



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«18» февраля 2025 год

3(452)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «18» февраля 2025 год, 12 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

- 1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;*
- 2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);*
- 3. Джигоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);*
- 4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240);*

5. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

6. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТuК» (ОГРН-1071516002161);

7. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

8. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 11 (одиннадцати) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 11 (одиннадцати) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. ООО «Владтрансстрой-А» (ОГРН 1251500000476, ИНН 1500022029), заявляется 3 уровень ответственности по компенсационным фондам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, **р.н. 525;**

1.2. ООО «АВЕНЮ 013» (ОГРН 1241500002853, ИНН 1500017540), заявляется 1 уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда, **р.н. 526**

2. О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

2.1. ООО «АльфаВент» (ОГРН 1102650002124; ИНН 2618020966) реестровый номер 314;

2.2. ООО «АСПАР» (ОГРН 1211500000194; ИНН 1513082794) реестровый номер 443.

3. О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности:

3.1. ООО «Строй-Модерн» (ОГРН 1101513001490; ИНН 1513001481), реестровый номер 214, заявляет 3 уровень ответственности по компенсационным фондам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

3.2. ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490), реестровый номер 384, заявляет 2 уровень ответственности по компенсационным фондам возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

4. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

4.1. ДП № 62(1098)/157-2024 в отношении **ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593;**

4.2. ДП № 8(1044)/395-2024 в отношении **ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290).**

5. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

5.1. ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524) по ДП №120(1156)/162-2024;

5.2. ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412) по ДП №121(1157)/202-2024;

5.3. ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) по ДП №126(1162)/388-2024.

6. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

- 6.1. ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) по ДП №116(1152)/100-2024;
- 6.2. ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП №63(1099)/260-2024;
- 6.3. ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) по ДП №91(1127)/444-2024;
- 6.4. ООО «Строительно-Промышленная Компания Атриум» (ОГРН 1191513004957) по ДП №129(1165)/465-2024.

7. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

- 7.1. ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) по ДП №96(1132)/94-2024;
- 7.2. ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) по ДП №97(1133)/95-2024;
- 7.3. ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-2024;
- 7.4. ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН - 1081516003480) по ДП № 1(1037)/164-2024;
- 7.5. ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) по ДП №100(1136)/172-2024;
- 7.6. ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024;
- 7.7. ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) по ДП № 3(1039)/245-2024;
- 7.8. ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №102(1138)/261-2024 (в);
- 7.9. ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) по ДП №65(1101)/274-2024;
- 7.10. ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) по ДП №69(1105)/338-2024;
- 7.11. ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) по ДП №71(1107)/370-2024;
- 7.12. ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) по ДП №105(1141)/375-2024;
- 7.13. ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 103(1033)/403-2023;
- 7.14. ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) по ДП № 40(1076)/413-2024;
- 7.15. ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) по ДП №74(1110)/416-2024;
- 7.16. ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) по ДП №75(1111)/453-2024;
- 7.17. ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 16(1052)/456-2024 (в) и по ДП № 128(1164)/456-2024;
- 7.18. ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) по ДП №107(1143)/457-2024;
- 7.19. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в);
- 7.20. Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) по ДП №92(1128)/495-2024.

8. О рассмотрении вопроса по назначению аудиторской организации для проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год.

9. О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год.

10. О рассмотрении вопроса о присвоении Почетного звания «Заслуженный строитель РСО-Алания».

11. О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных платежей на иной расчетный счет Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490), р.н. 384.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ООО «Владтрансстрой-А» (ОГРН

1251500000476, ИНН 1500022029) (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным 3 (третьим) уровнем ответственности и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с заявленным 3 (третьим) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за февраль, март и 2 квартал 2025 г., в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **525** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации ООО «Владтрансстрой-А» (ОГРН 1251500000476, ИНН 1500022029).

2. В связи с уплатой ООО «Владтрансстрой-А» (ОГРН 1251500000476, ИНН 1500022029):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей в соответствии с заявленным 3 (третьим) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 3,0 млрд. рублей;

2.2. Взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 4 500 000,00 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей в соответствии с заявленным 3 (третьим) уровнем ответственности планируемой стоимости предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (КФ ОДО) до 3,0 млрд. рублей;

2.3. Вступительного взноса в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей, а также членских взносов за февраль, март и 2 квартал 2025 г. в размере 40 000,00 (сорок тысяч) рублей решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 18.02.2025 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации **ООО «Владтрансстрой-А» (ОГРН 1251500000476, ИНН 1500022029)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **525** разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrgorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.2. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **ООО «АВЕНИЮ 013» (ОГРН 1241500002853, ИНН 1500017540)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за февраль, март и 2 квартал 2025 г., в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **526** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации ООО «АВЕНЮ 013» (ОГРН 1241500002853, ИНН 1500017540).

2. В связи с уплатой ООО «АВЕНЮ 013» (ОГРН 1241500002853, ИНН 1500017540):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Вступительного взноса в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей, а также членских взносов за февраль, март и 2 квартал 2025 г. в размере 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 18.02.2025 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации **ООО «АВЕНЮ 013» (ОГРН 1241500002853, ИНН 1500017540)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **526** разместить данное решение на сайте Ассоциации www.prsrgorosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в А СРО РОСА

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «АльфаВент» (ОГРН 1102650002124; ИНН 2618020966)** реестровый номер **314**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 18.02.2025 года членства в Ассоциации **ООО «АльфаВент» (ОГРН 1102650002124; ИНН 2618020966)** реестровый номер **314** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «АльфаВент» (ОГРН 1102650002124; ИНН 2618020966).

3. Прекратить дисциплинарное производство ДП № 13(1209)/314-2025 и впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «АСПАР» (ОГРН 1211500000194; ИНН 1513082794)** реестровый номер **443**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 18.02.2025 года членства в Ассоциации **ООО «АСПАР» (ОГРН 1211500000194; ИНН 1513082794)** реестровый номер **443** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «АСПАР» (ОГРН 1211500000194; ИНН 1513082794).

3. Списать с ООО «АСПАР» (ОГРН 1211500000194; ИНН 1513082794) реестровый номер 429, задолженность в размере 66 000 руб. по членским взносам за 1-4 кв. 2024 года, прекратив

рассмотрение результатов плановой проверки, проведенной в феврале 2025 года, а впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса об изменении уровня ответственности

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении до 3 (третьего) уровня ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) от ООО «Строй-Модерн» (ОГРН 1101513001490; ИНН 1513001481), реестровый номер 214 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА.

В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимых взносов в КФ ВВ и КФ ОДО, в связи с чем им предложено увеличить до **3-го уровня** ответственности по предельной планируемой стоимости по одному договору строительного подряда (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ВВ) и до **3-го уровня** ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ОДО).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить уровни ответственности **ООО «Строй-Модерн» (ОГРН 1101513001490; ИНН 1513001481), реестровый номер 214, до 3-го уровня** ответственности по предельной планируемой стоимости по одному договору строительного подряда (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ВВ) и до **3-го уровня** ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 3,0 млрд. руб.) (КФ ОДО).

2. Данное решение считать вступившим в законную силу с 18.02.2025 г., внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении об увеличении до 2 (второго) уровня ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) от ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490), реестровый номер 384 (далее – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами А СРО РОСА.

В ходе проверки установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по доплате необходимых взносов в КФ ВВ и КФ ОДО, в связи с чем им предложено увеличить до **2-го уровня** ответственности по предельной планируемой стоимости по одному договору строительного подряда (до 500,0 млн. руб.) (КФ ВВ) и до **2-го уровня** ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 500,0 млн. руб.) (КФ ОДО).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Увеличить уровни ответственности **ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490), реестровый номер 384, до 2-го уровня** ответственности по предельной планируемой стоимости по одному договору строительного подряда (до 500,0 млн. руб.) (КФ ВВ) и до **2-го уровня** ответственности совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (до 500,0 млн. руб.) (КФ ОДО).

2. Данное решение считать вступившим в законную силу с 18.02.2025 г., внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 62(1098)/157-2024 в отношении ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593). Решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 года № 20(449) за нарушение условий членства (неуплата членских взносов и отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения обязательной Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 62(1098)/157-2024, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 62(1098)/157-2024 в отношении ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 62(1098)/157-2024 в отношении ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593), реестровый номер 157** и признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 8(1044)/395-2024 в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290). Решением Совета А СРО РОСА от 31.01.2025 года № 2(451) за нарушение условий членства (отсутствия одного специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 06.04.2025, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 8(1044)/395-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, а не устраненный вопрос взять «на контроль», в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 8(1044)/395-2024 в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 8(1044)/395-2024 в отношении ООО «АланияСтрой-17» (ОГРН 1171513005290), реестровый номер 395**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, **возобновить право осуществления строительства** объектов капитального строительства, не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №120(1156)/162-2024 в отношении ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №120(1156)/162-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524), реестровый номер 162 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН 1021500674524)** по ДП №120(1156)/162-2024, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №121(1157)/202-2024 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №121(1157)/202-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412), реестровый номер 202 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений

повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ - 3» (ОГРН 1111513001412) по ДП №121(1157)/202-2024**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №126(1162)/388-2024 в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №126(1162)/388-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027), реестровый номер 388 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СТРОЙ ПЛЮС» (ОГРН 1181513008027) по ДП №126(1162)/388-2024**, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

6.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №116(1152)/100-2024 в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 90,0 тыс.рублей (за 2023 год и 1,2 кварталы 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №116(1152)/100-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строй-полис» (ОГРН

1071514001492), реестровый номер 100 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Строй-полис» (ОГРН 1071514001492) по ДП №116(1152)/100-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(1099)/260-2024 в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Общество планирует в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(1099)/260-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822), реестровый номер 260 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП №63(1099)/260-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Общество планирует в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №91(1127)/444-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569), реестровый номер 444 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) по ДП №91(1127)/444-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

6.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №129(1165)/465-2024 в отношении ООО «Строительно-Промышленная Компания Атриум» (ОГРН 1191513004957) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 30,0 тыс.рублей (за 1,2 квартала 2024 года)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №129(1165)/465-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строительно-Промышленная Компания Атриум» (ОГРН 1191513004957), реестровый номер 465 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Строительно-Промышленная Компания Атриум» (ОГРН 1191513004957) по ДП №129(1165)/465-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации заявленным специалистам и погасить образовавшуюся задолженность по оплате членских взносов.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №7 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства

7.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №96(1132)/94-2024 в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №96(1132)/94-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО ПКП «Промбурвод» (ОГРН 1021500978234) по ДП №96(1132)/94-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №97(1133)/95-2024 в отношении ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №97(1133)/95-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Промводстрой» (ОГРН 1071512000120) по ДП №97(1133)/95-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №99(1135)/158-2024 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №99(1135)/158-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 1(1037)/164-2024 в отношении ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН - 1081516003480), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.11.2024 № 18(447) за нарушение условий членства *(отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов)* право выполнения работ было приостановлено до 17.02.2025 года, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 17.02.2025 года до 18.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 1(1037)/164-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН - 1081516003480) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве мер дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, приостановления, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЮгУниверсалСтрой» (ОГРН - 1081516003480) по ДП № 1(1037)/164-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с **17.02.2025 года до 18.05.2025 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №100(1136)/172-2024 в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №100(1136)/172-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении ФГБОУ ВО «СКГМИ (ГТУ)» (ОГРН 1031500350111) по ДП №100(1136)/172-2024 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №101(1137)/204-2024 в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №101(1137)/204-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 3(1039)/245-2024 в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.11.2024 № 18(447) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ было приостановлено до 17.02.2025 года, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 17.02.2025 года до 18.05.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 3(1039)/245-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «АГРОФИРМА ФАТ» (ОГРН – 1021500576569) по ДП № 3(1039)/245-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 17.02.2025 года до 18.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №102(1138)/261-2024 (в) в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №102(1138)/261-2024 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №102(1138)/261-2024 (в)** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №65(1101)/274-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации*), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) по ДП №65(1101)/274-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №69(1105)/338-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) по ДП №69(1105)/338-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №71(1107)/370-2024 в отношении ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №71(1107)/370-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) по ДП №71(1107)/370-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №105(1141)/375-2024 в отношении ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 5 (пяти) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №105(1141)/375-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 5 (пяти) специалистов по организации строительства, включенных в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) по ДП №105(1141)/375-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.13. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 103(1033)/403-2023 в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.11.2024 № 18(447) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 75,0 тыс.руб. (4 кв. 2022 г. и 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 07.02.2025 года, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 07.02.2025 года до 08.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 103(1033)/403-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений:

(неуплаты членских взносов в размере 75,0 тыс.руб. (4 кв. 2022 г. и 2023 г.)), повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН – 1181513004947) по ДП № 103(1033)/403-2023** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 07.02.2025 года до 08.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.14. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 40(1076)/413-2024 в отношении ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 40(1076)/413-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ГлавЮгСтрой» (ОГРН – 1181513003572) по ДП № 40(1076)/413-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.15. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №74(1110)/416-2024 в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №74(1110)/416-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) по ДП №74(1110)/416-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.16. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №75(1111)/453-2024 в отношении ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.**

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №75(1111)/453-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) по ДП №75(1111)/453-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.17. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 16(1052)/456-2024 (в) и ДП № 128(1164)/456-2024 в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.11.2024 № 18(447) за нарушение условий членства *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)* право выполнения работ было приостановлено

до 07.02.2025 года и решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 06.12.2024 № 11(139)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 45,0 тыс. руб. (за 4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 07.02.2025 года до 08.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 16(1052)/456-2024 (в) и ДП № 128(1164)/456-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 16(1052)/456-2024 (в) и ДП № 128(1164)/456-2024 в одно ДП № 128(1164)/456-2024, прекратив ДП № 16(1052)/456-2024 (в).

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС обязательного прохождения Независимой оценки квалификации и неуплаты членских взносов в размере в размере 45,0 тыс. руб. (за 4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ОРИОН» (ОГРН – 1211500005210) по ДП № 128(1164)/456-2024, сроком до 90 календарных дней, т.е. с 07.02.2025 года до 08.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.18. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №107(1143)/457-2024 в отношении ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №107(1143)/457-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Реал» (ОГРН

1121510000182) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) по ДП №107(1143)/457-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.19. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 27.11.2024 № 18(447) за нарушение условий членства *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)* право выполнения работ было приостановлено до 08.02.2025 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 08.02.2025 года до 09.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в)**, сроком до 90 календарных дней, т.е. **с 08.02.2025 года до 09.05.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

7.20. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №92(1128)/495-2024 в отношении Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384), в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 26.12.2024 № 20(449) за нарушение условий членства *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации)* была применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал

ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №92(1128)/495-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включённого в Национальный реестр специалистов прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) по ДП №92(1128)/495-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 18.02.2025 до 19.05.2025 года включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №8 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по назначению аудиторской организации для проверки бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что действующее законодательство требует проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации за отчетный период. В соответствии с п.п. 4 п.5.3. Положения о Совете А СРО РОСА решение указанного вопроса относится к исключительной компетенции Совета А СРО РОСА, в связи с чем, им предложено провести аудит бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности А СРО РОСА Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит» (ОГРН-1111513002281), члену Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года, как опытного и объективного аудитора.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Назначить аудитором Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертАудит» (ОГРН-1111513002281), член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), регистрационный номер записи в реестр членов №11606055175 от 11.11.2016 года.

2. Провести аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год.

3. Генеральному директору А СРО РОСА оказать содействие в проведении аудиторской проверки.

По вопросу №9 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о начале проверки финансово-хозяйственной деятельности Ревизионной комиссией Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» за 2024 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год и до начала проведения отчетного годового Общего собрания членов Ассоциации необходимо проведение проверки (ревизии) деятельности А СРО РОСА, в связи с чем, им предложено принять решение о начале работы Ревизионной комиссии А СРО РОСА по организации проверки.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» с 03.03.2025 начать проведение проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» по итогам деятельности за 2024 год.

2. Генеральному директору Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» оказать содействие в проведении проверки.

По вопросу №10 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о присвоении Почетного звания «Заслуженный строитель РСО-Алания»»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил за многолетнюю и плодотворную работу, значительный личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Северная Осетия-Алания, весомые достижения в профессиональной деятельности ходатайствовать перед Министерством строительства и архитектуры РСО-Алания о присвоении члену коллегиального органа управления А СРО РОСА - Генеральному директору ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) Биченову Важе Владимировичу *Почетного звания «Заслуженный строитель Республики Северная Осетия-Алания».*

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. За многолетнюю и плодотворную работу, значительный личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Северная Осетия-Алания, весомые достижения в профессиональной деятельности ходатайствовать перед Министерством строительства и архитектуры РСО-Алания о присвоении члену коллегиального органа управления А СРО РОСА - Генеральному директору ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН 1031500150835) Биченову Важе Владимировичу *Почетного звания «Заслуженный строитель Республики Северная Осетия-Алания».*

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 11 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по возврату (или отказу в возврате) ошибочно перечисленных платежей на специальный банковский счет А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о перечислении на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, установленного взноса компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей оплаченного ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490), реестровый номер 384, при этом согласно заключению о правоверности и обоснованности осуществлённого платежа установлено, что данный платеж был ошибочно перечислен на специальный счет ВВ А СРО РОСА, а значит данный платеж следует признать ошибочно перечисленным в соответствии с п.1 ч.4 ст.55-16 ГрК РФ и подлежащим возврату.

Предложил поддержать данное решение, рассмотрев материал в их отсутствие. Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. В соответствии с п.п. 2 п.5.5. «Положения о компенсационном фонде возмещения вреда А СРО РОСА», п.1 ч.4 ст.55-16 Градостроительного кодекса РФ признать обоснованным и подлежащем удовлетворению **возврат ООО «СКИФОС - РСК» (ОГРН 1181513006620; ИНН 1513072490)**, реестровый номер 384, ошибочно перечисленных на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда А СРО РОСА в ПАО «ВТБ» установленного взноса компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей.

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



[Handwritten signatures in blue ink]