

**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ № 12(414)**  
заседания Совета Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от «23» мая 2023 года

**РСО-Алания, гор. Владикавказ  
2023 год**



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**П р о т о к о л**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

«23» мая 2023 год

№ 12(414)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «23» мая 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Мрыков К.И.*, Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

**А)** Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
2. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);
3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);
4. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);
5. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК №83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
6. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);
7. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).
8. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразил свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса представители кандидатов в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Базаев А.Н., Руководитель ООО «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199);
2. Тедеев В.И. Руководитель ООО «Гранд Сити» (ОГРН-1211500000315).

Г) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Кастуев О.Д. – Ведущий специалист А СРО РОСА

Икаев С.Г. – Заместитель Генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности

*В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».*

**Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) члена Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

*Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».*

**О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 5 (пяти) вопросов, сформированная в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 5 (пяти) вопросов.

**Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**1.1.** Общество с ограниченной ответственностью «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199)

**1.2.** Общество с ограниченной ответственностью «Гранд Сити» (ОГРН-1211500000315)

**2. О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности Обществу с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИКТОРИЯ» (ОГРН-1221500005528)**

3. О рассмотрение вопроса по прекращению ДП № 24(886)/423-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999)

4. О рассмотрение вопроса по добровольному отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технический сложных и уникальных объектов капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Зарамагэстрой» (ОГРН-1071514001217) (Руководитель - Букулов Анатолий Давидович)

5. Рассмотрение вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении следующих членов А СРО РОСА, либо исключения из числа членов А СРО РОСА:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) по ДП № 34(895)/265-2022;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН – 1161513050071) по ДП № 19(881)/376-2022;

5.3. Общество с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) (руководитель Гацалова Диана Хаджимуратовна) по ДП № 1 (928)/439-2023;

5.4. Общество с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН-1081516003480) (руководитель Мелконян Роберт Валодяевич) по ДП № 2(929)/164-2023;

5.5. Общество с ограниченной ответственностью «ТехноГранд» (ОГРН-1121513002489) (руководитель Гассиев Инал Вахтангович) по ДП № 8(935)/391-2023;

5.6. Общество с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) (руководитель Алборова Анна Леонидовна) по ДП № 9(936)/320-2023;

5.7. Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) (руководитель Дзугаева Виктория Владимировна) по ДП № 10(937)/450-2023;

5.8. Общество с ограниченной ответственностью «Курдбадза» (ОГРН-1021500676196) (руководитель Кодзасов Аслан Казбекович) по ДП № 13(940)/358-2023;

5.9. Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) (руководитель Бутуев Рамазан Назирович) по ДП № 17(944)/363-2023;

5.10. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) по ДП № 29(891)/348-2022;

5.11. Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП № 39(899)/72-2022;

5.12. Общество с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) по ДП № 40(900)/258-2022;

5.13. Общество с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508):

1. по ДП № 42(902)/368-2022;

2. по ДП № 48(814)/368-2021;

5.14. Общество с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 43(903)/66-2022;

5.15. Общество с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) по ДП № 45(905)/427-2022;

5.16. Общество с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП № 49(909)/272-2022;

5.17. Общество с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП № 44(904)/126-2022;

5.18. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП № 55(915)/248-2022;

5.19. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП № 80(846)/351-2021;

### **По вопросу № 1 повестки дня:**

О рассмотрение вопроса по приему в члены А СРО РОСА

**1.1. Слушали:** Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационные фонды ВВ и ОДО А СРО РОСА в соответствии с заявленными 1 (первыми) уровнями ответственности по ним и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 493 в реестре членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199):

2.1. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства;

2.2. взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемые с использованием конкурентных способов их заключения;

2.3. уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 23.05.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЮПИТЕР» (ОГРН-1151513001199) внести сведения о принятом решение в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 493 и разместить данное решение на сайте Ассоциации [www.npsrorgosa.ru](http://www.npsrorgosa.ru) в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**1.2. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Гранд Сити» (ОГРН-121150000315) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что ООО «Гранд Сити» (ОГРН-121150000315) выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате вноса в компенсационный фонд ВВ А СРО РОСА в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему и вступительного взноса, в связи с чем им предложено принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 494 в реестре членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Гранд Сити» (ОГРН-121150000315).
2. В связи с уплатой ООО «Гранд Сити» (ОГРН-121150000315) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства и уплаты вступительного взноса, решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 23.05.2023 года.
3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Гранд Сити» (ОГРН-121150000315) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 494 и разместить данное решение на сайте Ассоциации [www.npsrorosa.ru](http://www.npsrorosa.ru) в сети «Интернет».
4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».
5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу № 2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по увеличению уровня ответственности

Обществу с ограниченной ответственностью

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИКТОРИЯ» (ОГРН-1221500005528)

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИКТОРИЯ» (ОГРН-1221500005528) в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате необходимых взносов в КФ ВВ в связи, с чем им предложено увеличить Обществу до заявленного 3-го уровня ответственности, как планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Увеличить Обществу с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИКТОРИЯ» (ОГРН-1221500005528) до 3-го уровня ответственности планируемую

стоимость по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства, решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 23.05.2023 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствие со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу № 3 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по прекращению ДП № 24 (886)/423-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) и возобновлению его членства в Ассоциации и права осуществления строительство объектов капитального строительства.

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материала ДП № 24 (886)/423-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 01.02.2023 года № 2 (404) право выполнение работ было приостановлено до 90 дней, т.е. до 02.05.2023 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам устранено, а значит имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП и возобновлению права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 24 (886)/423-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением допущенных нарушений прекратить дисциплинарное производство № 24 (886)/423-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить его членство в Ассоциации и право осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных и технически сложных и уникальных объектах капитального строительства

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении по добровольному отказу ООО «Зарамагэсстрой» (ОГРН- 1071514001217) от права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации и объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте) и уникальных объектах капитального строительства, в связи, с чем им предложено поддержать

добровольный отказ и внести с 23.05.2023 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В связи с добровольным отказом Общества с ограниченной ответственностью «Зарамаггэстрой» (ОГРН- 1071514001217) от права выполнения работ:

1.1. на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства следующих категории объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации и объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте;

1.2. на уникальных объектах капитального строительства, внести с 23.05.2023 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. Поддержать добровольный отказ и внести с 23.05.2023 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении, заявленных категории объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Аланий».

**По вопросу № 5 повестки дня:**

О рассмотрение вопроса о применении (отказа в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства, либо исключения из числа членов А СРО РОСА

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) по ДП № 34(895)/265-2022;

**5.1. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 34(895)/265-2022 ООО «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) в отношении которого решениями Совета вынесены меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания, Предупреждения, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал с участием представителя ООО «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308).

**Выступили:**

- Бабенко И. А. – Генеральный директор, который просил не применять строгие меры, пообещав в течении месяца (до 25.06.2023г. включительно) устранить выявленные нарушения.

- Мрыков К.И. – Председатель Совета, который поддержал предложение Бабенко И.А., предложил согласиться с ним и не применять строгих мер.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1., п.п.3 п.3.3. ДР А СРО РОСА ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение



Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить повторно меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН – 1161513050071) по ДП № 19 (881)/376-2022;

**5.2. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 19 (881)/376-2022 ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН – 1161513050071) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 19 (881)/376-2022 в отношении Общества с ограниченной «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН – 1161513050071) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН – 1161513050071) по ДП № 19 (881)/376-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.3. Общество с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) (руководитель Гацалова Диана Хаджимуратовна) по ДП № 1 (928)/439-2023;

**5.3. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 24 (886)/423-2022 ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

**Выступил:** Кудзоев Ф. Г. – Секретарь Совета, который предложил присутствующим не применять строгие меры, объявить Предупреждение, поскольку Руководитель ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) Гацалова Д.Х. пообещала полностью оплатить задолженность по членским взносам в течении одного месяца (до 23.06.2023г. включительно).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 19 (881)/376-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1., п.п.3 п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения повторно, а генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль» все не устранённые вопросы.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Общество с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН-1081516003480) (руководитель Мелконян Роберт Валодьяевич) по ДП № 2 (929)/164-2023;

**5.4. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 2 (929)/164-2023 ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН-1081516003480) в отношении которого по данному ДП применялись следующие меры дисциплинарного воздействия: Предписание, Предупреждение решениями ДК А СРО РОСА и рекомендация о приостановление права выполнения работ по строительству сроком до 90 дней, сообщившего, что Обществом нарушения в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства включённых в Национальный реестр специалистов, устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки, прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 2 (929)/164-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН-1081516003480) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением допущенных нарушений прекратить дисциплинарное производство № 2 (929)/164-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН-1081516003480), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.5. Общество с ограниченной ответственностью «ТехноГранд» (ОГРН-1121513002489) (руководитель Гассиев Инал Вахтангович) по ДП № 8 (935)/391-2023;

**5.5. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 24 (886)/423-2022 ООО «ТехноГранд» (ОГРН-1121513002489) поступившего от ДК А СРО РОСА, в отношении которого ранее применялись следующие меры дисциплинарного воздействия: Предписание, Предупреждение решениями ДК А СРО РОСА и рекомендация о приостановление права выполнения работ по строительству сроком до 90 дней, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по

членским взносам устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки и прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 8(935)/391-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТехноГранд» (ОГРН-1121513002489) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением допущенных нарушений прекратить дисциплинарное производство № 8(935)/391-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ТехноГранд» (ОГРН-1121513002489), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.6. Общество с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) (руководитель Алборова Анна Леонидовна) по ДП № 9(936)/320-2023;

**5.6. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 9(936)/320-2023 ООО «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 9(936)/320-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) по ДП № 9(936)/320-2023 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.7. Общество с ограниченной ответственностью «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) (руководитель Дзугаева Виктория Владимировна) по ДП № 10(937)/450-2023;

**5.7. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 9(936)/320-2023 ООО «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 10 (937)/450-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) по ДП № 10(937)/450-2023 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.8. Общество с ограниченной ответственностью «Курдбадза» (ОГРН-1021500676196) (руководитель Кодзасов Аслан Казбекович) по ДП № 13(940)/358-2023;

**5.8. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материала ДП № 13(940)/358-2023 ООО «Курдбадза» (ОГРН-1021500676196) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней.

**Выступил:** Кодзасов А.К., руководитель Общества, сообщившего, что Обществом нарушения в виде отсутствие 1-го специалиста включенного в НРС частично устранено (укомплектован специалистом, заключен договор о прохождении НОК, после буде направлен в НРС), просил не приостанавливать право выполнения работ, так в кратчайшие сроки устранит нарушение.

**Выступил:** Кудзоев Ф.Г., предложивший не приостанавливать право выполнения работ, а вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствие п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1., п.п.3 п.3.3. ДР А СРО РОСА ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить повторно меру дисциплинарного воздействия в

виде Предупреждения, а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.9. Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) (руководитель Бутуев Рамазан Назирович) по ДП № 17(944)/363-2023;

**5.9. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 17(944)/363-2023 ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № № 17(944)/363-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) по ДП № 17 (944)/363-2023 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.10. Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) по ДП № 29 (891)/348-2022;

**5.10. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 29(891)/348-2022 ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 29(891)/348-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) по ДП № 29(891)/348-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Аланий».

5.11. Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП № 39(899)/72-2022;

**5.11. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 39(899)/72-2022 ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) поступившего от ДК А СРО РОСА в отношении которого ранее применялись следующие меры дисциплинарного воздействия: Предписание, Предупреждение решениями ДК А СРО РОСА и рекомендация о приостановление права выполнения работ по строительству сроком до 90 дней, сообщившего, что Обществом нарушения в виде задолженности по членским взносам частично устранено, а значить имеются все основания для признания его полностью соответствующего предмету проверки и прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.4. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 39(899)/72-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) с участием представителя ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537).

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18. и п.9.23. ДР А СРО РОСА в связи частичным устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство № 39(899)/72-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537), а не устранённые вопросы генеральному директору А СРО РОСА взять на «контроль».

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Аланий».

5.12. Общество с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) по ДП № 40(900)/258-2022;

**5.12. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 40(900)/258-2022 ООО «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА Общество с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 40(900)/258-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.6.1., п. 6.4., п.6.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА Общество с ограниченной ответственностью «Пли-Сити-Строй» (ОГРН-1111512000060) с 23.05.2023г.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.13. Общество с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП № 42 (902)/368-2022 и по ДП № 48(814)/368-2021;

**5.13. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 42 (902)/368-2022 и по ДП № 48(814)/368-2021 ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 09.04.2023г. по ДП № 48(814)/368-2021 и с 02.05.2023г. по ДП № 42 (902)/368-2022, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарных производств № 42 (902)/368-2022 и № 48(814)/368-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП № 42 (902)/368-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года.

В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП № 48(814)/368-2021 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 09.04.2023 года до 08.07.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.14. Общество с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 43 (903)/66-2022;

**5.14. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 43 (903)/66-2022 ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № № 43(903)/66-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 43(903)/66-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года.

3. В соответствие с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.15. Общество с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) по ДП № 45(905)/427-2022;

**5.15. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 45(905)/427-2022 ООО «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 45(905)/427-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения



применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) по ДП № 45(905)/427-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.16. Общество с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП № 49(909)/272-2022;

**5.16. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 49(909)/272-2022 ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 49(909)/272-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП № 49(909)/272-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.17. Общество с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП № 44(904)/126-2022;

**5.17. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 44(904)/126-2022 ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствии.

**Выступил:** Кудзоев Ф. Г. – Секретарь Совета, который предложил присутствующим не применять меры, дисциплинарного характера, поскольку Руководитель ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) Рамонов Ч.Р. полностью оплатил задолженность по членским взносам.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 44(904)/126-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5, п.п.11 п.9.18. ДР А СРО РОСА в связи полным устранением прекратить дисциплинарное производство № 44(904)/126-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), признать его полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.18. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП № 55(915)/248-2022;

**5.18. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 55(915)/248-2022 ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствие. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 55(915)/248-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП № 55(915)/248-2022 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.19. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП № 80(846)/351-2021;

**5.19. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 80(846)/351-2021 ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) поступившего от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесения более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительство объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.05.2023 года, рассмотрев материал в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

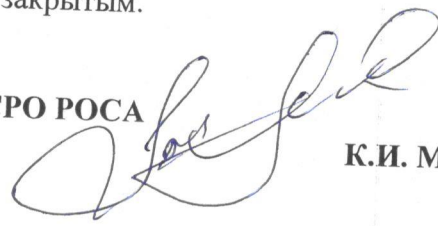
1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 80(846)/351-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.
2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН-1100608000558) по ДП № 80(846)/351-2021 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.05.2023 года до 22.08.2023 года.
3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».
4. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**ЗАКРЫТИЕ**

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»


Все вопросы повестки дня рассмотрены.  
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА  
Председатель Совета А СРО РОСА



К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА  
Генеральный директор А СРО РОСА



Ф.Г. Кудзоев



