



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)
П р о т о к о л
заседания Контрольной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«09» августа 2024 г.

№ 8 (142)-к

гор. Владикавказ

Основание созыва Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», решение Заместителя Председателя Контрольной комиссии А СРО РОСА, по поступившим от Генерального директора А СРО РОСА в соответствии с п.18.3 «Положения о контроле за деятельностью членов А СРО РОСА» и п.п. 2 п.4.3. «Положения о Контрольной комиссии А СРО РОСА» материалам плановых (внеплановых) проверок (далее соответственно – А СРО РОСА, «Положение о контроле», «Положение о КК»).

Место проведения заседания: РСО-Алания, гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседания А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «09» августа 2024 года, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА (далее - КК А СРО РОСА) (в соответствии с п.п.4 п.4.3., п.4.4. и п.5.11. «Положения о КК») Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА – *Медведев В.Б.*

Секретарь заседания КК А СРО РОСА (в соответствии с п.5.13. «Положения о КК») Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА, секретарь, член КК А СРО РОСА - *Лоенко А.С.*

Присутствовали с правом голоса члены КК А СРО РОСА (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. *Медведев В.Б.*, Председатель КК А СРО РОСА, исполнительный директор ООО «Стратегия» (ОГРН-1111513006461);

2. *Абаев А.В.*, заместитель Председателя, член КК А СРО РОСА, представитель - технический директор ООО «ЖИРАФ» (ОГРН-1081516005295);

3. *Федюнина И.В.*, член КК А СРО РОСА, представитель - начальник ПТО ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОГАЗ» (ОГРН-1141513002795);

4. *Созиев С.Р.*, член КК А СРО РОСА, представитель ООО «ИнжСтройКонтроль».

5. *Лоенко А.С.*, секретарь, член КК А СРО РОСА, Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.5.15. «Положения о КК», обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря КК А СРО РОСА.

Открытие заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который сообщил, что на заседании принимают участие все члены КК А СРО РОСА и им же предложено признать наличия кворума для голосования по вопросам повестки дня и «открыть» заседание КК А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

В связи с присутствием всех членов КК А СРО РОСА, чьи полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, признать наличие кворума для голосования по вопросам Повестки дня, а заседание «открытым».

О Повестке дня заседания КК А СРО РОСА:

Слушали: Председательствующего, который предложил утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания КК А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

Повестка дня:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия признаков нарушений в действиях следующих членов А СРО РОСА:

- 1.1. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754) (р.н. 2);
- 1.2. ООО «РОЯЛ-СТРОЙ» (ОГРН 1121514000057) (р.н.225);
- 1.3. ООО ПСК «МЕГА-С» (ОГРН 1081515002425) (р.н. 237);
- 1.4. ООО «Погранстрой» (ОГРН 1091516001060) (р.н. 272);
- 1.5. ООО «Север-Юг» (ОГРН 1151514000263) (р.н. 440);
- 1.6. ООО «Ремстрой» (ОГРН 1167847081368) (р.н. 441);
- 1.7. ООО «РИСКО» (ОГРН 1081516003403) (р.н. 451);
- 1.8. ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140) (р.н. 499);
- 1.9. ИП Ревазов Эльберт Робертович (ОГРНИП 323150000007402 (р.н. 500).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА» (далее - «Положение о членстве») в отношении следующих членов А СРО РОСА:

- 2.1. АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952) (р.н. 3)
- 2.2. ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН 1021500672181) (р.н. 34);
- 2.3. ООО «РАТАН» (ОГРН 1021500509030) (р.н. 66);
- 2.4. ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) (р.н. 94);
- 2.5. ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (р.н. 95);
- 2.6. ООО «Рустехресурс» (ОГРН 1031500351827) (р.н. 126);
- 2.7. ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) (р.н. 158);
- 2.8. ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) (р.н. 172);
- 2.9. ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) (р.н. 204);
- 2.10. ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН 1151513000451) (р.н. 263);
- 2.11. ООО «С - МАРС» (ОГРН 1181513000151) (р.н. 372);
- 2.12. ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) (р.н. 375);
- 2.13. ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) (р.н. 380);
- 2.14. ООО «Промгражданстрой» (ОГРН 1061516010885) (р.н. 436);
- 2.15. ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) (р.н. 457);
- 2.16. ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) (р.н. 486).

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве» в отношении:

- 3.1. ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261)
- 3.2. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) (р.н. 508)

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления отсутствия в действиях членов А СРО РОСА признаков нарушений

Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам проведенных плановых проверок:

1. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754) (р.н. 2);
2. ООО «РОЯЛ-СТРОЙ» (ОГРН 1121514000057) (р.н.225);
3. ООО ПСК «МЕГА-С» (ОГРН 1081515002425) (р.н. 237);
4. ООО «Погранстрой» (ОГРН 1091516001060) (р.н. 272);
5. ООО «Север-Юг» (ОГРН 1151514000263) (р.н. 440);
6. ООО «Ремстрой» (ОГРН 1167847081368) (р.н. 441);
7. ООО «РИСКО» (ОГРН 1081516003403) (р.н. 451);
8. ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140) (р.н. 499);
9. ИП Ревазов Эльберт Робертович (ОГРНИП 323150000007402 (р.н. 500),

установлено *отсутствие признаков нарушений*, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверок в их отсутствие и признать их как соответствующими предмету проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверок в отношении вышеуказанных членов А СРО РОСА в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п.18.4. «Положения о контроле» признать:

- 2.1. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754) (р.н. 2);
- 2.2. ООО «РОЯЛ-СТРОЙ» (ОГРН 1121514000057) (р.н.225);
- 2.3. ООО ПСК «МЕГА-С» (ОГРН 1081515002425) (р.н. 237);
- 2.4. ООО «Погранстрой» (ОГРН 1091516001060) (р.н. 272);
- 2.5. ООО «Север-Юг» (ОГРН 1151514000263) (р.н. 440);
- 2.6. ООО «Ремстрой» (ОГРН 1167847081368) (р.н. 441);
- 2.7. ООО «РИСКО» (ОГРН 1081516003403) (р.н. 451);
- 2.8. ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140) (р.н. 499);
- 2.9. ИП Ревазов Эльберт Робертович (ОГРНИП 323150000007402 (р.н. 500),

как *полностью соответствующие* предмету проверки.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении результатов плановых проверок и установления наличия признаков нарушений условий членства в Ассоциации установленных «Положением о членстве» в отношении членов А СРО РОСА

2.1. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952) (р.н. 3) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952) (р.н. 3) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952) (р.н. 3) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952) (р.н. 3)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН 1021500672181) (р.н. 34) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1,2 кв. 2024 (гл. 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН 1021500672181) (р.н. 34) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН 1021500672181) (р.н. 34) нарушения гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1-2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН 1021500672181) (р.н. 34)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «РАТАН» (ОГРН 1021500509030) (р.н. 66) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «РАТАН» (ОГРН 1021500509030) (р.н. 66) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «РАТАН» (ОГРН 1021500509030) (р.н. 66) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1-2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН 1021500509030) (р.н. 66)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) (р.н. 94) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 42,0 тыс.руб. за 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) (р.н. 94) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) (р.н. 94) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 42,0 тыс.руб. за 1,2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) (р.н. 94)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (р.н. 95) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи

с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (р.н. 95) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (р.н. 95) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1-2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (р.н. 95)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.6. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Рустехресурс» (ОГРН 1031500351827) (р.н. 126) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1,2 кв. 2024 (гл. 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН 1031500351827) (р.н. 126) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Рустехресурс» (ОГРН 1031500351827) (р.н. 126) нарушения гл. 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3-4 кв. 2023 и 1-2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Рустехресурс» (ОГРН 1031500351827) (р.н. 126)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.7. Слушали: Лоеико А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) (р.н. 158) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях

вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) (р.н. 158) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) (р.н. 158) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) (р.н. 158) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.8. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) (р.н. 172) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. за 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) (р.н. 172) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) (р.н. 172) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. за 1,2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) (р.н. 172) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.9. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) (р.н. 204) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух)

специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) (р.н. 204) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) (р.н. 204) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) (р.н. 204)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.10. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН 1151513000451) (р.н. 263) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН 1151513000451) (р.н. 263) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН 1151513000451) (р.н. 263) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Северная Строительная Компания» (ОГРН 1151513000451) (р.н. 263)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.11. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «С - МАРС» (ОГРН 1181513000151) (р.н. 372) усматриваются нарушения условий

членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «С - МАРС» (ОГРН 1181513000151) (р.н. 372) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «С - МАРС» (ОГРН 1181513000151) (р.н. 372) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «С - МАРС» (ОГРН 1181513000151) (р.н. 372)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.12. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) (р.н. 375) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 5 (пяти) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) (р.н. 375) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) (р.н. 375) нарушения глав 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 5 (пяти) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) (р.н. 375)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.13. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) (р.н. 380) усматриваются нарушения условий

членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) (р.н. 380) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) (р.н. 380) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) (р.н. 380)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.14. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Промгражданстрой» (ОГРН 1061516010885) (р.н. 436) усматривались нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве»). На дату рассмотрения указанные нарушения Обществом устранены частично, а именно 1 (один) специалист по организации строительства прошел Независимую оценку квалификации, а по вопросу погашения задолженности составлен График погашения сроком до 01.08.2025 года, в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, отказать в передаче материалов проверки в Дисциплинарную комиссию в связи с частичным устранением выявленных нарушений, не устраненный вопрос взять «на контроль».

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Промгражданстрой» (ОГРН 1061516010885) (р.н. 436) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.4 п.18.4. «Положения о контроле» установить отсутствие в действиях ООО «Промгражданстрой» (ОГРН 1061516010885) (р.н. 436) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве».

3. Отказать в передаче материалов проверки в отношении **ООО «Промгражданстрой» (ОГРН 1061516010885) (р.н. 436)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного

производства, в связи с частичным устранением выявленных нарушений, вопрос погашения образовавшейся задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 взять «на контроль» со сроком устранения до 01.08.2025.

3.1. В соответствии с п.18.13 «Положения о контроле» в случае не устранения нарушения в **срок до 01.08.2025 года** направить материал проверки в Дисциплинарную комиссию для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.15. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) (р.н. 457) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 (гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) (р.н. 457) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) (р.н. 457) нарушения гл. 3,4,5 и 13 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и наличия задолженности по оплате членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. за 3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации и обязанности по уплате установленных взносов.

3. Направить материалы проверки в отношении **ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) (р.н. 457)** на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.16. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам плановой проверки в действиях ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) (р.н. 486) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанные нарушения и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) (р.н. 486) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) (р.н. 486) нарушения гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в виде отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства, прошедшими обязательную Независимую оценку квалификации.

3. Направить материалы проверки в отношении ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) (р.н. 486) на ДК СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении результатов внеплановых проверок и установления **наличия (отсутствия) признаков нарушений** условий членства в Ассоциации установленного «Положением о членстве в А СРО РОСА»

3.1. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261) усматриваются нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 1 (одного) специалиста, включённого в НРС (гл. 3,4,5 «Положения о членстве») в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, установить наличие в их действиях вышеуказанное нарушение и направить материалы проверки на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.18.4. «Положения о контроле» установить наличие в действиях ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261) нарушения гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 1 (одного) специалиста, включённого в НРС, т.е. нарушение членом Ассоциации обязанности по обеспечению выполнения работ по договорам строительного подряда специалистами по организации строительства.

3. Направить материалы проверки, в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261) на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Лоенко А.С., сообщившую, что по результатам внеплановой проверки в действиях ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) (р.н.508) усматривались нарушения условий членства в Ассоциации, выраженные в виде отсутствия 2 (двух) специалистов, включённых в НРС (гл. 3,4,5 «Положения о членстве»). На дату рассмотрения указанное нарушение Обществом устранено, а именно по основному месту работы приняты 2 (два) специалиста по организации строительства, включенные в НРС, в связи с чем, ей предложено рассмотреть материалы проверки в их отсутствии, отказать в передаче материалов проверки в Дисциплинарную комиссию в связи с полным устранением выявленных нарушений признать Общество как соответствующее условиям членства в Ассоциации.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 18.7. «Положения о контроле», рассмотреть материалы проверки в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) (р.н.508) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.18.4. «Положения о контроле» установить отсутствие в действиях ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) (р.н.508) нарушения гл. 3,4,5 «Положения о членстве» выразившееся в отсутствии 2 (двух) специалистов, включённых в НРС.

3. Отказать в передаче материалов проверки, в отношении **ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) (р.н.261)** на ДК А СРО РОСА для осуществления дисциплинарного производства в связи с полным устранением выявленных нарушений.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

Председательствующий

на заседании Контрольной комиссии А СРО РОСА

Председатель Контрольной комиссии А СРО РОСА

В.Б.Медведев

Секретарь заседания Контрольной комиссии А СРО РОСА

секретарь Контрольной комиссии А СРО РОСА

А.С.Лоенко

