



Некоммерческое партнерство
«Саморегулируемая организации
«Республиканское объединение строителей Алании»
(НП СРО РОСА)

П р о т о к о л
Заседания Дисциплинарной комиссии
Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

31 августа 2012 год

№6-дк

гор. Владикавказ

Основание созыва Дисциплинарной комиссии - решение Председателя Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Бекузарова А.А., по поступившим, из Контрольной комиссии НП СРО РОСА, материалам дисциплинарного производства.

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41^а.

Дата и время проведения заседания: 31 августа 2012 год, 16 часов 00 минут.

Председательствующий на заседании Дисциплинарной комиссии:

Председатель Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - **Бекузаров А.А.**

Секретарь заседания:

И.о. заместителя генерального директора-начальник контрольно-экспертного и юридического отделов Исполнительной дирекции Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - **Тавитов А.Н.**

Присутствовали *с правом голоса*:

А. Дисциплинарная комиссия Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в составе:

1. Бекузаров А.А. – Председатель ДК НП СРО РОСА, главный инженер ООО «Приличный»;
2. Харемов А.Л. – член ДК НП СРО РОСА, заместитель генерального директора по экономическим вопросам ООО «Моздокское строительное управление»;
3. Гусева О.А. – член ДК НП СРО РОСА, начальник ПТО ООО Мостостроительная компания «Трансмост».

Присутствовали *без право голоса*:

Б) Исполнительная дирекция Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Тавитов А.Н. – и.о. заместителя генерального директора, начальник контрольно-экспертного и юридического отделов НП СРО РОСА.

122
В. Члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Караев О.А. – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537);
2. Каллагова Э.К. – заместитель директора Государственного унитарного предприятия «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244);
3. Хабалаев Э.Л. – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Император» (ОГРН-1061511000187).

Открытие заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», кворум для голосования имеется, полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседания Дисциплинарной комиссии Партнерства предложено считать «открытым».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Принять к сведению озвученную информацию, а заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» считать «открытым».

Голосовали: «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

О Повестке дня заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 7-ми (семи) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Утвердить Повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 7-ми (семи) вопросов.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №34/72-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537).
2. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №35/60-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Государственного унитарного предприятия «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244).
3. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №36/83-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ОГРН-1021500821990).

4. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №37/84-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Нива» (ОГРН-1051500411940).
5. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №38/89-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500578549).
6. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №39/92-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Император» (ОГРН-1061511000187).
7. О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №40/97-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130» (ОГРН-1052601020746).

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №34/72-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №34/72-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) за нарушение обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения соответствующего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

Слушали: Караева О.А., который сообщил, что нарушение, указанное в Акте проверки им было устранено, необходимым количеством специалистов он укомплектовался, и соответствующие документы им в Партнерство сданы.

Слушали: Тавитова А.Н., который пояснил, что пакет документов на внесения изменения ИТР в НП СРО РОСА не поступал и внеплановая проверка контрольно-экспертным отделом в отношении ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537), не проводилась.

Слушали: Харебова А.Л., который предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЕ» и в установленный 20 (двадцати) дневный срок с момента получения решения, разобраться в ситуации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствии минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения настоящего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

2. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

125

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №35/60-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Государственного унитарного предприятия «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №35/60-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Государственного унитарного предприятия «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244) за нарушение Правил саморегулирования (выраженное в отсутствии действующего Договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) и условий членства в Партнерстве (выраженного в невнесения вступительного взноса, в неоднократной неуплате и несвоевременной уплате членских взносов) и предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ» обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения соответствующего решения:

а) заключить договор страхования гражданской ответственности, а при его не заключения рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0060.02-2010-1516608010-С-159 от 22.02.2011 года в отношении всех видов работ;

б) погасить образовавшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения вопроса по исключению организации из членов Партнерства, на очередное Общее собрание членов НП СРО РОСА.

При этом хотелось бы отметить, что Государственное унитарное предприятие «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244) неоднократно предупреждался Партнерством об имеющихся нарушениях, своей задолженности, однако как до начала, так в ходе проведения проверки, рассмотрения их вопроса на Контрольной комиссии НП СРО РОСА нарушения не устранены, задолженность не погашена.

Слушали: Каллагова Э.Б., который представил копию платежного поручения о погашении задолженности по членским взносам за 2012 года и вступительного взноса, а также сообщил, что в настоящее время руководство предприятия поменялось и новым руководством будут предприняты все действия по исправлению возникшей ситуации.

Слушали: Харебова А.Л., который предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЕ» и в установленный 20 (двадцати) дневный срок с момента получения решения, также разобраться в ситуации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. В соответствии п.п. «а» п.3.2. «Положения о ДК НП СРО РОСА», вынести Государственному унитарному предприятию «Промжилстрой-1» Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания (ОГРН-1041501980244) «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения настоящего решения:

1.1. заключить Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а при его неисполнения в соответствии с п.п. «г» п.4.4. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушение требований «Правила саморегулирования в области страхования гражданской ответственности НП СРО РОСА», рекомендовать Совету НП СРО РОСА применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия Свидетельства о допуске №0060.02-2010-1516608010-С-159 от 22.02.2011 года, в отношении всех видов работ;

1.2. погасить отставшую задолженность, а при его не погашении до установленного срока, в соответствии с п.п. «г» п.4.6. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА направить материалы проверки Совету НП СРО РОСА, рекомендовав ему применить меру дисциплинарного воздействия

виде вынесения вопроса по исключению Общества из членов Партнерства, на очередное Общее собрание членов НП СРО РОСА.

2. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

Голосовали: «за» - 3 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №36/83-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ОГРН-1021500821990)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №36/83-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ОГРН-1021500821990) за нарушение обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ), однако на дату рассмотрения выявленные нарушения устранены, в связи с чем им предложено снять указанный вопрос с повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

В связи с устранением нарушения обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) вопрос по рассмотрению о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ОГРН-1021500821990), снять с Повестки дня.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №37/84-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Нива» (ОГРН-1051500411940)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №37/84-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Нива» (ОГРН-1051500411940) за нарушение обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ), однако на дату рассмотрения выявленные нарушения устранены, в связи с чем им предложено снять указанный вопрос с повестки дня.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

В связи с устранением нарушения обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) вопрос по рассмотрению о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ОГРН-1021500821990), снять с Повестки дня.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №38/89-2012 о применение мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500578549)

131

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №38/89-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500578549) (уведомленного в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела), за нарушение обязательных требований установленных Правилами контроля в области саморегулирования (закрывающихся в необоснованном препятствии и уклонении в проведении проверки, путем не предоставления оригиналов документов и материалов подлежащих проверке) и предложил рассмотреть материалы проверки в его отсутствие, а также вынести «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ», обязав руководителя в течение 10 (десяти) дней с момента получения соответствующего решения, устранить имеющиеся нарушения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №38/89-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500578549), в его отсутствие, извещенного в установленном порядке о месте и времени проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. «б» п.4.2. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за создания препятствий для осуществления проверки (непредставления сведений и документов) вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500578549) «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 10 (десяти) дней с момента получения настоящего решения, устранить имеющиеся нарушения, а при не устранении направить материалы проверки на заседание Совета Партнерства для принятия более строгой меры дисциплинарного воздействия.

3. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №39/92-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Император» (ОГРН-1061511000187)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №39/92-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Император» (ОГРН-1061511000187) за нарушение обязательных требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) и предложил вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения соответствующего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

Слушали: Хабалаева Э.Л., которые сообщил, что выявленные в ходе проверки нарушения признаёт и в ближайшее время устранил их.

Слушали: Харебова А.Л., который предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЕ» и в установленный 20 (двадцати) дневный срок с момента получения решения, привести свои документы в порядок.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствие минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и

численности для выполнения заявленных видов работ) вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Император» (ОГРН-1061511000187) «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения настоящего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

2. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении материалов Дисциплинарного производства №40/97-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130» (ОГРН-1052601020746)

Слушали: Тавитова А.Н., вынесшего на обсуждение материалы Дисциплинарного производства №40/97-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130» (ОГРН-1052601020746), (уведомленного в установленном порядке о месте и времени рассмотрения дела) за нарушение обязательных Требований к выдаче Свидетельств о допуске (закрывающихся в отсутствие, минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) и предложил рассмотреть материалы проверки в его отсутствие, а также вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения соответствующего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

В соответствии п.3.1. ДР НП СРО РОСА обстоятельства «отягчающее» или «смягчающие» ответственность не установлены, наступившие последствия, и потенциальная опасность не выявлены.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

1. В соответствии с п.5.5. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА, рассмотреть материалы Дисциплинарного производства №40/97-2012 о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130» (ОГРН-1052601020746), в его отсутствие, извещенного в установленном порядке о месте и времени проведения заседания.

2. В соответствии с п.4.1. Дисциплинарного регламента НП СРО РОСА за нарушений обязательных требований к выдаче Свидетельства о допуске (выразившееся в отсутствие минимально необходимых работников соответствующих по квалификационным требованиям и численности для выполнения заявленных видов работ) вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление-130» (ОГРН-1052601020746) «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 20 (двадцати) дней с момента получения настоящего решения, укомплектоваться необходимым количеством специалистов, либо отказаться от видов работ, требованиям которым не соответствует.

3. Обстоятельства «отягчающее» и «смягчающее» ответственность отсутствуют.

Голосовали: «за» - 3 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

Председательствующий
на заседании Дисциплинарной комиссии

Председатель Дисциплинарной комиссии НП СРО РОСА  А.А. Бекузаров

Секретарь заседания

И.о. заместителя генерального директора
начальник контрольно-экспертного и юридического отделов
Исполнительной дирекции НП СРО РОСА

 А.Н. Тавитов

