



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«13» мая 2024 год

8(437)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «13» мая 2024 год, 15 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. Джиоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060).

4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

5. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТук» (ОГРН-1071516002161);

6. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

7. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

8. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса сотрудники А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА;

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «СтройСити-21» (ОГРН 121150002130, ИНН 1513084142) руководитель Дзгоев Сослан Борисович, заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, р.н. 512.

2. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности: ООО «Строй-Альянс» (ОГРН 1121514000816; ИНН 1514011235), 3 уровень ОДО, реестровый номер 378.

3. Рассмотрение вопроса о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

ООО «ТрансМонолитСервис» (ОГРН 1121513004117; ИНН 1513035730), реестровый номер 326.

4. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

4.1. ДП №79(1009)/100-2023 ООО «Строй-полис» (ОГРН - 1071514001492);

4.2. ДП №26(888)/366-2022 ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722);

4.3. ДП №68(998)/372-2023 ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151);

4.4. ДП № 96(1026)/437-2023(В) ООО «ХОХ-015» (ОГРН – 1201500004530);

4.5. ДП №62(992)/491-2023(В) ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671).

5. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении:

5.1. ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП №58(988)/66-2023;

5.2. ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП №66(996)/126-2023;

5.3. ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269) по ДП № 2(1038)/216-2024;

5.4. ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП №49(909)/272-2022 (В);

5.5. ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) по ДП № 15(1051)/299-2024 (В);

5.6. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) по ДП № 5(1041)/316-2024;

5.7. ООО «ЗСК» (ОГРН-1151513004895) по ДП №39(969)/339-2023;

5.8. ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН- 1151513003311) по ДП №32(959)/381-2023(В);

5.9. ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 103(1033)/403-2023;

- 5.10. ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП№72(1002)/415-2023;
5.11. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) по ДП№50(980)/423-2023;
5.12. ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023;
5.13. ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 16(1052)/456-2024 (в);
5.14. ООО «Служба коммунального сервиса» (ОГРН-1171513002033) по ДП№34(961)/464-2023(в).

6. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства либо в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении:

- 6.1. ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП№42(902)/368-2022.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «СтройСити-21» (ОГРН 1211500002130, ИНН 1513084142) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за май, июнь и 3 квартал 2024 г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив реестровый номер **512** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «СтройСити-21» (ОГРН 1211500002130, ИНН 1513084142).

2. В связи с уплатой ООО «СтройСити-21» (ОГРН 1211500002130, ИНН 1513084142):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Уплаты вступительного взноса, а также членских взносов за май, июнь и 3 квартал 2024 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 13.05.2024 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «СтройСити-21» (ОГРН 1211500002130, ИНН 1513084142) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **512**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении уровня ответственности от ООО «Строй-Альянс» (ОГРН 1121514000816; ИНН 1514011235), реестровый номер 378 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с

внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ОДО, в связи с чем, им предложено увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) до 3-го уровня ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ОДО).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) **ООО «Строй-Альянс» (ОГРН 1121514000816; ИНН 1514011235), реестровый номер 378** до 3-го уровня ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ОДО), данное решение считать вступившим в законную силу с 13.05.2024 г., внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «ТрансМонолитСервис» (ОГРН 1121513004117; ИНН 1513035730) реестровый номер 326**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материалы в их отсутствие.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 13.05.2024 года членства в Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью ««ТрансМонолитСервис» (ОГРН 1121513004117; ИНН 1513035730)** реестровый номер **326** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «ТрансМонолитСервис» (ОГРН 1121513004117; ИНН 1513035730).

3. Списать с ООО «ТрансМонолитСервис» (ОГРН 1121513004117; ИНН 1513035730) задолженность в размере 20 000 рублей по членским взносам за 1 кв. и апрель 2024 г. перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 79(1009)/100-2023 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН - 1071514001492). Решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2(431) за нарушение условий членства (неуплата в установленный срок

членских взносов) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 22.04.2024, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству частично устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 79(1009)/100-2023 и возобновления права выполнения работ по строительству, не устраненный вопрос взять на контроль, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 79(1009)/100-2023 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН - 1071514001492) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений прекратить ДП № 79(1009)/100-2023 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН - 1071514001492), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить членство в Ассоциации и право осуществления строительства объектов капитального строительства. В связи с частичным устранением выявленного нарушения Генеральному директору Ассоциации взять на «контроль» не устраненный вопрос

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №26(888)/366-2022 в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722). Решением Совета А СРО РОСА от 01.02.2023 года № 2(404) за нарушение условий членства (неуплата в установленный срок членских взносов) в отношении Общества вынесено Предписание и представлен График погашения задолженности, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству частично устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП №26(888)/366-2022, не устраненный вопрос взять на контроль, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №26(888)/366-2022 в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений прекратить ДП №26(888)/366-2022 в отношении ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН 1061516012722), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации. В связи с частичным устранением выявленного нарушения Генеральному директору Ассоциации взять на «контроль» не устраненный вопрос

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №68(998)/372-2023 в отношении ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151). Решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 15.04.2024, сообщившего, что Обществом

нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП№68(998)/372-2023 и возобновления права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№68(998)/372-2023 в отношении ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. и п.п.4 9.22. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП№68(998)/372-2023 в отношении ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить членство в Ассоциации и право осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 96(1026)/437-2023(в) в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН – 1201500004530). Решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 года № 7(436) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) вынесено Предупреждение сроком до 27.04.2024, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 96(1026)/437-2023(в), в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 96(1026)/437-2023(в) в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН – 1201500004530) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. и п.п.4 9.22. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП № 96(1026)/437-2023(в) в отношении ООО «ХОХ-015» (ОГРН – 1201500004530), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671). Решением Совета А СРО РОСА от 14.02.2024 года № 3(432) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) вынесено Предупреждение, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП№62(992)/491-2023(в), в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. и п.п.4 9.22. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП№62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 58(988)/66-2023 в отношении ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 15.04.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до 14.07.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 58(988)/66-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 58(988)/66-2023** сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до **14.07.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№66(996)/126-2023 в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 15.04.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до 14.07.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№66(996)/126-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП№66(996)/126-2023 сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до **14.07.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 2(1038)/216-2024 ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269), реестровый номер 216 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс.руб.(2-4 кв. 2023 г.)) было вынесено Предупреждение № 8(792)/2024 от 11.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 2(1038)/216-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269), реестровый номер 216 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.п.3 п.3.3. и п.3.7 ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269) по ДП № 2(1038)/216-2024 обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№49(909)/272-2022 (в) ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060), реестровый номер 272 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 14.02.2024 года № 3(432) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 25.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не

устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 25.04.2024 до 24.07.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №49(909)/272-2022 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060)**, реестровый номер **272** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить повторно меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП №49(909)/272-2022 (в)** сроком на 90 календарных дней с 25.04.2024 до **24.07.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 15(1051)/299-2024(в) ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221), реестровый номер 299 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) было вынесено Предупреждение № 9(793)/2024 от 11.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до 11.08.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 15(1051)/299-2024(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221)**, реестровый номер **299** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ИРСТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН – 1161513057221) по ДП № 15(1051)/299-2024(в)** сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до **11.08.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 5(1041)/316-2024 ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560), реестровый номер 316 (далее – Общество) в

отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс.руб.(1-4 кв. 2023 г.)) было вынесено Предупреждение № 10(794)/2024 от 11.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 5(1041)/316-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560), реестровый номер 316** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.п.3 п.3.3. и п.3.7 ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить повторно меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) по ДП № 5(1041)/316-2024** обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№39(969)/339-2023 Общества с ограниченной ответственностью «ЗСК» (ОГРН-1151513004895), реестровый номер 339 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2 (431) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2022 и 1 кв. 2023)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 16.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до 15.07.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№39(969)/339-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ЗСК» (ОГРН-1151513004895), реестровый номер 339** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЗСК» (ОГРН-1151513004895) по ДП№39(969)/339-2023** сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до **15.07.2024 включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№32(959)/381-2023(в) Общества с ограниченной ответственностью «МегаМэйд 15» (ОГРН- 1151513003311), реестровый номер 381 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2 (431) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 16.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до 15.07.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№32(959)/381-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «МегаМэйд 15»** (ОГРН- 1151513003311), реестровый номер **381** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «МегаМэйд 15» (ОГРН- 1151513003311) по ДП№32(959)/381-2023(в)** сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до **15.07.2024** включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 103(1033)/403-2023 ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947), реестровый номер 403 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 75,0 тыс. руб. (4 кв. 2022 и 1-4 кв. 2023)) было вынесено Предупреждение № 11(795)/2024 от 11.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до 11.08.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 103(1033)/403-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947), реестровый номер 403** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений

в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 103(1033)/403-2023** сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до **11.08.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 72(1002)/415-2023 в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 15.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до 14.07.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 72(1002)/415-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП № 72(1002)/415-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 15.04.2024 года до **14.07.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 50(980)/423-2023 в отношении ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), реестровый номер 423 (далее – Общество в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 15.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 15.04.2024 до 14.07.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 50(980)/423-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999)**, реестровый номер **423** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999)** по ДП № **50(980)/423-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 15.04.2024 года до **14.07.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 1(928)/439-2023 ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351), реестровый номер 439 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 14.02.2024 года № 3(432) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 90,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 г. и 1-4 кв. 2022 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 28.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 28.04.2024 до 27.07.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 1(928)/439-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351)**, реестровый номер **439** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351)** по ДП № **1(928)/439-2023** сроком на 90 календарных дней с 28.04.2024 до **27.07.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.13. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 16(1052)/456-2024 (в) ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210), реестровый номер 456 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) было вынесено Предупреждение № 13(797)/2024 от 11.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до 11.08.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 16(1052)/456-2024 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210), реестровый номер 456** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 16(1052)/456-2024 (в)** сроком на 90 календарных дней с 13.05.2024 до **11.08.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.14. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 34(961)/464-2023(в) Общества с ограниченной ответственностью «Служба коммунального сервиса» (ОГРН-1171513002033), реестровый номер 464 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2(431) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения работ сроком до 16.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до 15.07.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 34(961)/464-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Служба коммунального сервиса» (ОГРН-1171513002033), реестровый номер 464** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Служба коммунального сервиса» (ОГРН-1171513002033) по ДП № 34(961)/464-2023(в)** сроком на 90 календарных дней с 16.04.2024 до **15.07.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства либо в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении

6.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№42(902)/368-2022 ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 (далее – Общество) в отношении которого решениями Совета А СРО РОСА от 01.02.2023 №2(404), от 23.05.2023 №12(414), от 03.08.2023 №17(419) и от 14.02.2024 №3(432) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 30,0 тыс. руб. (1,2 кв. 2022 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 25.04.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА.

Выступил Джюев В.П., который предложить не исключать из членов, а приостановить право выполнения работ сроком на 60 календарных дней с 25.04.2024 до 24.06.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№42(902)/368-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508)**, реестровый номер **368** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508)** по ДП№42(902)/368-2022 сроком на 60 календарных дней с 25.04.2024 до **24.06.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



(Handwritten signatures in blue ink)