



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«26» декабря 2024 год

20(449)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «26» декабря 2024 год, 10 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА:**

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. Мрыков К.И., представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. Биченов В.В., генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. Джисоев В.П., генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060).

4. Елбакиев И.М., представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240)

5. Зангиев Ч.М., Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член)

6. Пхалагов Т.Х., генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

7. Харебов А.Л., индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. Кравченко В.Т., директор ООО «АНТuК» (ОГРН-1071516002161) (отпуск);

2. Туганов К.Х., Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (командировка).

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 6 (шести) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 6 (шести) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. ООО «Кавспецремонт» (ОГРН 1161513057386; ИНН 1513063093) реестровый номер 295;

1.2. ООО «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) реестровый номер 429.

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

2.1. ДП № 2(1038)/216-2024 ООО ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269);

2.2. ДП № 87(1123)/385-2024 ООО «Парус-Строй» (ОГРН – 1181513005288;

2.3. ДП № 60(1096)/477-2024 ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999).

3. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) по ДП №115(1151)/497-2024.

4. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА:

4.1. ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593) по ДП №62(1098)/157-2024;

4.2. ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-2024;

4.3. ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024;

4.4. ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП №63(1099)/260-2024;

4.5. ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №102(1138)/261-2024 (в);

4.6. ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) по ДП №65(1101)/274-2024;

4.7. ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) по ДП №69(1105)/338-2024;

4.8. ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) по ДП №71(1107)/370-2024;

4.9. ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) по ДП №105(1141)/375-2024;

4.10. ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) по ДП №74(1110)/416-2024;

4.11. ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) по ДП №91(1127)/444-2024;

4.12. ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) по ДП №75(1111)/453-2024;

4.13. ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) по ДП №107(1143)/457-2024;

4.14. ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) по ДП №108(1144)/486-2024;

4.15. Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) по ДП №92(1128)/495-2024.

5. О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства:

- 5.1. ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142) по ДП № 81(1011)/228-2023;
- 5.2. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 19(1055)/255-2024;
- 5.3. ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) по ДП № 5(1041)/316-2024;
- 5.4. ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) по ДП №72(1108)/379-2024;
- 5.5. ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) по ДП №106(1142)/380-2024;
- 5.6. ООО «Синергия+» (ОГРН – 1151513003630) по ДП № 91(1021)/401-2023 и по ДП № 112(1148)/401-2024;
- 5.7. ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 29(1065)/481-2024.

6. О рассмотрении вопроса по награждению наградами Ассоциации Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о добровольном прекращении членства в А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «Кавспецремонт» (ОГРН 1161513057386; ИНН 1513063093) реестровый номер 295**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 26.12.2024 года членства в Ассоциации **ООО «Кавспецремонт» (ОГРН 1161513057386; ИНН 1513063093) реестровый номер 295** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «Кавспецремонт» (ОГРН 1161513057386; ИНН 1513063093).

3. Прекратить дисциплинарное производство ДП № 66(1102)/295-2024 и впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о добровольном прекращении членства в Ассоциации **ООО «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) реестровый номер 429**, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Принять к сведению озвученную информацию о прекращении с 26.12.2024 года членства в Ассоциации **ООО «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) реестровый номер 429** в связи с поступившим уведомлением о добровольном прекращении членства.

2. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855).

3. Списать с ООО «Астория Т» (ОГРН 1157847012730; ИНН 7807064855) реестровый номер 429, задолженность в размере 90 000 руб по членским взносам за 3-4 кв. 2023 года и 1-4 кв. 2024 года, прекратив дисциплинарное производство ДП № 26(1062)/429-2024, а впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 2(1038)/216-2024 в отношении ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269). Решением Совета А СРО РОСА от 01.10.2024 года № 16(445) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс.руб.(2-4 кв. 2023 г.)) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 03.12.2024, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 2(1038)/216-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 2(1038)/216-2024 в отношении ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 2(1038)/216-2024 в отношении ООО «ЮгСпецСтрой» (ОГРН - 1081515000269), реестровый номер 216**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации и **возобновить** право выполнения работ по строительству объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 87(1123)/385-2024 в отношении ООО «Парус-Строй» (ОГРН - 1181513005288). Решением Совета А СРО РОСА от 28.11.2024 года № 17(446) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс.руб.(3-4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству полностью устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 87(1123)/385-2024, в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 87(1123)/385-2024 в отношении ООО «Парус-Строй» (ОГРН - 1181513005288) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 87(1123)/385-2024 в отношении ООО «Парус-Строй» (ОГРН - 1181513005288), реестровый номер 385**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

2.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 60(1096)/477-2024 в отношении ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999). Решением Совета А СРО РОСА от 25.07.2024 года № 13(442) за нарушение условий членства (отсутствие одного специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов и отсутствие у одного из заявленных специалистов обязательного прохождения Независимой оценки квалификации) право выполнения работ по договорам строительного подряда было приостановлено на срок до 23.10.2024, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 60(1096)/477-2024 и возобновления права выполнения работ по строительству, а не устраненный вопрос взять «на контроль», в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 60(1096)/477-2024 в отношении ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 60(1096)/477-2024 в отношении ООО «Гранд Девелопмент» (ОГРН 1221500003999), реестровый номер 477, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации и возобновить** право выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, не устраненный вопрос взять на «контроль».

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №115(1151)/497-2024 в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 12.11.2024 № 10(138)-дк за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, однако планируют в ближайшее время провести Независимую оценку квалификации в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №115(1151)/497-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616), реестровый номер 497 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 1 п.7.2.1., п.2.1, п.п.8. п.2.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ** в отношении **ООО «СМР-019» (ОГРН 1221500005616) по ДП**

№115(1151)/497-2024, обязав руководителя в течение 60 (шестидесяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации одному заявленному специалисту.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ за не устранение выявленных нарушений условий членства в А СРО РОСА

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №62(1098)/157-2024 в отношении ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №62(1098)/157-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593), реестровый номер 157 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Ирдорстрой» (ОГРН 1071515015593) по ДП №62(1098)/157-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №99(1135)/158-2024 в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №99(1135)/158-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879), реестровый номер 158 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «РОСТ» (ОГРН 1062506015879) по ДП №99(1135)/158-**

2024, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №101(1137)/204-2024 в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №101(1137)/204-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711), реестровый номер 204 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН 1131513005711) по ДП №101(1137)/204-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №63(1099)/260-2024 в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №63(1099)/260-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822), реестровый номер 260 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Интенсивник» (ОГРН 1051500414822) по ДП №63(1099)/260-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №102(1138)/261-2024 (в) в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №102(1138)/261-2024 (в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088), реестровый номер 261 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «СтройИнновация» (ОГРН 1151513000088) по ДП №102(1138)/261-2024 (в)**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться одним специалистом.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №65(1101)/274-2024 в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №65(1101)/274-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556), реестровый номер 274 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Кавказ-Автодор» (ОГРН 1021500508556) по ДП №65(1101)/274-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться одним специалистом и провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №69(1105)/338-2024 в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №69(1105)/338-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465), реестровый номер 338 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Ирбис» (ОГРН 1021500978465) по ДП №69(1105)/338-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №71(1107)/370-2024 в отношении ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №71(1107)/370-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032), реестровый номер 370 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Кайзер» (ОГРН 1151514000032) по ДП №71(1107)/370-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №105(1141)/375-2024 в отношении ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 5 (пяти) специалистов по организации строительства, включенных в НРС,

прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №105(1141)/375-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466), реестровый номер 375 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» (ОГРН 1132312009466) по ДП №105(1141)/375-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №74(1110)/416-2024 в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №74(1110)/416-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778), реестровый номер 416 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «ИР-СВЕТ» (ОГРН 1181513000778) по ДП №74(1110)/416-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №91(1127)/444-2024 в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания,

при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №91(1127)/444-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569), реестровый номер 444 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «МК-57» (ОГРН 1211500001569) по ДП №91(1127)/444-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №75(1111)/453-2024 в отношении ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №75(1111)/453-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134), реестровый номер 453 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «ЛИДЕРСТРОЙ» (ОГРН 1191513006134) по ДП №75(1111)/453-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.13 Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №107(1143)/457-2024 в отношении ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №107(1143)/457-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182), реестровый номер 457 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Реал» (ОГРН 1121510000182) по ДП №107(1143)/457-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – укомплектоваться одним специалистом и провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.14. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №108(1144)/486-2024 в отношении ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №108(1144)/486-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769), реестровый номер 486 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «Просвет плюс» (ОГРН 1191513003769) по ДП №108(1144)/486-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.15. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №92(1128)/495-2024 в отношении Филиала ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предписания, при этом Общество занимается устранением нарушений, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №92(1128)/495-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Филиал ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384), реестровый номер 495 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п. 2 п. 8.3, п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **Филиала ООО «МЕГАПОЛИС-Т» (НЗА 10190003384) по ДП №92(1128)/495-2024**, обязав руководителя в течение 45 (сорока пяти) календарных дней устранить нарушение – провести Независимую оценку квалификации.

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ права осуществления строительства объектов капитального строительства

5.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 81(1011)/228-2023 в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142), реестровый номер 228 в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 01.10.2024 № 16(445) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 20.12.2024 года, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 20.12.2024 года до 20.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 81(1011)/228-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142), реестровый номер 228 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) по ДП № 81(1011)/228-2023** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 20.12.2024 года до **20.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 19(1055)/255-2024 в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) в отношении которого Решением Совета А СРО РОСА от 01.10.2024 № 16(445) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС

прохождения НОК) право выполнения работ было приостановлено до 25.12.2024 года, при этом Обществом нарушение по настоящее время не устранено, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 25.12.2024 года до 25.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 19(1055)/255-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов, прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 19(1055)/255-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 25.12.2024 года до **25.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 5(1041)/316-2024 ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560), реестровый номер 316 в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 01.10.2024 № 16(445) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 03.12.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 03.12.2024 года до 03.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 5(1041)/316-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560), реестровый номер 316** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *имеющейся задолженности по членским взносам в размере 60,0 тыс.руб. (1-4 кв. 2023 года)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «АЛАНИЯ ЛИФТ» (ОГРН – 1081511000560) по ДП № 5(1041)/316-2024** сроком на 90 календарных дней, т.е. с 03.12.2024 года до **03.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

5.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №72(1108)/379-2024 ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 №17(446) за нарушение условий членства (отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до 26.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №72(1108)/379-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670), реестровый номер 379 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Крафт» (ОГРН 1171513000670) по ДП №72(1108)/379-2024** сроком на 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до **26.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП №106(1142)/380-2024 ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 №17(446) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 г.) и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до 26.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП №106(1142)/380-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272), реестровый номер 380 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2023 г. и 1,2 кв. 2024 г.) и отсутствие у 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС, прохождения Независимой оценки квалификации)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ПрофУс» (ОГРН 1121513005272) по ДП №106(1142)/380-2024** сроком на 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до **26.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

5.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 91(1021)/401-2023 и ДП № 112(1148)/401-2024 в отношении ООО «Синергия+» (ОГРН – 1151513003630) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (4 кв. 2022 г. и 1-3 кв. 2023 г.) и отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), право выполнения работ было приостановлено до 06.01.2025 года и решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 12.11.2024 № 10(138)-дк за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс. руб. (4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено объединить оба дисциплинарных производства в одно и рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до 26.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 91(1021)/401-2023 и ДП № 112(1148)/401-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Синергия+» (ОГРН – 1151513003630), реестровый номер 401 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания. Объединить нарушения по ДП № 91(1021)/401-2023 и ДП № 112(1148)/401-2024 в одно ДП № 112(1148)/401-2024, прекратив ДП № 91(1021)/401-2023.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(неуплаты членских взносов в размере 105,0 тыс. руб. (4 кв. 2022 г., 1-4 кв. 2023 г. и 1-2 кв. 2024 г.) и отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС)*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Синергия+» (ОГРН – 1151513003630) по ДП № 112(1148)/401-2024** сроком на 90 календарных дней, т.е. с 26.12.2024 года до **26.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(1065)/481-2024 ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 10.10.2024 № 17(446) за нарушение условий членства (отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов

Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 75,0 тыс.руб. (4 кв. 2022 г. и 2023 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 25.12.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП в их отсутствии, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 25.12.2024 года до 25.03.2025 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 29(1065)/481-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903), реестровый номер 481 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений: *(отсутствия у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включённых в Национальный реестр специалистов Независимой оценки квалификации и имеющейся задолженности по членским взносам в размере 75,0 тыс.руб. (4 кв. 2022 г. и 2023 г.))*, повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 29(1065)/481-2024** сроком на 90 календарных дней, т.е. с 25.12.2024 года до **25.03.2025 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №6 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по награждению наградами Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который предложил за многолетнюю и плодотворную работу наградить Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» сотрудника Исполнительной дирекции А СРО РОСА и сотрудников членов А СРО РОСА, внесших значительный личный вклад в развитие строительной отрасли, согласно Приложению №1 к настоящему протоколу:

1. Кудзоеву Жанну Робертовну – ведущего специалиста по информационному обеспечению Исполнительной дирекции А СРО РОСА;
2. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754);
3. ООО «Алания» (ОГРН 1051500205173);
4. АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952).
5. ООО «Владстрой» (ОГРН 1071516001479).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. За многолетнюю и плодотворную работу наградить Почетной грамотой Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» сотрудника Исполнительной дирекции А СРО РОСА и сотрудников членов А СРО РОСА, внесших

значительный личный вклад в развитие строительной отрасли, согласно Приложению №1 к настоящему протоколу:

- 1.1. Кудзоеву Жанну Робертовну – ведущего специалиста по информационному обеспечению Исполнительной дирекции А СРО РОСА;
- 1.2. ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН 1131513004754);
- 1.3. ООО «Алания» (ОГРН 1051500205173);
- 1.4. АО «Передвижная механизированная колонна-83» (ОГРН 1021500673952).
- 1.5. ООО «Владстрой» (ОГРН 1071516001479).

2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



[Handwritten signatures in blue ink]