



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«03» июля 2025 год

9(458)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «03» июля 2025 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

- 1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;*
- 2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);*
- 3. Джигоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);*
- 4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);*
- 5. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);*
- 6. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТЭК» (ОГРН-1071516002161);*
- 7. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);*

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

- 1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) больничный.*
- 2. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член) - больничный.*

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 6 (шести) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. ООО «Арт-Картон» (ОГРН 1191513002130, ИНН 15110280868), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, р.н. 533.

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

2.1. ДП № 33(1229)/30-2025(в) в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224);

2.2. ДП №96(1132)/94-2024 в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234);

2.3. ДП №116(1152)/100-2024 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492);

2.4. ДП №100(1136)/172-2024 в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111);

2.5. ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556);

2.6. ДП №5(1201)/318-2024 в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465);

2.7. ДП №72(1108)/379-2024 в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670);

2.8. ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569);

2.9. ДП № 9(1205)/489-2024 в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036);

2.10. ДП №115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616).

3. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

3.1. ИП Ватаев Алан Русланович (ОГРНИП 306151125400045) по ДП № 24(1220)/120-2025;

3.2. ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1161513057221) по ДП № 26(1222)/299-2025(в);

3.3. ИП Босиков Александр Константинович (ОГРНИП 313151225900013) (ВВ – 1 уровень) по ДП № 29(1225)/377-2025.

4. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

4.1. ООО «Югэнергострой» (ОГРН 1061516000083) по ДП № 2(1198)/56-2024;

4.2. ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524) по ДП №120(1156)/162-202;

4.3. ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) по ДП № 153(1189)/332-2024;

4.4. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 10(1206)/508-2024(в).

5. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

5.1. ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412) по ДП №121(1157)/202-2024;

- 5.2. ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142) по ДП № 81(1011)/228-2023;
5.3. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 19(1055)/255-2024 и по ДП № 25(1221)/255-2025;
5.4. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 11(1207)/267-2025;
5.5. ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) по ДП №106(1142)/380-2024;
5.6. ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) по ДП №126(1162)/388-2024;
5.7. ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530) по ДП № 8(1204)/437-2024;
5.8. ООО «Технострой» (ОГРН 1091514000820) по ДП № 157(1193)/460-2024;
5.9. ООО «ТСК Дамаир» (ОГРН 1201500005134) по ДП № 158(1194)/463-2024;
5.10 ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 29(1065)/481-2024 и по ДП № 31(1227)/481-2025.
6. О рассмотрении вопроса по награждению наградой РСО-Алания

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **ООО «Арт-Картон» (ОГРН 1191513002130, ИНН 15110280868)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за 3,4 кварталы 2025 г., в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **533** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации ООО «Арт-Картон» (ОГРН 1191513002130, ИНН 15110280868).
2. В связи с уплатой ООО «Арт-Картон» (ОГРН 1191513002130, ИНН 15110280868):
 - 2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;
 - 2.2. Вступительного взноса в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей, а также членских взносов за 3,4 кварталы 2025 г. в размере 36 000,00 (тридцать шесть тысяч) рублей решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 03.07.2025 года.
3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации **ООО «Арт-Картон» (ОГРН 1191513002130, ИНН 15110280868)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **533** разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrogosa.ru в сети «Интернет».
4. В соответствии со ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».
5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 33(1229)/30-2025(в) в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224). Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 18.06.2025 года № 6(145)-дк за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 33(1229)/30-2025(в), в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 33(1229)/30-2025(в) в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 33(1229)/30-2025(в) в отношении ЗАО «МАРС-Р» (ОГРН 1021500671224)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №96(1132)/94-2024 в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234). Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2025 года № 8(457) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 17.08.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №96(1132)/94-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №96(1132)/94-2024 в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №96(1132)/94-2024 в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства**, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №116(1152)/100-2024 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492). Решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 года № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 90,0 тыс.рублей (за 1-4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №116(1152)/100-2024, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №116(1152)/100-2024 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №116(1152)/100-2024 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №100(1136)/172-2024 в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111). Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2025 года № 8(457) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.рублей (за 1-2 кв. 2024 года)) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 17.08.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №100(1136)/172-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №100(1136)/172-2024 в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №100(1136)/172-2024 в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства**, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556). Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2025 года № 8(457) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 17.08.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №65(1101)/274-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право**

осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №5(1201)/318-2024 в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465). Решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 года № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 66,0 тыс.рублей (за 1-4 кв. 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №5(1201)/318-2024, а не устраненный вопрос взять на «контроль», в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №5(1201)/318-2024 в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №5(1201)/318-2024 в отношении ООО «ХОРС» (ОГРН 1101515000465)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №72(1108)/379-2024 в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670). Решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2025 года № 5(454) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 24.06.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №72(1108)/379-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №72(1108)/379-2024 в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №72(1108)/379-2024 в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569). Решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 года № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №91(1127)/444-2024, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 9(1205)/489-2024 в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036). Решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 года № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 9(1205)/489-2024, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 9(1205)/489-2024 в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 9(1205)/489-2024 в отношении ООО «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» (ОГРН 1101515000036)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616). Решением Совета А СРО РОСА от 16.05.2025 года № 7(456) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 14.08.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №115(1151)/497-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства**, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 24(1220)/120-2025 в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 16.05.2025 № 5(144)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 24(1220)/120-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ИП Ватаева Алана Руслановича (ОГРНИП 306151125400045) по ДП № 24(1220)/120-2025**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 26(1222)/299-2025(в) в отношении ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1161513057221) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 16.05.2025 № 5(144)-дк за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время укомплектоваться специалистом, включенным в НРС, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 26(1222)/299-2025(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1161513057221) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1161513057221)** по ДП № 26(1222)/299-2025(в), обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться специалистом по организации строительства, включенным в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(1225)/377-2025 в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 16.05.2025 № 5(144)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по членским взносам в размере 45,0 тыс.руб. (2-4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 29(1225)/377-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ИП Босикова Александра Константиновича (ОГРНИП 313151225900013)** по ДП № 29(1225)/377-2025, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 2(1198)/56-2024 в отношении ООО «Югэнергострой» (ОГРН 1061516000083) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (*отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации*),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 2(1198)/56-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Югэнергострой» (ОГРН 1061516000083), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Югэнергострой» (ОГРН 1061516000083) по ДП № 2(1198)/56-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться специалистом по организации строительства, включенным в НРС и провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №120(1156)/162-2024 в отношении ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (*отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, однако Общество в ближайшее время планирует заключить Договор о прохождении Независимой оценки квалификации, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №120(1156)/162-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524) по ДП №120(1156)/162-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение –провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 153(1189)/332-2024 в отношении ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.05.2025 № 7(456) за нарушение условий членства (*отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 66,0 тыс.руб. (1-3 кв. 2024 г.)*),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, однако Общество в ближайшее время планирует провести Независимую оценку квалификации и погасить образовавшуюся задолженность, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 153(1189)/332-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) по ДП № 153(1189)/332-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение –провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 10(1206)/508-2024(в) в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС*),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 10(1206)/508-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 10(1206)/508-2024(в)**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться специалистами по организации строительства, включенными в НРС.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №121(1157)/202-2024 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (*отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №121(1157)/202-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 111513001412) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 111513001412)** по ДП №121(1157)/202-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 81(1011)/228-2023 в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2025 № 5(454) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных НРС) право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства было приостановлено до 18.06.2025, при этом Общество в настоящее время укомплектовалось одним специалистом, включенным в НРС, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 18.06.2025 года до 16.09.2025 года включительно*.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 81(1011)/228-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142)** по ДП № 81(1011)/228-2023 сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 18.06.2025 года до 16.09.2025 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 19(1055)/255-2024 и ДП № 25(1221)/255-2025 в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН –

1061515008565), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2025 № 5(454) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ было приостановлено до 23.06.2025 года и решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 16.04.2025 № 5(144)-дк за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере в размере 36,0 тыс. руб. (за 3-4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2025 года до 21.09.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 19(1055)/255-2024 и ДП № 25(1221)/255-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 19(1055)/255-2024 и ДП № 25(1221)/255-2025 в одно ДП № 25(1221)/255-2025, прекратив ДП № 19(1055)/255-2024.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 36,0 тыс. руб. (за 3-4 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства ОКС, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 25(1221)/255-2025**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2025 года до 21.09.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 11(1207)/267-2025 в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.05.2025 № 7(456) за нарушение условий членства *(отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации; имеющей задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (2024 г.) и превышения предельного уровня ответственности по возмещению вреда)* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 11(1207)/267-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН

1161513051413), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации; имеющейся задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (2024 г.) и превышения предельного уровня ответственности по возмещению вреда)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 11(1207)/267-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №106(1142)/380-2024 в отношении ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2025 № 5(454) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 60,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 г.)) право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства было приостановлено до 24.06.2025, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 24.06.2025 года до 22.09.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №106(1142)/380-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 60,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) по ДП №106(1142)/380-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **24.06.2025 года до 22.09.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №126(1162)/388-2024 в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС обязательного прохождения

Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №126(1162)/388-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027)** по ДП №126(1162)/388-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 8(1204)/437-2024 в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 22.04.2025 № 6(455) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 8(1204)/437-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 36,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ХОХ-015» (ОГРН 1201500004530)** по ДП №

8(1204)/437-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. с **03.07.2025 года до 01.10.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 157(1193)/460-2024 в отношении ООО «Технострой» (ОГРН 1091514000820), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 138,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2022 г., 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)) право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства было приостановлено до 17.06.2025, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 17.06.2025 года до 15.09.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 157(1193)/460-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Технострой» (ОГРН 1091514000820) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 138,0 тыс.руб. (3,4 кв. 2022 г., 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Технострой» (ОГРН 1091514000820) по ДП № 157(1193)/460-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 17.06.2025 года до 15.09.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 158(1194)/463-2024 в отношении ООО «ТСК Дамаир» (ОГРН 1201500005134), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 63,0 тыс.руб. (4 кв. 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)) право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства было приостановлено до 17.06.2025, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 17.06.2025 года до 15.09.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 158(1194)/463-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТСК Дамаир» (ОГРН

1201500005134) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 63,0 тыс.руб. (4 кв. 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ТСК Дамаир» (ОГРН 1201500005134) по ДП № 158(1194)/463-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 17.06.2025 года до 15.09.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(1065)/481-2024 и ДП № 31(1227)/481-2025 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2025 № 5(454) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 45,0 тыс. руб. (за 2-4 кв. 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 23.06.2025 года и решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 16.05.2025 № 5(144)-дк за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере в размере 66,0 тыс. руб. (за 1-4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 23.06.2025 года до 21.09.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 29(1065)/481-2024 и ДП № 31(1227)/481-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 29(1065)/481-2024 и ДП № 31(1227)/481-2025 в одно ДП № 31(1227)/481-2025, прекратив ДП № 29(1065)/481-2024.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (*отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 111,0 тыс. руб. (за 2-4 кв. 2023 г. и 2024 г.)*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства ОКС, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 31(1227)/481-2025**, сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 23.06.2025 года до 21.09.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №6 повестки дня:
О рассмотрении вопроса по награждению наградой РСО-Алания

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил за многолетнюю и плодотворную работу наградить представить к награждению Почетной грамотой Республики Северная Осетия – Алания Начальника управления материально-технического обеспечения отделения Социального фонда России по РСО-Алания – Туккаева Юрия Фидаровича.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. За многолетнюю и плодотворную работу представить к награждению Почетной грамотой Республики Северная Осетия – Алания – Начальника управления материально-технического обеспечения отделения Социального фонда России по РСО-Алания – Туккаева Юрия Фидаровича, внесшего значительный личный вклад в развитие строительной отрасли:

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА



К.И.Мрыков

Ф.Г. Кудзоев