



Ассоциация «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**П р о т о к о л**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**«17» января 2025 г.**

**№1(140)-дк**

**гор. Владикавказ**

Основание созыва ДК А СРО РОСА (далее - ДК А СРО РОСА), решение Председателя ДК А СРО РОСА и поступившие от Генерального директора А СРО РОСА материалы дисциплинарных производств.

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова дом 41 корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «17» января 2025 г., 15 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференц связи.

Председательствующий на заседании ДК А СРО РОСА (в соответствии с п.п.3 п.4.3., п.5.11. Положения о ДК А СРО РОСА):

**Гагиев И.Н.**, Председатель ДК А СРО РОСА.

Секретарь заседания ДК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о ДК А СРО РОСА)

**Лобенко А.С.**, секретарь, член ДК А СРО РОСА.

Присутствовали *с правом голоса*:

**А. Дисциплинарная комиссия** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» в составе:

1. **Гагиев И.Н.**, Председатель ДК А СРО РОСА, представитель-заместитель директора по производственно-техническим вопросам ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН-1101514000565);

2. **Гатиев Т.В.**, член ДК А СРО РОСА, заместитель директора ООО «Строймонтажсервис» (ОГРН-1151513000440);

3. **Гусева О.А.**, член, заместитель Председателя ДК А СРО РОСА, представитель-начальник ППО ООО Мостостроительная компания «Трансмост» (ОГРН-1061516013954);

4. **Дзотов А.А.**, член ДК А СРО РОСА, генеральный директор «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ» (ОГРН- 1151513002497);

5. **Лобенко А.С.**, секретарь, член ДК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

*В соответствии с п.п.2 п.5.15. Положения о ДК А СРО РОСА обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря ДК А СРО РОСА.*

**Открытие заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»**

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что в заседании принимают участие все члены ДК А СРО РОСА. Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи, с чем предложено «открыть» заседание ДК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

В связи с присутствием всех членов ДК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

**О Повестке дня заседания ДК А СРО РОСА**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил рассмотреть и утвердить Повестку дня заседания ДК А СРО РОСА из 4-х (четырех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания ДК А СРО РОСА из 4-х (четырех) вопросов.

**Повестка дня:**

**1. О рассмотрении вопроса по прекращению** Дисциплинарных производств в отношении:

- 1.1. ООО АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН 1021500511086) по ДП № 147(1183)/79-2024;
- 1.2. ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) по ДП № 149(1185)/86-2024;
- 1.3. ООО «СтройМонтаж» (ОГРН 1091510000702) по ДП №134(1170)/248-2024;
- 1.4. ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1141511000564) по ДП №140(1176)/312-2024;
- 1.5. ООО «Стройгарант» (ОГРН 1151513005005) по ДП №143(1179)/347-2024.

**2. О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении следующих членов Ассоциации СРО РОСА:

- 2.1. ООО «Электросила» (ОГРН 1021500668640) по ДП № 1(1197)/48-2024;
- 2.2. ООО «ЮгЭнергострой» (ОГРН 1061516000083) по ДП № 2(1198)/56-2024;
- 2.3. ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН 1081516003480) по ДП № 3(1199)/164-2024;
- 2.4. ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН 1051500511303) по ДП № 4(1200)/294-2024;
- 2.5. ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465) по ДП № 5(1201)/318-2024;
- 2.6. ООО «Эдельвейс» (ОГРН 1131513000134) по ДП № 6(1202)/329-2024;
- 2.7. ООО «Галиат» (ОГРН 1191513002768) по ДП № 7(1203)/408-2024(в);
- 2.8. ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530) по ДП № 8(1204)/437-2024;
- 2.9. ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036) по ДП № 9(1205)/489-2024;
- 2.10. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 10(1206)/508-2024(в).

**3. О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении следующих членов Ассоциации СРО РОСА:

- 3.1. ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) по ДП №130(1166)/36-2024;
- 3.2. ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по ДП №131(1167)/89-2024;
- 3.3. ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) по ДП №133(1169)/228-2024;
- 3.4. ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №135(1171)/261-2024;
- 3.5. ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190) по ДП №136(1172)/281-2024;
- 3.6. ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) по ДП №137(1173)/290-2024;
- 3.7. ИП Танделов Гамат Алимбекович (ОГРНИП 308151633800021) по ДП №138(1174)/297-2024;
- 3.8. ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) по ДП №142(1178)/334-2024(в);
- 3.9. ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН 1171513006928) по ДП №144(1180)/397-2024;
- 3.10. ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) по ДП №145(1181)/482-2024;
- 3.11. ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) по ДП №146(1182)/504-2024(в).

**4. О рассмотрении отчета о проделанной работе Дисциплинарной комиссии Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год.**

## **По вопросу №1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по прекращению Дисциплинарных производств

**1.1. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 147(1183)/79-2024 по плановой проверке в отношении АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН 1021500511086) сообщившую, что установленное в ходе плановой проверки нарушение Обществом на дату рассмотрения устранено (погашена задолженность по членским взносам), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 147(1183)/79-2024 в отношении АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН 1021500511086) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП № 147(1183)/79-2024** в отношении **АО Фирма «ПОЛИТЕХНИК» (ОГРН 1021500511086)** в связи с устранением выявленного нарушения, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**1.2. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 149(1185)/86-2024 по плановой проверке в отношении ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) сообщившую, что установленное в ходе плановой проверки нарушение Обществом на дату рассмотрения устранено (погашена задолженность по членским взносам), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 149(1185)/86-2024 в отношении ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП № 149(1185)/86-2024** в отношении **ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835)** в связи с устранением выявленного нарушения, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**1.3. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №134(1170)/248-2024 по плановой проверке в отношении ООО «СтройМонтаж» (ОГРН 1091510000702) сообщившую, что установленные в ходе плановой проверки нарушения Обществом на дату рассмотрения устранены (по основному месту принят 1 (один) специалист по организации строительства, включенный в НРС, прошедший Независимую оценку квалификации и погашена задолженность по членским взносам), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №134(1170)/248-2024 в отношении ООО «СтройМонтаж» (ОГРН 1091510000702) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП №134(1170)/248-2024** в отношении **ООО «СтройМонтаж» (ОГРН 1091510000702)** в связи с устранением выявленных нарушений, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**1.4. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №140(1176)/312-2024 в отношении ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1141511000564) сообщившую, что установленное в ходе плановой проверки нарушение Обществом на дату рассмотрения устранено (специалист по организации строительства, включенный в НРС, прошел Независимую оценку квалификации), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №140(1176)/312-2024 в отношении ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1141511000564) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП №140(1176)/312-2024** в отношении **ООО «Строймонтаж» (ОГРН 1141511000564)** в связи с устранением выявленного нарушения, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**1.5. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №143(1179)/347-2024 по плановой проверке в отношении ООО «Стройгарант» (ОГРН 1151513005005) сообщившую, что установленные в ходе плановой проверки нарушения Обществом на дату рассмотрения устранены (по соглашению сторон контракт расторгнут и погашена задолженность по членским взносам), в связи с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, прекратить ДП в связи с устранением нарушения и признать Общество, как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №143(1179)/347-2024 в отношении ООО «Стройгарант» (ОГРН 1151513005005) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. ДР А СРО РОСА **прекратить ДП №143(1179)/347-2024** в отношении **ООО «Стройгарант» (ОГРН 1151513005005)** в связи с устранением выявленных нарушений, признать его соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

#### **По вопросу №2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде  
***ПРЕДПИСАНИЯ*** в отношении членов А СРО РОСА

**2.1. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 1(1197)/48-2024 в отношении ООО «Электросила» (ОГРН 1021500668640) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия по основному месту работы 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектовавшись двумя специалистами, включенными в НРС.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 1(1197)/48-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Электросила» (ОГРН

1021500668640) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия по основному месту работы 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, вынести **ООО «Электросила» (ОГРН 1021500668640)** по **ДП № 1(1197)/48-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.2. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 2(1198)/56-2024 в отношении ООО «ЮгЭнергострой» (ОГРН 1061516000083) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую оценку квалификации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 2(1198)/56-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮгЭнергострой» (ОГРН 1061516000083) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение норм глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации, вынести **ООО «ЮгЭнергострой» (ОГРН 1061516000083)** по **ДП № 2(1198)/56-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.3. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 3(1199)/164-2024 в отношении ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН 1081516003480) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение главы 13 «Положения о членстве» выраженное в виде имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2024), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 3(1199)/164-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН 1081516003480) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение главы 13 «Положения о членстве» выраженное в виде имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2024), вынести **ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН 1081516003480)** по **ДП № 3(1199)/164-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.4. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 4(1200)/294-2024 в отношении ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН 1051500511303) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженное в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и нарушение п.1 ч.3 и ч.6 ст.55.4 и ч.3 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ выраженное в виде смены юридического адреса регистрации на другой субъект РФ отличный от адреса регистрации А СРО РОСА, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде ИСКЛЮЧЕНИЯ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 4(1200)/294-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН 1051500511303) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.1 ч.3 и ч.6 ст.55.4 и ч.3 ст.55.6 ГК РФ за нарушение в виде изменения юридического адреса регистрации ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН 1051500511303) на другой субъект РФ отличный от адреса регистрации А СРО РОСА, направить материал ДП в отношении **ООО «Бур-Строй-Монтаж» (ОГРН 1051500511303)** по **ДП № 4(1200)/294-2024** на заседание Совета А СРО РОСА с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ**.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.5. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 5(1201)/318-2024 в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 66,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую оценку квалификации и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 5(1201)/318-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 66,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024), вынести **ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465)** по **ДП № 5(1201)/318-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.6. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 6(1202)/329-2024 в отношении ООО «Эдельвейс» (ОГРН 1131513000134) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 66,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую

оценку квалификации и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 6(1202)/329-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Эдельвейс» (ОГРН 1131513000134) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 66,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024), вынести **ООО «Эдельвейс» (ОГРН 1131513000134)** по **ДП № 6(1202)/329-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.7. Слушали:** Лоечко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 7(1203)/408-2024(в) в отношении ООО «Галиат» (ОГРН 1191513002768) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства, включенным в НРС.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 7(1203)/408-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Галиат» (ОГРН 1191513002768) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение норм глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженное в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, вынести **ООО «Галиат» (ОГРН 1191513002768)** по **ДП № 7(1203)/408-2024(в) ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.8. Слушали:** Лоечко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 8(1204)/437-2024 в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530) о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую оценку квалификации и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 8(1204)/437-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024), вынести **ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530)** по **ДП № 8(1204)/437-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.9. Слушали:** Лоечко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 9(1205)/489-2024 в отношении **ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036)** о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 18,0 тыс.руб. (4 кв. 2024), предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, провести Независимую оценку квалификации и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 9(1205)/489-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036)** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 18,0 тыс.руб. (4 кв. 2024), вынести **ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036)** по **ДП № 9(1205)/489-2024 ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.10. Слушали:** Лоечко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП № 10(1206)/508-2024(в) в отношении **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463)** о применении меры дисциплинарного воздействия за нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, предложившую рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести «ПРЕДПИСАНИЕ», обязав руководителя в течение 30 рабочих дней устранить нарушение, укомплектоваться специалистом по организации строительства, включенным в НРС.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП № 10(1206)/508-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463)** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.8 п.2.3., п.п. «а» п.7.1.1. и п.п.1 п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде несоблюдения условий членства в Ассоциации, т.е. нарушение норм глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженное в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, вынести **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463)** по **ДП № 10(1206)/508-2024(в) ПРЕДПИСАНИЕ** обязав его в течение 30 рабочих дней с момента вручения (получения) извещения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

### По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по применению мер дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении членов А СРО РОСА

**3.1. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №130(1166)/36-2024 в отношении ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №130(1166)/36-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) по **ДП №130(1166)/36-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.2. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №131(1167)/89-2024 в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №131(1167)/89-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по **ДП №131(1167)/89-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.3. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №133(1169)/228-2024 в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №133(1169)/228-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) по ДП №133(1169)/228-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.4. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №135(1171)/261-2024 в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленному специалисту), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №135(1171)/261-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №135(1171)/261-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленному специалисту), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.5. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №136(1172)/281-2024 в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено,

в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №136(1172)/281-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190) по ДП №136(1172)/281-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.6. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №137(1173)/290-2024 в отношении ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленному специалисту), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №137(1173)/290-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) по ДП №137(1173)/290-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленному специалисту), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.7. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №138(1174)/297-2024 в отношении ИП Танделова Гамата Алимбековича (ОГРНИП 308151633800021) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде *ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ*, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении

меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №138(1174)/297-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Танделова Гамата Алимбековича (ОГРНИП 308151633800021) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ИП Танделову Гамату Алимбековичу (ОГРНИП 308151633800021) по ДП №138(1174)/297-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.8. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №142(1178)/334-2024(в) в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (укомплектоваться одним специалистом, включенным в НРС), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №142(1178)/334-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) по ДП №142(1178)/334-2024(в) ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (укомплектоваться одним специалистом, включенным в НРС), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.9. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №144(1180)/397-2024 в отношении ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН 1171513006928) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №144(1180)/397-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН 1171513006928) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «СтройСпецМонтаж» (ОГРН 1171513006928) по ДП №144(1180)/397-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.10. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №145(1181)/482-2024 в отношении ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №145(1181)/482-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести **ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) по ДП №145(1181)/482-2024 ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (провести Независимую квалификацию заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**3.11. Слушали:** Лоенко А.С., вынесшую на обсуждение материал ДП №146(1182)/504-2024(в) в отношении ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) в отношении которого ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, сообщив, что нарушение не устранено, в связи, с чем ей предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней устранить нарушение (укомплектоваться одним специалистом, включенным в НРС), а в случае не устранения в установленный срок направить материал ДП на заседание Совета с рекомендацией о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал ДП №146(1182)/504-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3) п.3.3., п.п. «б» п.7.1.1. и п.п.3) п.9.18. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, вынести ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) по ДП №146(1182)/504-2024(В) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**, обязав руководителя в течение 20 (двадцати) рабочих дней, с момента вручения (получения) устранить нарушение (укомплектоваться одним специалистом, включенным в НРС), уведомив об этом А СРО РОСА.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**По вопросу №4 повестки дня:**

О рассмотрении отчета о проделанной работе

Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год

**Слушали:** Гагиева И.Н., сообщившего, что в соответствии с нормами Положения о ДК А СРО РОСА, комиссии необходимо отчитаться перед Советом А СРО РОСА о проделанной работе за отчетный период, в связи с чем представлен отчет о результатах работы ДК А СРО РОСА за 2024 год с предложением одобрить и направить на утверждение Советом А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопрос вынесен на голосование.**

**Результаты голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. Одобрить Отчет о деятельности Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год согласно Приложению №1.

2. Направить Отчет о деятельности Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год для рассмотрения и принятия решения об утверждении Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3. Исполнение принятого решения возложить на секретаря Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**Председательствующий**

**на заседании Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА**

**Председатель Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА**

**Секретарь заседания**

**Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА**

**Член Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА**



**И.Н. Гагиев**

**А.С.Лоенко**