



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)  
**П р о т о к о л**  
заседания Контрольной комиссии Ассоциации  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

«03» мая 2024 г.

№ 5 (139)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», решение Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п. 2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок (далее соответственно – А СРО РОСА, «Положение о контроле», «Положение о КК»).

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «03» мая 2024 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (далее - КК А СРО РОСА) (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – *Медведев В.Б.*

Секретарь заседания КК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК») Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член КК А СРО РОСА - *Лоенко А.С.*

Присутствовали с правом голоса члены КК А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, исполнительный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель - технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель - начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря КК А СРО РОСА.

## Открытие заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА:

**Слушали:** Председательствующего, который сообщил, что на заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

В связи с присутствием всех членов КК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

## О Повестке дня заседания КК А СРО РОСА:

**Слушали:** Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 2 (двух) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 2 (двух) вопросов.

## Повестка дня:

1. **О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях** следующих членов А СРО РОСА:

1.1. ИП Джигоев Сослан Карумович (ОГРНИП 308151629000064) (р.н.418);

1.2. ООО «Гранд Сити» (ОГРН 1211500000315) (р.н. 494);

1.3. ООО «Дельта-Сервис» (ОГРН 1021500669629) (р.н. 90);

1.4. ООО «Домус» (ОГРН 1201500001944) (р.н. 445);

1.5. ООО «Дорстрой» (ОГРН 1071514000909) (р.н. 65);

1.6. ООО «ДСК-7» (ОГРН 1211500005012) (р.н. 459);

1.7. ООО «Еврострой» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280);

1.8. ООО «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ» (ОГРН 1151513002497) (р.н. 307).

2. **О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» (далее - «Положение о членстве») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

2.1. ООО «Градстройсервис» (ОГРН 1081516005460) (р.н. 71);

2.2. ООО «ГРАНД» (ОГРН 1171513006345) (р.н. 360);

2.3. ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) (р.н. 477);

2.4. ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) (р.н. 334);

2.5. ООО «ДомСтрой» (ОГРН 1171513002880) (р.н. 470);

2.6. ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН 1021500676240) (р.н. 10);

2.7. ООО «Дорожник» (ОГРН 1091514000016) (р.н. 124);

2.8. ООО «Дорожное Ремонтно-Строительное Управление - 3» (ОГРН 1141513001310) (р.н. 364);

2.9. ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) (р.н. 238);

2.10. ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) (р.н. 366);

2.11. ИП Дряев Олег Хетагович (ОГРНИП 306151618800021) (р.н. 399);

2.12. ООО «ЖИРАФ» (ОГРН 1081516005295) (р.н. 78);

- 2.13. ООО «Зарамаггэсстрой» (ОГРН 1071514001217) (р.н. 163);
- 2.14. ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) (р.н. 475);
- 2.15. ООО «ЗСК» (ОГРН 1151513004895) (р.н. 339);
- 2.16. ООО «ИКС Групп. Инжиниринг. Консалтинг. Строительство.» (ОГРН 1141513002267) (р.н. 461).

### **По вопросу № 1 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

**Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ИП Джигоев Сослан Карумович (ОГРНИП 308151629000064) (р.н.418);
2. ООО «Гранд Сити» (ОГРН 1211500000315) (р.н. 494);
3. ООО «Дельта-Сервис» (ОГРН 1021500669629) (р.н. 90);
4. ООО «Домус» (ОГРН 1201500001944) (р.н. 445);
5. ООО «Дорстрой» (ОГРН 1071514000909) (р.н. 65);
6. ООО «ДСК-7» (ОГРН 1211500005012) (р.н. 459);
7. ООО «Еврострой» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280);
8. ООО «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ» (ОГРН 1151513002497) (р.н. 307).

установлено *отсутствие признаков нарушений*, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверок в их отсутствие и признать их как соответствующими предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

#### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

#### **Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле» признать:

- 2.1. ИП Джигоев Сослан Карумович (ОГРНИП 308151629000064) (р.н.418);
- 2.2. ООО «Гранд Сити» (ОГРН 1211500000315) (р.н. 494);
- 2.3. ООО «Дельта-Сервис» (ОГРН 1021500669629) (р.н. 90);
- 2.4. ООО «Домус» (ОГРН 1201500001944) (р.н. 445);
- 2.5. ООО «Дорстрой» (ОГРН 1071514000909) (р.н. 65);
- 2.6. ООО «ДСК-7» (ОГРН 1211500005012) (р.н. 459);
- 2.7. ООО «Еврострой» (ОГРН 1131514000397) (р.н. 280);
- 2.8. ООО «Инвестиционно-строительная компания «МОЙ ДОМ» (ОГРН 1151513002497) (р.н. 307).

как *полностью соответствующими* предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

### **По вопросу № 2 повестки дня:**

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленных «Положением о членстве» в отношении членов А СРО РОСА

**2.1. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Градстройсервис» (ОГРН 1081516005460) (р.н. 71) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух)

специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Градстройсервис» (ОГРН 1081516005460) (р.н. 71) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Градстройсервис» (ОГРН 1081516005460) (р.н. 71) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Градстройсервис» (ОГРН 1081516005460) (р.н. 71)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.2. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ГРАНД» (ОГРН 1171513006345) (р.н. 360) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ГРАНД» (ОГРН 1171513006345) (р.н. 360) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ГРАНД» (ОГРН 1171513006345) (р.н. 360) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ГРАНД» (ОГРН 1171513006345) (р.н. 360)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.3. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) (р.н. 477) усматриваются

нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и у 1 (одного) заявленного специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) (р.н. 477) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) (р.н. 477) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и у 1 (одного) заявленного специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) (р.н. 477) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.4. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) (р.н. 334) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (за 2-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.) (гл. 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) (р.н. 334) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) (р.н. 334) нарушение главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 60,0 тыс. рублей (за 2-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении ООО «Диана» (ОГРН 1161513056980) (р.н. 334) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.5. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ДомСтрой» (ОГРН 1171513002880) (р.н. 470) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ДомСтрой» (ОГРН 1171513002880) (р.н. 470) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ДомСтрой» (ОГРН 1171513002880) (р.н. 470) нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выраженное в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ДомСтрой» (ОГРН 1171513002880) (р.н. 470)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.6. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН 1021500676240) (р.н. 10) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН 1021500676240) (р.н. 10) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН 1021500676240) (р.н. 10) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН 1021500676240) (р.н. 10)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.7. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Дорожник» (ОГРН 1091514000016) (р.н. 124) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Дорожник» (ОГРН 1091514000016) (р.н. 124) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Дорожник» (ОГРН 1091514000016) (р.н. 124) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Дорожник» (ОГРН 1091514000016) (р.н. 124)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.8. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Дорожное Ремонтно-Строительное Управление - 3» (ОГРН 1141513001310) (р.н. 364) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Дорожное Ремонтно-Строительное Управление - 3» (ОГРН 1141513001310) (р.н. 364) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Дорожное Ремонтно-Строительное Управление - 3» (ОГРН 1141513001310) (р.н. 364) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр

специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Дорожное Ремонтно-Строительное Управление - 3» (ОГРН 1141513001310) (р.н. 364)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.9. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) (р.н. 238) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, а также имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45,0 тыс. рублей (за 3-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.) (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) (р.н. 238) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) (р.н. 238) нарушения:

а) глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 45,0 тыс. рублей (за 3-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) (р.н. 238)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.10. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) (р.н. 366) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 145,0 тыс. рублей (за ноябрь и декабрь 2021 г., 2022 г., 2023 г. и 1 кв. 2024 г.) (гл. 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.****Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) (р.н. 366) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) (р.н. 366) нарушение главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в «неуплате членом Ассоциации в установленный срок членских взносов» в размере 145,0 тыс. рублей (за ноябрь и декабрь 2021 г., 2022 г., 2023 г. и 1 кв. 2024 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) (р.н. 366)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.11. Слушали:** Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ИП Дряева Олега Хетаговича (ОГРНИП 306151618800021) (р.н. 399) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.****Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ИП Дряева Олега Хетаговича (ОГРНИП 306151618800021) (р.н. 399) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ИП Дряева Олега Хетаговича (ОГРНИП 306151618800021) (р.н. 399) нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ИП Дряева Олега Хетаговича (ОГРНИП 306151618800021) (р.н. 399)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.12. Слушали:** Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ЖИРАФ» (ОГРН 1081516005295) (р.н. 78) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их

действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ЖИРАФ» (ОГРН 1081516005295) (р.н. 78) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ЖИРАФ» (ОГРН 1081516005295) (р.н. 78) нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ЖИРАФ» (ОГРН 1081516005295) (р.н. 78)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.13. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Зарамаггэсстрой» (ОГРН 1071514001217) (р.н. 163) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и у 1 (одного) заявленного специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Зарамаггэсстрой» (ОГРН 1071514001217) (р.н. 163) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Зарамаггэсстрой» (ОГРН 1071514001217) (р.н. 163) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и у 1 (одного) заявленного специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Зарамаггэсстрой» (ОГРН 1071514001217) (р.н. 163)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.14. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) (р.н. 475) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) (р.н. 475) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) (р.н. 475) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ЗВЕЗДА» (ОГРН 1161513051952) (р.н. 475)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.15. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ЗСК» (ОГРН 1151513004895) (р.н. 339) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, а также имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (за 2-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.) (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ЗСК» (ОГРН 1151513004895) (р.н. 339) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ЗСК» (ОГРН 1151513004895) (р.н. 339) нарушения:

а) глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации;

б) главы 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде имеющейся задолженности по членским взносам перед А СРО РОСА в размере 60,0 тыс. рублей (за 2-4 кв. 2023 г. и 1 кв. 2024 г.), т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ЗСК» (ОГРН 1151513004895) (р.н. 339)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

**2.16. Слушали:** Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ИКС Групп. Инжиниринг. Консалтинг. Строительство.» (ОГРН 1141513002267) (р.н. 461) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ИКС Групп. Инжиниринг. Консалтинг. Строительство.» (ОГРН 1141513002267) (р.н. 461) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ИКС Групп. Инжиниринг. Консалтинг. Строительство.» (ОГРН 1141513002267) (р.н. 461) нарушение глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ИКС Групп. Инжиниринг. Консалтинг. Строительство.» (ОГРН 1141513002267) (р.н. 461)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Председательствующий

на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА

Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА

секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА



*(Handwritten signature)*  
В.Б. Мелведев

*(Handwritten signature)*  
А.С. Лоенко