



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«14» февраля 2024 год

3(432)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «14» февраля 2024 год, 15 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** А СРО РОСА:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

- Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;
- Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);
- Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);
- Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).
- Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);
- Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);
- Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);
- Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

- Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Энергоремонтсервис» (ОГРН 1110105002105, ИНН 0105064266), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО, реестровый номер 509.

2. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности:

«АСК-12+» (ОГРН 1131513004237; ИНН 1513042833) 2 уровень по ВВ, реестровый номер 315.

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

3.1. ДП №67(997)/204-2023 ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711) (р.н.204);

3.2. ДП№75(1005)/403-2023(в) ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) (р.н.403)

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении:

4.1. ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН- 1021500578549) по ДП № 78(1008)/89-2023;

4.2. ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН - 1101515000443) по ДП № 80(1010)/159-2023;

4.3. ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП№55(915)/248-2022;

4.4. ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП№49(909)/272-2022 (в);

4.5. ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП№42(902)/368-2022;

4.6. ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП№65(995)/371-2023(в);

4.7. ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023;

4.8. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП№63(993)/472-2023(в);

4.9. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП№62(992)/491-2023(в).

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Энергоремонтсервис» (ОГРН 1110105002105, ИНН 0105064266) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за 1 и 2 кварталы 2024 г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести

сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив реестровый номер **509** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Энергоремонтсервис» (ОГРН 1110105002105, ИНН 0105064266).

2. В связи с уплатой ООО «Энергоремонтсервис» (ОГРН 1110105002105, ИНН 0105064266):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключенных с использованием конкурентных способов заключения (КФ ОДО) до 90,0 млн. рублей;

2.3. Уплаты вступительного взноса, а также членских взносов за 1 и 2 кварталы 2024 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 14.02.2024 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Энергоремонтсервис» (ОГРН 1110105002105, ИНН 0105064266) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **509**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении уровня ответственности от ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237; ИНН 1513042833) реестровый номер 315 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ВВ, в связи с чем, им предложено увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) до 2-го уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (до 500,0 млн. рублей) (КФ ВВ). Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) ООО «АСК-12+» (ОГРН 1131513004237; ИНН 1513042833) реестровый номер 315 до 2-го уровня ответственности планируемой стоимости по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (до 500,0 млн. рублей) (КФ ВВ), данное решение считать вступившим в законную силу с 14.02.2024 г., внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №67(997)/204-2023 Общества с ограниченной ответственностью «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 года № 25(427) за нарушение условий членства (неуплата в установленный срок членских взносов) было вынесено Предписание № 17/2023 от 29.11.2023, сообщившего, что Обществом нарушение по данному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №67(997)/204-2023 Общества с ограниченной ответственностью «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП №67(997)/204-2023 Общества с ограниченной ответственностью «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711).

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №75(1005)/403-2023(в) Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства) было вынесено Предупреждение № 2(786)/2024 от 16.01.2024, сообщившего, что Обществом нарушение по данному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №75(1005)/403-2023(в) Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП №75(1005)/403-2023(в) Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947).

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 78(1008)/89-2023 в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН- 1021500578549), реестровый номер 89 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2 (431) за

нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (4 кв. 2022 г. и 1-3 кв. 2023 г.)), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до 14.05.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 78(1008)/89-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН-1021500578549), реестровый номер 89** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН- 1021500578549) по ДП № 78(1008)/89-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до **14.05.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 80(1010)/159-2023 в отношении ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН - 1101515000443), реестровый номер 159 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 23.01.2024 года № 2 (431) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 15,0 тыс. руб. (3 кв. 2023 г.)), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до 14.05.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 80(1010)/159-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН - 1101515000443), реестровый номер 159** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙГАРАНТ» (ОГРН - 1101515000443) по ДП № 80(1010)/159-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до **14.05.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№55(915)/248-2022 ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702), реестровый номер 248 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 года № 25(427) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 26.01.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до 25.04.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№55(915)/248-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702)**, реестровый номер **248** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702)** по ДП№55(915)/248-2022 сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до **25.04.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№49(909)/272-2022 (в) ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060), реестровый номер 272 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 года № 25(427) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 26.01.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до 25.04.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№49(909)/272-2022 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060)**, реестровый номер **272** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060)** по ДП№49(909)/272-2022 (в) сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до **25.04.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№42(902)/368-2022 ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 года № 25(427) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 30,0 тыс. руб. (1,2 кв. 2022 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 26.01.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до 25.04.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№42(902)/368-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508)**, реестровый номер **368** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508)** по ДП№42(902)/368-2022 сроком на 90 календарных дней с 26.01.2024 до **25.04.2024** включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№65(995)/371-2023(в) в отношении ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321), реестровый номер 371 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1 (430) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до 14.05.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№65(995)/371-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321)**, реестровый номер **371** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в

установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП №65(995)/371-2023(в)**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до **14.05.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 1(928)/439-2023 ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351), реестровый номер 439 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 года № 25(427) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 90,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 г. и 1-4 кв. 2022 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 29.01.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.01.2024 до 28.04.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 1(928)/439-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351)**, реестровый номер **439** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023** сроком на 90 календарных дней с 29.01.2024 до **28.04.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

4.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 года № 1(430) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до 14.05.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в)**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 14.02.2024 года до **14.05.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.01.2024 № 1(430) вынесено Предупреждение за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и в связи с частичным устранением выявленных нарушений повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП № 62(992)/491-2023(в), обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА



К.И.Мрыков

Ф.Г. Кудзоев