



Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая организации  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(НП СРО РОСА)

**Протокол**  
**Заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

10 апреля 2012 год

№2-дк

гор. Владикавказ

Основание созыва Дисциплинарной комиссии - решение Председателя Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Бекузарова А.А., по поступившим, из Контрольной комиссии НП СРО РОСА, материалам дисциплинарного производства.

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41<sup>а</sup>.

Дата и время проведения заседания: 10 апреля 2012 год, 15 часов 00 минут.

Председательствующий на заседании Дисциплинарной комиссии:

Председатель Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - **Бекузаров А.А.**

Секретарь заседания:

И.о. заместителя генерального директора-начальник контрольно-экспертного и юридического отделов Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - **Тавитов А.Н.**

Присутствовали *с правом голоса* члены Дисциплинарной комиссии:

1. Бекузаров А.А. - главный инженер ООО «Приличный»;
2. Харебов А.Л. - заместитель генерального директора по экономическим вопросам ООО «Моздокское строительное управление».

Присутствовали *без право голоса*:

1. Тавитов А.Н. – и.о. заместителя генерального директора-начальник контрольно-экспертного и юридического отделов Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»;
2. Атаев А.А. – директор Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312);

3. Дзалаева К.В. – представитель Муниципального предприятия «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925).

### **Открытие заседания Дисциплинарной комиссии**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», за исключением Гусевой О.А., начальника ПТО, ООО Мотостроительная компания «Трансмост» (командировка), чье отсутствие следует признать «уважительными».

Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, заседания Дисциплинарной комиссии предложено считать «открытым».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** Принять к сведению озвученную информацию, признав отсутствие Гусевой О.А., начальника ПТО, ООО Мотостроительная компания «Трансмост» (командировка) – «уважительными», а заседания Дисциплинарной комиссии «открытым».

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

### **О Повестке дня заседания Дисциплинарной комиссии**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии из 9-ти (девяти) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии из 9-ти (девяти) вопросов.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

### **Повестка дня:**

1. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №07/121-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103).

2. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №08/101-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098).

3. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №09/81-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032).

4. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №10/18-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009).

5. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №11/105-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление № 5» (ОГРН-1021500770312).

6. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №12/46-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882).

7. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №13/13-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262).

8. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №14/52-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Муниципального предприятия «Бесланское РСУ

(ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925).

9. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №15/15-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925).

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №07/121-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103)

**1.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №07/121-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Решили:**

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №07/121-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103) в его отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**1.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/1 установлено наличие в действиях Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103):

а) Нарушений Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) и предложил в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, принять решение о рекомендации Совету НП СРО РОСА о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159, в отношении всех видов работ.

а) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения СПК «ЭРА» из членов Партнерства.

При этом им было отмечено, что решением Совета НП СРО РОСА от 24.02.2012 года №5(88) оплата задолженности по ходатайству СПК «ЭРА» была отсрочена до 01.05.2012 года, при этом в соответствии с п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил:

1. по п. «а», в соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ» установив срок для заключения договора страхования гражданской ответственности до 23 апреля 2012 года, а при его не заключения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159, в отношении всех видов работ.

2. по п. «б», при не погашении образовавшей задолженности до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО

РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения СПК «ЭРА» из членов Партнерства.

**Слушали:** Бекузарова А.А., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении СПК «ЭРА».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Сельскохозяйственному производственному кооперативу «Эра» (ОГРН-1021500979103) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года, заключить Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а при его неисполнения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0121.02-2010-1512011462-С-159, в отношении всех видов работ.

2. При не погашении образовавшей задолженности до 01 мая 2012 года, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения Сельскохозяйственного производственного кооператива «Эра» (ОГРН-1021500979103) из членов Партнерства.

3. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №08/101-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №08/101-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №08/101-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098), в его отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**2.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/2 установлено наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098):

а) Нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), и предложил в соответствие с п.4.1. ДР НП



СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, заменить Свидетельство о допуске.

б) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Регионстрой» из членов Партнерства.

в) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ООО «Регионстрой» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начала, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Бекузарова А.А., который предложил по п. «б», применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ», в соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», установив срок для погашения задолженности до 23 апреля 2012 года, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Регионстрой» из членов Партнерства.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Регионстрой».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года заменить Свидетельство о допуске.

2. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Регионстрой» (ОГРН-1051500504098) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до «23» апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

3. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №09/81-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032)

**3.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №09/81-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №09/81-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032), в его отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**3.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/3 установлено наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032):

а) Нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), и предложил в соответствии с п.4.1. ДР НП СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, заменить Свидетельство о допуске.

б) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил в соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести «ПРЕДПИСАНИЯ», установив срок для погашения задолженности до 23 апреля 2012 года, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «Интегра» из членов Партнерства.

в) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ООО «Интегра» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начало, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Интегра».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года заменить Свидетельство о допуске.

2. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Интегра» (ОГРН-1071516005032) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до «23» апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

3. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято большинством голосов.

**По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №10/18-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009)

**4.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №10/18-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №10/18-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009), в его отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято большинством голосов.

**4.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/4 установлено наличие в действиях Открытого акционерного общества «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009):

а) Нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных «специальных» видов работ), и предложил в соответствии с п.4.1. ДР НП СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, укомплектовать необходимым количество специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

б) Нарушений Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) и предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ» установив срок для заключения договора страхования гражданской ответственности до 23 апреля 2012 года, а при его не заключения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159, в отношении всех видов работ.

в) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

г) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ОАО «Агрофирма «МОНОЛИТ» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начала, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.



4/6

**Слушали:** Бекузарова А.А., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении ОАО «Агрофирма «МОНОЛИТ».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) вынести Открытому акционерному обществу «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года укомплектовать необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

2. В соответствии п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Открытому акционерному обществу «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года, заключить Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а при его неисполнении в соответствии с п.п. «г» п.4.4. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0018.02-2010-1510011731-С-159, в отношении всех видов работ.

3. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Открытому акционерному обществу «Агрофирма «МОНОЛИТ» (ОГРН-102150092009) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до «23» апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

4. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу №5 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №11/105-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, о присутствии на заседании директора ООО «ОСУ-5» Атаев А.А. и предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №11/105-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312), в действиях которого, решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/5, установлено наличие:

а) Нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), и предложил в соответствии с п.4.1. ДР НП СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, заменить Свидетельство о допуске.

б) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы



47  
проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «ОСУ-5» из членов Партнерства.

в) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ООО «ОСУ-5» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начала, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Атаева А.А., который пояснил, что ООО «ОСУ-5», планирует работу в области строительства, не желает, выходит из состава Партнерства, кроме этого предприятие находится в стадии судебных тяжб по уже выполненным им работам, в связи с чем, и ситуация по СРО находится в плачевном состоянии. В настоящее время им проводятся мероприятия направленные на выравнивание сложившей ситуации.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил считать озвученную информацию как обстоятельства «смягчающую» ответственность, в связи, с чем по п.п. «а» и «б» вынести на голосование предложенный проект решения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года заменить Свидетельство о допуске.

2. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до «23» апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

3. К обстоятельству «смягчающее» ответственность следует считать позицию Обществу с ограниченной ответственностью «Осетинское строительное управление №5» (ОГРН-1021500770312) о целесообразности членства в Партнерстве, а также нахождения предприятия в стадии судебных тяжб, обстоятельства «отягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**По вопросу №6 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №12/46-2012  
о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении  
Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882)

**6.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №12/46-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

48

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №12/46-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882), в его отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**6.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/6 установлено наличие в действиях Открытого акционерного общества «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882) нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ОАО «СОРССУ» из членов Партнерства.

В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ОАО «СОРССУ» неоднократно предупреждался Партнерством о своей задолженности, однако как до начало, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении ОАО «СОРССУ».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Открытому акционерному обществу «СОРССУ» (ОГРН-1021500669882) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

2. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

#### **По вопросу №7 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №13/13-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262)

**7.1. Слушали:** Тавитова А.Н., который предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №13/13-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262), уведомленный в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела, в связи, с чем предложил рассмотреть дело в его отсутствие (п.5.5. ДР НП СРО РОСА).

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №13/13-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-

промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262), в его отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**7.2. Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, что решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/7 установлено наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262) нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ), и предложил в соответствие с п.4.1. ДР НП СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, укомплектовать необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

**Слушали:** Бекузарова А.А., который предложил вынести на голосование озвученные в ходе рассмотрения предложения по применению меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262)».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствие с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных «специальных» видов работ) Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-промышленная компания «Ремгражданреконструкция» (ОГРН-1021500577262) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года укомплектовать необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

2. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

#### **По вопросу №8 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №14/52-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Муниципального предприятия «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, о присутствии на заседании представителя МП «БРСУ (ремонтно-строительное управление) АМС Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925), Дзалаевой К.В. и предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №14/52-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Муниципального предприятия «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925), в действиях которого, решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/8, установлено наличие:

а) Нарушений обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства



50

регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), и предложил в соответствии с п.4.1. ДР НП СРО РОСА, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ» и обязать руководителя в срок до 23 апреля 2012 года, заменить Свидетельство о допуске.

б) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения МП «БРСУ (ремонтно-строительное управление) АМС Правобережного район РСО-Алания» из членов Партнерства.

в) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что МП «БРСУ (ремонтно-строительное управление) АМС Правобережного район РСО-Алания» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начало, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Дзалаеву К.В., которая пояснила, что МП «БРСУ (ремонтно-строительное управление) АМС Правобережного район РСО-Алания», планирует работу в области строительства, не желает, выходит из состава Партнерства, кроме этого предприятие находится в стадии судебных тяжб по уже выполненным им работам, в связи с чем, и ситуация по СРО находится в плачевном состоянии.

**Слушали:** Харебова А.Л., который предложил считать озвученную информацию как обстоятельства «смягчающую» ответственность, в связи, с чем по п.п. «а» и «б» вынести на голосование предложенный проект решения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии Свидетельства о допуске к видам работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. №624), вынести Муниципальному предприятию «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до «23» апреля 2012 года заменить Свидетельство о допуске.

2. В соответствии с п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Муниципальному предприятию «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925) «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения его из членов Партнерства.

3. К обстоятельству «смягчающее» ответственность следует считать позицию Муниципального предприятия «Бесланское РСУ (ремонтно-строительное управление) администрации самоуправления Правобережного район РСО-Алания» (ОГРН-1021500943925) о целесообразности членства в Партнерстве, а также нахождения предприятия в стадии судебных тяжб, обстоятельства «отягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

57

**По вопросу №9 повестки дня:**

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №15/15-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925)

**Слушали:** Тавитова А.Н., который сообщил, о присутствии на заседании представителя ООО «МСУ» Харебова А.Л. и предложил к рассмотрению материалы Дисциплинарного производства №15/15-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925) в действиях которого, решением Контрольной комиссии Партнерства от 26.03.2012 года №3-к/9, установлено наличие:

а) Нарушений Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) и предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ» установив срок для заключения договора страхования гражданской ответственности до 23 апреля 2012 года, а при его не заключения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. ДР НП СРО РОСА, рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, в отношении всех видов работ.

б) Нарушений условий членства в Партнерстве, выраженного в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов, и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЯ» и в срок до 23 апреля 2012 года, погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. ДР НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения ООО «МСУ» из членов Партнерства.

в) В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА к обстоятельствам «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

При этом хотелось бы отметить, что ООО «МСУ» неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начало, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии нарушения не устранены, задолженность не погашена.

**Слушали:** Харебова А.Л., который пояснил, что ООО «МСУ» находится в ситуации задержки оплаты по уже выполненным объемам работ, в связи, с чем и образовалась имеющая задолженность, а также задолженность по оплате договора страхования, намерении не платить или иным образом уйти от своих обязательств Общество не имеет. Кроме этого ООО «МСУ» направлено в Партнерство для рассмотрения ходатайство об отсрочки оплаты задолженности до 01 июня 2012 года.

**Слушали:** Тавитова А.Н., который пояснил, что действительно в Партнерство поступило указанное ходатайство и его рассмотрение намечено на ближайшем заседании Совета Партнерства, в связи, с чем с учетом изложенного предложил вынести на голосовании п. «а» без изменений, а п. «б» передать на рассмотрении Совета НП СРО РОСА, а озвученную информацию со стороны ООО «МСУ» как обстоятельства «смягчающую» ответственность.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

1. В соответствии п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925) «ПРЕДПИСАНИЕ» и в срок до 23 апреля 2012 года, заключить Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а при его неисполнения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру

32  
дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0015.03-2011-1510012848-С-159, в отношении всех видов работ.

2. В соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Моздокское строительное управление» (ОГРН-1021500943925) Совету НП СРО РОСА и вместе с поступившим ходатайством рассмотреть указанный вопрос, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия на свое усмотрения.

3. К обстоятельству «смягчающее» ответственность следует считать ситуацию по задержке оплаты по уже выполненным объемам работ, обстоятельства «отягчающее» ответственность отсутствуют.

**Голосовали:** «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

Председательствующий  
на заседании Дисциплинарной комиссии

Председатель Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА  А.А. Бекузаров

Секретарь заседания

И.о. заместителя генерального директора-  
начальник контрольно-экспертного и юридического отделов  
Исполнительной дирекции НП СРО РОСА

 А.Н. Тавитов

