



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«16» мая 2025 год

7(456)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «16» мая 2025 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

- 1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;*
- 2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);*
- 3. Джигоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);*
- 4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);*
- 5. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);*
- 6. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТuК» (ОГРН-1071516002161);*
- 7. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);*
- 8. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).*

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

- 1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (больничный).*

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 5 (пяти) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 5 (пяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства:
ДП № 69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465).

2. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

2.1. ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) по ДП № 12(1208)/308-2025;

2.2. ООО «Курдбадза» (ОГРН 1021500676196) по ДП № 15(1211)/358-2025(в);

2.3. ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290) по ДП № 17(1213)/395-2025;

2.4. ИП Абаев Борис Габоевич (ОГРНИП 319151300020662) по ДП № 18(1214)/404-2025;

2.5. ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) по ДП № 21(1217)/504-2025.

3. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

3.1. ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 11(1207)/267-2025;

3.2. ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) по ДП № 153(1189)/332-2024.

4. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

4.1. ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по ДП № 131(1167)/89-2024;

4.2. ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 151(1187)/242-2024;

4.3. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560) по ДП № 14(1210)/316-2025 и по ДП № 5(1041)/316-2024;

4.4. ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) по ДП № 154(1190)/353-2024;

4.5. ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 103(1033)/403-2023 и по ДП № 156(1192)/403-2024;

4.6. ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 128(1164)/456-2024;

4.7. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП № 63(993)/472-2023(в);

4.8. ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) по ДП № 145(1181)/482-2024;

4.9. ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) по ДП № 115(1151)/497-2024;

5. О рассмотрении вопроса по прекращению членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

ИП Симонова Анжела Семеновна (ОГРНИП 322150000017236) р.н. 496.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465). Решением Совета А СРО РОСА от 18.02.2025 года № 3(452) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 19.05.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 69(1105)/338-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, а не устраненный вопрос взять на «контроль», в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465),** признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства** объектов капитального строительства, а не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 12(1208)/308-2025 в отношении ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 12(1208)/308-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений

в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «АВГ» (ОГРН 1031500254598)** по ДП № 12(1208)/308-2025, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 15(1211)/358-2025(в) в отношении ООО «Курдбадза» (ОГРН 1021500676196) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время укомплектоваться двумя специалистами, включенными в НРС, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 15(1211)/358-2025(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Курдбадза» (ОГРН 1021500676196) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «Курдбадза» (ОГРН 1021500676196)** по ДП № 15(1211)/358-2025(в), обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться двумя специалистами по организации строительства, включенными в НРС.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 17(1213)/395-2025 в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 66,0 тыс.рублей (за 2024 год)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, однако планируют в ближайшее время погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 17(1213)/395-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде

ПРЕДПИСАНИЯ в отношении **ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290)** по ДП № 17(1213)/395-2025, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 18(1214)/404-2025 в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 18(1214)/404-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ИП Абаева Бориса Габоевича (ОГРНИП 319151300020662)** по ДП № 18(1214)/404-2025, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 21(1217)/504-2025 в отношении ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 36,0 тыс.рублей (за 3,4 кв. 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, однако планируют в ближайшее время погасить образовавшуюся задолженность по членским взносам, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 21(1217)/504-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «АКВАТОРИЯ» (ОГРН 1221500003801)** по ДП №

21(1217)/504-2025, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 11(1207)/267-2025 в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства:

- а) отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации;*
- б) имеющейся задолженности по членским взносам в размере 72,0 тыс.руб. (2024 г.);*
- в) превышение предельного уровня ответственности по возмещению вреда,*

была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время устраняются, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 11(1207)/267-2025 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ в отношении ООО «АрВ-Строй» (ОГРН 1161513051413) по ДП № 11(1207)/267-2025, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушения:

- провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам;
- погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов;
- внести дополнительный взнос в КФ ВВ.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 153(1189)/332-2024 в отношении ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 66,0 тыс.рублей (за 1-3 кв. 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время устраняются, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 153(1189)/332-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН

1022002548809), в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ** в отношении **ООО «ТИСА ЛТД» (ОГРН 1022002548809) по ДП № 153(1189)/332-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** права осуществления строительства объектов капитального строительства

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 131(1167)/89-2024 в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 111,0 тыс. руб. (за 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 131(1167)/89-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 111,0 тыс. руб. (за 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1021500578549) по ДП № 131(1167)/89-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 151(1187)/242-2024 в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс.

руб. (за 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 151(1187)/242-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Фиагдон» (ОГРН 1021500822420) по ДП № 151(1187)/242-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 14(1210)/316-2025 и ДП № 5(1041)/316-2024 в отношении ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере в размере 60,0 тыс. руб. (за 1-4 кв. 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 01.06.2025 года и решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 11.04.2025 № 4(143)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 66,0 тыс. руб. (за 1-4 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 14(1210)/316-2025 и ДП № 5(1041)/316-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 14(1210)/316-2025 и ДП № 5(1041)/316-2024 в одно ДП № 14(1210)/316-2025, прекратив ДП № 5(1041)/316-2024.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС*

прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 126,0 тыс. руб. (за 2023 г. и 2024 г.)), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства ОКС, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН 1081511000560) по ДП № 14(1210)/316-2025**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с **16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 154(1190)/353-2024 в отношении ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с **16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 154(1190)/353-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.))* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Успех» (ОГРН 1141513000166) по ДП № 154(1190)/353-2024**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с **16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 103(1033)/403-2023 и ДП № 156(1192)/403-2024 в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.02.2025 № 3(452) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере в размере 75,0 тыс. руб. (за 4 кв. 2022 г. и 1-4 кв. 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 08.05.2025 года и решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере в размере 48,0 тыс. руб. (за 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального

строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 08.05.2025 года до 06.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 103(1033)/403-2023 и ДП № 156(1192)/403-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 103(1033)/403-2023 и ДП № 156(1192)/403-2024 в одно ДП № 156(1192)/403-2024, прекратив ДП № 103(1033)/403-2023.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (неуплаты членских взносов в размере в размере 123,0 тыс. руб. (за 4 кв. 2022 г., 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права осуществления строительства ОКС, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 156(1192)/403-2024**, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 08.05.2025 года до 06.08.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 128(1164)/456-2024 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.02.2025 № 3(452) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ было приостановлено до 08.05.2025 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 08.05.2025 года до 06.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 128(1164)/456-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права выполнения строительных работ, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ**

ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 128(1164)/456-2024, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 08.05.2025 года до 06.08.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 18.02.2025 № 3(452) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 09.05.2025 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 09.05.2025 года до 07.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения и приостановления права выполнения строительных работ, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в),** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 09.05.2025 года до 07.08.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 145(1181)/482-2024 в отношении ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 78,0 тыс. руб. (за 3-4 кв. 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 145(1181)/482-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 78,0 тыс. руб. (за 3-4 кв. 2023 г. и 1-3 кв. 2024 г.))* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙПАРТНЕР» (ОГРН 1051500515153) по ДП № 145(1181)/482-2024**, сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 19.03.2025 № 4(453) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 115(1151)/497-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)* повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) по ДП № 115(1151)/497-2024**, сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 16.05.2025 года до 14.08.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что в соответствии с п.1 ч.3 и ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, членами Ассоциации в течение всего срока ее деятельности могут быть только те юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые зарегистрированы в установленном порядке на территории субъекта РФ, в котором зарегистрирована Ассоциация, согласно сведениям из ЕГРИП ИП Симонова Анжела Семеновна (ОГРНИП 322150000017236) реестровый номер 496, изменила адрес регистрации с РСО-Алания на Краснодарский край и следовательно подлежит исключению из членов Ассоциации в связи, с чем предложил поддержать данное решение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Исключить из членов А СРО РОСА ИП **Симонову Анжелу Семеновну (ОГРНИП 322150000017236)** реестровый номер 496, в соответствии с п.1 ч.3, ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, в связи с изменением адреса регистрации на другой субъект Российской Федерации отличный от адреса регистрации Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее изменение в реестр членов А СРО РОСА, **прекратить с 16.05.2025 года членство в А СРО РОСА ИП Симоновой Анжелы Семеновны (ОГРНИП 322150000017236)** реестровый номер 496 и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrrosa.ru в сети «Интернет».

3. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в А СРО РОСА Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и **ИП Симонову Анжелу Семеновну (ОГРНИП 322150000017236)** реестровый номер 496.

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

