



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №12(93)-к**  
заседания Контрольной комиссии  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от 13 декабря 2019 года

гор. Владикавказ  
2019 год



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**Протокол**  
заседания Контрольной комиссии Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

13 декабря 2019 год

№12(93)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту – А СРО РОСА), график заседаний Контрольной комиссии А СРО РОСА на 2 (второе) полугодие 2019 года утвержденного решением КК А СРО РОСА от 14.06.2019 года №6(87)/4 по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА и п.п.2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок.

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: 13 декабря 2019 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК А СРО РОСА») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – **Медведев В.Б.**

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК А СРО РОСА») заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член Контрольной комиссии А СРО РОСА - **Тавитов А.Н.**

А. Присутствовали с правом голоса члены Контрольной комиссии А СРО РОСА:

1. **Медведев В.Б.**, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. **Гусов И.К.**, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА генеральный директор ООО «Магистраль» (ОГРН-1111513011345);

3. **Абаев А.В.**, член КК А СРО РОСА, технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

4. **Федюнина И.В.**, член КК А СРО РОСА, начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

5. **Тавитов А.Н.**, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК А СРО РОСА», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Контрольной комиссии А СРО РОСА.



**Открытие заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено, признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

В связи с присутствием всех членов Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

**О Повестке дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809);

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «ТиС» (ОГРН-1061515002108);

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фотон» (ОГРН-1071515001579);

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания-21 век» (ОГРН-1101514000906);

1.5. Общество с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН- 1171513000680);

1.6. Общество с ограниченной ответственностью «Техинвестстрой» (ОГРН-1031500352905);

1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Флагман» (ОГРН-1131514000364);

1.8. Индивидуальный предприниматель Халилов Мир Иосифович (ОГРНИП-308151122100034);

1.9. Общество с ограниченной ответственностью Фирма «БИК-с» (ОГРН-1051500414570);

1.10. Общество с ограниченной ответственностью «Хатал» (ОГРН-1021500770433);

1.11. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансМонолитСервис» (ОГРН-1121513004117).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере,

порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту «Положение о членстве в А СРО РОСА») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. Индивидуальный предприниматель Танделов Гамат Алимбекович (ОГРНИП-308151633800021);
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Успех» (ОГРН-1141513000166);
- 2.4. Акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086);
- 2.5. Индивидуальный предприниматель Хацаев Казбек Дзамболатович (ОГРНИП-305151517600053);
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420);
- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью «ХИМТЕПЛОЗАЩИТА» (ОГРН-1021500945740).

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204);
- 3.2. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425);
- 3.3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» (ОГРН-1101512000677).

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления **отсутствия в действиях** членов А СРО РОСА признаков нарушений

**Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ООО «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809);
2. ООО «ТиС» (ОГРН-1061515002108);
3. ООО «Фотон» (ОГРН-1071515001579);
4. ООО «Торгово-строительная компания-21 век» (ОГРН-1101514000906);
5. ООО «Трест-1» (ОГРН- 1171513000680);
6. ООО «Техинвестстрой» (ОГРН-1031500352905);
7. ООО «Флагман» (ОГРН-1131514000364);
8. ИП Халилов М.И. (ОГРНИП-308151122100034);
9. ООО Фирма «БИК-с» (ОГРН-1051500414570);
10. ООО «Хатал» (ОГРН-1021500770433);
11. ООО «ТрансМонолитСервис» (ОГРН- 1121513004117), установлено **отсутствие признаков нарушений**, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии и признать их как соответствующего предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью «ТИСА ЛТД»/«TISA LTD» (ОГРН-1022002548809);
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью «ТиС» (ОГРН-1061515002108);
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Фотон» (ОГРН-1071515001579);



2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания-21 век» (ОГРН-1101514000906);

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН- 1171513000680);

2.6. Общество с ограниченной ответственностью «Техинвестстрой» (ОГРН-1031500352905);

2.7. Общество с ограниченной ответственностью «Флагман» (ОГРН-1131514000364);

2.8. Индивидуального предпринимателя Халилова Мира Иосифовича (ОГРНИП-308151122100034);

2.9. Общество с ограниченной ответственностью Фирма «БИК-с» (ОГРН-1051500414570);

2.10. Общество с ограниченной ответственностью «Хатал» (ОГРН-1021500770433);

2.11. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансМонолитСервис» (ОГРН-1121513004117), как полностью соответствующих предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении членов А СРО РОСА

**2.1.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Танделов Г.А. (ОГРНИП-308151633800021) усматривались нарушения в виде неисполнения (ненадлежащее) исполнение по договорам строительного подряда заключённых с использованием конкурентных способов их заключения, однако на дату рассмотрения ИП предоставлены документы подтверждающих полное исполнения имеющих контрактов в установленные сроки, а значить имеются все основания для отказа в передаче материалов проверки для дальнейшего дисциплинарного производства, установления отсутствие в его действиях нарушений и признанию его полностью соответствующее предмету проверки, предложившего рассмотреть материал проверки в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Индивидуального предпринимателя Танделова Гамата Алимбековича (ОГРНИП-308151633800021) в его отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.3 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» отказать в передаче материалов проверки в отношении Индивидуального предпринимателя Танделова Гамата Алимбековича (ОГРНИП-308151633800021) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации, в связи с полным устранением выявленных нарушений на момент его рассмотрения по существу

3. В соответствие с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать Индивидуального предпринимателя Танделова Гамата Алимбековича (ОГРНИП-308151633800021) как полностью соответствующему предмету проверки.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.2.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) усматриваются нарушение условий членства (гл.3.5.) выраженного в виде отсутствия у заявленных специалистов необходимой аттестации по правилам РТН для осуществления право выполнения работ по строительству на особо опасных и технический сложных ОКС, неисполнение (не надлежащее исполнение) обязательствам по договорам строительного подряда заключённого с использование конкретных способ заключение договоров (гл.5 «Правила предпринимательской или



профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами А СРО РОСА»), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) нарушения:

а) главы 3.5. «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в виде отсутствия у заявленных специалистов необходимой аттестации по шифрам «Д» и «Б.12.2.» по правилам РТН для осуществления право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу особо опасных и технический сложных объектов капитального строительства.

б) главы 5 «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами А СРО РОСА» выразившейся в «неисполнение (не надлежащее исполнение) обязательствам по договорам строительного подряда заключённого с использование конкретных способ заключение договоров», т.е. нарушение членом Ассоциации возложенных обязательств при заключении договоров строительного подряда.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.3.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Успех» (ОГРН-1141513000166) усматривались нарушения (гл.13) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45 000 рублей (1,2 и 3 кварталы 2019 года), однако на дату рассмотрения Общество нарушение полностью устранены, а значить имеются все основания для отказа в передаче материалов проверки для дальнейшего дисциплинарного производства. установления отсутствие в их действиях нарушений и признанию их полностью соответствующее предмету проверки, предложившего рассмотреть материал проверки в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Успех» (ОГРН-1141513000166) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» отказать в передаче материалов проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Успех» (ОГРН-1141513000166) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации, в связи с полным устранением выявленных нарушений на момент его рассмотрения по существу

3. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать Общество с ограниченной ответственностью «Успех» (ОГРН-1141513000166) как полностью соответствующему предмету проверки.



4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.4.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях Акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) усматриваются нарушение условий членства (гл.13) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60 000 рублей (4 квартал 2018 года, 1,2 и 3 кварталы 2019 года), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Акционерное общество Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Акционерного общества Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН-1021500511086) нарушения главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 60 000 рублей (4 квартал 2018 года, 1,2 и 3 кварталы 2019 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов и направить материал проверки, в отношении Общества, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.5.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях Индивидуального предпринимателя Хацаева Казбека Дзамболатовича (ОГРНИП-305151517600053) усматриваются нарушение условий членства (гл.13) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60 000 рублей (4 квартал 2018 года, 1,2 и 3 кварталы 2019 года), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Индивидуального предпринимателя Хацаева Казбека Дзамболатовича (ОГРНИП-305151517600053) в его отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Индивидуального предпринимателя Хацаева Казбека Дзамболатовича (ОГРНИП-305151517600053) нарушения главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 60 000 рублей (4 квартал 2018 года, 1,2 и 3 кварталы 2019 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов и направить материал проверки, в отношении Общества, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.



3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.6.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) усматриваются нарушение условий членства (глав 3,4 и 5) выраженного в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда. (гл.13) выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 55 000 рублей (11, 12 – 2018 год, и 1,2 и 3 кварталы 2019 года), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) нарушения «Положения о членстве в А СРО РОСА»:

а) глав 3,4, и 5 выразившейся в отсутствии 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства;

б) главы 13 выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 55 000 рублей (11,12 2018 года и 1,2 и 3 кварталы 2019 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» направить материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Фиагдон» (ОГРН-1021500822420) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.7.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ХИМТЕПЛОЗАЩИТА» (ОГРН-1021500945740) усматриваются нарушения условий членства (гл.3.1. и 13.), выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 30 000 рублей (2 и 3 кварталы 2019 года), главы 12 и 13 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» выраженного в виде отсутствия процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утверждённые НОСТРОЙ и Квалификационных стандартов А СРО РОСА, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью



«ХИМТЕПЛОЗАЩИТА» (ОГРН-1021500945740) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «ХИМТЕПЛОЗАЩИТА» (ОГРН-1021500945740) нарушения:

а) главы 3.1. «Положения о членстве в А СРО РОСА» и главы 13 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» выраженного в виде отсутствия процедуры внедрения Квалификационных стандартов А СРО РОСА;

б) главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 30 000 рублей (2 и 3 кварталы 2019 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

в) главы 12 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» выраженного в виде отсутствия процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утверждённые НОСТРОЙ.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ХИМТЕПЛОЗАЩИТА» (ОГРН-1021500945740) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении результата внеплановой проверки и установления **наличие (отсутствие) признаков нарушений условий членства в Ассоциации** установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении членов

**3.1. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) усматриваются нарушения условий членства выраженного в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (ОГРН-1131513004204) нарушение глав 3,4 и 5 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства и направить материал проверки, в отношении Общества, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».



**3.2. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425) усматриваются нарушения условий членства выраженного в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425) нарушение глав 3,4 и 5 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства и направить материал проверки, в отношении Общества, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

3. Исполнение принятого решения возложить\* на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.3.Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «СтройПартнер» (ОГРН-1101512000677) усматривались нарушения условий членства выраженного в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС, однако на дату рассмотрения Общество нарушение полностью устранены, а значить имеются все основания для отказа в передаче материалов проверки для дальнейшего дисциплинарного производства, установления отсутствие в их действиях нарушений и признанию их полностью соответствующее предмету проверки, предложившего рассмотреть материал проверки в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» (ОГРН-1101512000677) в их отсутствии, извещенного в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» отказать в передаче материалов проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» (ОГРН-1101512000677) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации, в связи с полным устранением выявленных нарушений на момент его рассмотрения по существу

3. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать Общество с ограниченной ответственностью «СтройПартнер» (ОГРН-1101512000677), как полностью соответствующему предмету проверки.



4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии  
Председатель Контрольной комиссии



В.Б. Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА  
секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА

А.Н. Тавитов

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

*Ф.Г. Кудзоев*  
Генеральный директор  
Ассоциации  
Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение  
строителей Алании»  
Ф.Г. Кудзоев  
2019г.

