Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

«14» мая 2026 г. **№5(156)-дк**

гор. Владикавказ

Основание созыва ДК А СРО РОСА (далее - ДК А СРО РОСА), решение Председателя ДК А СРО РОСА и поступившие от Генерального директора А СРО РОСА материалы дисциплинарных производств.

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова дом 41 корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «14» мая 2026 г., 16 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференц связи.

Председательствующий на заседании ДК А СРО РОСА (в соответствии с п.п.3 п.4.3., п.5.11. Положения о ДК А СРО РОСА):

Гагиев И.Н., Председатель ДК А СРО РОСА.

Секретарь заседания ДК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о ДК А СРО РОСА):

Лоенко А.С., секретарь, член ДК А СРО РОСА.

Присутствовали *с правом голоса* ***Дисциплинарная комиссия*** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в составе:

1. *Гагиев И.Н.,* Председатель ДК А СРО РОСА, представитель-заместитель директора по производственно-техническим вопросам ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

2. Гатиев Т.В., член ДК А СРО РОСА, заместитель директора ООО «Строймонтажсервис» (ОГРН-1151513000440);

3. *Гусева О.А.*, член, заместитель Председателя ДК А СРО РОСА, представитель-начальник ППО ООО Мостостроительная компания «Трансмост» (ОГРН-1061516013954);

4. *Дзотов А.А.*, член ДК А СРО РОСА, генеральный директор «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ» (ОГРН- 1151513002497);

5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член ДК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п.2 п.5.15. Положения о ДК А СРО РОСА обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря ДК А СРО РОСА.

Открытие заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены ДК А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание ДК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

В связи с присутствием всех членов ДК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

О Повестке дня заседания ДК А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил рассмотреть и утвердить Повестку дня заседания ДК А СРО РОСА из 3-х (трех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания ДК А СРО РОСА из 3-х (трех) вопросов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении вопроса по прекращению Дисциплинарных производств в отношении следующих членов Ассоциации СРО РОСА:

1.1. ООО «Евростройй» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280);

1.2. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП 319151300020662) **по ДП № 13(1337)/404-2026.**

2. О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении следующих членов Ассоциации СРО РОСА:

2.1. ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) по **ДП№38(1362)/238-2026;**

2.2. ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по **ДП№39(1363)/260-2026;**

2.3. ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237) по **ДП№40(1364)/315-2026(в);**

2.4. ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) по **ДП№41(1365)/334-2026;**

2.5. ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) по **ДП№42(1366)/366-2026;**

2.6. ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) по **ДП№43(1367)/388-2026(в);**

2.7. ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) по **ДП№44(1368)/416-2026;**

2.8. ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ОГРН 1181513002791) по **ДП№45(1369)/428-2026;**

2.9. ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) по **ДП№46(1370)/475-2026.**

3. О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении следующих членов Ассоциации СРО РОСА:

3.1. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП 306151125400045) по **ДП № 19(1343)/120-2026;**

3.2. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН 1061515008565) **ДП № 20(1344)/255-2026;**

3.3. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) **ДП № 21(1345)/267-2026;**

3.4. ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) **ДП № 22(1346)/341-2026;**

3.5. ИП Босиков Александр Константинович (ОГРНИП 313151225900013) **ДП № 23(1347)/377-2026;**

3.6. ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) **ДП № 25(1349)/435-2026;**

3.7. ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903) **ДП № 27(1351)/481-2026;**

3.8. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) **ДП № 29(1353)/508-2026.**

По вопросу №1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению Дисциплинарных производств

1.1. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП в отношении ООО «Евростройй» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280) сообщившую, что установленное в ходе плановой проверки нарушение Обществом на дату рассмотрения устранено (укомплектовалось шестью специалистами по организации строительства включенными в Национальный реестр специалистов в области строительства), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП в отношении ООО «Евростройй» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП** в отношении **ООО «Евростройй» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280)** в связи с устранением выявленного нарушения, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.2. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 13(1337)/404-2026 в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) сообщившую, что установленные в ходе плановой проверки нарушения индивидуальным предпринимателем на дату рассмотрения устранены (оплачена задолженность по членским взносам и укомплектовалось одним специалистом, который проходит Независимую оценку квалификации с последующим включением в Национальный реестр специалистов в области строительства), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с частичным устранением нарушений и признать Индивидуального предпринимателя, как соответствующим условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 13(1337)/404-2026 в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП № 13(1337)/404-2026** в отношении **ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662)** в связи с частичным устранением выявленных нарушений, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации, не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде ***ПРЕДПИСАНИЯ*** в отношении членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№38(1362)/238-2026 в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую оценку квалификации специалисту по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 30(1354)/202-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации,* вынести **ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118)** по

ДП№38(1362)/238-2026 ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№39(1363)/260-2026 в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 84,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г. и 1 кв. 2026 г.), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№39(1363)/260-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде:

- *наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 84,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г. и 1 кв. 2026 г.),* вынести **ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822)** по **ДП№39(1363)/260-2026** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№40(1364)/315-2026(в) в отношении ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№40(1364)/315-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* вынести **ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237)** по **ДП№40(1364)/315-2026(в)** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№41(1365)/334-2026 в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав

руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№41(1365)/334-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* вынести **ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980)** по **ДП№41(1365)/334-2026** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№42(1366)/366-2026 в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 72,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г. и 1 кв. 2026 г.), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№42(1366)/366-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде:

- *наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 72,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г. и 1 кв. 2026 г.),* вынести **ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722)** по **ДП№42(1366)/366-2026** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.6. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№43(1367)/388-2026(в) в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№43(1367)/388-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* вынести **ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027)** по **ДП№43(1367)/388-2026(в)** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.7. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№44(1368)/416-2026 в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№44(1368)/416-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* вынести **ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778)** по **ДП№44(1368)/416-2026** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.8. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№45(1369)/428-2026 в отношении ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ОГРН 1181513002791) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№45(1369)/428-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ОГРН 1181513002791) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде

- *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* вынести **ООО «ИНТЕЛСТРОЙ» (ОГРН 1181513002791)** по **ДП№45(1369)/428-2026** ***ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.9. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП№46(1370)/475-2026 в отношении ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушения:

а) гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 42,0 тыс.руб. (4 кв. 2025 г. и 1 кв. 2026 г.),

б) гл. 17 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и гл. 5 «Правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами А СРО РОСА» выразившееся в виде нарушения сроков исполнения договорных обязательств (дата окончания исполнения договора до 07.05.2025),

предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов и исполнить обязательства по договору строительного подряда.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП№46(1370)/475-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушения:

а) гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде:

- *наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 72,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2025 г.),*

б) гл. 17 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и гл. 5 «Правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами А СРО РОСА» и гл.3 «Положения о членстве в А СРО РОСА», выразившееся в виде:

- *нарушения сроков исполнения договорных обязательств (дата окончания исполнения договора до 07.05.2025),*

вынести **ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952)** по **ДП№46(1370)/475-2026 *ПРЕДПИСАНИЕ*** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*** в отношении членов А СРО РОСА

3.1. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 19(1343)/120-2026 в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам и провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 19(1343)/120-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к

виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ИП Ватаеву Алану Руслановичу (ОГРНИП 306151125400045)** по **ДП № 19(1343)/120-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам и провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту)*, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 20(1344)/255-2026 в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН 1061515008565) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 20(1344)/255-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН 1061515008565) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН 1061515008565)** по **ДП № 20(1344)/255-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам)*, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.3. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 21(1345)/267-2026 в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 21(1345)/267-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413)** по **ДП № 21(1345)/267-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам)*, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.4. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 22(1346)/341-2026 в отношении ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (укомплектоваться шестью специалистами, необходимыми для выполнения опасных видов работ на объектах капитального строительства), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 22(1346)/341-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506)** по **ДП № 22(1346)/341-2026 *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *укомплектоваться шестью специалистами, необходимыми для выполнения опасных видов работ на объектах капитального строительства),* уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.5. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 23(1347)/377-2026 в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 23(1347)/377-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ИП Босикову Александру Константиновичу (ОГРНИП 313151225900013)** по **ДП № 23(1347)/377-2026 *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам),* уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.6. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 25(1349)/435-2026 в отношении ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 25(1349)/435-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469)** по **ДП № 25(1349)/435-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту),* уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.7. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 27(1351)/481-2026 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 27(1351)/481-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903)** по **ДП № 27(1351)/481-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам),* уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.8. Слушали: Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 29(1353)/508-2026 в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результаты голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 29(1353)/508-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463)** по **ДП № 29(1353)/508-2026** ***ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ,*** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение *(погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам),* уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Председательствующий
на заседании Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА
Председатель Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА **И.Н. Гагиев**

Секретарь заседания
Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА
Член Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА **А.С.Лоенко**