

**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №11(413)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «11» мая 2023 года**

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2023 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«11» мая 2023 год

№11(413)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «11» мая 2022 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
2. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);
3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);
4. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);
5. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
6. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);
7. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).
8. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б. Не приняли участие, в том числе, не выразил свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса **Исполнительная дирекция** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. *Тавитов А.Н.*, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности А СРО РОСА.

В соответствие с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) члена Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН-1061516007541).

2. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) по ДП№4(931)/82-2023 и ДП№23(950)/82-2023(в).

3. О рассмотрении вопроса по признанию ошибочным решение Совета А СРО РОСА от 05.05.2023 года №10(412) по увеличению до 2 (второго) уровня ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств Обществу с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413).

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности

Обществу с ограниченной ответственностью
«КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН-1061516007541)

Слушали: Тавитова А.Н., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН-1061516007541) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимых взносов в КФ ВВ и ОДО, в связи, с чем им предложено увеличить до 3-го уровня ответственности, как планируемую стоимость по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства, так и предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН-1061516007541) до 3-го уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 11.05.2023 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН-1061516007541) до 3-го уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 11.05.2023 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствие со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) по ДП № 4 (931)/82-2023 и ДП № 23 (950)/82-2023(в)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы ДП №4(931)/82-2023 и ДП №23 (950)/82-2023(в) ООО «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) в отношении которого решением Совета от 05.05.2023 года право выполнения работ приостановлено на 5 (пять) дней, до 10.05.2023 года за нарушение условий членства (задолженности по взносам и отсутствие специалистов по организации строительства), при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи, с чем им предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Выступил: Кудзоев Ф.Г., предложившего поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам решение Совета, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы дисциплинарных производств №4(931)/82-2023 и №23(950)/82-2023(в) о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-

1051500404944) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) из А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарные производства №4(931)/82-2023 и №23(950)/82-2023(в).

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести 11.05.2023 года соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленного ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) с 11.05.2023 года.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА, прекратить с 11.05.2023 года членство в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrrososa.ru в сети «Интернет».

5. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) образовавшую на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

6. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944).

7. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по признанию ошибочным решение Совета А СРО РОСА от 05.05.2023 года №10(412) по увеличению до 2 (второго) уровня ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств Общества с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., сообщивший о том, что в ходе проверки было установлено, что ООО «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413) изначально подано заявление об увеличении уровня ответственности по обоим КФ, однако в последствии им подано заявление об увеличении уровня ответственности, только лишь по КФ ВВ, и соответственно, оплата в КФ ВВ осуществлено в размере 400 000, 00 рублей, оплата взноса в КФ ОДО в размере 2 300 000, 00 рублей Обществом не производилось, что подтверждаются справкой от главного бухгалтера А СРО РОСА, в связи с чем им предложено признать ошибочным, решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 05.05.2023 года №10(412) по вопросу 3 пункт 2, об увеличении Обществу с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413) до 2-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Признать ошибочным решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 05.05.2023 года №10(412) по вопросу 3 пункту 2, об увеличении Обществу с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413)

до 2-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкретных способов их заключения.

2. В связи с принятием решения о признании ошибочным решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» от 05.05.2023 года №10(412) по вопросу 3 пункту 2, об увеличении Обществу с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413) внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

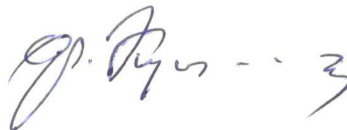
Председатель Совета А СРО РОСА



К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
(*Иванов*) д.л.



Генеральный директор
Ассоциации
Саморегулируемая организация
«Общественное объединение
строителей Республики Алтай»
Ф.Г.Кудзоев
2023 г.

Иванов