



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №1(117)-к
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «18» февраля 2022 года**

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2022 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)
П р о т о к о л
заседания Контрольной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«18» февраля 2022 год

№1(117)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту – А СРО РОСА), график заседаний Контрольной комиссии А СРО РОСА на 1 (первое) полугодие 2022 года утверждённого решением КК А СРО РОСА от 24.12.2021 года №12(116)-к, решение Председателя КК А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА и п.п.2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок.

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «18» февраля 2022 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференц связи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК А СРО РОСА») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – **Медведев В.Б.**

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК А СРО РОСА») заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член Контрольной комиссии А СРО РОСА – **Тавитов А.Н.**

Присутствовали с правом голоса члены Контрольной комиссии А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференц связи):

1. **Медведев В.Б.**, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. **Абаев А.В.**, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель-технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. **Федюнина И.В.**, член КК А СРО РОСА, представитель-начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. **Созиев С.Р.**, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. **Тавитов А.Н.**, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК А СРО РОСА», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Контрольной комиссии А СРО РОСА.

Открытие заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено, признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В связи с присутствием всех членов Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

О Повестке дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598);

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747);

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «Алания» (ОГРН-1051500205173);

1.5. Общество с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290);

1.6. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);

1.7. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584);

1.8. Общество с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046);

1.9. Общество с ограниченной ответственностью «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);

1.10. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);

1.11. Общество с ограниченной ответственностью «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

1.12. Общество с ограниченной ответственностью «АРВ» (ОГРН-1171513001879);

1.13. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);

1.14. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);

1.15. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положение о членстве в Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту «Положение о членстве в А СРО РОСА») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. Индивидуальный предприниматель Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП-319151300020662);
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398);
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1171513005290).

3. О рассмотрении отчета о проделанной работе Контрольной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год.

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

Слушали: Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ООО «АВГ» (ОГРН-1031500254598);
2. ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);
3. ООО «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747);
4. ООО «Алания» (ОГРН-1051500205173);
5. ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290);
6. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);
7. ООО «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584);
8. ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046);
9. ООО «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);
10. ООО «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);
11. ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);
12. ООО «АРВ» (ОГРН-1171513001879);
13. ООО Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);
14. ООО Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);
15. ООО Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425), установлено

отсутствие признаков нарушений, в связи с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии и признать их как соответствующего предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать:

- 2.1. Общество с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598);
- 2.2. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);
- 2.3. Общество с ограниченной ответственностью «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747);
- 2.4. Общество с ограниченной ответственностью «Алания» (ОГРН-1051500205173);
- 2.5. Общество с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290);
- 2.6. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);

- 2.7. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584);
 - 2.8. Общество с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046);
 - 2.9. Общество с ограниченной ответственностью «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);
 - 2.10. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);
 - 2.11. Общество с ограниченной ответственностью «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);
 - 2.12. Общество с ограниченной ответственностью «АРВ» (ОГРН-1171513001879);
 - 2.13. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);
 - 2.14. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);
 - 2.15. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425), как полностью соответствующих предмету проверки.
3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Абаева Б.Г. (ОГРНИП-319151300020662) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Индивидуального предпринимателя Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП-319151300020662) в их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Индивидуального предпринимателя Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП-319151300020662) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Индивидуального предпринимателя Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП-319151300020662) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) усматриваются нарушения условия

членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) в их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства включённых в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) в Дисциплинарную комиссию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.3. Слушали: Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «Алания-Строй» (ОГРН-1171513005290) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1171513005290) в их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1171513005290) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1171513005290) в Дисциплинарную комиссию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении отчета о проделанной работе Контрольной комиссии
Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год

Слушали: Медведева В.Б., который доложил о результатах работы КК А СРО РОСА за отчетный 2021 год.

Слушали: Абаева А.Б., который предложил одобрить Отчет о деятельности А СРО РОСА за 2021 год, направить его Совету А СРО РОСА для рассмотрения и принятия решения по его утверждению, а докладчиком на Совете установить секретаря КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Одобрить Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год согласно Приложению №1 к протоколу.

2. Направить Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2021 год для рассмотрения и принятия решения по утверждению Совету Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3. Исполнение принятого решения возложить на секретаря Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий
на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА
Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА


В.Б. Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА
секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА


А.Н. Тавитов



ОДОБРЕНО решением Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алания» от « » 2022 года № -кк	от « » 2022 года №
Председатель КК А СРО РОСА В.Б. Медведев	Председатель Совета А СРО РОСА К.И. Мрыков

О Т Ч Е Т
о проделанной работе Контрольной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алания» за 2022 год

В 2021 году работа Контрольной комиссией А СРО РОСА осуществлялось в соответствии с внутренними документами Ассоциации, в том числе и документов принятые в новой редакции.

Контрольную комиссию А СРО РОСА возглавляет его Председатель, который является членом комиссии, а также в состав комиссии входит 4 (четыре) члена, заместитель председателя, секретарь заседания и два члена комиссии.

04.06.2021 году решением Совета А СРО РОСА №10(350) был избран новый состав Контрольной комиссии А СРО РОСА, а до указанной даты Контрольная комиссия осуществляла свою работу в прежнем составе.

Таким образом, до 04.06.2021 года КК А СРО РОСА осуществляло свои полномочия в следующем составе:

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);
2. *Абаев А.В.*, член КК А СРО РОСА, заместитель Председателя КК А СРО РОСА, технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);
3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);
4. *Тавитов А.Н.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

С 04.06.2021 года Контрольная комиссия А СРО РОСА осуществляло свои полномочия в следующем составе:

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель-технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель-начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. *Тавитов А.Н.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

Случаев нарушение норм действующего законодательства и внутренних документов членами Контрольной комиссии Ассоциации не допущено, фактов обжалования принятых решений в вышестоящие органы Ассоциации либо соответствующие судебные органы отсутствуют.

Случаев пропуска по «не уважительной» причине членами Контрольной комиссии трех заседаний в течение одного квартала не установлено.

Все члены ДК А СРО РОСА 100 % приняли участие во всех заседаниях КК А СРО РОСА.

Контрольная комиссия осуществляла свою деятельность в тесном взаимодействии с членами А СРО РОСА, Дисциплинарной комиссией А СРО РОСА, Советом А СРО РОСА, Исполнительной дирекцией и Генеральным директором Ассоциации.

За отчетный период проведено 12 (двенадцать) заседаний.

Всего за отчетный период рассмотрено 40 вопросов против 38 в 2021 году по поступившим 272 материалам плановых (внеплановых) проверок против 259 в 2021 году на предмет наличия либо отсутствия признаков нарушения, а также 6 вопросов против 7 в 2021 году связанных с деятельностью Контрольной комиссией.

По результатам рассмотрения проведенных плановых проверок принято решения о признании полностью соответствующим предметам в отношении 170 членов Ассоциации против 172 в 2021 году, из которых 4 члена Ассоциации против

2 в 2021 году устранили нарушения до рассмотрения материалов проверок Контрольной комиссией.

В отношении 81 членов Ассоциации против 87 в 2021 году приняты решения о наличии в их действиях признаков нарушения предметов проверок, из которых в отношении:

- 61 члена А СРО РОСА против 51 в 2021 году установлено 1 нарушение предмета проверки;

- 19 члена Ассоциации против 36 в 2021 году установлены 2 нарушения предмета проверки;

- 1 члена Ассоциации против 8 в 2021 году установлены 3 нарушения предмета проверок.

Нарушения распределились следующим образом:

1. 20 нарушений против 37 в 2021 году это нарушения глав 3,4, и 5 «Положение о членстве в А СРО РОСА, в том числе о требованиях к своим членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту – «Положение о членстве в А СРО РОСА»), выразившее в отсутствие специалиста (ов) по организации строительства включённого (ых) в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства (из которых 13 нарушения против 27 в 2021 году в виде отсутствия 1 специалиста и 7 нарушений против 10 в 2021 году в виде отсутствия 2 специалистов).

2. 71 против 67 в 2020 году нарушений главы 13 «Положение о членстве в А СРО РОСА», выразившее в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов», т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов;

3. 2 нарушения против 2 в 2021 году это нарушения главы 5 «Правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами А СРО РОСА» выразившейся в «неисполнение (не надлежащее исполнение) обязательствам по договорам строительного подряда заключённого с использование конкретных способ заключение договоров», т.е.

нарушение членом Ассоциации возложенных обязательств при заключении договоров строительного подряда.

4. 0 против 0 в 2021 году нарушение «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА» выразившейся в «не до внесения взноса компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств А СРО РОСА в соответствие с поданным Обществом заявлением с указанием планируемого уровня ответственности», т.е. нарушением членом Ассоциации обязанности по внесению дополнительного взноса в КФ ОДО Ассоциации.

5. 0 против 3 в 2021 году нарушение «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА» выразившейся в «не до внесения взноса компенсационный фонд возмещения вреда А СРО РОСА» в соответствие с заключённым Обществом стоимостью договора строительного подряда, т.е. нарушением членом Ассоциации обязанности по внесению дополнительного взноса в КФ ВВ Ассоциации.

6. 4 нарушения против 9 в 2021 году это нарушение глав 3.1. и 13 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» выраженного в виде отсутствия процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утверждённые Ассоциацией «Национальное объединение строителей.

7. 3 нарушения против 3 в 2021 году это нарушение главы 12 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» выраженного в виде отсутствия процедуры внедрения Квалификационных стандартов А СРО РОСА.

8. 0 против 1 в 2021 году нарушения пункта 3.1. «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в виде нарушения по осуществлению право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу особо опасных и технический сложных объектов капитального строительства;

9. 1 нарушение против 1 в 2021 году это нарушение пункта 3.5. главы 3 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в отсутствие «у заявленных работников повышения квалификации в области строительства, не реже одного раза в 5 (пять) лет повышения квалификации, с учетом требования установленного «Положением о повышении квалификации специалистов работников членов (кандидатов в члены) А СРО РОСА», т.е. нарушение членом Ассоциации

обязанности по наличию специалистов по организации строительства соответствующим установленным требованиям.

По результатам рассмотрения 22 проведенных внеплановых проверок принято решения о признании полностью соответствующим предметам в отношении 4 членов Ассоциации, которые устранили нарушения до рассмотрения материалов проверок Контрольной комиссией.

В отношении 18 членов Ассоциации приняты решения о наличии в их действиях признаков одного нарушения предмета внеплановой проверки, из которых в отношении:

1) 17 членов А СРО РОСА это нарушения глав 3,4, и 5 «Положения о членстве в А СРО РОСА», выразившее в отсутствие 1 специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

2) 1 члена А СРО РОСА это нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» в части осуществления право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу особо опасных и технический сложных объектов капитального строительства.

В отношении нарушителей приняты решения о возбуждения соответствующих дел о применение мер дисциплинарного воздействия, а материалы дисциплинарного производства направлены на Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для применения мер дисциплинарного воздействия.

Председатель
Контрольной комиссии А СРО РОСА



В.Б. Медведев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

В. А. Кудзоев д.

Генеральный директор
Ассоциации

«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзоев
2022 г.

