



**Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адыгеи»
(А СРО РОСА)**

**ПРОТОКОЛ № 25 (427)
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Адыгеи»
от «29» ноября 2023 года**

**РСО-Адыгея, гор. Владикавказ
2023 год**



Ассоциация
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»
(А СРО РОСА)

П р о т о к о л
заседания Совета Ассоциации
«Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

«29» ноября 2023 год

25(427)

гор. Владикавказ

Основание созыва Совета - по инициативе Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Кудзоева Ф.Г. (в соответствии с п.7.6. Положения о Совете А СРО РОСА).

Место проведения заседания: РСО-Алания гор. Владикавказ, ул. Чкалова, д. 41, корпус «А», зал заседаний Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Дата и время проведения заседания: «29» ноября 2023 год, 11 часов 00 минут.

Форма проведения: очное заседание.

Председательствующий на заседании Совета (в соответствии с п.3.6. Положения о Совете А СРО РОСА):

Мрыков К.И., Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Секретарь Совета (в соответствии с п.7.4. Положения о Совете А СРО РОСА):

Кудзоев Ф.Г., генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Приняли участие с правом голоса **члены Совета** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

А) Выразили свое решение непосредственно на заседании Совета:

1. *Мрыков К.И.*, представитель АО «ПМК № 83» (ОГРН-1021500673952), Председатель Совета;

2. *Биченов В.В.*, директор ООО «Транскамстрой-Сервис» (ОГРН-1031500150835);

3. *Джиоев В.П.*, представитель ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060);

4. *Елбакиев И.М.*, представитель ООО «Дирекция по строительству МАПП» (ОГРН-1021500676240).

5. *Пхалагов Т.Х.*, генеральный директор ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ РСО-АЛАНИЯ» (ОГРН-1131513004754);

6. *Зангиев Ч.М.*, Председатель Северо-Осетинской региональной общественной организации «Комсомол Осетии» по содействию государственным и муниципальным органам в воспитании молодежи (независимый член);

7. *Туганов К.Х.*, Председатель Совета Союз «ТПП РСО-Алания» (независимый член).

8. *Харегов А.Л.*, индивидуальный предприниматель, член Совета Северо-Осетинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (независимый член).

Б) Не приняли участие, в том числе, не выразили свое решение в письменной форме, по уважительной причине:

1. *Кравченко В.Т.*, директор ООО «АНТиК» (ОГРН-1071516002161) (командировка);

В) Присутствовали без права голоса сотрудники Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

Лоенко А.С. – Начальник контрольно-экспертного отдела Исполнительной дирекции А СРО РОСА

В соответствии с п.п. 2 п.7.5. Положения о Совете А СРО РОСА, обязанность по подсчету голосов на заседании возложено на секретаря Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

Открытие заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который сообщил присутствующим, что на заседании из 9 (девяти) членов Совета А СРО РОСА принимают участие 8 (восемь) членов Совета А СРО РОСА, что составляет более 50% от их общего числа. Кворум имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем, заседание Совета Ассоциации правомочно принимать решения и предложил начать работу.

Председательствующий объявил заседание Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» - «открытым».

О Повестке дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»

Слушали: Председательствующего, который предложил к утверждению предложенную Повестку дня заседания Совета А СРО РОСА из 5 (пяти) вопросов, сформированную в соответствии с п.7.13 Положения о Совете А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопрос вынесен на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

Утвердить Повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» из 5 (пяти) вопросов.

Повестка дня заседания Совета Ассоциация «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1. О рассмотрении вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании»:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364, ИНН 1513077307), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, реестровый номер 505.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Регионинвест» (ОГРН 1231500003371, ИНН 1500011130), заявляется 1 уровень ответственности по КФ ВВ, реестровый номер 506.

2. О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств:

2.1. ДП № 74(1004)/162-2023 Общества с ограниченной ответственностью **Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой»** (ОГРН-1021500674524);

2.2. ДП № 9(936)/320-2023 Общества с ограниченной ответственностью **«Трест-1»** (ОГРН - 1171513000680).

3. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА:

3.1. ООО «Легион» (ОГРН-1161513051105) по ДП № 48(978)/9-2023;

3.2. ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 58(988)/66-2023;

- 3.3. ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП № 54(984)/72-2023;
- 3.4. ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП № 66(996)/126-2023;
- 3.5. ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711) по ДП № 67(997)/204-2023;
- 3.6. ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП № 65(995)/371-2023(в);
- 3.7. ООО «С - МАРС» (ОГРН-1181513000151) по ДП № 68(998)/372-2023;
- 3.8. ООО «Комфорт-лифт» (ОГРН-1121513000058) по ДП № 47(977)/382-2023;
- 3.9. ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) по ДП № 75(1005)/403-2023(в);
- 3.10. ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП № 72(1002)/415-2023;
- 3.11. ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) по ДП № 50(980)/423-2023;
- 3.12. ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП №63(993)/472-2023(в);
- 3.13. ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП № 62(992)/491-2023(в);
- 3.14. ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) по ДП № 60(990)/34-2023;
- 3.15. ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН- 1061516014064) по ДП № 71(1001)/80-2023;
- 3.16. ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702) по ДП № 55(915)/248-2022;
- 3.17. ООО «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308) по ДП № 34(895)/265-2022 и по ДП № 45(975)/265-2023;
- 3.18. ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП № 49(909)/272-2022 (в);
- 3.19. ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП № 27(954)/349-2023;
- 3.20. ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) по ДП № 17(944)/363-2023;
- 3.21. ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) по ДП № 35(962)/366-2023;
- 3.22. ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП № 42(902)/368-2022;
- 3.23. ООО «Омега-Д» (ОГРН- 1141513001508) по ДП № 55(985)/368-2023;
- 3.24. ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП № 46(976)/369-2023;
- 3.25. ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071) по ДП № 19(881)/376-2022;
- 3.26. ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071) по ДП № 28(955)/376-2023;
- 3.27. ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН-1151513003311) по ДП № 51(981)/381-2023;
- 3.28. ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023;
- 3.29. ООО «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) по ДП № 10(937)/450-2023.

4. О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) по ДП № 29(891)/348-2022 и ДП № 38(968)/348-2023.

5. О рассмотрении вопроса по утверждению Плана проверок членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2024 год.

По вопросу № 1 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о приеме в члены А СРО РОСА

1.1. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **Общества с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364, ИНН 1513077307)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за 4 квартал 2023 и 1 квартал 2024 гг., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив реестровый номер **505** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364, ИНН 1513077307).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364, ИНН 1513077307):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Уплаты вступительного взноса, а также членских взносов за 4 квартал 2023 и 1 квартал 2024 гг. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 29.11.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» **Общества с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект» (ОГРН 1191513005364, ИНН 1513077307)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **505**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

1.2. Слушали: Кудзоева Ф. Г. который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации от **Общества с ограниченной ответственностью «Регионинвест» (ОГРН 1231500003371, ИНН 1500011130)** (далее по тексту – Общество) с пакетом документов в соответствии с внутренними правилами А СРО РОСА. В ходе проверки поданных документов установлено, что Общество выполнило все условия членства в Ассоциации, в том числе по оплате взноса в компенсационный фонд ВВ в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности, а так же вступительного и членских взносов за 4 квартал 2023 и 1 квартал 2024 гг., в связи с чем предложил рассмотреть материал в их отсутствие, принять Общество в члены Ассоциации, внести сведения о нем в реестр членов Ассоциации, присвоив реестровый номер **506** в реестре членов Ассоциации, разместить принятое решение на сайте Ассоциации и направить соответствующее уведомление в НОСТРОЙ.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Общество с ограниченной ответственностью «Регионинвест» (ОГРН 1231500003371, ИНН 1500011130).

2. В связи с уплатой Обществом с ограниченной ответственностью «Регионинвест» (ОГРН 1231500003371, ИНН 1500011130):

2.1. Взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с заявленным 1 (первым) уровнем ответственности планируемой стоимости по одному договору по осуществлению строительства объектов капитального строительства (КФ ВВ) до 90,0 млн. рублей;

2.2. Уплаты вступительного взноса, а также членских взносов за 4 квартал 2023 и 1 квартал 2024 гг. решение о приеме, считать вступившим в законную силу с 29.11.2023 года.

3. В связи со вступлением в силу решения Совета А СРО РОСА о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» **Общества с ограниченной ответственностью «Регионинвест» (ОГРН 1231500003371, ИНН 1500011130)** внести сведения о принятом решении в реестр членов Ассоциации, присвоив ему реестровый номер **506**, разместить данное решение на сайте Ассоциации www.npsrorgosa.ru в сети «Интернет».

4. В соответствии со ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 2 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по прекращению дисциплинарных производств

2.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 74(1004)/162-2023 Общества с ограниченной ответственностью **Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524)** в отношении которого решением Дисциплинарной комиссии А СРО РОСА от 13.10.2023 года № 8(126)-дк за нарушение условий членства (неуплата в установленный срок членских взносов) было вынесено Предупреждение № 33(806)/2023 от 13.10.2023, сообщившего, что Обществом нарушение по данному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 74(1004)/162-2023 Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи устранением выявленных нарушений прекратить ДП № 74(1004)/162-2023 Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Севосетинальпстрой» (ОГРН-1021500674524).

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

2.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 9(936)/320-2023 Общества с ограниченной ответственностью **«Трест-1» (ОГРН - 1171513000680)** в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплата в установленный срок членских взносов) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. до 20.11.2023, сообщившего, что Обществом нарушение по данному дисциплинарному производству устранено, а значит, имеются все основания для прекращения ДП и возобновления права выполнения работ по строительству, в связи, с чем предложил поддержать данное предложение, рассмотрев материал в их отсутствии.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 9(936)/320-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН - 1171513000680) в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.5 п.9.18. 9.21. ДР А СРО РОСА в связи с полным устранением выявленных нарушений прекратить ДП № 9(936)/320-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Трест-1» (ОГРН - 1171513000680), признать полностью соответствующим условиям членства в Ассоциации, возобновить членство в Ассоциации и права осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу № 3 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении) мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов А СРО РОСА

3.1. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 48(978)/9-2023 в отношении ООО «Легион» (ОГРН-1161513051105), реестровый номер 9 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 48(978)/9-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Легион» (ОГРН-1161513051105), реестровый номер 9** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Легион» (ОГРН-1161513051105) по ДП № 48(978)/9-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.2. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 58(988)/66-2023 в отношении ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 58(988)/66-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «РАТАН» (ОГРН-1021500509030), реестровый номер 66** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РАТАН» (ОГРН-1021500509030) по ДП № 58(988)/66-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.3. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 54(984)/72-2023 в отношении ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537), реестровый номер 72 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (задолженность по уплате членских взносов), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 54(984)/72-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537), реестровый номер 72** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Наш Дом» (ОГРН-1061516014537) по ДП № 54(984)/72-2023, обязав руководителя в срок до 01.05.2024 устранить нарушения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.4. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 66(996)/126-2023 в отношении ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 66(996)/126-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827), реестровый номер 126** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Рустехресурс» (ОГРН-1031500351827) по ДП № 66(996)/126-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.5. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 67(997)/204-2023 в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711), реестровый номер 204 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (задолженность по уплате членских взносов), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 67(997)/204-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711), реестровый номер 204 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСТТРАНССИГНАЛ» (ОГРН-1131513005711) по ДП № 67(997)/204-2023, обязав руководителя в срок до 01.01.2024 г. устранить нарушения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.6. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 65(995)/371-2023(в) в отношении ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321), реестровый номер 371 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 65(995)/371-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321), реестровый номер 371 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ» (ОГРН-1151511000321) по ДП № 65(995)/371-2023(в), обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.7. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 68(998)/372-2023 в отношении ООО «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151), реестровый номер 372 (далее – Общество)

поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 68(998)/372-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151), реестровый номер 372** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «С-МАРС» (ОГРН-1181513000151) по ДП № 68(998)/372-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.8. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 47(977)/382-2023 в отношении ООО «Комфорт-лифт» (ОГРН-1121513000058), поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (задолженность по уплате членских взносов), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 47(977)/382-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Комфорт-лифт» (ОГРН-1121513000058), реестровый номер 382** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Комфорт-лифт» (ОГРН-1121513000058) по ДП № 47(977)/382-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушения, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.9. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 75(1005)/403-2023(в) в отношении ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947), реестровый номер 403 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) предложено

рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 75(1005)/403-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947), реестровый номер 403** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФарнСпецСтрой» (ОГРН-1181513004947) по ДП № 75(1005)/403-2023(в), обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.10. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 72(1002)/415-2023 в отношении ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 72(1002)/415-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120), реестровый номер 415** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СевОсетинСтрой» (ОГРН-1151514000120) по ДП № 72(1002)/415-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.11. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 50(980)/423-2023 в отношении ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), реестровый номер 423 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 2

(двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 50(980)/423-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999), реестровый номер 423** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «М-СТРОЙ» (ОГРН-1201500001999) по ДП № 50(980)/423-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.12. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 63(993)/472-2023(в) в отношении ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 63(993)/472-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261), реестровый номер 472** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Центр обслуживания АЗС» (ОГРН-1131513006261) по ДП № 63(993)/472-2023(в), обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.13. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) в отношении ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства в Ассоциации

(отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 62(992)/491-2023(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671), реестровый номер 491** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АТ-БИЛДИНГ» (ОГРН-1161513056671) по ДП № 62(992)/491-2023(в), обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.14. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 60(990)/34-2023 в отношении ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181), реестровый номер 34 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесении более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации: неуплаты членских взносов в размере 30,0 тыс. руб. (1,2 кв. 2023 г.) и отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до 26.02.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 60(990)/34-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181), реестровый номер 34** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Ремстройдизайн» (ОГРН-1021500672181) по ДП № 60(990)/34-2023** сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до **26.02.2024 года включительно.**

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.15. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 71(1001)/80-2023 Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Базис» (ОГРН- 1061516014064), реестровый номер 80 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесении более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации: неуплаты членских взносов в размере 105,0 тыс. руб. (2022 г. и 1-3 кв. 2023 г.) и отсутствие 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС), в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до 26.02.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 71(1001)/80-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН- 1061516014064), реестровый номер 80** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО Строительная фирма «Базис» (ОГРН- 1061516014064) по ДП № 71(1001)/80-2023** сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 года до **26.02.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.16. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 55(915)/248-2022 Общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702), реестровый номер 248 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 03.08.2023 года № 17(419) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 29.10.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до 26.01.2024 включительно.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 55(915)/248-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СтройМонтаж» (ОГРН- 1091510000702), реестровый номер 248** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления**

права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «СтройМонтаж» (ОГРН-1091510000702)** по ДП № 55(915)/248-2022 сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до **26.01.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.17. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 34(895)/265-2022 и ДП № 45(975)/265-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308), реестровый номер 265 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 03.08.2023 года № 17(419) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2-4 кв. 2021 г. и 1 кв. 2022 г.) право выполнения работ было приостановлено до 01.11.2023 года и решением ДК А СРО РОСА за нарушение условий членства: неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2-4 кв. 2022 г. и 1 кв. 2023 г.) и отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС), при этом Обществом нарушения по настоящее время устранены частично, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 01.11.2023 до 29.01.2024 включительно.

Выступил: Мрыков К.И. предложивший не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, а дать возможность для исправления и выравнивания ситуации с Обществом, в связи с чем предлагает возобновить право выполнения работ по ДП № 34(895)/265-2022 и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 34(895)/265-2022 и ДП № 45(975)/265-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308), реестровый номер 265** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.11 п.9.18. и п.9.21. ДР А СРО РОСА в связи с частичным устранением выявленных нарушений объединить ДП № 34(895)/265-2022 и ДП № 45(975)/265-2023 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308), прекратив ДП № 34(895)/265-2022, возобновить членство в Ассоциации и право осуществления строительства объектов капитального строительства.

3. В соответствии с п.п.1 п.9.18., п.п. 2 п.7.2.1., п.3.1, п.п.3. и п.3.3. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** в отношении **ООО «Кавэлектромонтаж-В» (ОГРН-1151513000308)** по ДП № 45(975)/265-2023, обязав руководителя в течение 20 рабочих дней, с даты получения Предписания устранить нарушение, уведомив об этом А СРО РОСА.

4. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.18. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 49(909)/272-2022(в) Общества с ограниченной ответственностью «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060), реестровый номер 272 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от

03.08.2023 года № 17(419) за нарушение условий членства (отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 29.10.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до 26.01.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 49(909)/272-2022(в) о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060), реестровый номер 272** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Погранстрой» (ОГРН-1091516001060) по ДП № 49(909)/272-2022(в)** сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до **26.01.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.19. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 27(954)/349-2023 Общества с ограниченной ответственностью «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888), реестровый номер 349 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2022 г.)) право выполнения работ было приостановлено до 20.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до 17.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 27(954)/349-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888), реестровый номер 349** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ВладКапСтрой» (ОГРН-1081516004888) по ДП № 27(954)/349-2023** сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до **17.02.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.20. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 17(944)/363-2023 Общества с ограниченной ответственностью «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398), реестровый номер 363 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 30,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2022 г.) и отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 20.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до 17.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 17(944)/363-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398), реестровый номер 363** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «АВАНГАРД СТРОЙ» (ОГРН-1171513004398) по ДП № 17(944)/363-2023** сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до **17.02.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.21. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 35(962)/366-2023 Общества с ограниченной ответственностью «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722), реестровый номер 366 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (отсутствия 2 (двух) специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ было приостановлено до 29.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до 26.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 35(962)/366-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722), реестровый номер 366** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ДОРСЕРВИС» (ОГРН-1061516012722) по ДП №35(962)/366-2023** сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до **26.02.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.22. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 42(902)/368-2022 Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 03.08.2023 года № 17(419) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 30,0 тыс. руб. (1,2 кв. 2022 г.) право выполнения работ было приостановлено до 29.10.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до 26.01.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 42(902)/368-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508) по ДП № 42(902)/368-2022** сроком на 90 календарных дней с 29.10.2023 до **26.01.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.23. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 55(985)/368-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Омега-Д» (ОГРН- 1141513001508), реестровый номер 368 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесении более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации: неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2022 г. и 1,2 кв. 2023 г.)) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до 26.02.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 55(985)/368-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Омега-Д» (ОГРН-1141513001508), реестровый номер 368 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении ООО «Омега-Д» (ОГРН- 1141513001508) по ДП № 55(985)/368-2023 сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до **26.02.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.24. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 46(976)/369-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Кайрос» (ОГРН-1151513002013), реестровый номер 369 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесении более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации: неуплаты членских взносов в размере 90,0 тыс. руб. (2022 г. и 1,2 кв. 2023 г.) и отсутствие 1 (одного) специалиста по организации строительства, включенного в НРС) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до 26.02.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 46(976)/369-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013), реестровый номер 369 в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении ООО «Кайрос» (ОГРН-1151513002013) по ДП № 46(976)/369-2023 сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 года до **26.02.2024 года включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.25. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 19(881)/376-2022 Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071), реестровый номер 376 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от

31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс. руб. (2,3,4 кв. 2021 г.) право выполнения работ было приостановлено до 20.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до 17.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№19(881)/376-2022 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071), реестровый номер 376** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071) по ДП№19(881)/376-2022** сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до 17.02.2024 включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.26. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП№28(955)/376-2023 Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071), реестровый номер 376 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (2022 г.) право выполнения работ было приостановлено до 29.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до 26.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП№28(955)/376-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071), реестровый номер 376** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «ВОЛСТрансСтрой» (ОГРН-1161513050071) по ДП№28(955)/376-2023** сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до **26.02.2024** включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.27. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 51(981)/381-2023 в отношении ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН-1151513003311), реестровый номер 381 (далее – Общество) поступившие от ДК А СРО РОСА с рекомендацией о вынесении более строгой меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства (за нарушение условий членства Ассоциации: неуплаты членских взносов в размере 60,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2022 г. и 1,2 кв. 2023 г.) в связи, с чем им предложено рассмотреть материал ДП, вынести более строгую меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления, права осуществления строительства объектов капитального строительства сроком до 90 календарных дней, т.е. с 29.11.2023 года до 26.02.2024 года включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 51(981)/381-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН-1151513003311), реестровый номер 381** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «МегаМэйд 15» (ОГРН-1151513003311) по ДП № 51(981)/381-2023** сроком на 90 календарных дней с 29.11.2023 до **26.02.2024** включительно.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.28. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 1(928)/439-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Юг» (ОГРН-1191513003351), реестровый номер 439 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 03.08.2023 года № 17(419) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 90,0 тыс. руб. (3,4 кв. 2021 и 2022 гг.) право выполнения работ было приостановлено до 01.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 01.11.2023 до 29.01.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 1(928)/439-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351), реестровый номер 439** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение

Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Юг» (ОГРН-1191513003351) по ДП № 1(928)/439-2023** сроком на 90 календарных дней с 01.11.2023 до **29.01.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

3.29. Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 10(937)/450-2023 Общества с ограниченной ответственностью «Фрегат» (ОГРН-1171513001956), реестровый номер 450 (далее – Общество) в отношении которого решением Совета А СРО РОСА от 31.08.2023 года № 20(422) за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов в размере 45,0 тыс. руб. (2,3,4 кв. 2022 г.) право выполнения работ было приостановлено до 20.11.2023 года, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены, в связи с чем, предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнения работ сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до 17.02.2024 включительно.

Иных предложений и замечаний не поступило

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы ДП № 10(937)/450-2023 о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Фрегат» (ОГРН-1171513001956), реестровый номер 450** в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.2 п.8.3., п.п.1 п.9.18., п.п. 4 п.7.2.1., п.п.1 п.5.3. и п.5.5. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки, Предупреждения, Приостановления права выполнения работ по строительству повторно применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления** права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении **ООО «Фрегат» (ОГРН-1171513001956) по ДП № 10(937)/450-2023** сроком на 90 календарных дней с 20.11.2023 до **17.02.2024 включительно**.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ о принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

4. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №4 повестки дня:

О рассмотрении вопроса о применении (отказе в применении)

меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства объектов капитального строительства в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963)

Слушали: Кудзоева Ф.Г., вынесшего на обсуждение материалы ДП № 29(891)/348-2022 и ДП № 38(968)/348-2023 Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963), реестровый номер 348 (далее – Общество) в отношении которого решениями Советов А СРО РОСА за нарушение условий членства (неуплаты членских взносов по состоянию на 29.11.2023 в размере 300,00 тыс. рублей (2019, 2020, 2021, 2022, 2023 гг.) и отсутствия 2 (двух специалистов по организации строительства, включенных в НРС) право выполнения работ неоднократно приостанавливалось сроком до 90 календарных дней, при этом Обществом нарушения по настоящее время не устранены и не намерены устранять, в связи с чем им

предложено рассмотреть ДП в их отсутствии и применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, при принятии решения об исключении прекратить все имеющиеся в отношении Общества ДП.

Выступил: Мрыков К.И., предложивший поддержать данное предложение и в связи с тяжелым материальным положением списать с указанного юридического лица образовавшую на дату исключения задолженность по взносам, а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно, квалифицирующим большинством голосов.

Решили:

1. В соответствии с п. 9.7. ДР А СРО РОСА, рассмотреть материалы дисциплинарных производств ДП № 29(891)/348-2022 и ДП № 38(968)/348-2023 о применение меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963), реестровый номер 348, в их отсутствии, извещенных в установленном порядке о времени и месте проведения заседания.

2. В соответствии с п.п.3, 8 п.9.18., п.5.6., п.п.6 п.6.4. и п.п. 5 п.7.2.1. ДР А СРО РОСА за нарушение в виде не устранения в установленный срок выявленных ранее нарушений повлекших применение к виновному лицу в качестве меры дисциплинарного воздействия вынесение Предписания, Предупреждения и приостановления права осуществления строительство объектов капитального строительства применить крайнюю меру дисциплинарного воздействия в виде **ИСКЛЮЧЕНИЯ ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963), реестровый номер 348**, из членов А СРО РОСА, влекущее за собой прекращение членства в Ассоциации, прекратив дисциплинарные производства ДП № 29(891)/348-2022 и ДП № 38(968)/348-2023.

3. В соответствии с ч.3 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ внести соответствующее сведение в реестр членов А СРО РОСА в порядке установленным ч.3 ст.55-17 Градостроительного кодекса РФ и прекратить членство в Ассоциации Общества с ограниченной ответственностью ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) с 29.11.2023 года.

4. Списать с Общества с ограниченной ответственностью ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963) образовавшуюся на дату исключения задолженность по членским взносам перед Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании», а впоследствии подтвердить принятое решение на ближайшем Общем собрании членов А СРО РОСА.

5. В соответствии с ч.4 ст.55-7 Градостроительного кодекса РФ уведомить о прекращении членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» Ассоциацию «Национальное объединение строителей» и Общество с ограниченной ответственностью ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ОГРН-1081514000963).

6. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

По вопросу №5 повестки дня:

О рассмотрении вопроса по утверждению Плана проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2024 год

Слушали: Кудзоева Ф.Г., который вынес на рассмотрение и утверждение, одобренный решением Контрольной комиссии А СРО РОСА от 03.11.2023 года №9(133)-к План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2024 год.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Вопросы вынесены на голосование.

Результат голосования: за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решили:

1. Утвердить План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании» на 2024 год согласно Приложению №1 к настоящему протоколу.
2. Исполнение принятого решения возложить на Генерального директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Республиканское объединение строителей Алании».

ЗАКРЫТИЕ

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Республиканское объединение строителей Алании»

Все вопросы повестки дня рассмотрены.
Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании Совета А СРО РОСА
Председатель Совета А СРО РОСА

К.И.Мрыков

Секретарь Совета А СРО РОСА
Генеральный директор А СРО РОСА

Ф.Г. Кудзоев



(Handwritten signatures in blue ink)