



**Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ №2(126)-к  
заседания Контрольной комиссии  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
от «10» февраля 2023 года**

**РСО-Алания, гор. Владикавказ  
2023 год**



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**П р о т о к о л**  
заседания Контрольной комиссии Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

«10» февраля 2023 год

№2(126)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее по тексту – А СРО РОСА), график заседаний Контрольной комиссии А СРО РОСА на 1 (первое) полугодие 2023 года утверждённого решением КК А СРО РОСА от 01.03.2022 года №1(125)-к, решение Председателя КК А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА и п.п.2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок.

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «10» февраля 2023 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференц связи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК А СРО РОСА») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – **Медведев В.Б.**

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК А СРО РОСА») заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член Контрольной комиссии А СРО РОСА - **Тавитов А.Н.**

Присутствовали с правом голоса члены Контрольной комиссии А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференц связи):

1. **Медведев В.Б.**, Председатель КК А СРО РОСА, генеральный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. **Абаев А.В.**, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель-технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. **Федюнина И.В.**, член КК А СРО РОСА, представитель-начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. **Созиев С.Р.**, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. **Тавитов А.Н.**, секретарь, член КК А СРО РОСА, заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

*В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК А СРО РОСА», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Контрольной комиссии А СРО РОСА.*

**Открытие заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено, признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

В связи с присутствием всех членов Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

**О Повестке дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598);

1.2. Индивидуальный предприниматель Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП- 319151300020662);

1.3. Индивидуальный предприниматель Абреков Арсланбек Казбекович (ОГРНИП-321151300010851);

1.4. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);

1.5. Общество с ограниченной ответственностью «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747

1.6. Общество с ограниченной ответственностью «Алания» ОГРН-1051500205173);

1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1161513055571);

1.8. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);

1.9. Общество с ограниченной ответственностью «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);

1.10. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);

1.11. Общество с ограниченной ответственностью «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

1.12. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);

1.13. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425);

1.14. Общество с ограниченной ответственностью «АРВ» (ОГРН-1171513001879);

1.15. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);

1.16. Общество с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положение о членстве в Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», в том числе о требованиях к своим членам, выполняющие (планирующих выполнять) работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, а также о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее по тексту «Положение о членстве в А СРО РОСА») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398);

2.2. Общество с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290);

2.3. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584);

2.4. Общество с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046);

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «АРКТИК» (ОГРН-1131513007075).

3. О рассмотрении результата внеплановой проверки и установления наличия (отсутствия) признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении:

3.1. Общества с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368);

3.2. Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944).

#### **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

**Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ООО «АВГ» (ОГРН-1031500254598);

2. ИП Абаева Б.Г. (ОГРНИП-319151300020662);

3. ИП Абрекова А.К. (ОГРНИП-321151300010851);

4. ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);

5. ООО «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747);

6. ООО «Алания» (ОГРН-1051500205173);

7. ООО «Алания-Строй» (ОГРН-1161513055571);

8. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);

9. ООО «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);

10. ООО «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);

11. ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

12. ООО Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);

13. ООО Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425);

14. ООО «АРВ» (ОГРН-1171513001879);

15. ООО Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);

16. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413), установлено *отсутствие признаков нарушений*, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии и признать их как соответствующего предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» признать:

2.1. Общество с ограниченной ответственностью «АВГ» (ОГРН-1031500254598);

2.2. Индивидуального предпринимателя Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП-319151300020662);

2.3. Индивидуального предпринимателя Абрекова Арсланбека Казбековича (ОГРНИП-321151300010851);

2.4. Общество с ограниченной ответственностью «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН-1021500576569);

2.5. Общество с ограниченной ответственностью «Аквастрой» (ОГРН-1181513002747);

2.6. Общество с ограниченной ответственностью «Алания» (ОГРН-1051500205173);

2.7. Общество с ограниченной ответственностью «Алания-Строй» (ОГРН-1161513055571);

2.8. Общество с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН-1081511000560);

2.9. Общество с ограниченной ответственностью «АЛДАИР» (ОГРН-1181513002109);

2.10. Общество с ограниченной ответственностью «АльфаВент» (ОГРН-1102650002124);

2.11. Общество с ограниченной ответственностью «АНТик» (ОГРН-1071516002161);

2.12. Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-строительная компания «Аланиястройинвест» (ОГРН-1051500418970);

2.13. Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «МЕГА-С» (ОГРН-1081515002425);

2.14. Общество с ограниченной ответственностью «АРВ» (ОГРН-1171513001879);

2.15. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Архстрой-Осетия» (ОГРН-1041501901781);

2.16. Общество с ограниченной ответственностью «АрВ-Строй» (ОГРН-1161513051413), как полностью соответствующих предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» в отношении членов А СРО РОСА

**2.1. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в НРС для осуществления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) и в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 30 000 рублей (3,4 кварталы 2022 год) (гл.13), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений, направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА»:

а) глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства включённых в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом

Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства;

б) главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 30 000 рублей (3,4 квартала 2022 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) в Дисциплинарную комиссию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.2. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290) в их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290) «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АланияСтрой-17» (ОГРН-1171513005290) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.3. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) и в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45 000 рублей (2, 3,4 квартала 2022 год) (гл.13), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанных нарушений, направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584) их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА»:

а) глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства;

б) главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 45 000 рублей (2, 3,4 кварталы 2022 года), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЛАНИЯ ТЕХНОСТРОЙ» (ОГРН-1131514000584) в Дисциплинарную комиссию «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.4. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046) в их отсутствии, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046) «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН-1041501903046) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**2.5. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «АРКТИК» (ОГРН-1131513007075) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 90 000 рублей (3,4 квартала 2021 года, 2022 год) (гл.13) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АРКТИК» (ОГРН-1131513007075) в их отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «АРКТИК» (ОГРН-1131513007075) нарушения главы 13 «Положения о членстве в А СРО РОСА» выразившейся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок установленных членских взносов» в размере 90 000 рублей (3,4 квартала 2021 год, 2022 год), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АРКТИК» (ОГРН-1131513007075) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении результата внеплановой проверки и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА»

**3.1. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) в их отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.



2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремстрой» (ОГРН-1167847081368) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.2. Слушали:** Тавитова А.Н., сообщившего, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) усматриваются нарушения условия членства в Ассоциации, выраженного в виде отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС для осуществления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (глав 3,4 и 5) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал проверки в их отсутствие, установить наличие в их действиях вышеуказанного нарушения и направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положение о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА», рассмотреть материал проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) в их отсутствие, извещенный в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» установить наличие в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) нарушение «Положения о членстве в А СРО РОСА» глав 3,4 и 5 выразившейся в отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материал проверки, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юнивер-Строй» (ОГРН-1051500404944) в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Председательствующий  
на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА

Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА

В.Б. Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА

секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА

А.Н. Тавитов

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
( *Ф.Г. Кудзоев* ) л.

Генеральный директор  
Ассоциации  
Саморегулируемая организация  
«Ассоциация строительных  
Фронтонеров Алании»  
Ф.Г. Кудзоев  
2023 г.

