



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

ПРОТОКОЛ № 18 (420)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «15»августа 2023 года

РСО-Алания, гор. Владикавказ
2023 год



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

Протокол
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«15» августа 2023 год

18(420)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «15» августа 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

3. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

4. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

5. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);

6. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) (отпуск);

2. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) (отпуск);
3. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Лоенко А.С. – Ведущий специалист А СРО РОСА

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 6 (шесть) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 5 (пяти) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 5 (пяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Общества с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072, ИНН 1500001276), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены); регистрационный номер 503.

2. О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Общества с ограниченной ответственностью «Диабаз» (ОГРН 1081515000379; ИНН 1515914511)

3. О рассмотрении вопроса о прекращении дисциплинарного производства № 48(814)/368-2021 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН- 1021500509030)

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН- 1201500003429) по ДП№45(905)/427-2022

5. О рассмотрении вопроса о наградах в связи с профессиональным праздником «День строителя».

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **Общества с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072, ИНН 1500001276)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3 квартал 2023 г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **503** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072, ИНН 1500001276).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072, ИНН 1500001276):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. Уплаты вступительного взноса, а так же членских взносов за 3 квартал 2023г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 15.08.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072, ИНН 1500001276) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер **503** и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Диабаз» (ОГРН 1081515000379; ИНН 1515914511) в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материалы в их отсутствие. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 15.08.2023 года членства в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Диабаз» (ОГРН 1081515000379; ИНН 1515914511) в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о прекращении членства в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью «Диабаз» (ОГРН 1081515000379; ИНН 1515914511).

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о прекращении дисциплинарного производства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 43(903)/66-2022 Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН- 1021500509030) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 01.02.2023 года № 2 (404) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2,3,4 кв. 2022 и 1 кв. 2023) право выполнения работ было приостановлено до 02.05.2023 года, сообщившего, что Обществом нарушения в виде имеющейся задолженности по взносам по данному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 43(903)/66-2022 в отношении ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствие с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП № 43(903)/66-2022 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030).

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 45(905)/427-2022 Общества с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.05.2023 года № 12 (414) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 и 1,2 кв. 2022) право выполнения работ было приостановлено до 31.07.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, так же у Общества образовалась задолженность по членским взносам за 3,4 кв. 2022 года и 1-2 кв.2023 года в размере 60,0 тыс. руб., в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№45(905)/427-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН-1201500003429) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтандАрт» (ОГРН- 1201500003429) по ДП№45(905)/427-2022 сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о наградах в связи с предстоящим «Днем строителя»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил присутствующим в связи с профессиональным праздником «День строителя» наградить наградами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», кандидатов внесших большой личный вклад в развитие строительной отрасли, Почетной грамотой А СРО РОСА работников следующих организаций:

1. ООО «Дорстрой» (ОГРН 1071514000909):

- Базрову Людмилу Руслановну
- Етдзаева Роберта Тотурбековича

2. МУП «Моздокский водоканал» (ОГРН 1021500918185):

- Занкисова Владимира Ивановича
- Мкртычан Альберта Валериевича
- Даниленко Дмитрия Валентиновича

3. ООО «Южстальконструкция» (ОГРН 1101516000079):

- Тайсаева Артура Казбековича
- Зураева Вадима Федоровича
- Рамонова Гарика Борисовича

4. ООО «Владстрой» (ОГРН 1071516001479):

- Хохоева Алексея Игоревича
- Зангиеву Тамару Станиславовну

- Кутарову Милану Валерьевну

5. ПСК «Алмаз» (ОГРН 1021500944960):

- Сокурова Вепхиа Амирановича
- Хубулова Александра Нугзаровича
- Болатгаева Роланда Зауровича

6. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754):

- Никитина Алана Сергеевича
- Булатаеу Ирину Александровну

7. ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН 1101514000565):

- Хатагова Тимура Владимировича
- Хосиева Аслана Таймуразовича
- Исаеву Залину Юрьевну
- Дзедисову Залину Романовну

8. ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442):

- Биганова Инала Михайловича

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В связи с профессиональным праздником «День строителя» наградить наградами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», кандидатов внесших большой личный вклад в развитие строительной отрасли:

1. ООО «Дорстрой» (ОГРН 1071514000909):

- Базрову Людмилу Руслановну
- Етдзаева Роберта Тотурбековича

2. МУП «Моздокский водоканал» (ОГРН 1021500918185):

- Занкисова Владимира Ивановича
- Мкртычан Альберта Валериевича
- Даниленко Дмитрия Валентиновича

3. ООО «Южстальконструкция» (ОГРН 1101516000079):

- Тайсаева Артура Казбековича
- Зураева Вадима Федоровича
- Рамонова Гарика Борисовича

4. ООО «Владстрой» (ОГРН 1071516001479):

- Хохоева Алексея Игоревича
- Зангиеву Тамару Станиславовну
- Кутарову Милану Валерьевну

5. ПСК «Алмаз» (ОГРН 1021500944960):

- Сокурова Вепхиа Амирановича
- Хубулова Александра Нугзаровича
- Болатаева Роланда Зауровича

6. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754):

- Никитина Алана Сергеевича
- Булатаеу Ирину Александровну

7. ООО «Спецтепломонтаж» (ОГРН 1101514000565):

- Хатагова Тимура Владимировича
- Хосиева Аслана Таймуразовича
- Исаеву Залину Юрьевну
- Дзедисову Залину Романовну

8. ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442):

- Биганова Инала Михайловича

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор



К.И. Мрыков

Ф.Г. Кудзоев

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

5 (пять) л.

Генеральный директор
Ассоциации
Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение
строителей Алании»

Ф.Г.Кудзоев
2023 г.

