



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«28» июня 2024 год

12(441)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета – по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» (далее – А СРО РОСА) - Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний А СРО РОСА.

Дата и время проведения заседания: «28» июня 2024 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание, в том числе с использованием видеоконференцсвязи.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета А СРО РОСА.

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор А СРО РОСА.

Приняли участие с правом голоса **члены Совета А СРО РОСА**:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. *Биченов В.В.*, генеральный директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

4. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТуК» (ОГРН-1071516002161);

5. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

6. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

7. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Джисоев В.П.*, генеральный директор ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) (командировка).

2. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союза «ТПП РСО-Алания» (независимый член) (отпуск).

В) Присутствовали без права голоса сотрудник А СРО РОСА:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА.

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета А СРО РОСА.

Открытие заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 7 (семь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50%. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета А СРО РОСА правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета А СРО РОСА - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета А СРО РОСА

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА – из 4 (четырёх) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совета А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. ИП Евлоева Аслана Закреевича (ОГРНИП 322150000035860, ИНН 151106348940), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, р.н. 515.

1.2. ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ.

2. О рассмотрении вопроса о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711), р.н. 502.

3. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства ДП №25(1061)/422-2024(в) ООО «Ярослав» (ОГРН 1201500001340)

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении:

4.1. ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН - 1151514000142) по ДП № 81(1011)/228-2023;

4.2. ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 19(1055)/255-2024;

4.3. ООО «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН – 1087746326183) по ДП № 83(1013)/300-2023(в);

4.4. ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП №42(902)/368-2022;

4.5. ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) по ДП № 26(1062)/429-2024;

4.6. ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 29(1065)/481-2024.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от ИП Евлоева Аслана Закреевича (ОГРНИП 322150000035860, ИНН 151106348940) (далее по тексту – ИП) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что ИП выполнил все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а

так же вступительного и членских взносов за 3 и 4 кварталы 2024 г., в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять ИП в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив регистрационный номер **515** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ИП Евлоева Аслана Закреевича (ОГРНИП 322150000035860, ИНН 151106348940).

2. В связи с уплатой ИП Евлоевым Асланом Закреевичем (ОГРНИП 322150000035860, ИНН 151106348940):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Вступительного взноса, а также членских взносов за 3 и 4 кварталы 2024 г. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 28.06.2024 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» ИП Евлоева Аслана Закреевича (ОГРНИП 322150000035860, ИНН 151106348940) внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **515**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

1.2. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, в связи с чем предложил рассмотреть заявление в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации.

В соответствии с частью 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ **ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943) обязано в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены А СРО РОСА уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе вступительный взнос и членские взносы за 3 и 4 кварталы 2024 года.**

Решение о приеме в члены А СРО РОСА вступает в силу со дня уплаты взноса в компенсационный фонд ВВ, а также вступительного взноса и членских взносов за 3 и 4 кварталы 2024 г.

В случае не уплаты ООО «СтройДомСервис» указанных взносов в соответствующий срок решение о приеме в члены А СРО РОСА признать аннулированным.

*В случае оплаты указанных взносов в соответствующий срок ООО «СтройДомСервис» присвоить регистрационный номер **516** в реестре членов Ассоциации, принятое решение разместить на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.*

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943).

2. В случае не уплаты ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943) в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены А СРО РОСА взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса решение о приеме в члены А СРО РОСА признать аннулированным.

3. Решение о приеме в члены А СРО РОСА считать вступившим в законную силу с даты уплаты ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943) в соответствующий срок:

3.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости обязательств по одному договору строительного подряда для осуществления строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

3.2. Вступительного взноса, а также членских взносов за 3 и 4 кварталы 2024 г.

4. В случае вступления в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации **ООО «СтройДомСервис» (ОГРН 1131513006448, ИНН 1513044943)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **516**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrgrosa.ru в сети «Интернет».

5. В соответствии со ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

6. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению членства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил, что в соответствии с п.1 ч.3 и ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, членами Ассоциации в течение всего срока ее деятельности могут быть только те юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые зарегистрированы в установленном порядке на территории субъекта РФ, в котором зарегистрирована Ассоциация, согласно сведениям из ЕГРЮЛ ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711), реестровый номер 502, изменило юридический адрес регистрации с РСО-Алания на Московскую область и следовательно подлежит исключению из членов Ассоциации в связи, с чем предложил поддержать данное решение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Исключить из членов А СРО РОСА ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711), реестровый номер 502, в соответствии с п.1 ч.3, ч.6 ст.55-4, ч.3 ст.55-6 Градостроительного кодекса РФ, в связи с изменением юридического адреса регистрации на другой субъект Российской Федерации отличный от адреса регистрации Ассоциации.

2. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее изменение в реестр членов А СРО РОСА, **прекратить с 28.06.2024 года членство в А СРО РОСА ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711), реестровый номер 502** и разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrgrosa.ru в сети «Интернет».

3. Списать с ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711), задолженность в размере 10 000 рублей по членским взносам за апрель и май 2024 года перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», прекратив дисциплинарное производство ДП №77(1113)/502-2024, а впоследствии подтвердить принятое решение на Общем собрании членов А СРО РОСА.

4. В соответствии с ч.3.1. ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в А СРО РОСА Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и ООО «КОМБИНАТ КИРОВСКИЙ» (ОГРН 1161513052711).

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарного производства

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 25(1061)/422-2024(в) в отношении ООО «Ярослав» (ОГРН 1201500001340) (р.н. 422). Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2024 года № 10(439) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, сообщившего, что Обществом нарушение по указанному дисциплинарному производству устранено частично, а значит, имеются все основания для прекращения ДП № 25(1061)/422-2024(в), в связи с чем, предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии., а не устраненный вопрос взять на контроль.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 25(1061)/422-2024(в) в отношении ООО «Ярослав» (ОГРН 1201500001340) (р.н. 422) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.6 п.9.18., п.п.5 9.22. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений **прекратить ДП № 25(1061)/422-2024(в) в отношении ООО «Ярослав» (ОГРН 1201500001340), реестровый номер 422**, признать соответствующим условиям членства в Ассоциации, не устранённый вопрос взять на «контроль».

3. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства

4.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 81(1011)/228-2023 в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142), реестровый номер 228 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 105,0 тыс. руб. (2022 г. и 1-3 кв. 2023 г.) и отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 23.06.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время устранены частично, а именно погашена задолженность в размере 135,0 тыс.руб. (2022 г, 2023 г. и 1 кв. 2024 г.), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2024 года до 21.09.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило. **Вопрос вынесен на голосование.**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 81(1011)/228-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142), реестровый номер 228 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СТРОЙИНВЕСТ» (ОГРН 1151514000142) по**

ДП № 81(1011)/228-2023 сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2024 года до **21.09.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 19(1055)/255-2024 в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) (далее – Общество) в отношении которого Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2024 года № 10(439) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения НОК и неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс.руб.(1-4 кв. 2023 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до 26.09.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило **Вопрос вынесен на голосование**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 19(1055)/255-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) (р.н. 255) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «БУРТЕХНАЛАДКА» (ОГРН – 1061515008565) по ДП № 19(1055)/255-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до **26.09.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 83(1013)/300-2023(в) в отношении ООО «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН 1087746326183), реестровый номер 300 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 11.04.2024 № 7(436) за нарушение условий членства (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 23.06.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2024 года до 21.09.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило. **Вопрос вынесен на голосование.**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 83(1013)/300-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН 1087746326183), реестровый номер 300 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в

установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ГАРАНТПРОМБИЗНЕС» (ОГРН 1087746326183) по ДП № 83(1013)/300-2023(в)** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 23.06.2024 года до **21.09.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№42(902)/368-2022 в отношении ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 13.05.2024 № 8(437) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. (1-2 кв. 2022 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 24.06.2024 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, им предложено рассмотреть материал ДП, повторно вынести меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 60 календарных дней, т.е. с 24.06.2024 года до 23.08.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило. **Вопрос вынесен на голосование.**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№42(902)/368-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП№42(902)/368-2022** сроком до 60 календарных дней, т.е. с 24.06.2024 года до **23.08.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 26(1062)/429-2024 в отношении ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429) (далее – Общество) в отношении которого Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2024 года № 10(439) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения НОК и неуплаты членских взносов в размере 30,0 тыс.руб. (3-4 кв. 2023 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до 26.09.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило. **Вопрос вынесен на голосование**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 26(1062)/429-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) (р.н. 429) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Астория Т» (ОГРН – 1157847012730) по ДП № 26(1062)/429-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до **26.09.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

4.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(1065)/481-2024 в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481) (далее – Общество) в отношении которого Решением Совета А СРО РОСА от 06.06.2024 года № 10(439) за нарушение условий членства (отсутствие у 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС прохождения НОК и неуплаты членских взносов в размере 75,0 тыс.руб. (4 кв. 2022 г. и 1-4 кв. 2023 г.)) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до 26.09.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило. **Вопрос вынесен на голосование**

Результат голосования: «за» – 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 29(1065)/481-2024 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) (р.н. 481) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Брекон Монолит Строй» (ОГРН – 1211500005903) по ДП № 29(1065)/481-2024** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 28.06.2024 года до **26.09.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора А СРО РОСА.

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев

