



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ № 17 (419)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
от «03»августа 2023 года

**РСО-Алания, гор. Владикавказ
2023 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«03» августа 2023 год

17 (419)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «03» августа 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТик» (ОГРН-1071516002161);
2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
3. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член Совета);
4. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
5. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);
6. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).
7. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754) (больничный);
2. Туганов К.Х., Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (отпуск).

В) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Лоенко А.С. – Ведущий специалист А СРО РОСА

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 7 (семи) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 7 (семи) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Индивидуального предпринимателя Ревазова Эльберта Робертовича (ОГРНИП 323150000007402; ИНН 150102265240), заявляется 2 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены), р.н. 500;

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «НОЙ» (ОГРН 1231500003514, ИНН 1500011274), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены), р.н. 501.

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН 1161513052711, ИНН 1513059604), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ (взносы оплачены), р.н. 502.

2. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности (заявляется дополнительный уровень ответственности КФ ВВ 3 уровень) *и отказа от права выполнения работ на особо опасных технически сложных объектах капитального строительства* Общества с ограниченной ответственностью «АланСпецСтрой» (ОГРН 1041501903046; ИНН 1515521091) 3 уровень по ВВ.

3. О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных платежей на иной расчетный счет Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Обществу с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН-1161513052711) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 р.

4. О рассмотрении вопроса о наградах в связи с предстоящим «Днем строителя».

5. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА:

5.1. Общество с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП№42(902)/368-2022;

5.2. Общество с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023;

5.3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП№55(915)/248-2022;

5.4. Общество с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) по ДП№34(895)/265-2022;

5.5. Общество с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП№49(909)/272-2022 (в)

6. О рассмотрении вопроса о назначении Лоенко Анастасии Сергеевны, представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Контрольной комиссии А СРО РОСА.

7. О рассмотрении вопроса о назначении Лоенко Анастасии Сергеевны, представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **Индивидуального предпринимателя Ревазова Эльберта Робертовича** (ОГРНИП 323150000007402; ИНН 150102265240) (далее по тексту – ИП Ревазов Э.Р.) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что ИП Ревазов Э.Р. выполнил все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 2 (вторым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3-4 кварталы 2023г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять ИП Ревазова Э.Р. в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **500** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Ревазова Эльберта Робертовича (ОГРНИП 323150000007402; ИНН 150102265240).

2. В связи с уплатой ИП Ревазовым Э.Р.:

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 2 (вторым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. Улаты вступительного, а так же членских взносов за 3-4 кварталы 2023 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 03.08.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Индивидуального предпринимателя Ревазова Эльберта Робертовича (ОГРНИП 323150000007402; ИНН 15012265240) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер **500** и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «НОЙ» (ОГРН 1231500003514, ИНН 1500011274) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3-4 кварталы 2023 г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **501** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «НОЙ» (ОГРН 1231500003514, ИНН 1500011274).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «НОЙ» (ОГРН 1231500003514, ИНН 1500011274):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. Уплаты вступительного взноса, а так же членских взносов за 3-4 кварталы 2023г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 03.08.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «НОЙ» (ОГРН 1231500003514, ИНН 1500011274) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер **501** и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.3. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от Общества с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН 1161513052711, ИНН 1513059604) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за 3-4 кварталы 2023 г., в связи с чем им предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации,

внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер 502 в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН 1161513052711, ИНН 1513059604).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН 1161513052711, ИНН 1513059604):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. Уплаты вступительного взноса, а так же членских взносов за 3-4 кварталы 2023г., решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 03.08.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН 1161513052711, ИНН 1513059604) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер 502 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности (заявляется дополнительный уровень ответственности КФ ВВ 3 уровень) и отказа от права выполнения работ на особо опасных технически сложных объектах капитального строительства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении уровня ответственности и отказе от права выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства от ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН 1041501903046) (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ВВ, в связи с чем, им предложено увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) до 3-го уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (до 3 млрд. руб.) (КФ ВВ) и отказать от права выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) ООО «АланСпецСтрой» (ОГРН 1041501903046) до 3-го уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (до 3 млрд. руб.) (КФ ВВ) и отказать от права выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, данное решение считать вступившим в законную силу с 03.08.2023 г., внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных платежей на иной расчетный счет А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о перечислении на общий расчетный счет Ассоциации Обществом с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН-1161513052711, ИНН 151301001) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, при этом согласно заключению о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данный платеж был ошибочно перечислен на общий расчетный счет А СРО РОСА, а значит данный платеж следует признать ошибочно перечисленным в соответствии главой 60 ГК РФ, подлежащим возврату и предложил поддержать данное решение рассмотрев материал в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА», главой 60 Гражданского кодекса РФ признать обоснованным и подлежащему удовлетворению возврат Обществу с ограниченной ответственностью «Комбинат Кировский» (ОГРН-1161513052711, ИНН 151301001) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, ошибочно перечисленного на общий расчетный счет А СРО РОСА ФИЛИАЛА «Центральный» Банка «ВТБ» (ПАО) г.Москва.

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о наградах в связи с предстоящим «Днем строителя»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил присутствующим в связи с профессиональным праздником «День строителя» наградить наградами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», кандидатов внесших большой личный вклад в развитие строительной отрасли:

1. Благодарственным письмом А СРО РОСА работников ООО «АНТиК»:

1.1. Баззаева Марата Алановича

1.2. Зуфарова Малика Мажитовича

2. Почетной грамотой А СРО РОСА работников ООО «Спецтепломонтаж»:

2.1. Цховребову Эмму Апполоновну

2.2. Битарова Василия Левановича

2.3. Гогичаева Гурама Таймуразовича

2.4. Савлохова Батраза Согратовича

2.5. Газзаева Руслана Казбековича

2.6. Ногаева Дмитрия Олеговича

2.7. Дзуцева Давида Стальбертовича

2.8. Котова Илью Владимировича

3. Почетной грамотой А СРО РОСА работников ООО «Транскамстрой-Сервис»:

3.1. Багаева Валентина Сергеевича

3.2. Гамаева Алана Валериевича

3.3. Джиеова Святослава Гариковича

3.4. Санакоева Роберта Важаевича

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В связи с профессиональным праздником «День строителя» наградить наградами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», кандидатов внесших большой личный вклад в развитие строительной отрасли:

1. Благодарственным письмом А СРО РОСА работников ООО «АНТиК»:

1.1. Баззаева Марата Алановича

1.2. Зуфарова Малика Мажитовича

2. Почетной грамотой А СРО РОСА работников ООО «Спецтепломонтаж»:

2.1. Цховребову Эмму Апполоновну

2.2. Битарова Василия Левановича

2.3. Гогичаева Гурама Таймуразовича

2.4. Савлохова Батраза Согратовича

2.5. Газзаева Руслана Казбековича

2.6. Ногаева Дмитрия Олеговича

2.7. Дзущева Давида Стальбертовича

2.8. Котова Илью Владимировича

3. Почетной грамотой А СРО РОСА работников ООО «Транскамстрой-Сервис»

3.1. Багаева Валентина Сергеевича

3.2. Гамаева Алана Валериевича

3.3. Джиеова Святослава Гариковича

3.4. Санакоева Роберта Важаевича

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП № 42(902)/368-2022 Общество с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.05.2023 года № 12 (414) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 и 1,2 кв. 2022) право выполнения работ было приостановлено до 31.07.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, так же у Общества образовалась задолженность по членским взносам за 3,4 кв. 2022 года и 1-2 кв. 2023 года в размере 60,0 тыс. руб., в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства № 42(902)/368-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью

«Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по дисциплинарному производству №42(902)/368-2022 сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП№1(928)/439-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.05.2023 года № 12 (414) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 90,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 и 1,2,3,4 кв. 2022) вынесено Предупреждение, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней, т.е. с 03.08.2023 до 01.11.2023 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №1(928)/439-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП №1(928)/439-2023 сроком на 90 календарных дней, т.е. с 03.08.2023 до 01.11.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП№55(915)/248-2022 Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.05.2023 года № 12 (414) за нарушение условий членства (отсутствия 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 31.07.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №55(915)/248-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших

применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по дисциплинарному производству №55(915)/248-2022 сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП№34(895)/265-2022 Общества с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 07.04.2023 года № 8 (410) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2,3,4 кв. 2021 и 1 кв. 2022)) вынесено Предупреждение, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней, т.е. с 03.08.2023 до 01.11.2023 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результаты голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №34(895)/265-2022 Общества с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.3.7. и п.п.1 п.5.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) по ДП №34(895)/265-2022 сроком на 90 календарных дней, т.е. с 03.08.2023 до 01.11.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материал ДП№49(909)/272-2022 (в) Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.05.2023 года № 12 (414) за нарушение условий членства (отсутствия 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 31.07.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствие и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материал дисциплинарного производства №49(909)/272-2022 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) в их отсутствие, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по дисциплинарному производству №49(909)/272-2022 (в) сроком на 90 календарных дней с 31.07.2023 до 29.10.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о назначении Лоенко Анастасии Сергеевны, представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Контрольной комиссии А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., предложившего назначить Лоенко А.С. представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Контрольной комиссии А СРО РОСА, прекратив полномочия Тавитова А.Н. с 19.07.2023 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Назначить Лоенко Анастасию Сергеевну, ведущего специалиста Исполнительной дирекции А СРО РОСА, представителем Генерального директора А СРО РОСА, членом, секретарём Контрольной комиссии А СРО РОСА с 19.07.2023 года.

2. Освободить Тавитова Аркадия Николаевича, от обязанностей члена Контрольной комиссии А СРО РОСА с 19.07.2023 года.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о назначению Лоенко Анастасии Сергеевны, представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., предложившего назначить Лоенко А.С., представителем Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», членом Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА, прекратив полномочия Тавитова А.Н. с 19.07.2023 года.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Назначить Лоенко Анастасию Сергеевну, ведущего специалиста Исполнительной дирекции А СРО РОСА, представителем Генерального директора А СРО РОСА, членом, секретарём Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА с 19.07.2023 года.

2. Освободить Тавитова Аркадия Николаевича, от обязанностей члена Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА с 19.07.2023 года.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА



К.И.Мрыков

Ф.Г. Кудзоев

Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

12 (двенадцать)

Генеральный директор

Ассоциации

Саморегулируемая организация

«Республиканское объединение

строителей Алании»

Ф.Г.К.

