



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адыгеи»
(А СРО РОСА)**

ПРОТОКОЛ № 21 (423)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адыгеи»
от «15» сентября 2023 года

**РСО-Адыгея, гор. Владикавказ
2023 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«15» сентября 2023 год

21(423)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «15» сентября 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

4. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

5. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

6. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

7. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) (командировка);

2. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член) (больничный).

В) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801, ИНН 1500004943), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО; реестровый номер 504.

2. О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие - 20» (ОГРН 1201500001966; ИНН 1512021414) реестровый номер 433.

3. О рассмотрении вопроса по отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП» (ОГРН- 1061516007541), реестровый номер 319.

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА ООО «Синергия+» (ОГРН- 1151513003630) по ДП № 66(926)/401-2022.

По вопросу № 1 повестки дня:
О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **Общества с ограниченной ответственностью «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801, ИНН 1500004943)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему, в компенсационный фонд ОДО в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности по нему, а так же вступительного и членских взносов за сентябрь 2023 г., 4 квартал 2023 г. и 1 квартал 2024 г., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **504** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» **Общества с ограниченной ответственностью «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801, ИНН 1500004943).**

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801, ИНН 1500004943):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ);

2.2. Взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности предельного размера обязательств, по договорам строительного подряда заключаемым с использованием конкурентных способов их заключения.

2.3. Уплаты вступительного взноса, а так же членских взносов за сентябрь 2023 г., 4 квартал 2023 г. и 1 квартал 2024 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 15.09.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» **Общества с ограниченной ответственностью «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801, ИНН 1500004943)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему регистрационный номер **504** и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrros.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие - 20» (ОГРН 1201500001966; ИНН 1512021414), реестровый номер 433,** в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материалы в их отсутствие. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 14.09.2023 года членства в Ассоциации **ООО «Строительно-монтажное предприятие - 20»** (ОГРН 1201500001966; ИНН 1512021414) реестровый номер **433** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие - 20» (ОГРН 1201500001966; ИНН 1512021414).

3. Списать с Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие - 20» (ОГРН 1201500001966; ИНН 1512021414) задолженность в размере 45 000 рублей по членским взносам за 1-3 кв. 2023 г. перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по отказу от права выполнения работ по строительству на особо опасных и технически сложных и уникальных объектах капитального строительства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении от **Общества с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП»** (ОГРН - **1061516007541**) реестровый номер **319** по отказу от права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации, объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации и объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте; на уникальных объектах капитального строительства, в связи с чем им предложено поддержать отказ и внести с 14.09.2023 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении заявленных категорий объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В связи с отказом **ООО «КОНТИНЕНТАЛЬ ГРУПП»** (ОГРН - 1061516007541) реестровый номер **319** от права выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства следующих категорий:

- сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации;
- объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте;
- на уникальных объектах капитального строительства,

внести с 15.09.2023 года соответствующее изменение в реестр членов Ассоциации в отношении заявленных категорий объектов капитального строительства, в остальной части оставить без изменений.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 66(926)/401-2022 Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), реестровый номер 401 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 16.06.2023 № 14 (416) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 03.09.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 03.09.2023 до 01.12.2023 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 66(926)/401-2022 ООО «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), реестровый номер 401 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде неустранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью № 66(926)/401-2022 **Общества с ограниченной ответственностью «Синергия+» (ОГРН-1151513003630), реестровый номер 401** сроком на 90 календарных дней с 03.09.2023 до 01.12.2023 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА



К.И.Мрыков

Ф.Г. Кудзоев

и скреплено печатью
4 *Сидорев*
Генеральный директор
Ассоциации
Саморегулируемая организация
Республиканское объединение
строителей Алании»
Ф.И. Кузнецов
15 *Сидорев* 2023

