

Приложение № 2
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
«Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерская отчетность
за год **20 25** г.

Организация <u>Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»</u>	по ОКПО	86307618
Идентификационный номер налогоплательщика <u>1515918308</u>	ИНН	1515918308
Организационно-правовая форма <u>саморегулируемые организации</u>	по ОКОПФ	20619
Форма собственности <u>частная собственность</u>	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 362002 РФ РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Чкалова, дом 41, корпус «А»

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит»

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации

ИНН

1513005849

Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации

ОГРН

1111513002281

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую
отчетность _____

Приложение № 3
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
«Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 20 25 г.

Организация Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей
Алании»

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> <u>2025</u> г. ²	На 31 декабря <u>2024</u> г. ³	На 31 декабря <u>2023</u> г. ⁴
	АКТИВ			
	I. Внеоборотные активы			
	Нематериальные активы			
	Основные средства	338	918	1498
	Инвестиционная недвижимость			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы			
	Итого по разделу I	338	918	1498
	II. Оборотные активы			
	Запасы			
	Долгосрочные активы к продаже			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
	Дебиторская задолженность	6218	6546	5602
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	684675	587632	536202
	Денежные средства и денежные эквиваленты	19582	15495	15429
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	710475	609673	557233
	БАЛАНС	710813	610591	558731

Пояснения ¹	Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ			
	III. Капитал			
	Паевой фонд ⁵			
	Целевой капитал ⁵	()	()	()
	Целевые средства	710202	610005	558731
	Накопленная дооценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества			
	Резервный и иные целевые фонды			
	Итого по разделу III	710202	610005	558731
	IV. Долгосрочные обязательства			
	Заемные средства			
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие долгосрочные обязательства			
	Итого по разделу IV			
	V. Краткосрочные обязательства			
	Заемные средства			
	Кредиторская задолженность	0	586	0
	Оценочные обязательства	611	0	0
	Прочие краткосрочные обязательства			
	Итого по разделу V	611	586	0
	БАЛАНС	710813	610591	558731

Генеральный директор
(наименование должности)

Кудзоев Ф.Г.
(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.



¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Приложение № 4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
«Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о финансовых результатах
за год 20 25 г.

Организация **Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей
Алании»**

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ²	За год 2024 г. ³
	Выручка		
	Себестоимость продаж	()	()
	Валовая прибыль (убыток)		
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж		
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	57630	33409
	Проценты к уплате	()	()
	Прочие доходы	306	98
	Прочие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения		
	Налог на прибыль организаций		
	в том числе:		
	текущий налог на прибыль организаций	()	()
	отложенный налог на прибыль организаций		
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)		
	Чистая прибыль (убыток)	57936	33507

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ⁴	За год 2024 г. ⁵
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)		
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)		
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)		
	Совокупный финансовый результат	57936	33507
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.		

Генеральный директор
(наименование должности)

Кудзоев Ф.Г.
(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.



¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается отчетный период.

⁵ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 5
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
«Бухгалтерская (финансовая)
отчетность»,
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о целевом использовании средств
за год 20 25 г.

Организация Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей
Алании»

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 20 <u>25</u> г. ²	За год 20 <u>24</u> г. ³
	Остаток средств на начало периода	610005	558912
	Поступило средств	900	680
	Вступительные взносы		
	Членские взносы	19173	16942
	Целевые взносы	98779	52260
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования		
	Прибыль от приносящей доход деятельности		
	Прочие	2657	1849
	Поступило средств – всего	121509	71731
	Использовано (израсходовано) средств		
	Расходы на целевые мероприятия	(646)	(720)
	в том числе:		
	социальная и благотворительная помощь	(84)	(100)
	проведение конференций, совещаний, семинаров	(562)	(620)
	прочие		

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ⁴	За год 2024 г. ⁵
	Расходы на содержание аппарата управления	(20666)	(19918)
	в том числе:		
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	(12811)	(11713)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	()	()
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	(691)	(632)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	(2419)	(2408)
	ремонт основных средств и иного имущества	()	()
	прочие	(4745)	(5165)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	()	()
	Прочие	()	()
	Использовано (израсходовано) средств – всего	(21312)	(20638)
	Остаток средств на конец периода	710202	610005

Генеральный директор
(наименование должности) _____

Кудзоев Ф.Г.
(расшифровка подписи) _____

"31" марта 2026 г.



¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается отчетный период.

⁵ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Приложение № 7
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
«Бухгалтерская отчетность организации»,
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Отчет о движении денежных средств
за год 20 25 г.

Организация Ассоциация «Саморегулируемая
организация Республиканское объединение
строителей Алании»

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ²	За год 2024 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций		
	Поступления - всего	22730	19887
	в том числе:		
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	20073	17958
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей		
	от перепродажи финансовых вложений		
	процентов по дебиторской задолженности покупателей		
	прочие поступления	2657	1929
	Платежи - всего	(18643)	(19820)
	в том числе:		
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	(4372)	(7862)
	в связи с оплатой труда работников	(8512)	(7920)
	процентов по долговым обязательствам	()	()
	налога на прибыль организаций	(1737)	(812)
	прочие платежи	(4022)	(3226)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4087	67

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ⁴	За год 2024 г. ⁵
	Денежные потоки от инвестиционных операций		
	Поступления - всего		
	в том числе:		
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)		
	от продажи акций других организаций (долей участия)		
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)		
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях		
	прочие поступления		
	Платежи - всего	()	()
	в том числе:		
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	()	()
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	()	()
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	()	()
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	()	()
	прочие платежи	()	()
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций		
	Денежные потоки от финансовых операций		
	Поступления - всего		
	в том числе:		
	получение кредитов и займов		
	денежных вкладов собственников (участников)		
	от выпуска акций, увеличения долей участия		
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг		
	прочие поступления		

Пояснения ¹	Наименование показателя	За год 2025 г. ⁶	За год 2024 г. ⁷
	Платежи - всего	()	()
	в том числе:		
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	()	()
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	()	()
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	()	()
	прочие платежи	()	()
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций		
	Сальдо денежных потоков за период	4087	67
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	15495	15428
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	19582	15495
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю		

Генеральный директор
(наименование должности) _____ (подпись)

Кудзоев Ф.Г.
(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.



¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается отчетный период.

⁵ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁶ Указывается отчетный период.

⁷ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.