НРС направлены в НОСТРОЙ, тем не менее, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.03.2022 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: «за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №73(839)/384-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СКИФОС-РСК» (ОГРН-1181513006620) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СКИФОС-РСК» (ОГРН-1181513006620) по ДП №73(839)/384-2021 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.03.2022 года до 31.05.2022 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №64(830)/89-2021 ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в отношении которого решением Совета от 19.01.2022 года №3(370) вынесено Предписание, сообщив, что Обществом нарушения не устранено, в связи с чем, им предложено вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.03.2022 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего не приостановились право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №64(830)/89-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.2 п.7.2.1., п.п.1 п.9.18. и п.п.3 п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) по ДП№64(830)/89-2021 **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.5. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №15(781)/393-2021 ИП Ватаева Т.К. (ОГРНИП-319151300007900) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 15.10.2021 года №20(360), за нарушения условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось, до 13.01.2022 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 13.01.2022 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №15(781)/393-2021 в отношении Индивидуального предпринимателя Ватаева Таймураза Казбековича (ОГРНИП-319151300007900) в его отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Индивидуального предпринимателя Ватаева Таймураза Казбековича (ОГРНИП-319151300007900) по ДП№15(781)/393-2021 сроком на 90 календарных дня, т.е. с 13.01.2022 года до 13.04.2022 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.6. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №16(782)/349-2021 ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 15.10.2021 года №20(360), за нарушения условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось, до 13.01.2022 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 13.01.2022 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №16(782)/349-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) в его отсутствие, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП №16(782)/349-2021 сроком на 90 календарных дня, т.е. с 13.01.2022 года до 13.04.2022 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.7. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №60(826)/240-2021 ООО «СТАНДАРТ» (ОГРН-116151305490) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.12.2021 года №26(366), за нарушения условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось, до 23.02.2022 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.02.2022 года, рассмотрев материал в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №60(826)/240-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-116151305490) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ» (ОГРН-116151305490) по ДП №60(826)/240-2021 сроком на 90 календарных дня, т.е. с 23.02.2022 года до 23.05.2022 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.8. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №28(794)/366-2021 ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.12.2021 года №26(366), за нарушения условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось, до 23.02.2022 года, при этом Обществом нарушения не устранены, в связи, с чем им предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального

строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.02.2022 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №28(794)/366-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления права выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) по ДП №28(794)/366-2021 сроком на 90 календарных дня, т.е. с 23.02.2022 года до 23.05.2022 года.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению (отказу в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

5.1. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №17(691)/153-2020 ООО «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в отношении которого решениями Совета за нарушение условий членства (отсутствие специалистов по организации строительства) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 25.02.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №17(691)/153-2020 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №17(691)/153-2020.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17

Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) с 02.03.2022 года.

4. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890).

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.2. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №9(775)/153-2021 ООО «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в отношении которого решениями Совета за нарушение условий членства (задолженность по взносам) право выполнение работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 28.02.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №9(775)/153-2021 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №9(775)/153-2021.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) с 02.03.2022 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» (ОГРН-1061514012890).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.3. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №19(785)/180-2021 ОАО «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) в отношении которого решениями Совета за нарушение условий членства (задолженность по взносам) право выполнение работ

неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, последний раз до 28.02.2022 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №19(785)/180-2021 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Открытого акционерного общества «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство №19(785)/180-2021.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Открытого акционерного общества «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) с 02.03.2022 года.

4. Списать с Открытого акционерного общества «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Открытое акционерное общество «ВЛАДЦВЕТМЕТЭНЕРГО» (ОГРН-1021500672324).

6. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материал ДП №56(730)/138-2020 ООО «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА, за нарушения условий членства (задолженности по взносам) право выполнение работ приостанавливалось, последний раз до 27.02.2022 года, при этом Обществом нарушения частично устранены, но не в объеме достаточном для прекращения ДП, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП и применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоева Ф.Г., предложивший не применять крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения, не возобновлять его членство в Ассоциации и вынести решение о приостановления право выполнения работ еще на 90 календарных дня с 27.01.2022 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №56(730)/138-2020 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления право выполнения работ по строительству применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокский строительный участок-4» (ОГРН-1071510000264) по ДП№56(730)/138-2020 сроком на 90 календарных дня, т.е. с 27.02.2022 года до 27.05.2022 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении отчета Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год

Слушали: Тавитова А.Н., секретаря ДК А СРО РОСА, который доложил о результатах работы Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА за 2021 год.

Выступил: Мрыкова К.И., который «положительно» оценил работу Контрольной комиссии А СРО РОСА и предложил утвердить предложенный отчет.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

Утвердить отчет Контрольной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год согласно Приложения №1 к настоящему протоколу, а работу комиссии признать «положительным».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА



К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев



ОДОБРЕНО
решением Контрольной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая
организация «Республиканское
объединение строителей Ала́ния» от
«18» февраля 2022 года №1(147)-КК

Председатель КК А СРО РОСА
В.В. Медведев

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Ала́ния»

от «02» марта 2022 года №6(373)
Председатель Совета А СРО РОСА
К.И. Мельников

ОТЧЕТ

о проделанной работе Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Ала́ния» за 2022 год

В 2021 году работа Контрольной комиссией А СРО РОСА осуществлялось в соответствии с внутренними документами Ассоциации, в том числе и документов принятые в новой редакции.

Контрольную комиссию А СРО РОСА возглавляет его Председатель, который является членом комиссии, а также в состав комиссии входит 4 (четыре) члена, заместитель председателя, секретарь заседания и два члена комиссии.

04.06.2021 году решением Совета А СРО РОСА №10(350) был избран новый состав Контрольной комиссии А СРО РОСА, а до указанной даты Контрольная комиссия осуществляла свою работу в прежнем составе.

Таким образом, до 04.06.2021 года КК А СРО РОСА осуществляло свои полномочия в следующем составе:

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);
2. *Абаев А.В.*, член КК А СРО РОСА, заместитель Председателя КК А СРО РОСА, технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);
3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);
4. *Тавитов А.Н.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

С 04.06.2021 года Контрольная комиссия А СРО РОСА осуществляло свои полномочия в следующем составе:

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);
2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель-технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);
3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель-начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);
4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».
5. *Тавитов А.Н.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

Случаев нарушение норм действующего законодательства и внутренних документов членами Контрольной комиссии Ассоциации не допущено, фактов обжалования принятых решений в вышестоящие органы Ассоциации либо соответствующие судебные органы отсутствуют.

Случаев пропуска по «не уважительной» причине членами Контрольной комиссии трех заседаний в течение одного квартала не установлено.

Все члены ДК А СРО РОСА 100 % приняли участие во всех заседаниях КК А СРО РОСА.

Контрольная комиссия осуществляла свою деятельность в тесном взаимодействии с членами А СРО РОСА, Дисциплинарной комиссией А СРО РОСА, Советом А СРО РОСА, Исполнительной дирекцией и Генеральным директором Ассоциации.

За отчетный период проведено 12 (двенадцать) заседаний.

Всего за отчетный период рассмотрено 40 вопросов против 38 в 2021 году по поступившим 272 материалам плановых (внеплановых) проверок против 259 в 2021 году на предмет наличия либо отсутствия признаков нарушения, а также 6 вопросов против 7 в 2021 году связанных с деятельностью Контрольной комиссией.

По результатам рассмотрения проведенных плановых проверок принято решения о признании полностью соответствующим предметам в отношении 170 членов Ассоциации против 172 в 2021 году, из которых 4 члена Ассоциации против

2 в 2021 году устранили нарушения до рассмотрения материалов проверок Контрольной комиссией.

В отношении 81 членов Ассоциации против 87 в 2021 году приняты решения о наличии в их действиях признаков нарушения предметов проверок, из которых в отношении:

- 61 члена А СРО РОСА против 51 в 2021 году установлено 1 нарушение предмета проверки;

- 19 члена Ассоциации против 36 в 2021 году установлены 2 нарушения предмета проверки;

- 1 члена Ассоциации против 8 в 2021 году установлены 3 нарушения предмета проверок.

Нарушения распределились следующим образом:

1. 20 нарушений против 37 в 2021 году это нарушения глав 3,4, и 5 «Положение о членстве в А СРО РОСА, в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту – «Положение о членстве в А СРО РОСА»), выразившее в отсутствие специалиста (ов) по организации строительства включённого (ых) в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства (из которых 13 нарушения против 27 в 2021 году в виде отсутствия 1 специалиста и 7 нарушений против 10 в 2021 году в виде отсутствия 2 специалистов).

2. 71 против 67 в 2020 году нарушений главы 13 «Положение о членстве в А СРО РОСА», выразившее в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

3. 2 нарушения против 2 в 2021 году это нарушения главы 5 «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами А СРО РОСА» выразившейся в «неисполнение (не надлежащее исполнение) обязательствам по договорам строительного подряда заключённого с использование конкретных способ заключение договоров», т.е.

обязанности по наличию специалистов по организации строительства соответствующим установленным требованиям.

По результатам рассмотрения 22 проведенных внеплановых проверок принято решения о признании полностью соответствующим предметам в отношении 4 членов Ассоциации, которые устранили нарушения до рассмотрения материалов проверок Контрольной комиссией.

В отношении 18 членов Ассоциации приняты решения о наличии в их действиях признаков одного нарушения предмета внеплановой проверки, из которых в отношении:

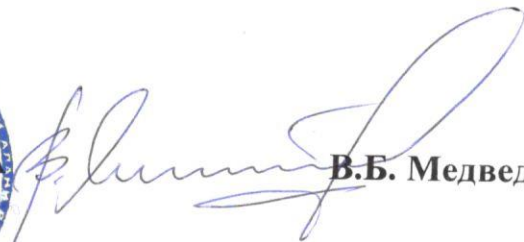
1) 17 членов А СРО РОСА это нарушения глав 3,4, и 5 «Положения о членстве в А СРО РОСА», выразившее в отсутствие 1 специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

2) 1 члена А СРО РОСА это нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» в части осуществления право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу особо опасных и технический сложных объектов капитального строительства.

В отношении нарушителей приняты решения о возбуждения соответствующих дел о применение мер дисциплинарного воздействия, а материалы дисциплинарного производства направлены на Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для применения мер дисциплинарного воздействия.

Председатель
Контрольной комиссии А СРО РОСА




В.Б. Медведев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
№ *10/2022* л.

Генеральный директор
Ассоциации

«Саморегулируемая организация
Республиканское объединение
строителей Алаши»

Ф.Г.Кудзоев
2022

