



Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«02» июля 2026 г.

9(480)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «02» июля 2026 год, 16 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. Абаев Сослан Борисович, директор ООО «Хетаг» (ОГРН 1021500772545);

3. Абиев Роман Витальевич, председатель Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» (ОГРН 1141500000608) (независимый член);

4. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

5. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

6. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

7. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТuK» (ОГРН-1071516002161).

8. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Харегов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член) - отпуск.

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоечко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 7 (семи) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 7 (семи) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО, **р.н. 549.**

2. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности:

ООО «Гарант Энерго» (ОГРН 1191513004077), заявляется 1 уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, **р.н. 538.**

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

3.1. ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) по ДП №4(1371)/30-2026;

3.2. ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237) по ДП №40(1364)/315-2026(в);

3.3. ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903) по ДП № 27(1351)/481-2026;

3.4. ООО «ФАВОРИТСТРОЙ» (ОГРН 1241500003678) по ДП № 58(1382)/521-2026(в);

3.5. ООО «Авангард» (ОГРН 1221500003152) по ДП №101(1297)/532-2025(в).

4. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

4.1. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП 306151125400045) по ДП № 19(1343)/120-2026;

4.2. ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) по ДП № 22(1346)/341-2026;

4.3. ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) по ДП № 25(1349)/435-2026;

4.4. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 29(1353)/508-2026.

5. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

5.1. ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) по ДП № 119(1315)/86-2025;

5.2. ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) по ДП №62(1258)/442-2025.

6. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

- 6.1. ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) по ДП № 104(1300)/100-2025;
6.2. ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1101515000553) по ДП № 88(1284)/140-2025;
6.3. ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) по ДП № 105(1301)/238-2025(в);
6.4. ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 121(1317)/242-2025 и по ДП № 31(1355)/242-2026(в);
6.5. ООО «СУЭРТЭ» (ОГРН 1091512000084) по ДП № 106(1302)/249-2025;
6.6. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 25(1221)/255-2025 и по ДП № 20(1344)/255-2026;
6.7. ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП № 45(1241)/260-2025;
6.8. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 11(1207)/267-2025 и по ДП № 21(1345)/267-2026;
6.9. ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) по ДП № 12(1208)/308-2025;
6.10. ООО Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН 1161513057606) по ДП № 90(1286)/313-2025;
6.11. ООО Строительная Компания «АбсолютСтрой» (ОГРН 1171513001494) по ДП № 80(1276)/321-2025;
6.12. ИП Босиков Александр Константинович (ОГРНИП 313151225900013) по ДП № 111(1307)/377-2025(в) и по ДП № 23(1347)/377-2026;
6.13. ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) по ДП № 76(1272)/415-2025;
6.14. ООО «Строительно-Торговая Компания 15» (ОГРН 1171513000658) по ДП № 93(1289)/424-2025;
6.15. ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036) по ДП № 5(1329)/489-2025 и по ДП № 36(1360)/489-2026(в);
6.16. ООО «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072) по ДП № 6(1330)/503-2025;
6.17. ООО «ЭНЕРГОРЕМОНТСЕРВИС» (ОГРН 1110105002105) по ДП № 7(1331)/509-2025 и по ДП № 37(1361)/509-2026(в);
6.18. ООО «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1171513001230) по ДП № 8(1332)/519-2025.

7. О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из членов А СРО РОСА:

- 7.1. ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) по ДП № 68(1264)/95-2025;
7.2. ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) по ДП № 59(1255)/381-2025 и по ДП № 53(1377)/381-2026.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за 3 и 4 кварталы 2026 г. и январь 2027 года, в связи с чем предложил рассмотреть заявление, принять ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746) в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 549 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации **ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746).**

2. В связи с уплатой ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости совокупного предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (КФ ОДО) до 90,0 млн. рублей;

2.3. Вступительного взноса в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей, а также членских взносов за 3 и 4 кварталы 2026 г. и январь 2027 г., в размере 49 000,00 (сорок девять тысяч) рублей решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 02.07.2026 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации **ООО «Благовест-Строй» (ОГРН 1221500004604, ИНН 1500005746)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **549** разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrgorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) от **ООО «Гарант Энерго» (ОГРН 1191513004077)**, реестровый номер 538 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА.

В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе оплату необходимого взноса в КФ ОДО, в связи с чем им предложено добавить **1-ый уровень** ответственности по совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 90,0 млн. руб.) (КФ ОДО).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Добавить **1-ый уровень** ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств **ООО «Гарант Энерго» (ОГРН 1191513004077)** совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 90,0 млн. руб.) (КФ ОДО).

2. В связи с оплатой ООО «Гарант Энерго» (ОГРН 1191513004077) взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, данное решение считать вступившим в законную силу с 02.07.2026 г., внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:
О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№4(1371)/30-2026 в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224). Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.06.2026 года № 6(157)-дк за нарушение условий членства (*неуплата членских взносов в размере 24,0 тыс.руб. (1 кв. 2026 г.)*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания**, при этом Обществом нарушение устранено, а именно Общество оплатило задолженность по членским взносам, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№4(1371)/30-2026 в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленного нарушения **прекратить ДП№4(1371)/30-2026 в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№40(1364)/315-2026(в) в отношении ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237). Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 14.05.2026 года № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и имеющего действующую Независимую оценку квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания**, при этом Обществом нарушение устранено, а именно Общество укомплектовалось специалистом по организации строительства, включенным в НРС, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№40(1364)/315-2026(в) в отношении ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленного нарушения **прекратить ДП№40(1364)/315-2026(в) в отношении ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 27(1351)/481-2026 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903). Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 14.05.2026 года № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*неуплата членских взносов в размере 43,0 тыс.руб. (июнь и 3-4 кв. 2025 г.)*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушение устранено, а именно Общество оплатило задолженность по членским взносам, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 27(1351)/481-2026 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленного нарушения **прекратить ДП № 27(1351)/481-2026 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН 1211500005903)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 58(1382)/521-2026(в) в отношении **ООО «ФАВОРИТСТРОЙ» (ОГРН 1241500003678)**. Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.06.2026 года № 6(157)-дк за нарушение условий членства (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС и имеющих действующую Независимую оценку квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания**, при этом Обществом нарушение устранено, а именно Общество укомплектовалось специалистами по организации строительства, включенными в НРС, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 58(1382)/521-2026(в) в отношении ООО «ФАВОРИТСТРОЙ» (ОГРН 1241500003678) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленного нарушения **прекратить ДП № 58(1382)/521-2026(в) в отношении ООО «ФАВОРИТСТРОЙ» (ОГРН 1241500003678)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 101(1297)/532-2025(в) в отношении **ООО «Авангард» (ОГРН 1221500003152)**. Решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 года № 6(477) за нарушение условий членства (*отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и имеющего действующую Независимую оценку квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушение устранено, а именно Общество укомплектовалось специалистом по организации строительства, включенным в НРС, а значит имеются все основания для прекращения ДП, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 101(1297)/532-2025(в) в отношении ООО «Авангард» (ОГРН 1221500003152) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленного нарушения **прекратить ДП №101(1297)/532-2025(в) в отношении ООО «Авангард» (ОГРН 1221500003152)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 19(1343)/120-2026 в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 14.05.2026 № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере 18,0 тыс. руб. (4 кв. 2025 г.)*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение устранено частично, а именно погашена задолженность по оплате членских взносов, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 19(1343)/120-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045)** по ДП № 19(1343)/120-2026, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации специалисту по организации строительства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 22(1346)/341-2026 в отношении ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.06.2026 № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*отсутствия 6 (шести) специалистов, необходимых для выполнения опасных видов работ*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 22(1346)/341-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «БАРСА» (ОГРН 1125260015506)** по ДП № **22(1346)/341-2026**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться шестью специалистами, для выполнения работ на опасных объектах капитального строительства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 25(1349)/435-2026 в отношении ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 14.05.2026 № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 25(1349)/435-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «Атриум-В» (ОГРН 1191513000469)** по ДП № **25(1349)/435-2026**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации специалисту по организации строительства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(1353)/508-2026 в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 14.05.2026 № 5(156)-дк за нарушение условий членства (*неуплата членских взносов в размере 18,0 тыс.руб. (4 кв. 2025 г.)*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 25(1349)/435-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия

вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463)** по ДП № 25(1349)/435-2026, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 119(1315)/86-2025 в отношении ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства (*несоблюдение сроков исполнения обязательств по договорам строительного подряда, относящимся к деятельности А СРО РОСА*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 119(1315)/86-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835)** по ДП № 119(1315)/86-2025, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – исполнить обязательства по заключенному договору строительного подряда.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №62(1258)/442-2025 в отношении ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в НРС*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Общество в настоящее время нашли специалиста и проводят ему время нашли специалиста и проводят процедуру включения в Национальный реестр специалистов, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №62(1258)/442-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423)** по ДП №62(1258)/442-2025, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться двумя специалистами по организации строительства, включенными в НРС.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** права осуществления строительства объектов капитального строительства

6.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 104(1300)/100-2025 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

- *отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **29.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с **29.06.2026 по 27.09.2026** года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 104(1300)/100-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492)** по ДП № **104(1300)/100-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **29.06.2026 по 27.09.2026** года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП №88(1284)/140-2025 в отношении ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1101515000553), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

а) *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 85,0 тыс.руб. (4 кв. 2024 г. и 1-3 кв. 2025 г.);*

б) *отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **29.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее

время не устранены в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.06.2026 по 27.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №88(1284)/140-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1101515000553) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 85,0 тыс.руб. (4 кв. 2024 г. и 1-3 кв. 2025 г.);

б) отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙ ИНВЕСТ ГРУПП» (ОГРН 1101515000553) по ДП №88(1284)/140-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.06.2026 по 27.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 105(1301)/238-2025(в) в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 06.05.2026 № 7(478) за нарушение условий членства:

- отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 105(1301)/238-2025(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства,

реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «Дорожное Жилищное Строительство» (ОГРН 1121513005118) по ДП № 105(1301)/238-2025(в) сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 121(1317)/242-2025 и ДП № 31(1355)/242-2026(в) в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

а) отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 120,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024 г. и 1-3 кв. 2025г.),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **29.06.2026**,

решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2026 №6(157)-дк за нарушение:

-отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.06.2026 по 27.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 121(1317)/242-2025 и ДП № 31(1355)/242-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 121(1317)/242-2025 и ДП № 31(1355)/242-2026(в) в одно ДП № 121(1317)/242-2025, прекратив рассмотрение ДП № 31(1355)/242-2026(в).

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 120,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024 г. и 1-3 кв. 2025г.),

в) отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 121(1317)/242-2025 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.06.2026 по 27.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 106(1302)/249-2025 в отношении ООО «СУЭРТЭ» (ОГРН 1091512000084), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 06.05.2026 № 7(478) за нарушение условий членства:

- *отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 106(1302)/249-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СУЭРТЭ» (ОГРН 1091512000084) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СУЭРТЭ» (ОГРН 1091512000084) по ДП № 106(1302)/249-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП №25(1221)/255-2025 и ДП № 20(1344)/255-2026 в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

а) *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС;*

б) *отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС прохождения Независимой оценки квалификации,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **18.06.2026,**

решением Дисциплинарной комиссии от 14.05.2026 №5(156)-дк за нарушение:

- *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 72,0 тыс. руб. (1-4 к. 2025 г.),* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.06.2026 по 16.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №25(1221)/255-2025 и ДП № 20(1344)/255-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП №25(1221)/255-2025 и ДП № 20(1344)/255-2026 в одно ДП № 20(1344)/255-2026, прекратив рассмотрение ДП №25(1221)/255-2025.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС;*

б) *отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС прохождения Независимой оценки квалификации,*

в) *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 72,0 тыс. руб. (1-4 кв. 2025 г.),*

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 20(1344)/255-2026** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.06.2026 по 16.09.2026 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 45(1241)/260-2025 в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

- имеющейся задолженности по членским взносам в размере 63,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024 г. и 1 кв. 2025),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения **до 27.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 27.06.2026 по 25.09.2026 года включительно.**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 45(1241)/260-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- имеющейся задолженности по членским взносам в размере 63,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024 г. и 1 кв. 2025), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП № 45(1241)/260-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 27.06.2026 по 25.09.2026 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 11(1207)/267-2025 и ДП № 21(1345)/267-2026 в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

а) отсутствия у 2 (двух) специалистов, включённых в НРС прохождения НОК;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024 г.);

в) превышение предельного уровня ответственности по возмещению вреда (необходимо доп. до 3 ур. ВВ),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения **до 28.06.2026,**

решением Дисциплинарной комиссии от 14.05.2026 №5(156)-дк за нарушение:

- имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 84,0 тыс. руб. (1-4 кв. 2025 г.), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 28.06.2026 по 26.09.2026** года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 11(1207)/267-2025 и ДП № 21(1345)/267-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 11(1207)/267-2025 и ДП № 21(1345)/267-2026 в одно ДП № 21(1345)/267-2026, прекратив рассмотрение ДП № 11(1207)/267-2025.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) отсутствия у 2 (двух) специалистов, включённых в НРС прохождения НОК;

б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 156,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2024 г. и 1-4 кв. 2025 г.);

в) превышение предельного уровня ответственности по возмещению вреда (необходимо доп. до 3 ур. ВВ),

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 21(1345)/267-2026** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 28.06.2026 по 26.09.2026** года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 12(1208)/308-2025 в отношении ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

- отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации,

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **20.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с **20.06.2026 по 18.09.2026** года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 12(1208)/308-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) по ДП № 12(1208)/308-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **20.06.2026 по 18.09.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 90(1286)/313-2025 в отношении ООО Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН 1161513057606), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

- *отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации*, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с **02.07.2026 по 30.09.2026** года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 90(1286)/313-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН 1161513057606) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в

установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО Строительно-ремонтная компания «Мегапод» (ОГРН 1161513057606) по ДП №90(1286)/313-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП №80(1276)/321-2025 в отношении ООО Строительная Компания «АбсолютСтрой» (ОГРН 1171513001494), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

- *нарушения сроков исполнения договорных обязательств (дата окончания исполнения договора до 31.10.2024),*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №80(1276)/321-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительная Компания «АбсолютСтрой» (ОГРН 1171513001494) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *нарушения сроков исполнения договорных обязательств (дата окончания исполнения договора до 31.10.2024),* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО Строительная Компания «АбсолютСтрой» (ОГРН 1171513001494) по ДП №80(1276)/321-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 111(1307)/377-2025(в) и ДП № 23(1347)/377-2026 в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 06.05.2026 № 7(478) за нарушение условий членства:

- *отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, решением Дисциплинарной комиссии от 14.05.2026 №5(156)-дк за нарушение:

- *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 18,0 тыс. руб. (4 кв. 2025 г.),* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства

объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 111(1307)/377-2025(в) и ДП № 23(1347)/377-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 111(1307)/377-2025(в) и ДП № 23(1347)/377-2026 в одно ДП № 23(1347)/377-2026, прекратив рассмотрение ДП № 111(1307)/377-2025(в).

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов;

*б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 18,0 тыс.руб. (4 кв. 2025 г.), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) по ДП № 23(1347)/377-2026** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.*

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.13. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП №76(1272)/415-2025 в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.03.2026 № 5(476) за нарушение условий членства:

а) отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,

б) имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 42,0 тыс.руб. (1,2 кв. 2025 г.)

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до **14.06.2026**, при этом Обществом нарушения устранено частично, а именно погашена задолженность по членским взносам, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.06.2026 по 12.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №76(1272)/415-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры

дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) по ДП №76(1272)/415-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 14.06.2026 по 12.09.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.14. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП №93(1289)/424-2025 в отношении ООО «Строительно-Торговая Компания 15» (ОГРН 1171513000658), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

- *отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,*
была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №93(1289)/424-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строительно-Торговая Компания 15» (ОГРН 1171513000658) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Строительно-Торговая Компания 15» (ОГРН 1171513000658) по ДП №93(1289)/424-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.15. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 5(1329)/489-2025 и ДП № 36(1360)/489-2026(в) в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

а) *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 36,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2025 г.),*

б) *отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2026 №6(157)-дк за нарушение:

- *отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов*, была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 5(1329)/489-2025 и ДП № 36(1360)/489-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 5(1329)/489-2025 и ДП № 36(1360)/489-2026(в) в одно ДП № 5(1329)/489-2025, прекратив рассмотрение ДП № 36(1360)/489-2026(в).

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 36,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2025 г.),*

б) *отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации,*

в) *отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов,*

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036) по ДП № 5(1329)/489-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.16. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 6(1330)/503-2025 в отношении ООО «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

а) *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2025 г.);*

б) *отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 6(1330)/503-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Энергомонтаж» (ОГРН

1221500000072) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2025 г.);*

б) *отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Энергомонтаж» (ОГРН 1221500000072) по ДП № 6(1330)/503-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.17. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 7(1331)/509-2025 и ДП № 37(1361)/509-2026(в) в отношении ООО «ЭНЕРГОРЕМОНТСЕРВИС» (ОГРН 1110105002105), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

- *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 108,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2024 г. и 1-4 кв. 2025 г.),*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, решением Дисциплинарной комиссии от 10.06.2026 №6(157)-дк за нарушение:

- *отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить нарушения по обоим дисциплинарным производствам в одно ДП и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 7(1331)/509-2025 и ДП № 37(1361)/509-2026(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭНЕРГОРЕМОНТСЕРВИС» (ОГРН 1110105002105) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 7(1331)/509-2025 и ДП № 37(1361)/509-2026(в) в одно ДП № 7(1331)/509-2025, прекратив рассмотрение ДП № 37(1361)/509-2026(в).

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) *имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 108,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2024 г. и 1-4 кв. 2025 г.),*

б) *отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЭНЕРГОРЕМОНТСЕРВИС» (ОГРН 1110105002105) по ДП № 7(1331)/509-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.18. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы по ДП № 8(1332)/519-2025 в отношении ООО «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1171513001230), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 17.04.2026 № 6(477) за нарушение условий членства:

- *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 54,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г.),* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 8(1332)/519-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1171513001230) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

- *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 54,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2025 г.),* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1171513001230) по ДП № 8(1332)/519-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 02.07.2026 по 30.09.2026 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде РЕКОМЕНДАЦИИ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из членов Ассоциации

7.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 68(1264)/95-2025 в отношении ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) (далее – Общество) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА от 17.10.2025 № 17(466), от 29.12.2025 №22(471) и от 31.03.2026 №5(476) за нарушения условий членства:

а) *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 18,0 тыс.руб. (1 кв. 2025);*

б) *отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС;*

в) *отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС прохождения Независимой оценки квалификации,*

применялись меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до **27.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены. Неоднократно направлялись письма об устранении нарушений: исх. 587 от 29.12.2025, исх. 114 от 31.03.2026, исх. 263 от 30.06.2026, однако до настоящего времени нарушения не устранены, в связи с вышеизложенным, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта,

сноса объектов капитального строительства сроком до 60 календарных дней, т.е. с 27.06.2026 года до 26.08.2026 года включительно с дальнейшей РЕКОМЕНДАЦИЕЙ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из состава членов А СРО РОСА.

Выступили: Мрыков К.И., Биченов В.В. Кравченко В.Т.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 68(1264)/95-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120)** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 18,0 тыс.руб. (1 кв. 2025);

б) отсутствия 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС;

*в) отсутствия у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС прохождения Независимой оценки квалификации, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** в отношении **ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120)** по ДП № 68(1264)/95-2025 сроком до 60 календарных дней, т.е. с 27.06.2026 года до 26.08.2026 года включительно с дальнейшей РЕКОМЕНДАЦИЕЙ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из состава членов А СРО РОСА*

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА

7.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №59(1255)/381-2025 и ДП № 53(1377)/381-2026 в отношении **ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311)** (далее – Общество) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА от 20.10.2023 № 22(424), от 23.01.2024 №2(431), от 13.05.2024 № 8(437), от 25.07.2024 № 13(442), от 10.10.2024 № 17(446), от 31.01.2025 № 2(451) от 22.04.2025 №6(455), от 07.07.2025 №10(459), от 23.09.2025 №15(464), от 29.12.2025 №22(471), от 31.03.2026 №5(476) и от 03.06.2026 № 8(479) за нарушения условий членства:

а) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 24,0 тыс.руб. (декабрь 2024 г. и 1 кв. 2025 г).,

б) отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в НРС;

в) отсутствие процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ;

г) отсутствие процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ,

применялись меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до **20.06.2026**, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены. Неоднократно направлялись письма об устранении нарушений: исх. 424 от 23.09.2025, исх. 570 от 19.12.2025, исх. 593 от 29.12.2025, исх. 87 от 23.03.2026, исх. 122 от 31.03.2026 (от 30.03.2026 исх. № 94 почтовое отправление № 80112718990033 было получено руководителем Общества 07.05.2026), исх.230 от 03.06.2026 однако до настоящего времени нарушения не устранены, в связи с вышеизложенным, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 30 календарных дней, т.е. с 20.06.2026 года

до 20.07.2026 года включительно с дальнейшей РЕКОМЕНДАЦИЕЙ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из состава членов А СРО РОСА.

Выступили: Елбакиев И.М., Мрыков К.И., Абаев С.Б.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №59(1255)/381-2025 и ДП № 53(1377)/381-2026 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311)** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения. Объединить нарушения по ДП №59(1255)/381-2025 и ДП № 53(1377)/381-2026 в одно ДП № 53(1377)/381-2026, прекратив рассмотрение ДП №59(1255)/381-2025.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

а) *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 24,0 тыс.руб. (декабрь 2024 г. и 1 кв. 2025 г).,*

б) *отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в НРС;*

в) *отсутствие процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ;*

г) *отсутствие процедуры внедрения Стандартов на процессы выполнения работ, утвержденных НОСТРОЙ,* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН 1151513003311) по ДП № 53(1377)/381-2026** сроком до 30 календарных дней, т.е. с **20.06.2026 года до 20.07.2026 года включительно** с дальнейшей РЕКОМЕНДАЦИЕЙ ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ из состава членов А СРО РОСА

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алалии»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

