



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»  
(А СРО РОСА)

**П р о т о к о л**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«Республиканское объединение строителей Алании»**

**«16» января 2024 год**

**1(430)**

**гор. Владикавказ**

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «16» января 2024 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Мрыков К.И.*, Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

*Кудзоев Ф.Г.*, генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** А СРО РОСА:

**А)** Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835) (командировка);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

4. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161);

5. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

6. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

7. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

**Б)** Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Джисоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) (командировка);

2. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка);

**В)** Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

*Лоенко А.С.* – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА

*В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.*

## **Открытие заседания Совета А СРО РОСА**

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

*Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».*

## **О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА**

**Слушали:** Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопрос вынесен на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

### **Решили:**

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 3 (трех) вопросов.

## **Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:**

### **1. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности:**

**ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905; ИНН 1503018782)** 2 уровень по ВВ, реестровый номер 290;

2. О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании Муниципального унитарного предприятия «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения (ОГРН 1021500918185; ИНН 1510003258) реестровый номер 12.

**3. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении:**

3.1. ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП№58(988)/66-2023;

3.2. ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП№66(996)/126-2023;

3.3. ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП№65(995)/371-2023(в);

3.4. ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151) по ДП№68(998)/372-2023;

3.5. ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) по ДП№75(1005)/403-2023(в);

3.6. ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП№72(1002)/415-2023;

3.7. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) по ДП№50(980)/423-2023;

3.8. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП№63(993)/472-2023(в);

3.9. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП№62(992)/491-2023(в).

## **По вопросу № 1 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении уровня ответственности от ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905; ИНН 1503018782) реестровый номер 290 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА. В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимого взноса в КФ ВВ, в связи с чем, им предложено увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) до 2-го уровня ответственности предельного размера обязательств по одному договору строительного подряда (до 500,00 млн. руб.) (КФ ВВ). Иных предложений и замечаний не поступило.

### **Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Увеличить (добавить дополнительный уровень ответственности) ООО «Техинвестстрой» (ОГРН 1031500352905; ИНН 1503018782) реестровый номер 290 до 2-го уровня ответственности предельного размера обязательств по одному договору строительного подряда (до 500,00 млн. руб.) (КФ ВВ), данное решение считать вступившим в законную силу с 16.01.2024 г., внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

#### **По вопросу № 2 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса по добровольному прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

**Слушали:** Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **Муниципального унитарного предприятия «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения (ОГРН 1021500918185; ИНН 1510003258), реестровый номер 12**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материалы в их отсутствие. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:**

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 16.01.2024 года членства в Ассоциации **Муниципального унитарного предприятия «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения (ОГРН 1021500918185; ИНН 1510003258)** реестровый номер 12 в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Муниципальное унитарное предприятие «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения (ОГРН 1021500918185; ИНН 1510003258).

3. Списать с Муниципального унитарного предприятия «Моздокский водоканал» Моздокского городского поселения (ОГРН 1021500918185; ИНН 1510003258) задолженность в размере 15 000 рублей по членским взносам за 4 кв. 2023 г. перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

#### **По вопросу №3 повестки дня:**

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства

**3.1. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 58(988)/66-2023 в отношении ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 14/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до 15.04.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 58(988)/66-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 58(988)/66-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до **15.04.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.2. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 66(996)/126-2023 в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 16/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до 15.04.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 66(996)/126-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП № 66(996)/126-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до **15.04.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.3. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 65(995)/371-2023(в) в отношении ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321), реестровый номер 371 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 18/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по

организации строительства, включенного в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 65(995)/371-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321), реестровый номер 371** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП № 65(995)/371-2023(в), обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.4. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 68(998)/372-2023 в отношении ООО «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151), реестровый номер 372 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 19/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до 15.04.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 68(998)/372-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151), реестровый номер 372** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151) по ДП № 68(998)/372-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до **15.04.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.5. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 75(1005)/403-2023(в) в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947), реестровый номер 403 (далее

– Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 21/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 75(1005)/403-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947), реестровый номер 403** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) по ДП № 75(1005)/403-2023(в), обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.6. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 72(1002)/415-2023 в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 22/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до 15.04.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 72(1002)/415-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП № 72(1002)/415-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до **15.04.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.7. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 50(980)/423-2023 в отношении ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), реестровый номер 423 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 23/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) нарушение не устранено, в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до 15.04.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 50(980)/423-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), реестровый номер 423** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) по ДП № 50(980)/423-2023**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.01.2024 года до **15.04.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.8. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 24/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП № 63(993)/472-2023(в), обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

**3.9. Слушали:** Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 29.11.2023 № 25(427) вынесено Предписание № 25/2023 за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило

**Вопросы вынесены на голосование.**

**Результат голосования:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

**Решили:**

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП № 62(992)/491-2023(в), обязав руководителя в течение 10 рабочих дней, с даты получения Предупреждения устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

## ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА

Председатель Совета А СРО РОСА

Секретарь Совета А СРО РОСА

Генеральный директор А СРО РОСА



К.И.Мрыков

Ф.Г. Кудзоев