



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ № 16 (418)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «14» июля 2023 года**

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2023 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«14» июля 2023 год

№ 16 (418)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «14» июля 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно в заседании Совета:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);

4. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

5. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

6. *Харбеов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

7. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член)

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Джисоев В.П., представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) (командировка);

2. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240) (отпуск).

В) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Кастуев О.Д. – Ведущий специалист А СРО РОСА

Икаев С.Г. – Заместитель Генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что в заседание из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) члена Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решение, в связи, с чем предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Общества с ограниченной ответственностью «Спецгидростроймонтаж» (ОГРН 1181513005266; ИНН 1513071560) заявляется 2 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены), р.н. 498;

1.2. Общества с ограниченной ответственностью «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены), р.н. 499.

2. О рассмотрении вопроса об изменении (заявляется дополнительный уровень ответственности КФ ОДО 1 уровень) уровня ответственности Общества с ограниченной ответственностью «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) 1уровень по ОДО.

3. О рассмотрении вопроса о прекращении дисциплинарного производства ДП № 48(814)/368-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОМЕГА-Д» (ОГРН 1141513001508 ИНН 1513047486)

По вопросу № 1 повестки дня:

Рассмотрение вопроса по приему в члены А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «Спецгидростроймонтаж» (ОГРН 1181513005266; ИНН 1513071560) (Далее по тексту – ООО Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленными 2 (вторым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3-4 квартал 2023г., в связи с чем им предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 498 в реестре членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Спецгидростроймонтаж» (ОГРН 1181513005266; ИНН 1513071560).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Спецгидростроймонтаж» (ОГРН 1181513005266; ИНН 1513071560):

2.1. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 2 (вторым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. уплаты вступительного, а так же членских взносов за 3-4 кварталы 2023г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 14.07.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Спецгидростроймонтаж» (ОГРН 1181513005266; ИНН 1513071560) внести сведения о принятом решение в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 498 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrosos.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) (Далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленными 1 (первым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3-4 квартал 2023г., в связи с чем им предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 499 в реестре

членов Ассоциации, разместить, принятое решение, на сайте Ассоциации, и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898):

2.1. взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительство объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. уплаты вступительного взноса, а так же членских взносов за 3-4 кварталы 2023г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 14.07.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 499 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 2 повестки дня:

Рассмотрение вопроса об изменении уровня ответственности
(заявляется дополнительный уровень ответственности КФ ОДО 1 уровень)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, об увеличении уровня ответственности от Общества с ограниченной ответственностью «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) (Далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ОДО, в связи с чем, им предложено увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) до 1-го уровня ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемых с использованием конкурентных способов из заключения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) Обществу с ограниченной ответственностью «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) до 1-го уровня ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключаемых с использованием конкурентных способов их заключения (КФ ОДО), решение об увеличении соответствующего уровня ответственности считать вступившим в законную силу с 14.07.2023 года и внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 3 повестки дня:

Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материала ДП № 48(814)/368-2021 Общество с ограниченной ответственностью «ОМЕГА-Д» (ОГРН 1141513001508 ИНН 1513047486) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА право выполнения работ по строительству приостановлено сроком до 90 дней, с 09.04.2023 года до 08.07.2023 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде имеющейся задолженности по взносам по данному дисциплинарному производству устранено, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии. В тоже самое время, нарушения по дисциплинарному производству ДП № 42 (902)/368-2022 не устранено, в связи с чем, мера дисциплинарного воздействия по ДП № 42 (902)/368-2022 в виде приостановления права выполнения работ по строительству сроком с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года продолжает действовать до полного устранения нарушений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 48(814)/368-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОМЕГА-Д» (ОГРН 1141513001508 ИНН 1513047486) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить дисциплинарное производство № 48(814)/368-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОМЕГА-Д» (ОГРН 1141513001508 ИНН 1513047486).

3. Мера дисциплинарного воздействия по ДП № 42 (902)/368-2022 в виде приостановления права выполнения работ по строительству сроком с 02.05.2023 года до 31.07.2023 года продолжает действовать до полного устранения нарушений.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнения принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И. Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

6 (шесть) л.

Генеральный директор
Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Ассоциация строительных
организаций Республики
Алания»

В.Г. Кудзоев

2023 г.

