



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)
П р о т о к о л
заседания Контрольной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«08» июля 2024 г.

№ 7 (141)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», решение Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п. 2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок (далее соответственно – А СРО РОСА, «Положение о контроле», «Положение о КК»).

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «08» июля 2024 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (далее - КК А СРО РОСА) (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – *Медведев В.Б.*

Секретарь заседания КК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК») Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член КК А СРО РОСА - *Лоенко А.С.*

Присутствовали с правом голоса члены КК А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, исполнительный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);
2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель - технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);
3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель - начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);
4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».
5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря КК А СРО РОСА.

Открытие заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что на заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В связи с присутствием всех членов КК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

О Повестке дня заседания КК А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 4 (четырех) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

- 1.1. ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) (р.н. 30);
- 1.2. ОАО «Моздокское ДРСУ» (ОГРН 1111510000205) (р.н.104);
- 1.3. ООО «Магистраль» (ОГРН 1111513011345) (р.н. 108);
- 1.4. ООО МСК«Трансмост» (ОГРН 1061516013954) (р.н. 113);
- 1.5. ООО «НАР» (ОГРН 1021500978070) (р.н. 175);
- 1.6. ООО «ЧЕР-М» (ОГРН 1021500675228) (р.н. 269);
- 1.7. ООО «МСК Инжиниринг» (ОГРН 1117746021140) (р.н. 346);
- 1.8. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН 1201500001999) (р.н. 423);
- 1.9. ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) (р.н. 442);
- 1.10. ООО «НОЙ» (ОГРН 1231500003514).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» (далее - «Положение о членстве») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. АО «МПК-3» (ОГРН 1021500919549) (р.н. 16)
- 2.2. ООО «Наш Дом» (ОГРН 1061516014537) (р.н. 72)
- 2.3. ООО «Нива» (ОГРН 1051500411940) (р.н. 84)
- 2.4. ООО «Монолит» (ОГРН 1051500408398) (р.н. 143)
- 2.5. ООО «МАКС» (ОГРН 1081515001930) (р.н. 217)
- 2.6. ООО «МСП-2014» (ОГРН 1141513004016) (р.н. 342)
- 2.7. ООО «Омега-Д» (ОГРН 1141513001508) (р.н. 368)
- 2.8. ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) (р.н. 381)
- 2.9. ООО «Парус-Строй» (ОГРН 1181513005288) (р.н. 385)
- 2.10. АО «Мидас групп» (ОГРН 1191513002262) (р.н. 409)
- 2.11. ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН 1191513003330) (р.н. 410)
- 2.12. ООО «Очаг» (ОГРН 1161513056077) (р.н.421)
- 2.13. ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) (р.н. 444)
- 2.14. Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) (р.н. 495)

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве» в отношении: в отношении:

- ООО «ИСК-15» (ОГРН 1081516003447) (р.н.301)

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам проведенных плановых проверок:

- 1.1. ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) (р.н. 30);
- 1.2. ОАО «Моздокское ДРСУ» (ОГРН 1111510000205) (р.н.104);
- 1.3. ООО «Магистраль» (ОГРН 1111513011345) (р.н. 108);
- 1.4. ООО МСК«Трансмост» (ОГРН 1061516013954) (р.н. 113);
- 1.5. ООО «НАР» (ОГРН 1021500978070) (р.н. 175);
- 1.6. ООО «ЧЕР-М» (ОГРН 1021500675228) (р.н. 269);
- 1.7. ООО «МСК Инжиниринг» (ОГРН 1117746021140) (р.н. 346);
- 1.8. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН 1201500001999) (р.н. 423);
- 1.9. ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) (р.н. 442);
- 1.10. ООО «НОЙ» (ОГРН 1231500003514),

установлено *отсутствие признаков нарушений*, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверок в их отсутствие и признать их как соответствующими предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле» признать:

- 2.1. ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) (р.н. 30);
- 2.2. ОАО «Моздокское ДРСУ» (ОГРН 1111510000205) (р.н.104);
- 2.3. ООО «Магистраль» (ОГРН 1111513011345) (р.н. 108);
- 2.4. ООО МСК«Трансмост» (ОГРН 1061516013954) (р.н. 113);
- 2.5. ООО «НАР» (ОГРН 1021500978070) (р.н. 175);
- 2.6. ООО «ЧЕР-М» (ОГРН 1021500675228) (р.н. 269);
- 2.7. ООО «МСК Инжиниринг» (ОГРН 1117746021140) (р.н. 346);
- 2.8. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН 1201500001999) (р.н. 423);
- 2.9. ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) (р.н. 442);
- 2.10. ООО «НОЙ» (ОГРН 1231500003514),

как *полностью соответствующими* предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленных «Положением о членстве» в отношении членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях АО «МПК-3» (ОГРН 1021500919549) (р.н. 16) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении АО «МПК-3» (ОГРН 1021500919549) (р.н. 16) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях АО «МПК-3» (ОГРН 1021500919549) (р.н. 16) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **АО «МПК-3» (ОГРН 1021500919549) (р.н. 16)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Наш Дом» (ОГРН 1061516014537) (р.н. 72) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Наш Дом» (ОГРН 1061516014537) (р.н. 72) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Наш Дом» (ОГРН 1061516014537) (р.н. 72) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Наш Дом» (ОГРН 1061516014537) (р.н. 72)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Нива» (ОГРН 1051500411940) (р.н. 84) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Нива» (ОГРН 1051500411940) (р.н. 84) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Нива» (ОГРН 1051500411940) (р.н. 84) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Нива» (ОГРН 1051500411940) (р.н. 84)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Монолит» (ОГРН 1051500408398) (р.н. 143) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Монолит» (ОГРН 1051500408398) (р.н. 143) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Монолит» (ОГРН 1051500408398) (р.н. 143) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Монолит» (ОГРН 1051500408398) (р.н. 143)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «МАКС» (ОГРН 1081515001930) (р.н. 217) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях

вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «МАКС» (ОГРН 1081515001930) (р.н. 217) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «МАКС» (ОГРН 1081515001930) (р.н. 217) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «МАКС» (ОГРН 1081515001930) (р.н. 217)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.6. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «МСП-2014» (ОГРН 1141513004016) (р.н. 342) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «МСП-2014» (ОГРН 1141513004016) (р.н. 342) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «МСП-2014» (ОГРН 1141513004016) (р.н. 342) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «МСП-2014» (ОГРН 1141513004016) (р.н. 342)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.7. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Омега-Д» (ОГРН 1141513001508) (р.н. 368) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях

вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Омега-Д» (ОГРН 1141513001508) (р.н. 368) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Омега-Д» (ОГРН 1141513001508) (р.н. 368) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН 1141513001508) (р.н. 368)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.8. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) (р.н. 381) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде:

а) отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024;

в) отсутствия процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ;

г) отсутствия процедуры внедрения Квалификационных стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ, (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» и гл. 13 «Положения о контроле за деятельностью членов») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) (р.н. 381) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) (р.н. 381) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» и гл. 13 «Положения о контроле за деятельностью членов» выразившееся в виде:

а) отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024;

в) отсутствия процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ;

г) отсутствия процедуры внедрения Квалификационных стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации, обязанности по уплате установленных взносов и обязательной процедуры внедрения Стандартов апроцеммы работ и Квалификационные стандарты.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) (р.н. 381)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.9. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Парус-Строй» (ОГРН 1181513005288) (р.н. 385) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Парус-Строй» (ОГРН 1181513005288) (р.н. 385) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Парус-Строй» (ОГРН 1181513005288) (р.н. 385) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Парус-Строй» (ОГРН 1181513005288) (р.н. 385)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.10. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях АО «Мидас групп» (ОГРН 1191513002262) (р.н. 409) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении АО «Мидас групп» (ОГРН 1191513002262) (р.н. 409) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях АО «Мидас групп» (ОГРН 1191513002262) (р.н. 409) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 45,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении АО «Мидас групп» (ОГРН 1191513002262) (р.н. 409) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.11. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН 1191513003330) (р.н. 410) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН 1191513003330) (р.н. 410) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН 1191513003330) (р.н. 410) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении ООО «ЛюксТрансСтрой» (ОГРН 1191513003330) (р.н. 410) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.12. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Очаг» (ОГРН 1161513056077) (р.н.421) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Очаг» (ОГРН 1161513056077) (р.н.421) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Очаг» (ОГРН 1161513056077) (р.н.421) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве»

выразившееся в виде отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, включёнными в Национальный реестр специалистов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Очаг» (ОГРН 1161513056077) (р.н.421)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.13. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) (р.н. 444) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) (р.н. 444) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) (р.н. 444) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) (р.н. 444)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.14. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) (р.н. 495) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. за 4 кв. 2023 и 1 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) (р.н. 495) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) (р.н. 495) нарушения глав 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по

организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. за 4 кв. 2023 и 1 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (ИЗА 10190003384) (р.н. 495)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА»

Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «ИСК-15» (ОГРН 1081516003447) (р.н.301) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС (главы 3-5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ИСК-15» (ОГРН 1081516003447) (р.н.301) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ИСК-15» (ОГРН 1081516003447) (р.н.301) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении **ООО «ИСК-15» (ОГРН 1081516003447) (р.н.301)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Председательствующий

на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА

Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА

В.Б.Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА

секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА

А.С.Лоенко

