



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«14» июня 2024 год

11(440)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «14» июня 2024 год, 14 часов 30 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета, по средствам видеоконференцсвязи;

2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. Джисоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060).

4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

5. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТук» (ОГРН-1071516002161);

6. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

7. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

8. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА;

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырех) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырех) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Строительная компания КОВЧЕГ» (ОГРН 1241500002072, ИНН 1500016787), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, р.н. 514.

2. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности: ООО «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364; ИНН 1513077307), 1 уровень ОДО, реестровый номер 505.

3. О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:
ООО «БАЗИС» (ОГРН 1021500670289; ИНН 1503014690), реестровый номер 317.

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА в отношении:
ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680) по ДП № 100(1030)/320-2023.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **ООО «Строительная компания КОВЧЕГ» (ОГРН 1241500002072, ИНН 1500016787)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за июнь и 3 квартал 2024 г., в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **514** в

реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Строительная компания КОВЧЕГ» (ОГРН 1241500002072, ИНН 1500016787).

2. В связи с уплатой ООО «Строительная компания КОВЧЕГ» (ОГРН 1241500002072, ИНН 1500016787):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Уплаты вступительного взноса, а также членских взносов за июнь и 3 квартал 2024 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 14.06.2024 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ООО «Строительная компания КОВЧЕГ» (ОГРН 1241500002072, ИНН 1500016787) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **514**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrogosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении о добавлении уровня ответственности от ООО «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364; ИНН 1513077307), реестровый номер 505 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ОДО, в связи с чем, им предложено добавить до 1-го уровня ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 90,0 млн. руб.) (КФ ОДО).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Добавить уровень ответственности **ООО «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364; ИНН 1513077307), реестровый номер 505** до 1-го уровня ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 90,0 млн. руб.) (КФ ОДО), данное решение считать вступившим в законную силу с 14.06.2024 г., внести соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «БАЗИС» (ОГРН 1021500670289; ИНН 1503014690) реестровый номер 317**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 14.06.2024 года членства в Ассоциации **ООО «БАЗИС» (ОГРН 1021500670289; ИНН 1503014690) реестровый номер 317** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «БАЗИС» (ОГРН 1021500670289; ИНН 1503014690).

3. Списать с ООО «БАЗИС» (ОГРН 1021500670289; ИНН 1503014690) задолженность в размере 75 000 рублей по членским взносам за 2023 год и 1 квартал 2024 года перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», прекратив дисциплинарное производство ДП №21(1057)/317-2024, а впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы **ДП № 100(1030)/320-2023 ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680)**, реестровый номер 320 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 №7(436) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (4 кв. 2022 года и 1-3 кв. 2023 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком до 10.06.2024, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и устранять не планируют, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов А СРО РОСА.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы дисциплинарного производства ДП №100(1030)/320-2023 применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680), реестровый номер 320**, в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680), реестровый номер 320**, из членов А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарное производство ДП №100(1030)/320-2023.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее решение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленном ч.3 ст.55-17 Градостроительного

кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации **ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680** с 14.06.2024 года.

4. Списать с ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680) образовавшуюся на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «Трест-1» (ОГРН 1171513000680).

6. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

