



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«03» декабря 2025 год

20(469)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «03» декабря 2025 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. Джисоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);

5. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТук» (ОГРН-1071516002161);

6. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

7. Харегов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член)-командировка;

2. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член)-больничный.

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 6 (шести) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560; ИНН 1511017574) р.н. 316;

1.2. ООО «ВЛАДСТРОЙ-СИБ» (ОГРН 1201500003440; ИНН 1513081053) р.н. 471;

1.3. ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) р.н. 499.

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

2.1. ДП № 72(1268)/158-2025 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879);

2.2. ДП №136(1172)/281-2024 и ДП № 107(1303)/281-2025 в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190);

2.3. ДП №81(1277)/351-2025 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН 1100608000558).

3. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

3.1. ООО «СкифСервис» (ОГРН 1081512000195) по ДП № 74(1270)/306-2025;

3.2. ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620) по ДП №75(1271)/384-2025;

3.3. ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) по ДП №76(1272)/415-2025.

4. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

4.1. ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) по ДП №58(1254)/379-2025;

4.2. ООО «Колизей» (ОГРН 1161513050104) по ДП №60(1256)/387-2025;

4.3. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП 319151300020662) по ДП № 18(1214)/404-2025;

4.4. ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) по ДП №62(1258)/442-2025.

5. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

5.1. ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) по ДП №130(1166)/36-2024;

5.2. ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по ДП № 131(1167)/89-2024;

5.3. ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-2024;

5.4. ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024;

5.5. ООО «Стройинвест» (ОГРН 1151514000142) по ДП №133(1169)/228-2024;

5.6. ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 151(1187)/242-2024;

5.7. ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) по ДП № 3(1039)/245-2024;

5.8. ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) по ДП № 22(1218)/290-2025;

5.9. ООО «Монтажно строительное предприятие - 2014» (ОГРН 1141513004016) по ДП №56(1252)/342-2025;

5.10. ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) по ДП № 38 (1234)/413-2025;

5.11. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в);

5.12. ООО «Акватория» (ОГРН 1221500003801) по ДП № 21(1217)/504-2025;

5.13. ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 10(1206)/508-2024(в);

6. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ИСКЛЮЧЕНИЯ из членов А СРО РОСА:

ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) по ДП № 154(1190)/353-2024.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ»** (ОГРН 1081511000560; ИНН 1511017574) реестровый номер 316, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 03.12.2025 года членства в Ассоциации **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ»** (ОГРН 1081511000560; ИНН 1511017574) реестровый номер 316 в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560; ИНН 1511017574).

3. Списать с ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560; ИНН 1511017574) реестровый номер 316 задолженность в размере 192,0 тыс.руб. по членским взносам за 1-4 кв. 2023 г., 1-4 кв. 2024 года и 1-3 кварталы и октябрь, ноябрь 2025 года, прекратив рассмотрение ДП №14(1210)/316-2025, а впоследствии сообщить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «ВЛАДСТРОЙ-СИБ»** (ОГРН 1201500003440; ИНН 1513081053) реестровый номер 471, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 03.12.2025 года членства в Ассоциации **ООО «ВЛАДСТРОЙ-СИБ»** (ОГРН 1201500003440; ИНН 1513081053) реестровый номер 471 в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение

строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «ВЛАДСТРОЙ-СИБ» (ОГРН 1201500003440; ИНН 1513081053).

3. Списать с ООО «ВЛАДСТРОЙ-СИБ» (ОГРН 1201500003440; ИНН 1513081053) реестровый номер 471 задолженность в размере 149,0 тыс.руб. по членским взносам за 1-4 кв. 2024 года и 1-3 кварталы и октябрь, ноябрь 2025 года, прекратив рассмотрение ДП №40(1236)/471-2025, а впоследствии сообщить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) реестровый номер 499**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 03.12.2025 года членства в Ассоциации **ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) реестровый номер 499** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898).

3. Списать с ООО «САРД-СТРОЙ» (ОГРН 1231500003140; ИНН 1500010898) реестровый номер 499 задолженность в размере 30,0 тыс.руб. по членским взносам за 3 квартал и октябрь, ноябрь 2025 года, прекратив рассмотрение ДП №78(1274)/499-2025(в), а впоследствии сообщить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 72(1268)/158-2025 в отношении **ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879)**. Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.10.2025 года № 10(149)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 47,0 тыс.руб. за 4 кв. 2024 г. и 1,2 кв. 2025 г.) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит имеются все основания для прекращения ДП № 72(1268)/158-2025, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 72(1268)/158-2025 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 72(1268)/158-2025 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879)**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №136(1172)/281-2024 и ДП № 107(1303)/281-2025 в отношении **ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190)**. Решением Совета А СРО РОСА от 29.07.2025 года № 12(461) за нарушение условий членства

(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства **было приостановлено до 27.10.2025 года**, при этом Обществом нарушение устранено частично, а именно Общество заключило Договор о прохождении специалистами по организации строительства обязательной Независимой оценки квалификации, а также Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.11.2025 №11(150)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 18,0 тыс.руб. (за 3 кв. 2025 г.) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, сообщившего что Обществом нарушения устранены, а значит имеются все основания для прекращения ДП №136(1172)/281-2024 и ДП № 107(1303)/281-2025 и возобновления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №136(1172)/281-2024 и ДП № 107(1303)/281-2025 в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №136(1172)/281-2024 и ДП № 107(1303)/281-2025 в отношении ООО «Стройплюс» (ОГРН 1101516000190), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить право выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №81(1277)/351-2025 в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН 1100608000558).** Решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.11.2025 №11(150)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 63,0 тыс.руб. (за 4 кв. 2024 г. и 1,2 кв. 2025 г. и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего что Обществом нарушения устранены, а значит имеются все основания для прекращения ДП №81(1277)/351-2025, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №81(1277)/351-2025 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН 1100608000558) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 п.9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП №81(1277)/351-2025 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОФИТ» (ОГРН 1100608000558), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 74(1270)/306-2025 в отношении ООО «СкифСервис» (ОГРН 1081512000195) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.10.2025 № 10(149)-дк за нарушение условий членства (*несоблюдение сроков исполнения обязательств по договорам строительного подряда, относящимся к деятельности А СРО РОСА*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 74(1270)/306-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СкифСервис» (ОГРН 1081512000195) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СкифСервис» (ОГРН 1081512000195) по ДП № 74(1270)/306-2025**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – исполнить обязательства до договору строительного подряда.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №75(1271)/384-2025 в отношении ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.10.2025 № 10(149)-дк за нарушение условий членства (*отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в НРС прохождения Независимой оценки квалификации*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №75(1271)/384-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620) по ДП №75(1271)/384-2025**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести 1 (одному) специалисту по организации строительства, включённому в НРС Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №76(1272)/415-2025 в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 10.10.2025 № 10(149)-дк за нарушение условий членства (*имеющейся задолженности по членским взносам в размере 42,0 тыс.руб. (1,2 кв. 2025)*) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №76(1272)/415-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН 1151514000120)** по ДП **№76(1272)/415-2025**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – погасить задолженность по членским взносам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №58(1254)/379-2025 в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.09.2025 № 15(464) за нарушение условий членства (*отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов, прохождения Независимой оценки квалификации*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №58(1254)/379-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670)** по ДП **№58(1254)/379-2025**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №60(1256)/387-2025 в отношении ООО «Колизей» (ОГРН 1161513050104) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.09.2025 № 15(464) за нарушение условий членства (*отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, прохождения Независимой оценки квалификации*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №60(1256)/387-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Колизей» (ОГРН 1161513050104), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Колизей» (ОГРН 1161513050104) по ДП №60(1256)/387-2025**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 18(1214)/404-2025 в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.09.2025 № 15(464) за нарушение условий членства (*отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, прохождения Независимой оценки квалификации*), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, однако заключен Договор о прохождении Независимой оценки квалификации двумя специалистами, один из которых пока не включен в Национальный реестр специалистов, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 18(1214)/404-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) по ДП №60(1256)/387-2025**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленному специалисту.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №62(1258)/442-2025 в отношении ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.09.2025 № 15(464) за нарушение условий членства (*отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов*),

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №62(1258)/442-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «Мир безопасности» (ОГРН 1081515000423)** по ДП №62(1258)/442-2025, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться специалистами по организации строительства, включенными в Национальный реестр специалистов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №130(1166)/36-2024 в отношении ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.07.2025 № 12(461) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 27.10.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №130(1166)/36-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об

обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ЗАО «Техмонтаж» (ОГРН 1021500669442) по ДП №130(1166)/36-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 131(1167)/89-2024 в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 111,0 тыс. руб. (за 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 12.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 12.11.2025 года до 10.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 131(1167)/89-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 111,0 тыс. руб. (за 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по ДП № 131(1167)/89-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 12.11.2025 года до 10.02.2026 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №99(1135)/158-2024 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 15.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, однако Обществом заключен Договор о

прохождении Независимой оценки квалификации двумя специалистами, которые пока не включены в НРС, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 15.11.2025 года до 13.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №99(1135)/158-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **15.11.2025 года до 13.02.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №101(1137)/204-2024 в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 15.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 15.11.2025 года до 13.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №101(1137)/204-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта,

сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ»** (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 15.11.2025 года до 13.02.2026 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №133(1169)/228-2024 в отношении ООО «Стройинвест» (ОГРН 1151514000142), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.07.2025 № 12(461) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 27.10.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №133(1169)/228-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Стройинвест» (ОГРН 1151514000142) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Стройинвест»** (ОГРН 1151514000142) по ДП №133(1169)/228-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. *с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно*.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 151(1187)/242-2024 в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 12.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 12.11.2025 года до 10.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 151(1187)/242-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.)), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 151(1187)/242-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 12.11.2025 года до 10.02.2026 года включительно.*

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 3(1039)/245-2024 в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 14.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.11.2025 года до 12.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 3(1039)/245-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) по ДП № 3(1039)/245-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.11.2025 года до 12.02.2026 года включительно.*

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 22(1218)/290-2025 в отношении ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (превышение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 14.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.11.2025 года до 12.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 22(1218)/290-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (превышение предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905) по ДП № 22(1218)/290-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 14.11.2025 года до 12.02.2026 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №56(1252)/342-2025 в отношении ООО «Монтажно строительное предприятие - 2014» (ОГРН 1141513004016), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и неуплаты членских взносов в размере в размере 18,0 тыс. руб. (за 1 кв. 2025 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.12.2025 года до 03.03.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №56(1252)/342-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Монтажно строительное предприятие - 2014» (ОГРН 1141513004016) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и неуплаты членских взносов в размере в размере 18,0 тыс. руб. (за 1 кв. 2025 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Монтажно строительное предприятие - 2014» (ОГРН 1141513004016) по ДП №56(1252)/342-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 03.12.2025 года до 03.03.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 38 (1234)/413-2025 в отношении ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.07.2025 № 12(461) за нарушение условий членства *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и неуплаты членских взносов в размере в размере 51,0 тыс. руб. (за 2-4 кв. 2024 г.))* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 27.10.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 38 (1234)/413-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и неуплаты членских взносов в размере в размере 51,0 тыс. руб. (за 2-4 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) по ДП № 38 (1234)/413-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), в отношении

которого решением Совета А СРО РОСА от 18.08.2025 № 13(462) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 05.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 05.11.2025 года до 03.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в)** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 05.11.2025 года до 03.02.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 21(1217)/504-2025 в отношении ООО «Акватория» (ОГРН 1221500003801), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.07.2025 № 12(461) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и неуплаты членских взносов в размере в размере 36,0 тыс. руб. (за 3,4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 27.10.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 21(1217)/504-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Акватория» (ОГРН 1221500003801) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и*

неуплаты членских взносов в размере в размере 36,0 тыс. руб. (за 3,4 кв. 2024 г.)), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Акватория» (ОГРН 1221500003801) по ДП № 21(1217)/504-2025** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 27.10.2025 года до 25.01.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.13. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 10(1206)/508-2024(в) в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.08.2025 № 14(463) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, со сроком устранения до 25.11.2025, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления, права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 25.11.2025 года до 23.02.2026 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 10(1206)/508-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и Приостановления права выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Армада» (ОГРН 1221500006463) по ДП № 10(1206)/508-2024(в)** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 25.11.2025 года до 23.02.2026 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия
в виде ИСКЛЮЧЕНИЯ

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 154(1190)/353-2024 в отношении **ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166)** (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.05.2025 № 7(456) за нарушения условий членства:

- неуплата членских взносов в размере 48,0 тыс. руб. (1-3 кв. 2024 г.);

- отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в Национальный реестр специалистов, обязательного прохождения Независимой оценки

квалификации, в отношении Общества применялись меры дисциплинарного воздействия, в том числе в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и устранять не планируют, организация не работает, в связи с вышеизложенным, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА.

Выступили: Мрыков К.И., Пхалагов Т.Х.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы дисциплинарного производства ДП № 154(1190)/353-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166)** реестровый номер 353 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) реестровый номер 353** из членов А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации и прекращение ДП № 154(1190)/353-2024.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее решение в реестр членов А СРО РОСА и прекратить членство в Ассоциации **ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166)** с 03.12.2025 года.

4. Списать с ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) образовавшуюся на дату исключения задолженность по членским взносам в размере **132 000 рублей** (1-4 кв. 2024 г. и 1-3 кв. и октябрь, ноябрь 2025 года) перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии сообщить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166).

6. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

