



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №8(78)-к**  
заседания Контрольной комиссии  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от 07 сентября 2018 года

гор. Владикавказ  
2018 год



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**Протокол**  
заседания Контрольной комиссии Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

07 сентября 2018 год

№8(78)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» решение Председателя КК А СРО РОСА В.Б. Медведева по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.4.5.3 «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п.2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых проверок.

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: 07 сентября 2018 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК А СРО РОСА») Председатель Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» – **Медведев В.Б.**

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК А СРО РОСА») заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», секретарь, член Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - **Тавитов А.Н.**

Присутствовали с правом голоса члены Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. **Медведев В.Б.**, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. **Гусов И.К.**, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА генеральный директор ООО «Магистраль» (ОГРН-1111513011345);

3. **Абаев А.В.**, член КК А СРО РОСА, технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

4. **Федюнина И.В.**, член КК А СРО РОСА, начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

5. **Тавитов А.Н.**, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».



В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК А СРО РОСА», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **Открытие заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено, признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов (п.5.9. Положения о ДК А СРО РОСА).

#### **Решили:**

В связи с присутствием всех членов Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

### **О Повестке дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

#### **Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления **отсутствия** признаков нарушений **в действиях** следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Закрытое акционерное общество «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ» (ОГРН-1021500508105);

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-полис» (ОГРН-1071514001492);

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор» (ОГРН-1111512001017);

1.5. Общество с ограниченной ответственностью «Северная Строительная Компания» (ОГРН-1151513000451);

1.6. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1» (ОГРН-1021500670157);

1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

1.8. Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609);

1.9. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119);

1.10. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524);

1.11. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443).



**2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положение о членстве в А СРО РОСА, в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующие выполнять) работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, особо опасных, технический сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту «Положение об условиях членства А СРО РОСА») в отношении следующих членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

2.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064);

2.2. Индивидуальный предприниматель Секинаев Вадим Владимирович (ОГРНИП-304151636200025);

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМастер» (ОГРН-1071511001484);

2.4. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)» (ОГРН-1031500350111);

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549).

**3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением об условиях членства в А СРО РОСА» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН- 1171513000680), члена Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».**

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» признаков нарушений

**Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ЗАО «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ» (ОГРН-1021500508105);

2. ООО «Строй-полис» (ОГРН-1071514001492);

3. ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

4. ООО «Строительная компания «Автодор» (ОГРН-1111512001017);

5. ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН-1151513000451);

6. ООО «СУ-1» (ОГРН-1021500670157);

7. ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

8. ООО «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609);

9. ООО «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119);

10. ООО СМУ «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524);

11. ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН- 1101515000443), установлено *отсутствие признаков нарушений*, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии и признать их как соответствующего предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 4.5.6. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.



2. В соответствие с п.п. 5 п.4.5.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать:

2.1. Закрытое акционерное общество «Строительно-производственное объединение «ОРТЭВ» (ОГРН-1021500508105);

2.2. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-полис» (ОГРН-1071514001492);

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Автодор» (ОГРН-1111512001017);

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «Северная Строительная Компания» (ОГРН-1151513000451);

2.6. Общество с ограниченной ответственностью «СУ-1» (ОГРН-1021500670157);

2.7. Общество с ограниченной ответственностью «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

2.8. Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ОГРН-1101514000609);

2.9. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» (ОГРН-1021500918119);

2.10. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524);

2.11. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН-1101515000443), как полностью соответствующих предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положение об условиях членства А СРО РОСА» в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**2.1.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результату плановой проверки в действиях ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) усматриваются нарушение условий членства (гл.13, 14) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45 000 рублей (4 квартал 2017 года и 1,2 кварталы 2018 года) и целевого взноса НРС в размере 1 400 рублей, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 9.6. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН-1061516014064) нарушения «Положения об условиях членства А СРО РОСА»:

а) главы 13 выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов в размере 45 000 рублей (4 квартал 2017 года и 1,2 кварталы 2018 года)», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

б) главы 14 выразившееся в «неуплате членом Ассоциации установленного целевого взноса по ведению Национального реестра специалистов по организации строительства в



**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.6. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМастер» (ОГРН-1071511001484) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «СтройМастер» (ОГРН-1071511001484) нарушения «Положения об условиях членства А СРО РОСА»:

а) главы 13 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов в размере 150 000 рублей (2016, 2017 годы и 1,2 кварталы 2018 года)», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

б) главы 14 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленного целевого взноса на ведение Национального реестра специалистов в размере 1 400 рублей», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» направить материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМастер» (ОГРН-1071511001484) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.4.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результату плановой проверки в действиях ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН-1031500350111) усматриваются нарушение условий членства (гл.13, 14) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45 000 рублей (4 квартал 2017 года и 1,2 кварталы 2018 года) и целевого взноса НРС в размере 1 400 рублей, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.6. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)» (ОГРН-1031500350111) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)» (ОГРН-1031500350111) нарушения:

а) главы 13 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов в размере 45 000 рублей (4 квартал 2017 и 1,2 кварталы 2018 года)», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

б) главы 14 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленного целевого взноса на ведение Национального реестра специалистов в размере



1 400 рублей», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» направить материал проверки в отношении Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Кавказский горно-металлургический институт (государственный технологический университет)» (ОГРН-1031500350111) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.5.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результату плановой проверки в действиях ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) усматриваются нарушение условий членства (гл.13, 14) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 155 000 рублей (4 квартал 2015 года, 2016, 2017 годы и 1,2 кварталы 2018 года) и целевого взноса НРС в размере 1 400 рублей, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.6. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) нарушения «Положения об условиях членства А СРО РОСА»:

а) главы 13 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов в размере 155 000 рублей (4 квартал 2015 года, 2016, 2017 годы и 1,2 кварталы 2018 года)», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

б) главы 14 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленного целевого взноса на ведение Национального реестра специалистов в размере 1 400 рублей», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. В соответствии с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» направить материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением об условиях членства в А СРО РОСА» в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН- 1171513000680)

**Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результату плановой проверки в действиях ООО «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) усматривались нарушения условий членства выраженных в виде отсутствия одного специалиста по организации строительства,



включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5), имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45 000 рублей (4 квартал 2017 года и 1,2 кварталы 2018 года) (гл.13) и целевого взноса НРС в размере 1 400 рублей (гр.14), при этом на дату рассмотрения задолженности по взносам полностью погашены, тем не менее им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.6. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) нарушение «Положения об условиях членства в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие одного специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства;

3. В соответствие с п.п.1 п.9.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» направить материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН-1171513000680) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Председательствующий**

**на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА**

**Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА**

**В.Б. Медведев**

**Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА**

**секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА**

**А.Н. Тавитов**



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью.

9 Ф.Г. Кузнецов л.

Генеральный директор  
Ассоциации

саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение  
строителей Алании»

Ф.Г. Кузнецов

2018 г.

